

RV: RDO 2021-00221 DTE BANCOLOMBIA SA DDO JHON EDISON QUINTERO MARIN (ANEXO LIQUIDACION POSTERIOR A SENTENCIA)

Juzgado 10 Civil Circuito - Antioquia - Medellin <ccto10me@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Lun 09/05/2022 17:10

Para: Carolina Garcia <cgarcia@cendoj.ramajudicial.gov.co>; juzgado10 Clvil Circuito Medellin <juzgadocivilcirto@gmail.com>

De: gerenteprimacialegal@gmail.com <gerenteprimacialegal@gmail.com>

Enviado: lunes, 9 de mayo de 2022 3:01 p. m.

Para: Juzgado 10 Civil Circuito - Antioquia - Medellin <ccto10me@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Cc: jhoneditomas@gmail.com <jhoneditomas@gmail.com>

Asunto: RDO 2021-00221 DTE BANCOLOMBIA SA DDO JHON EDISON QUINTERO MARIN (ANEXO LIQUIDACION POSTERIOR A SENTENCIA)

Cordial saludo,

Anexo liquidación posterior a sentencia para los fines procesales pertinentes.

Dando cumplimiento al decreto 806 de 2020 ponemos en conocimiento a la parte demandada a la dirección electrónica del demandado: jhoneditomas@gmail.com

Favor confirmar acuso de recibido.

Eugenia Cardona Vélez

Gerente

Primacia Legal S.A.S.

Calle 5 A No.43B-25, Edif Meridian, oficina 809

Medellin (Ant)

Telefono 567-13-79 / celular 300-654-10-41

Email:gerenteprimacialegal@gmail.com



06/05/2022

Señor Juez
JUZGADO DECIMO CIVIL CIRCUITO DE ORALIDAD DE MEDELLIN
E.S.D.

Proceso: EJECUTIVO CON GARANTÍA REAL
Demandante: BANCOLOMBIA S.A.
Demandada: JHON EDISON QUINTERO MARIN
Radicado: 2021- 00221

Asunto: ANEXO LIQUIDACIÓN POSTERIOR A SENTENCIA.

EUGENIA CARDONA VÉLEZ, abogada titulada e inscrita, actuando en calidad de apoderada de la parte demandante en el proceso de la referencia, por medio del presente escrito me permito anexar para los fines procesales pertinentes la liquidación actualizada de las obligaciones conforme lo ordena el artículo 446 del CGP.

Se anexa las siguientes:

Liquidación obligación No. 90000009809 (crédito hipotecario)

Liquidación obligación No. 4594260383202474 (tarjeta de crédito)

Respecto a la obligación No.870241731 la misma se encuentra actualmente cancelada.

Anexo lo enunciado

Del señor Juez,


EUGENIA CARDONA VELEZ
C.C. No. 43.076.399 de Medellín (Antioquia)
T.P. No. 53094 del C.S. de la J.

Medellin, mayo 9 de 2022

Ciudad

Titular	JHON EDISON QUINTERO MARIN
Cédula o Nit.	1.036.610.340
Obligación Nro.	90000009809
Mora desde	1/07/2021

Tasa pactada en el pagaré	12,40%
Tasa de mora	18,60%
Tasa máxima	29,55%

Liquidación de la Obligación a jul 1 de 2021	
	Valor en pesos
Capital	
Int. Corrientes a fecha de demanda	124.103.579,48
Intereses por Mora	0,00
Seguros	0,00
Total demanda	0,00
	124.103.579,48

Saldo de la obligación a may 9 de 2022	
	Valor en pesos
Capital	
Interes Corriente	123.390.212,82
Intereses por Mora	0,00
Seguros en Demanda	17.855.257,65
Total Demanda	0,00
	141.245.470,47

