**CONSTANCIA FORME SECRETARIAL*:*** Señor Juez, le informo que por efecto de reparto del 5 de diciembre de 2023 correspondió a este Despacho la presente demanda verbal, recibida el mismo día. Consta de 2 archivos en PDF. Como consecuencia de la licencia por luto del titular del despacho, los términos en los proceso judiciales del mismo estuvieron suspendidos del 6 al 13 de diciembre de 2023, ambas fechas inclusive. A Despacho, 18 de diciembre de 2023.

**Johnny Alexis López Giraldo**
**Secretario.**

**JUZGADO SEXTO CIVIL DEL CIRCUITO DE ORALIDAD DE MEDELLÍN.**
Dieciocho (18) de diciembre de dos mil veintitrés (2023).

| | |
|---|---|
| **Proceso** | Verbal |
| **Demandante** | BANCO ITAU COLOMBIA S.A. |
| **Demandados** | JUAN CARLOS GIRALDO HERNANDEZ<br>ANA LUCIA BERNAL RESTREPO |
| **Radicado** | 05 001 31 03 **006 2023 00552** 00 |
| **Interlocutorio No. 1487** | Inadmite Demanda |

Al estudiar la presente demanda a la luz de los artículos 82, 84 y 89 del Código General del Proceso, el Despacho encuentra que la parte actora deberá subsanar los siguientes requisitos:

**1.** Allegará el avalúo catastral de los inmuebles de los cuales pretende la restitución, **para efectos de establecer la competencia de este despacho** para conocer de la presente demanda de restitución de inmuebles dados en **leasing;** el cual, aunque parecido, es diferente al contrato de arrendamiento, por lo que la cuantía se establece a través de dicho avalúo. (Art. 82 Núm. 11 y Art. 26 Núm. 6 del C. G. del P.).

**2.** Adecuará poder, y demanda, informando los datos de identificación de la apoderada judicial de la parte demandante, dado que la tarjeta profesional no es un documento de identificación personal, sino un documento con el que se presume la calidad de profesional del derecho. Datos de identificación de la misma que se echan de menos en el poder y en la demanda, y que son hacen necesarios para consultar el estado actual vigencia de la tarjeta profesional, y para determinar e individualizar la persona a la que se está dando poder. (Art. 73, Art. 82 Núm. 3 del C. G. P.).

En virtud de lo anterior, el **JUZGADO SEXTO CIVIL DEL CIRCUITO DE ORALIDAD DE MEDELLÍN,**

**RESUELVE:**

**PRIMERO. INADMITIR** la presente demanda verbal de restitución de bien mueble dado en leasing, instaurada por el **BANCO ITAU COLOMBIA S.A.** identificado con el NIT. 890.903.937-0; en contra del señor **JUAN CARLOS GIRALDO HERNANDEZ,** identificado c.c. No. 91´290.846 y la señora **ANA LUCIA BERNAL RESTREPO,** identificada con c.c. No. 43´596.425.

**SEGUNDO. CONCEDER** a la parte actora el término de cinco (5) días hábiles para que sirva corregir los defectos de los cuales adolece la presente demanda, conforme a lo señalado en la parte motiva de esta providencia, so pena del rechazo de la misma.

TERCERO. El presente auto se firma de manera digital, debido a que se está trabajando en forma virtual, en cumplimiento de la normatividad legal vigente, y de los Acuerdos emanados del Consejo Superior de la Judicatura.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.**

**MAURICIO ECHEVERRI RODRÍGUEZ**
**JUEZ**

EMR

**JUZGADO SEXTO CIVIL DEL CIRCUITO DE ORALIDAD DE MEDELLÍN**

Siendo las ocho de la mañana (8:00A.M) del día de hoy **19/12/2023** se notifica a las partes la providencia que antecede por anotación en Estados No. **199**

**ANA MILENA MONSALVE HERRERA**
**SECRETARIA AD-HOC**