

## JUZGADO ONCE CIVIL DEL CIRCUITO DE ORALIDAD

Medellín, veintinueve de septiembre de dos mil veintidós

<b>Proceso</b>	<b>Verbal</b>
<b>Demandante</b>	<b>Beatriz Eugenia Carvalho Betancur y/o</b>
<b>Demandado</b>	<b>Edificio portal de San Ignacio PH</b>
<b>Radicado</b>	<b>0500131030112022-27500</b>
<b>Instancia</b>	<b>Primera</b>
<b>Temas</b>	<b>Admisión</b>

La demanda así presentada, se ajusta a lo dispuesto en los artículos 82 y 368 del Código General del Proceso, en consecuencia de lo cual, el juzgado,

### RESUELVE

**PRIMERO. ADMITIR** la demanda de impugnación de actas de asamblea promovida por **BEATRIZ EUGENIA CARVALHO BETANCUR** cc 44.007.155, **MILAGROS DE JESÚS CANO ECHEVERRI** cc 3.4.1.229 y **JULIÁN ÑAÑEZ RAMOS** cc 6.097.131 contra el **EDIFICIO DE USO MIXTO PORTAL DE SAN IGNACIO PROPIEDAD HORIZONTAL** NIT 900756946-1.

**SEGUNDO.** Tramitar la presente demanda por el rito del proceso verbal, en la forma señalada por el artículo 368 del Código General del Proceso.

**TERCERO.** Notifíquese esta providencia a la parte demandada de conformidad con los preceptos 291 y 292 del Código General del Proceso, y otórguesele **VEINTE (20) DÍAS HÁBILES** para contestar la demanda una vez surtida la notificación –art. 369 ib.-

Practicada la notificación personal de que trata el artículo 291 *idem.* mediante el envío de la comunicación allí descrita, podrá en ella informarse a quien deba ser notificado, que puede de una vez comparecer al juzgado a través del canal digital [ccto11me@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:ccto11me@cendoj.ramajudicial.gov.co) a recibir personal notificación por este medio, con la adjunción del documento de identidad escaneado en el caso de las personas naturales, en el horario de 8:00 am a 12:00 m, y de 1:00 pm a 5:00 pm.

Realizada la notificación en los términos del artículo 292 ib., el demandante allegará al proceso copia del aviso con la constancia de haber sido entregado en la respectiva dirección, expedida por la empresa de servicio postal.

La parte actora también podrá notificar a la opositora como lo dispone el artículo 8 de la **Ley 2213 de 2022**, al correo electrónico obrante en el respectivo certificado de existencia y representación legal de la(s) persona jurídica demandada y a los juramentados en relación con las personas naturales.

**Dado que en el certificado de existencia y representación legal anexo, no se da publicidad al canal digital de la demandada, la notificación electrónica del EDIFICIO DE USO MIXTO PORTAL DE SAN IGNACIO PROPIEDAD HORIZONTAL, solo será tenida en cuenta cuando la parte demandante afirme bajo la gravedad del juramento que la dirección electrónica suministrada corresponde a la utilizada por la persona a notificar, informe la forma como la obtuvo y allegue las evidencias correspondientes, particularmente las comunicaciones remitidas a esta.**

Adviértase que la notificación personal surtida conforme a la Ley 2213 de 2022, ***se entenderá realizada una vez transcurridos dos días hábiles siguientes al envío del mensaje y los términos empezarán a contarse cuando el iniciador recepcione acuse de recibo o se pueda por otro medio constatar el acceso del destinatario al mensaje, lo que así deberá constar en la comunicación remitida a la parte demandada.***

En todo caso, los términos jamás comenzarán a correr antes que quede surtida la notificación.

**CUARTO.** Reconocerle personería en los términos del poder conferido al abogado **HUGO ALEJANDRO CARO VILLADA** identificada con la T.P N° 261.961 del Consejo Superior de la Judicatura, para que represente los intereses de la parte demandante en el proceso de la referencia.

**Firmado Por:**  
**Beatriz Helena Del Carmen Ramirez Hoyos**  
**Juez**  
**Juzgado De Circuito**  
**Civil 011**  
**Medellin - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **dade8dd073a9f4185fcf69e3a72ddaa84be00a0706aeae17da046aa065ae6b08**

Documento generado en 29/09/2022 07:47:19 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**