XIOMARA POSADA ARANGO
Preparación de demandas

Concepto	Fecha de pago o proyección	T. Int. Remunerativo y/o T. Int. Mora	Días Lq	Capital Pesos	Interés remunerativo Pesos	Interés de mora Pesos	Valor abono a capital pesos	Valor abono a interés remunerativo pesos	Valor abono a interés de mora pesos	Valor abono a seguro pesos	Total abonado pesos	Saldo capital pesos después del pago	Saldo Interés remunerativo en pesos después del pago	Saldo Interés de mora en pesos después del pago	Saldo total en pesos después del pago
Saldo Inicial	Jul/2021			124.103.579,48	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	124.103.579,48	0,00	0,00	124.103.579,48
Abono para Demora	Jul-31-2021	12,40%	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	124.103.579,48	0,00	0,00	124.103.579,48
Cierre de Mes	Jul-31-2021	18,60%	30	124.103.579,48	0,00	1.740.437,13	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	124.103.579,48	0,00	1.740.437,13	125.844.016,61
Abono	ago-31-2021	18,60%	31	124.103.579,48	0,00	3.538.898,82	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	124.103.579,48	0,00	3.538.898,82	129.382.915,43
Cierre de Mes	ago-31-2021	18,60%	28	124.103.579,48	0,00	5.271.311,38	901.451,48	0,00	108.818,34	3.768.230,14	4.194.500,96	123.802.128,00	0,00	5.114.497,04	128.916.625,94
Abono	sep-30-2021	18,60%	1	123.802.128,00	0,00	5.172.365,63	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	123.802.128,00	0,00	5.172.365,63	128.974.493,69
Cierre de Mes	oct-31-2021	18,60%	31	123.802.128,00	0,00	6.956.458,83	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	123.802.128,00	0,00	6.969.448,69	130.768.576,89
Abono	nov-30-2021	18,60%	30	123.802.128,00	0,00	8.702.658,44	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	123.802.128,00	0,00	8.702.658,44	132.604.786,44
Cierre de Mes	dic-31-2021	18,60%	3	123.802.128,00	0,00	8.878.278,40	0,00	0,00	58.518,49	913.451,61	1.000.000,00	123.802.128,00	0,00	8.878.278,40	132.678.407,20
Abono	ene-31-2022	18,60%	28	123.802.128,00	0,00	10.496.741,64	0,00	0,00	82.634,07	2.163.237,64	2.450.123,00	123.598.176,61	0,00	10.496.741,64	134.298.869,64
Cierre de Mes	ene-31-2022	18,60%	31	123.598.176,61	0,00	12.280.865,35	203.951,38	0,00	0,00	0,00	0,00	123.598.176,61	0,00	12.207.650,78	135.606.067,39
Abono	feb-11-2022	18,60%	0	123.598.176,61	0,00	15.807.652,35	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	123.598.176,61	0,00	12.843.452,19	138.441.823,60
Cierre de Mes	feb-28-2022	18,60%	11	123.598.176,61	0,00	13.843.452,19	0,00	0,00	1.513,30	441.454,27	442.967,57	123.598.176,61	0,00	13.875.693,48	137.423.660,09
Abono	mar-22-2022	18,60%	17	123.598.176,61	0,00	15.658.092,31	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	123.598.176,61	0,00	15.060.066,16	135.684.786,31
Cierre de Mes	mar-31-2022	18,60%	22	123.598.176,61	0,00	15.658.092,31	103.476,45	0,00	6.711,16	1.204.813,39	1.315.000,00	123.494.701,16	0,00	15.609.661,61	139.104.365,77
Abono	abr-19-2022	18,60%	9	123.494.701,16	0,00	16.708.533,45	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	123.494.701,16	0,00	16.781.635,77	140.091.845,59
Cierre de Mes	abr-30-2022	18,60%	11	123.494.701,16	0,00	17.398.127,81	104.483,34	0,00	4.887,68	1.122.086,98	1.231.473,00	123.390.212,82	0,00	17.388.127,81	140.726.310,63
Abono	may-9-2022	18,60%	9	123.390.212,82	0,00	17.845.251,63	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	123.390.212,82	0,00	17.855.257,63	141.245.410,83



