



## JUZGADO DÉCIMO CIVIL DEL CIRCUITO DE ORALIDAD

Medellín, cinco (05) de agosto de dos mil veintiuno (2021)

Radicado	05001 31 03 010 2021 - 00009 – 00
Instancia	PRIMERA
Proceso	VERBAL “RESPONSABILIDAD CIVIL CONTRACTUAL”
Demandante	M+GROUP ARQUITECTURA S.A.S.
Demandado	BLP CONSTRUCTORES S.A.
Tema	NIEGA CAUTELA/REQUIERE A NOTIFICAR

Solicita la demandante como medida cautelar la inscripción de la demanda sobre los derechos fiduciarios que pudiere tener BLP CONSTRUCTORES S.A. en el fideicomiso PANORÁMICA COUNTRY, administrados por FIDUCIARIA SCOTIA BANK COLPATRIA, misma que se **NIEGA** en consideración a que de conformidad con el literal a del artículo 590 del C.G.P, “(D)esde la presentación de la demanda, a petición del demandante, el juez podrá decretar las siguientes medidas cautelares: a) **La inscripción de la demanda sobre bienes sujetos a registro** y el secuestro de los demás cuando la demanda verse sobre dominio u otro derecho real principal, directamente o como consecuencia de una pretensión distinta o en subsidio de otra, o sobre una universalidad de bienes.” (negrillas del Despacho). Luego, está claro que los derechos fiduciarios no encuadran en el supuesto típico de la norma.

Por otro lado, se agrega al expediente la “constancia de envío” de los traslados para notificación a la demandada, aspecto en el cual la demandante deberá dar cumplimiento a lo regulado por el artículo 806 de 2020, en la medida que no se observa cuáles fueron los anexos que se enviaron a la sociedad demandada. Por tanto, se REQUIERE a la parte interesada para acredite lo pertinente.

**NOTIFÍQUESE**

**JONATAN RUIZ TOBÓN  
JUEZ**

4

**Firmado Por:**

**Jonatan Ruiz Tobon  
Juez**

**Civil 010 Oral**  
**Juzgado De Circuito**  
**Antioquia - Medellin**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**69f718e52b9374d6f5e9e9354385d63f0a7f6b45c7f6652ffce167a646396d8b**

Documento generado en 05/08/2021 02:53:51 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**