

**Constancia secretarial.** Le informo señor Juez, que el día 31 de marzo de 2023 se venció el término para contestar la demanda de la entidad vinculada el **Fideicomiso Península Condominio**, cuya vocera es la sociedad **Acción Fiduciaria S.A.** El 31 de marzo de 2023, a las 16:01 horas, se envió al correo electrónico del juzgado un poder, y a las 16:36 horas, se radicó un escrito de contestación a la demanda por parte de la entidad vinculada. A despacho, 13 de abril de 2023.

**Johnny Alexis López Giraldo.**  
**Secretario.**



República de Colombia  
Rama Judicial del Poder Público  
Distrito Judicial de Medellín.

**JUZGADO SEXTO CIVIL DEL CIRCUITO DE ORALIDAD DE MEDELLÍN.**  
Trece (13) de abril de dos mil veintitrés (2023).

<b>Radicado no.</b>	05001 31 03 006 <b>2021 00104 00</b>
<b>Proceso</b>	Verbal conexo al ejecutivo <b>2017-00032.</b>
<b>Demandante</b>	Banco Davivienda S.A.
<b>Demandados</b>	Patrimonio Autónomo Fideicomiso Lote Península, y otros.
<b>Asunto</b>	<b>Incorpora – Reconoce personería – Tiene por contestada la demanda – Ordena traslado.</b>
<b>Auto sustanc.</b>	<b># 0192.</b>

En atención a la constancia secretarial que antecede, el despacho decide lo siguiente.

**Primero.** Se incorporan al expediente los memoriales radicados virtualmente por el apoderado judicial que pretende representar los intereses del vinculado **Fideicomiso Península Condominio**, cuya vocera es la sociedad **Acción Fiduciaria S.A.**; por medio de los cuales, en el primero de ellos, aporta el poder conferido por el representante legal de la sociedad vocera, y en el segundo, aporta contestación a la demanda.

**Segundo.** Se reconoce personería jurídica para actuar dentro del proceso, y en representación judicial del vinculado **Fideicomiso Península Condominio**, cuya vocera es la sociedad **Acción Fiduciaria S.A.**, al Dr. **Luis Alberto Arias Mosquera**, identificado con la tarjeta profesional número 288.831 del C.S.J, en los términos del poder a él conferido.

**Tercero.** Teniendo en cuenta que la contestación a la demanda presentada por el apoderado judicial del vinculado **Fideicomiso Península Condominio**, cuya vocera es la sociedad **Acción Fiduciaria S.A.**, se radicó virtualmente el 31 de marzo de 2023, se tendrá por presentada de manera oportuna.

**Cuarto.** Por lo antes dispuesto, de conformidad con lo consagrado en el artículo 370 del C.G.P., se ordena correr traslado de la contestación a la demanda presentada por el apoderado judicial del vinculado **Fideicomiso Península Condominio**, cuya vocera es la sociedad **Acción Fiduciaria S.A.**, a la parte

**demandante**, por el término de **cinco (5) días hábiles siguientes a la ejecutoria de esta providencia**, para que si a bien lo tiene, presente los pronunciamientos y/o solicitudes probatorias que considere pertinentes en relación con la misma.

Teniendo en cuenta que la vinculación del **Fideicomiso Península Condominio**, cuya vocera es la sociedad **Acción Fiduciaria S.A.**, se realizó como medida de saneamiento del litigio dentro de la audiencia que se llevó a cabo por el despacho el 02 de marzo de 2023; el término de traslado antes mencionado, y del que dispone la parte demandante, comenzará a contabilizarse a partir del día hábil siguiente a la ejecutoria de esta providencia, ya que la contestación a la demanda remitida por la parte vinculada se encuentra debidamente cargada al expediente, al cual los apoderados de las partes tienen acceso virtual.

El presente auto fue firmado de manera digital, en cumplimiento del trabajo virtual, conforme a la normatividad legal vigente, y a los Acuerdos emanados de los Consejos Superior y Seccional de la Judicatura de Antioquia.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.**



**MAURICIO ECHEVERRI RODRÍGUEZ.**  
**JUEZ.**

EDL.

**JUZGADO SEXTO CIVIL DEL CIRCUITO DE ORALIDAD DE  
MEDELLÍN**

Siendo las ocho de la mañana (8:00A.M) del día de hoy 14/04/2023 se notifica a las partes la providencia que antecede por anotación en Estados No. 057



**JOHNNY ALEXIS LÓPEZ GIRALDO**  
**SECRETARIO**