REFERENCIA.	DIVISORIO
Demandante.	Francisco José Agudelo Henao
Demandados.	María Gladis Balvín García
Radicado.	050013103011 2017-00315
Tema.	Transacción

JUZGADO ONCE CIVIL DEL CIRCUITO DE ORALIDAD

Medellín, veintidos de junio de dos mil veintitrés

Ambas partes enzarzadas en el pleito han solicitado al Despacho la terminación del presente proceso divisorio tras llegar a un acuerdo de transacción, mediante el cual convinieron vender de mutuo acuerdo y por su cuenta, los inmuebles **01N-277310** y **01N-277321** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Medellín, Zona Norte, objeto material de la pretensión divisoria. Al efecto, aducen haber suscrito ya un contrato de promesa de compraventa, reclamando entonces el finiquito del proceso *ídem* y el consecuente levantamiento de las medidas cautelares sobre ellos decretadas.

Por lo anterior, el acuerdo celebrado entre las partes y de cuyo alcance da cuenta el memorial arrimado al arch. 3.7. será aprobado por el Despacho, en consecuencia de lo cual se accederá a lo solicitado de conformidad con lo establecido en el artículo 312 del Código General del Proceso.

En conformidad con lo dicho, el Juzgado Once Civil del Circuito de Oralidad de Medellín,

RESUELVE:

PRIMERO. Terminar por transacción el presente proceso **DIVISORIO** de **FRANCISCO JOSÉ AGUDELO HENAO** en contra de la señora **MARÍA GLADIS BALVIN GARCÍA**.

SEGUNDO. **LEVANTAR** la medida de **INSCRIPCIÓN DE LA DEMANDA** decretada por auto de 23 de junio de 2017 sobre los inmuebles **01N-277310** y **01N-277321** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Medellín, Zona Norte, de propiedad de los señores **FRANCISCO JOSÉ AGUDELO HENAO** cc 71.606.088 y **MARÍA GLADIS BALVIN GARCÍA** cc 43.528.001 (arch. 1.2., pág. 23).

Ofíciase a la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Medellín, Zona Norte, informándole que dicha medida le fue comunicada por oficio N°472 de 29 de junio de 2017.

TERCERO. **LEVANTAR** el **SECUESTRO** decretado sobre los inmuebles **01N-277310** y **01N-277321** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Medellín, Zona Norte, de

propiedad de los señores **FRANCISCO JOSÉ AGUDELO HENAO** cc 71.606.088 y **MARÍA GLADIS BALVIN GARCÍA** cc 43.528.001 (arch. 1.7., pág. 1).

CUARTO. Se requiere a la secuestre señora **LUZ DARY ROLDÁN CORONADO** para que haga entrega de los inmuebles **01N-277310** y **01N-277321** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Medellín, Zona Norte y rinda informe de su gestión como administradora de los mismos.

QUINTO. Sin condena en costas a las partes.

5

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE

Firmado Por:
Beatriz Helena Del Carmen Ramirez Hoyos
Juez
Juzgado De Circuito
Civil 011
Medellin - Antioquia

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **9fbae1a1372e7789d26f0e7627326c8e0f195801a16ba3a1efdd84fb49c0aa6**

Documento generado en 22/06/2023 06:28:45 AM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>