Medellin, mayo 9 de 2022

Ciudad

Producto Tarjeta de Crédito Visa
Pagaré 4594260383202474

Titular
Cédula o Nit.
Tarjeta de Crédito Visa
Mora desde

JUAN YESID VILLADA VEGA
13.466.444
4594260383202474
julio 1 de 2021

Tasa máxima Actual 25,90%

Liquidación de la Obligación a jul 1 de 2021	
	Valor en pesos
Capital	7.436.440,59
Int. Corrientes a fecha de demanda	0,00
Intereses por Mora	0,00
Seguros	0,00
Total demanda	7.436.440,59

Saldo de la obligación a may 9 de 2022	
	Valor en pesos
Capital	6.535.181,87
Interes Corriente	0,00
Intereses por Mora	1.300.477,16
Seguros en Demanda	0,00
Total Demanda	7.835.659,03

XIOMARA POSADA ARANGO
Preparación de Demandas

JUAN YESID VILLADA VEGA

Concepto	Fecha de pago o proyección	T. Int. Remuneratorio y/o T. Int. Mora	Días Lq.	Capital Pesos	Interés remuneratorio Pesos	Interés de mora Pesos	Valor abono a capital pesos	Valor abono a Interés remuneratorio pesos	Valor abono a Interés de mora pesos	Total abono a pesos	Saldo capital pesos después del pago	Saldo Interés remuneratorio en pesos después del pago	Saldo Interés de mora en pesos después del pago	Saldo total en pesos después del pago
Saldo Total	Jul-2021			7.436.410,59	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	7.436.410,59	0,00	0,00	7.436.410,59
Saldo para Demanda	Jul-2021	0,00%	0	7.436.410,59	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	7.436.410,59	0,00	0,00	7.436.410,59
Cierre de Mes	Jul-31-2021	22,87%	30	7.436.410,59	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	7.436.410,59	0,00	127.206,88	7.563.617,47
Cierre de Mes	Ago-31-2021	22,89%	31	7.436.410,59	0,00	259.865,51	0,00	0,00	0,00	0,00	7.436.410,59	0,00	259.065,61	7.695.506,10
Cierre de Mes	Sept-30-2021	22,87%	30	7.436.410,59	0,00	366.030,82	0,00	0,00	0,00	0,00	7.436.410,59	0,00	366.030,82	7.827.471,41
Cierre de Mes	Oct-31-2021	22,89%	31	7.436.410,59	0,00	516.890,41	0,00	0,00	0,00	0,00	7.436.410,59	0,00	516.890,41	7.955.331,00
Cierre de Mes	Nov-30-2021	23,03%	31	7.436.410,59	0,00	614.660,16	0,00	0,00	0,00	0,00	7.436.410,59	0,00	614.660,16	8.091.100,76
Cierre de Mes	Dic-31-2021	23,03%	31	7.436.410,59	0,00	777.887,06	0,00	0,00	0,00	0,00	7.436.410,59	0,00	777.887,06	8.211.327,65
Abono	Ene-28-2022	23,49%	28	6.535.181,87	0,00	860.601,16	901.268,72	0,00	0,00	901.268,72	6.535.181,87	0,00	860.601,16	7.428.693,03
Cierre de Mes	Ene-31-2022	23,49%	3	6.535.181,87	0,00	909.417,37	0,00	0,00	0,00	0,00	6.535.181,87	0,00	909.417,37	7.441.599,58
Cierre de Mes	Feb-28-2022	24,23%	28	6.535.181,87	0,00	1.019.171,37	0,00	0,00	0,00	0,00	6.535.181,87	0,00	1.019.171,37	7.551.353,24
Cierre de Mes	Mar-31-2022	24,16%	31	6.535.181,87	0,00	1.141.720,53	0,00	0,00	0,00	0,00	6.535.181,87	0,00	1.141.720,53	7.676.902,40
Cierre de Mes	Abr-30-2022	25,13%	30	6.535.181,87	0,00	1.263.259,30	0,00	0,00	0,00	0,00	6.535.181,87	0,00	1.263.259,30	7.798.441,17
Saldo para Demanda	May-18-2022	25,80%	9	6.535.181,87	0,00	1.300.477,16	0,00	0,00	0,00	0,00	6.535.181,87	0,00	1.300.477,16	7.835.639,03