

**Constancia Secretarial:** Señor Juez, le informo que la parte demandante arrimó los originales de los documentos base de recaudo en la fecha y hora programadas. A Despacho. Medellín, 18 de noviembre de 2021.

**Johnny Alexis López Giraldo**  
**Secretario.**



**JUZGADO SEXTO CIVIL DEL CIRCUITO DE ORALIDAD DE MEDELLÍN.**

Dieciocho (18) de noviembre de dos mil veintiuno (2021).

<b>Proceso</b>	Ejecutivo
<b>Demandante</b>	Bancolombia S.A.
<b>Demandado</b>	Julio Cesar Isaac Valenzuela y Arturo Felipe Alvarado Arrautt
<b>Radicado</b>	05 001 31 03 006 <b>2021 00481 00</b>
<b>Interlocutorio No. 1721</b>	Libra Mandamiento de pago - Resuelve solicitud de medidas cautelares

Por cuanto la demanda reúne los requisitos del artículo 85 y siguientes del Código General del Proceso, se procederá de conformidad con el artículo 430 del mismo Código, conforme a lo legalmente considerado.

Lo anterior, por cuanto se solicita que se libere mandamiento de pago en contra de los demandados por las obligaciones contenidas en los seis (6) pagarés arrimados como documentos base de recaudo, y se tiene que solo en uno de ellos se obligaron ambos demandados; y en los restantes, solo el señor Arturo Felipe Alvarado Arrautt, se obligó en cuatro (4) de ellos, y el señor Julio Cesar Isaac Valenzuela, en el que resta.

Las medidas cautelares solicitadas, serán concedidas de conformidad con el artículo 593 del Código General del Proceso.

En consecuencia, **EL JUZGADO SEXTO CIVIL CIRCUITO DE ORALIDAD DE MEDELLÍN,**

**RESUELVE.**

**PRIMERO:** Librar mandamiento de pago en el presente proceso **ejecutivo, con garantía hipotecaria,** a favor de **BANCOLOMBIA S.A.,** identificada con NIT 890.903.938-8; y en contra de los señores **JULIO CESAR ISAAC VALENZUELA y ARTURO FELIPE ALVARADO ARRAUTT,** identificados con cédula de ciudadanía No. 1.129.567.601 y 8.031.125, respectivamente, por la suma de **CIENTO DIECISÉIS MILLONES OCHOCIENTOS VEINTISIETE MIL OCHOCIENTOS SESENTA Y UN PESOS (\$116'827.861.00),** por concepto de capital representados en el **Pagaré No. 90000073237.**

**SEGUNDO:** Librar mandamiento de pago en el presente proceso **ejecutivo, con garantía hipotecaria** a favor de **BANCOLOMBIA S.A.**, identificada con NIT 890.903.938-8; y en contra del señor **JULIO CESAR ISAAC VALENZUELA**, identificado con cédula de ciudadanía No. 1.129.567.601, por la suma de **SETENTA Y DOS MILLONES SETECIENTOS NOVENTA Y NUEVE MIL QUINIENTOS CUARENTA Y SIETE PESOS (\$72'799.547.00)**, por concepto de capital, representados en el **Pagaré del 23 de julio de 2021**; más intereses moratorios liquidados a la tasa máxima legal, desde el 27 de octubre de 2021, hasta el pago total de la obligación.

**TERCERO:** Librar mandamiento de pago en el presente proceso **ejecutivo**, con garantía hipotecaria a favor de **BANCOLOMBIA S.A.**, identificada con NIT 890.903.938-8; y en contra del señor **ARTURO FELIPE ALVARADO ARRAUTT**, identificado con cédula de ciudadanía No. 8.031.125, por las siguientes sumas:

- a. **Pagaré del 18 de septiembre de 2019**, por la suma de **OCHENTA Y CINCO MILLONES SETECIENTOS CINCUENTA Y SEIS MIL QUINIENTOS TREINTA Y OCHO PESOS (\$85'756.538.00)**, por concepto de capital; más intereses moratorios liquidados a la tasa máxima legal, desde el 27 de octubre de 2021, hasta el pago total de la obligación.
- b. **Pagaré del 5 de febrero de 2020**, por la suma de **TREINTA Y DOS MILLONES OCHOCIENTOS DIECISIETE MIL NOVECIENTOS SESENTA Y CUATRO PESOS (\$32'817.964.00)**, por concepto de capital; más intereses moratorios liquidados a la tasa máxima legal, desde el 6 de octubre de 2021, hasta el pago total de la obligación.
- c. **Pagaré No. 6170092986**, por la suma de **QUINCE MILLONES CUARENTA Y CINCO MIL CINCUENTA Y OCHO PESOS (\$15'045.058.00)**, por concepto de capital; más intereses moratorios liquidados a la tasa máxima legal, desde el 3 de octubre de 2021, hasta el pago total de la obligación.
- d. **Pagaré del 1 de junio de 2015**, por la suma de once **MILLONES SETECIENTOS CUARENTA Y CINCO MIL CUATROCIENTOS CUARENTA Y SIETE PESOS (\$11'745.447.00)**, por concepto de capital; más intereses moratorios liquidados a la tasa máxima legal, desde el 27 de octubre de 2021, hasta el pago total de la obligación

Sobre las costas, y la orden de venta de los inmuebles hipotecados, se decidirá en el momento procesal oportuno.

**CUARTO: Notifíquesele** este auto a los demandados, como lo disponen los artículos 291 a 292 del Código General del Proceso. advirtiéndole que poseen un término de cinco (5) días para pagar, o diez (10) días hábiles para excepcionar, y haciéndole la entrega de la copia de la demanda y de sus anexos, e informando el correo electrónico del juzgado.

En caso de querer realizar la notificación de conformidad con el artículo 8 del Decreto 806 de 2020, deberá **MANIFESTAR PREVIAMENTE, BAJO LA GRAVEDAD DE JURAMENTO, QUE LA DIRECCIÓN ELECTRÓNICA O SITIO**

**SUMINISTRADO CORRESPONDE AL UTILIZADO POR LA PERSONA A NOTIFICAR,** toda vez que en el escrito de cumplimiento de requisitos no se hizo.

**QUINTO: DECRETAR** el embargo de los inmuebles con matrícula inmobiliaria **No. 001-1300769 y 001-1325911**, de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Medellín - Zona Sur, de propiedad de los codemandados **Julio Cesar Isaac Valenzuela y Arturo Felipe Alvarado Arrautt**. Líbrese el oficio respectivo, el cual será remitido a la oficina respectiva por la secretaria del despacho, conforme al artículo 11° del Decreto 806 de 2020.

**SEXTO: OFICIAR** a la Administración de Impuestos y Aduanas Nacionales “DIAN”, a fin de informar de la existencia del título presentado y demás datos del respectivo proceso. Líbrese el OFICIO correspondiente.

**SEPTIMO:** El presente auto se firma de manera digital, debido a que se está trabajando en forma virtual, en cumplimiento de la normatividad legal vigente, y de los Acuerdos emanados del Consejo Superior de la Judicatura, con ocasión de la emergencia sanitaria decretada por el virus del Covid-19.

**Notifíquese y Cúmplase.**



**MAURICIO ECHEVERRI RODRÍGUEZ**  
**JUEZ**

EMR

**JUZGADO SEXTO CIVIL DEL CIRCUITO DE ORALIDAD DE  
MEDELLÍN**

Siendo las ocho de la mañana (8:00A.M) del día de hoy 19/11/2021 se notifica a las partes la providencia que antecede por anotación en Estados No. 184



**JOHNNY ALEXIS LÓPEZ GIRALDO**  
**SECRETARIO**