

**Constancia secretarial:** Le informo señor Juez, que el 18 de marzo de 2024 se venció el término para que el curador ad-litem designado contestara la demanda. Adicionalmente, le pongo en conocimiento que a través del correo electrónico del despacho, el 05, 19 y 22 de marzo de 2024, se radicaron memoriales. Al titular del despacho se le concedió permiso los días 21 y 22 de marzo y 01 de abril de 2024; y entre el 25 y el 29 de marzo de 2024, se suspendieron los términos por vacancia judicial de Semana Santa. A Despacho, 04 de abril de 2024.

**Dahyana Londoño Cano.**  
**Oficial mayor.**



**JUZGADO SEXTO CIVIL DEL CIRCUITO DE ORALIDAD DE MEDELLÍN.**

Cuatro (04) de abril de dos mil veinticuatro (2024).

<b>Radicado</b>	05 001 31 03 006 <b>2023 00032</b> 00.
<b>Proceso</b>	Demanda de reconvención - Verbal de pertenencia.
<b>Demandante en reconvención</b>	Jorge Luis Ladino Vergara, como persona natural, y como propietario del establecimiento de comercio Local Paintball.
<b>Demandada en reconvención</b>	Inversiones Correa Echandía y Cía. S. en C.
<b>Asunto</b>	<b>Incorpora – Resuelve solicitudes – Ordena registro de la valla.</b>
<b>Auto sustanc.</b>	<b># 0163.</b>

**Primero:** Se incorpora al expediente nativo, los memoriales radicados virtualmente por el curador ad-litem nombrado por el despacho, por medio de los cuales, en el primero de ellos aporta la contestación a la demanda; y en el segundo solicita “...se fijen los **GASTOS** de curaduría, lo anterior de acuerdo a la sentencia STC7800-2023...”.

**Segundo:** Se tendrá por presentada de manera **oportuna** la contestación a la demanda presentada por el curador ad-litem.

**Tercero:** No se accede a la solicitud de fijación de gastos de curaduría elevada por el auxiliar de la justicia nombrado dentro de este proceso para la representación de los intereses de las personas que se crean con derecho de intervenir en este litigio, ya que por expresa disposición legal del numeral 7° del artículo 48 del C.G.P. el cargo de curador ad-litem se desempeña de forma gratuita, y por que dichos presuntos gastos no se evidencian de manera siquiera sumaria con la información allegada para ese propósito.

**Cuarto:** Se incorpora al expediente nativo, el memorial radicado virtualmente por la apoderada judicial de la parte demandante, por medio del cual aporta evidencia de la instalación de la valla.

**Quinto:** En vista de que la valla instalada por la parte demandante en reconvención se realizó en debida forma, conforme a lo consagrado en el numeral 7° del artículo 375 del C.G.P., y que la inscripción de la demanda fue debidamente registrada en el folio de matrícula inmobiliaria del bien objeto del litigio; se ordena que por secretaria se proceda con la inclusión del contenido de la valla en el Registro Nacional de Procesos de Pertenencia, por el término de un (1) mes, dentro del cual podrán contestar la demanda las personas emplazadas; que concurren, y que tomarán el proceso en el estado en que se encuentre.

**Sexto:** Una vez vencido el término de la inclusión del contenido de la valla en el Registro Nacional de Procesos de Pertenencia, el despacho continuará con el trámite del proceso en lo que corresponda.

**Séptimo:** El presente auto fue firmado de manera digital, en cumplimiento del trabajo virtual, conforme a la normatividad legal vigente, y a los Acuerdos emanados de los Consejos Superior y Seccional de la Judicatura de Antioquia.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.**



**MAURICIO ECHEVERRI RODRÍGUEZ.  
JUEZ.**

EDL

**JUZGADO SEXTO CIVIL DEL CIRCUITO DE ORALIDAD DE  
MEDELLÍN**

Siendo las ocho de la mañana (8:00A.M) del día de hoy **05/04/2024** se notifica a las partes la providencia que antecede por anotación en Estados No. **050**



**JOHNNY ALEXIS LÓPEZ GIRALDO  
SECRETARIO**