

# JUZGADO TERCERO CIVIL DEL CIRCUITO DE ORALIDAD DE MEDELLÍN

Medellín, veintinueve (29) de julio de dos mil veintiuno (2021)

Proceso:	Ejecutivo con Garantía Real
Radicados:	05001-31-03-003- <b>2021-00058</b> -00
Demandante:	María Camila García García
Demandado:	Marcela Aristizábal Zuluaga
Providencia:	Sigue Adelante con la Ejecución
Interlocutorio	No.

## 1. ANTECEDENTES

Frente al auto que libró mandamiento de pago, la demandada no presentó excepciones de mérito dentro del término oportuno para ello, luego de haber sido debidamente notificada por conducta concluyente (numeral 15 del Expediente Electrónico).

## 2. CONSIDERACIONES

**El Título Ejecutivo.** La parte demandante presentó dos títulos ejecutivos en contra de la parte demandada (Pagarés). De dichos documentos se desprenden, obligaciones expresas, claras y actualmente exigibles, conforme lo señala el artículo 422 del C.G.P.; además, se cumple con las exigencias generales de las normas sustanciales que lo regulan y constituyen plena prueba en contra del deudor.

Ahora bien, la parte demandada fue notificada debidamente por intermedio de conducta concluyente, tal y como consta en el numeral 15 del expediente electrónico, y dentro de la oportunidad legal no presentó excepciones.

Se procede entonces a dar aplicación al art. 468 del Código General del Proceso, en el numeral 3º, el cual dispone que, si el ejecutado no propone excepciones y se hubiere practicado el embargo de los bienes gravados con hipoteca como en el *sub lite*, se ordenará seguir delante la ejecución.

## 1. DECISIÓN

Sin necesidad de otras consideraciones, **EL JUZGADO TERCERO CIVIL DEL CIRCUITO DE ORALIDAD DE MEDELLÍN,**

**RESUELVE**

**Primero.** Se ordena seguir adelante con la ejecución en favor de **María Camila García García**, en contra de **Marcela Aristizábal Zuluaga**, en los términos establecidos en el auto del 06 de abril de 2021 (numeral 7 del Expediente Electrónico).

**Segundo:** ORDENASE la venta en pública subasta de los inmuebles hipotecados, previo secuestro y avalúo de los mismos, para que con su producto se pague al ejecutante el valor del crédito, junto con sus intereses, así como de las costas del proceso.

**Tercero. Ordenar** a las partes **que realicen y presenten al Despacho la liquidación del crédito**, conforme lo dispone el artículo 446 C.G.P.

**Cuarto. Condenar** en costas a la parte ejecutada conforme los arts. 365 y 440 del C.G.P.

**Quinto.** De conformidad con lo establecido en el artículo 366 numeral 4 del C.G.P, se fijan como AGENCIAS EN DERECHO la suma de **\$7.000.000**

**Sexto. Notificar** este auto por estados, de conformidad con el Art.295 del C.G.P.

**NOTIFÍQUESE**

Firma electrónica.

**ÁNGELA MARÍA MEJÍA ROMERO**  
**JUEZ**

5.

**Firmado Por:**

**ANGELA MARIA MEJIA ROMERO**  
**JUEZ CIRCUITO**  
**JUZGADO 003 CIVIL DEL CIRCUITO DE MEDELLÍN**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:  
**a3f6b2d12d8ada6484b0ffd999012cd56d61c18ceb74f9be20ba16a20151a697**  
Documento generado en 29/07/2021 07:15:08 AM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**