



**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**  
**JUZGADO TERCERO CIVIL DEL CIRCUITO DE ORALIDAD DE**  
**MEDELLÍN**

**Medellín, diez (10) de junio de dos mil veintiuno (2021).**

PROCESO	Ejecutivo con Garantía Real
DEMANDANTE	Sandra Patricia Correa Vargas
DEMANDADOS	Sandra Milena Jaramillo
RADICADO	050013103003-2020-00256-00
Asunto	Requiere so Pena Desistimiento
Auto Sust. N°	256

Revisado el expediente, encuentra el Despacho que la parte demandante aún no ha realizado una carga procesal que le corresponde para impulsar el proceso, razón por la cual y de conformidad con lo establecido en el **artículo 317** de la Ley 1564 de 2012, que señala “...**Desistimiento tácito**. El desistimiento tácito se aplicará en los siguientes eventos: 1. Cuando para continuar el trámite de la demanda, del llamamiento en garantía, de un incidente o de cualquiera otra actuación promovida a instancia de parte, se requiera el cumplimiento de una carga procesal o de un acto de la parte que haya formulado aquella o promovido estos, el juez le ordenará cumplirlo dentro de los treinta (30) días siguientes mediante providencia que se notificará por estado. Vencido dicho término sin que quien haya promovido el trámite respectivo cumpla la carga o realice el acto de parte ordenado, el juez tendrá por desistida tácitamente la respectiva actuación y así lo declarará en providencia en la que además impondrá condena en costas...” se **REQUIERE** a la parte demandante, para que dentro del término de los treinta (30) días siguientes a la notificación de esta providencia, cubra la carga procesal que le corresponde, esto es, dirigirse a la Oficina de Registros Públicos Zona Norte de Medellín, para subsanar la causal que motivó la negativa de inscripción de la medida, so pena de decretar el desistimiento del proceso, en concordancia con el artículo 468 del C.G del P que es claro al establecer que debe registrarse la medida a efectos de seguir adelante con la ejecución.

**NOTIFÍQUESE**

**Firma Electrónica**

**ÁNGELA MARÍA MEJÍA ROMERO.**

**JUEZ**

**Firmado Por:**

**ANGELA MARIA MEJIA ROMERO**

**JUEZ CIRCUITO  
JUZGADO 003 CIVIL DEL CIRCUITO DE MEDELLÍN**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**53a8766568e249947c0f53c4ddfe87cbd12be5ee08ca3f7d8d3d60a1656d09a4**

Documento generado en 10/06/2021 06:15:39 AM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**