

RV: Memorial 2024-00011 Proceso Ejecutivo Hipotecario de Bancolombia S.A. Vs. Nicolás Duque Martínez

Juzgado 10 Civil Circuito - Antioquia - Medellín <ccto10me@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Mar 16/04/2024 14:20

Para: Carolina Garcia <cgarcia@cendoj.ramajudicial.gov.co>; juzgado10 Civil Circuito Medellin <juzgadocivilcirto@gmail.com>

 1 archivos adjuntos (399 KB)

Memorial 2024-00011 Ejecutivo Hipotecario de Bancolombia Vs. Nicolas Duque Martinez.pdf;

De: Raul Eduardo Uribe Arcila <reua@une.net.co>

Enviado: martes, 16 de abril de 2024 1:57 p. m.

Para: Juzgado 10 Civil Circuito - Antioquia - Medellín <ccto10me@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Asunto: Memorial 2024-00011 Proceso Ejecutivo Hipotecario de Bancolombia S.A. Vs. Nicolás Duque Martínez

Señor

JUEZ DÉCIMO CIVIL CIRCUITO DE MEDELLÍN

E.S.D.

Cordial Saludo,

REF. Proceso Ejecutivo Hipotecario de Bancolombia S.A. Vs. Nicolás Duque Martínez

RAD. 2024-00011

Allego memorial con liquidaciones actualizadas.

Atentamente,

RAUL E. URIBE ARCILA

Abogado

Teléfono (4) 3341327

Señor
JUEZ DÉCIMO CIVIL CIRCUITO DE MEDELLIN
E. S. D.

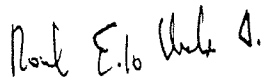
**REF. Proceso Ejecutivo Hipotecario de Bancolombia S.A. Vs. Nicolás Duque
Martínez**

RAD. 2024-00011

Asunto: Liquidación actualizada de las obligaciones demandadas

RAUL EDUARDO URIBE ARCILA, abogado en ejercicio con T. P. # 71.686 del C. S. de la J., en mi calidad de apoderado de la parte demandante dentro del proceso de la referencia, comedidamente allego la liquidación actualizada de las obligaciones demandadas.

Atentamente,



RAUL E. URIBE ARCILA
C.C. 71.660.497 de M.
T.P. 71.686 del C. S. de la



Medellin, abril 16 de 2024

Ciudad

Titular	NICOLAS DUQUE MARTINEZ
Cédula o Nit.	1,152,448,350
Obligación Nro.	90000116411
Mora desde	19/12/2023

Tasa pactada en el pagaré EA	8.70%
Tasa de mora	13.05%
Tasa máxima superfinanciera	33.09%

Liquidación de la Obligación a ene 17 de 2024		
	Valor en pesos	
Capital		468,276,748.91
Int. Corrientes a fecha de demanda		5,022,080.44
Intereses por Mora		0.00
Seguros		0.00
Total demanda		473,298,829.35

Saldo de la obligación a abr 16 de 2024		
	Valor en pesos	
Capital		468,276,748.91
Interes Corriente		5,022,080.44
Intereses por Mora		14,126,670.00
Seguros en Demanda		0.00
Total Demanda		487,425,499.35

Sección de Servicios Etapa Avanzada de Cobranza



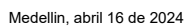
NICOLAS DUQUE MARTINEZ

Concepto	Fecha de pago o proyección	T. Int. Remuneratorio y/o T. Int. Mora	Días Liq.			Capital Pesos	Interés remuneratorio Pesos	Interés de mora Pesos	Valor abono a capital pesos	Valor abono a interés remuneratorio pesos	Valor abono a interés de mora pesos	Valor abono a seguro pesos	Total abonado pesos	Saldo capital pesos después del pago	Saldo interés remuneratorio en pesos después del pago	Saldo interés de mora en pesos después del pago	Saldo total en pesos después del pago
Saldo Inicial	ene/17/2024					468,276,748.91	5,022,080.44	0.00						468,276,748.91	5,022,080.44	0.00	473,298,829.35
Idios para Deman	ene-17-2024	8.70%	0			468,276,748.91	5,022,080.44	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	468,276,748.91	5,022,080.44	0.00	473,298,829.35
Cierre de Mes	ene-31-2024	13.05%	14			468,276,748.91	5,022,080.44	2,197,482.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	468,276,748.91	5,022,080.44	2,197,482.00	475,496,311.35
Cierre de Mes	feb-29-2024	13.05%	29			468,276,748.91	5,022,080.44	6,749,409.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	468,276,748.91	5,022,080.44	6,749,409.00	480,048,238.35
Cierre de Mes	mar-31-2024	13.05%	31			468,276,748.91	5,022,080.44	11,615,262.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	468,276,748.91	5,022,080.44	11,615,262.00	484,914,091.35
Idios para Deman	abr-16-2024	13.05%	16			468,276,748.91	5,022,080.44	14,126,670.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	468,276,748.91	5,022,080.44	14,126,670.00	487,425,499.35



