JUZGADO UNDECIMO CIVIL DEL CIRCUITO DE ORALIDAD
Medellín, cinco de octubre de dos mil veintiuno

DEUDORES	GERARDO GOMEZ VILLA LUZ ESTELLA HINCAPIE DE GOMEZ
RADICADO	05001 31 03 011 2004 00099 00
PROCESO	CONCORDATO
TEMA	REQUIERE PARTE DEMANDADA

En el proceso de la referencia, obra solicitud de conversión de títulos de depósito judicial que se encuentran por cuenta del proceso, a la Oficina de Ejecución Civil del Circuito de Medellín, para el proceso 05001 31 03 011 2020-000118. (fls 1264)

Al respecto, debe tenerse en cuenta que en el presente asunto las diferentes sumas de dinero que reposan, obedecen a sumas de dinero recibidas por el auxiliar de la justicia por concepto de cánones de arrendamiento sobre los predios de los deudores objeto de medidas cautelares en los distintos procesos ejecutivos que fueron allegados al concordato.

Ahora de la revisión de cada una de las consignaciones realizadas por el secuestre, echa de menos el Despacho que se indique a que predio corresponde, por lo que no es posible determinar cual de dichos montos, corresponde al inmueble objeto de medidas en el proceso al que se pretende sean convertidos los títulos.

Así las cosas, se procederá a requerir al auxiliar de la justicia JESUS RODRIGO CHINGAL BISBICUT para que se sirva aclarar tal situación. De igual manera, se requerirá al memorialista para que en el evento de contar con elementos que permitan aclarar lo advertido, se sirva allegarlos realizando las explicaciones que correspondan.

De otro lado, obra solicitud de levantamiento de las medidas decretadas sobre los predios **M.I.: 001- 687419, M.I.: 020- 62941 y M.I.: 001- 446476** y la expedición de los oficios correspondientes.

Frente a tal petición, de la revisión del proceso se evidencia que en providencia del 6 de julio de 2012 (fl 1103 y ss), adicionada en actuación del 24 de julio de 2012 (fl. 1108), se declaró terminado el tramite concordatario y se dispuso la devolución de cada uno de los créditos a las dependencias judiciales. Además, se ordenó el levantamiento de las medidas cautelares aquí decretadas.

En lo que respecta a la **M.I.: 020- 62941**, se advierte que a petición de parte, en auto del 5 de junio de 2019 se dispuso la expedición de una nueva comunicación con el objeto de cancelar la cautela sobre el predio (fl. 1282), pero a pesar de haberse elaborado los oficios respectivos desde el 14 de junio de 2019, la parte interesada no los reclamo, por lo que se impone ordenar la reelaboración de oficios en ese sentido.

En lo atinente a la **M.I.: 001- 687419**, de la revisión de la foliatura, se observa que a folios 1182 a 1185, se expidieron los oficios 549 y 550 del 28 de agosto de 2015, pero de igual manera, es claro que no fueron reclamados por la parte interesada para su diligenciamiento, por lo que, ante lo peticionado, debe ordenarse su reelaboración.

Por último, sobre la **M.I.: 001- 446476**, se advierte también que las comunicaciones tendientes al levantamiento de las medidas fueron elaboradas desde el 28 de agosto de 2015 (fls. 1186-1187), pero no fueron retiradas, por lo que deben ser expedidas de nueva cuenta.

En virtud de todo lo anterior, el Juzgado

RESUELVE

PRIMERO. REQUERIR al auxiliar de la justicia JESUS RODRIGO CHINGAL BISBICUT, para que se sirva aclarar, a que predio y a que proceso ejecutivo, corresponden las sumas de dinero que deposito a órdenes del presente proceso, atendiendo a la relación de títulos allegada con la solicitud de conversión. La parte interesada deberá comunicar lo aquí decidido al auxiliar de la justicia y arrimar los respectivos soportes de su gestión.

Además, **REQUERIR** a la memorialista, para que en el evento de contar con elementos que permitan aclarar a que proceso y a que predio corresponden los montos que se encuentran a disposición del presente asunto, se sirva allegarlos realizando las explicaciones que correspondan.

SEGUNDO. ORDENAR la elaboración y remisión por la Secretaría del Despacho, de los oficios tendientes a comunicar el levantamiento de las medidas que recaen sobre los predios de **M.I.: 001- 687419**, **M.I.: 020- 62941** y **M.I.: 001- 446476**, en los términos dispuestos cuando se dio por terminado el tramite concursal.

NOTIFÍQUESE

Firmado Por:

Juan Pablo Guzman Vasquez

Juez

Juzgado De Circuito

Civil 011

Medellin - Antioquia

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

3ccf042ec3e87bfe93c5185f5f57bccc03a3935de1bf660bc62984c828452207

Documento generado en 05/10/2021 09:34:58 AM

Valide este documento electrónico en la siguiente URL:

<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>