CARTEL DE REMATE

EL JUZGADO DÉCIMO CIVIL DEL CIRCUITO DE ORALIDAD DE MEDELLÍN

HACE SABER

Que en el proceso DIVISORIO por venta promovido por JUAN CAMILO QUINTERO CARDONA, MARÍA ALEJANDRA QUINTERO CARDONA Y JOSÉ DAVID QUINTERO CARDONA contra JAIRO DE JESÚS QUINTERO MOSCOSO, AURA NURY ÁLVAREZ QUINTERO, BEATRIZ ELENA ÁLVAREZ QUINTERO, GLORIA AMPARO ÁLVAREZ QUINTERO, DIANA MARCELA QUINTERO ORTIZ, OMAIRA MARÍA QUINTERO ORTÍZ Y SANTIAGO ALBERTO QUINTERO ORTÍZ, Radicado N° 05001310301020170032200, mediante auto del día 13 de septiembre de 2021, corregido en auto del 1° de octubre de 2021, se fijó el día **VEINTISIETE (27) DE OCTUBRE DE 2021 A LAS 9.00 HORAS**, para que tenga lugar la subasta de los bienes materia de la litis identificados así:

“Inmueble ubicado en la calle 49 A N°. 65 A-52 de Medellín, identificado con folio de matrícula inmobiliaria 001-854448 ORIP de Medellín, zona sur. Se trata de un lote de terreno urbano situado en la ciudad de Medellín, fracción Robledo, urbanización Bancaria, determinado en el plano número 83 de la manzana 2, cuyos linderos son: Por el frente o sur, en once varas (8.80 mts.), con calle 49 A; por el centro o norte, en la misma extensión, con el lote número 87 de la manzana 2; por el oriente en 27.5 varas (22mts.), con el lote número 82 de esta misma manzana; y por el occidente, en la misma extensión anterior, con el número 84 de la misma manzana número 2”. Este lote tiene una cabida de 302 varas cuadradas (103.8Mts.2).El inmueble está avaluado en la suma de CUATROCIENTOS CINCUENTA Y OCHO MILLONES CUATROCIENTOS CUARENTA Y CINCO MIL SETECIENTOS NOVENTA Y DOS PESOS CON NOVENTA CENTAVOS (\$458.445.792,90).

La base para licitar es el 100% de ese avalúo, y será postor quien previamente consigne el 40% del mismo avalúo. La licitación durará una hora. La consignación y la oferta se presentarán en el correo que aparece en el pie de página de esta providencia y del cartel de remate con antelación a la diligencia, proporcionando correo electrónico para extender la invitación previa y luego establecer el contacto al momento de la subasta en la fecha y hora de la licitación. La diligencia se realizará de manera virtual mediante la plataforma LIFE SIZE.

El secuestre que mostrará los bienes objeto del remate es el señor JOSÉ JAKELTON CHAVARRÍA ARIZA CC71688935, quien se ubica en la calle 8 sur N°. 43D-112 interior 1706, teléfono 3122409425.

Este cartel se publicará por una sola vez en un periódico de amplia circulación, el día domingo con antelación no inferior a diez (10) días a la fecha señalada para el remate.

Dirección del Juzgado: Carrera 52 No. 42 - 73 Of 1303, Palacio de Justicia José Félix de Restrepo, Medellín - Antioquia. Telefax 2329879, WhatsApp 3105995298. EMAIL: ccto10me@cendoj.ramajudicial.gov.co.

Medellín 1 de octubre de 2021.

Firmado Por:

Carrera 52 No. 42 - 73 Of 1304, Palacio de Justicia José Félix de Restrepo, Medellín - Antioquia. Telefax 2329879, watsapp 3105995298. E-MAIL: ccto10me@cendoj.ramajudicial.gov.co

Maria Margarita Ramirez Ramirez
Secretario
Juzgado De Circuito
Civil 010
Medellin - Antioquia

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:
c1ad88ea2e8cd51b7edb78b6d1bc9915e8796e3e9d3293f4bd8ac360
c1c922fb

Documento generado en 01/10/2021 02:40:07 p. m.

Valide este documento electrónico en la siguiente URL:
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>