NICOLAS DUQUE MARTINEZ

Concepto	Fecha de pago o proyección	T. Int. Remuneratorio y/o T. Int. Mora	Días Liq.	Capital Pesos	Interés remuneratorio Pesos	Interés de mora Pesos	Valor abono a capital pesos	Valor abono a interés remuneratorio pesos	Valor abono a interés de mora pesos	Valor abono a seguro pesos	Total abonado pesos	Saldo capital pesos después del pago	Saldo interés remuneratorio en pesos después del pago	Saldo interés de mora en pesos después del pago	Saldo total en pesos después del pago
Saldo Inicial	nov/16/2023			50,266,690.00	0.00	0.00						50,266,690.00	0.00	0.00	50,266,690.00
Saldos para Demanda	nov-16-2023	0.00%	0	50,266,690.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	50,266,690.00	0.00	0.00	50,266,690.00
Cierre de Mes	nov-30-2023	35.53%	14	50,266,690.00	0.00	589,651.17	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	50,266,690.00	0.00	589,651.17	50,856,341.17
	dic-28-2023	35.53%	28	50,266,690.00	0.00	1,775,870.39	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	50,266,690.00	0.00	1,775,870.39	52,042,560.39
Cierre de Mes	dic-31-2023	35.53%	3	50,266,690.00	0.00	1,901,645.96	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	50,266,690.00	0.00	1,901,645.96	52,168,335.96
Cierre de Mes	ene-31-2024	35.53%	31	50,266,690.00	0.00	3,216,608.86	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	50,266,690.00	0.00	3,216,608.86	53,483,298.86
Cierre de Mes	feb-29-2024	35.53%	29	50,266,690.00	0.00	4,445,706.89	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	50,266,690.00	0.00	4,445,706.89	54,712,396.89
	mar-1-2024	35.53%	1	50,266,690.00	0.00	4,487,597.16	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	50,266,690.00	0.00	4,487,597.16	54,754,287.16
	mar-8-2024	35.53%	7	50,266,690.00	0.00	4,781,563.17	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	50,266,690.00	0.00	4,781,563.17	55,048,253.17
	mar-15-2024	35.53%	7	50,266,690.00	0.00	5,075,529.18	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	50,266,690.00	0.00	5,075,529.18	55,342,219.18
	mar-22-2024	35.53%	7	50,266,690.00	0.00	5,369,495.19	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	50,266,690.00	0.00	5,369,495.19	55,636,185.19
	mar-27-2024	35.53%	5	50,266,690.00	0.00	5,579,295.93	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	50,266,690.00	0.00	5,579,295.93	55,845,985.93
Cierre de Mes	mar-31-2024	35.53%	4	50,266,690.00	0.00	5,747,066.58	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	50,266,690.00	0.00	5,747,066.58	56,013,756.58
	abr-5-2024	35.53%	5	50,266,690.00	0.00	5,956,867.32	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	50,266,690.00	0.00	5,956,867.32	56,223,557.32
	abr-12-2024	35.53%	7	50,266,690.00	0.00	6,250,833.33	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	50,266,690.00	0.00	6,250,833.33	56,517,523.33
Saldos para Demanda	abr-16-2024	35.53%	4	50,266,690.00	0.00	6,418,603.98	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	50,266,690.00	0.00	6,418,603.98	56,685,293.98



Ciudad

Producto	Crédito
Pagaré	*5491580344178948

Titular	NICOLAS DUQUE MARTINEZ
Cédula o Nit.	1,152,448,350
Crédito	*5491580344178948
Mora desde	noviembre 6 de 2023

Tasa máxima Actual	33.09%
--------------------	--------

Saldo de la obligación a abr 16 de 2024	
	Valor en pesos
Capital	774,182.00
Interes Corriente	0.00
Intereses por Mora	91,949.16
Seguros en Demanda	0.00
Total Demanda	866,131.16

Sección de Servicios Etapa Avanzada de Cobranza



NICOLAS DUQUE MARTINEZ

Concepto	Fecha de pago o proyección	T. Int. Remuneratorio y/o T. Int. Mora	Días Liq.	Capital Pesos	Interés remuneratorio Pesos	Interés de mora Pesos	Valor abono a capital pesos	Valor abono a interés remuneratorio pesos	Valor abono a interés de mora pesos	Valor abono a seguro pesos	Total abonado pesos	Saldo capital pesos después del pago	Saldo interés remuneratorio en pesos después del pago	Saldo interés de mora en pesos después del pago	Saldo total en pesos después del pago
Saldo Inicial	nov/6/2023			774,182.00	0.00	0.00						774,182.00	0.00	0.00	774,182.00
Saldos para Demanda	nov-6-2023	0.00%	0	774,182.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	774,182.00	0.00	0.00	774,182.00
Cierre de Mes	nov-30-2023	32.41%	24	774,182.00	0.00	14,423.83	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	774,182.00	0.00	14,423.83	788,605.83
Cierre de Mes	dic-31-2023	31.89%	31	774,182.00	0.00	32,838.78	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	774,182.00	0.00	32,838.78	807,020.78
Cierre de Mes	ene-31-2024	29.99%	31	774,182.00	0.00	50,279.96	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	774,182.00	0.00	50,279.96	824,461.96
Cierre de Mes	feb-29-2024	29.99%	29	774,182.00	0.00	66,580.56	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	774,182.00	0.00	66,580.56	840,762.56
Cierre de Mes	mar-31-2024	28.74%	31	774,182.00	0.00	83,370.47	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	774,182.00	0.00	83,370.47	857,552.47
Saldos para Demanda	abr-16-2024	28.58%	16	774,182.00	0.00	91,949.16	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	774,182.00	0.00	91,949.16	866,131.16