



**JUZGADO SEGUNDO CIVIL DEL CIRCUITO DE ORALIDAD**

Medellín, seis (06) de septiembre de dos mil veintiuno (2021)

<b>PROCESO</b>	VERBAL – RESTITUCIÓN INMUEBLE ARRENDADO
<b>RADICADO</b>	05001 31 03 002 <b>2020 00178</b> 00
<b>ASUNTO</b>	INCORPORA MEMORIALES. ORDENA ENTREGA DE TITULO

Incorpórese al expediente solicitud de entrega de títulos correspondientes al mes de febrero y los días del mes de marzo de 2021, allegada por el apoderado de la parte demandante.

Atendiendo dicha petición, debe precisarse que mediante auto calendaro 22 de febrero de 2021 (archivo 50), se ordenó la entrega a favor de la parte demandante del canon de arrendamiento correspondiente al mes de febrero de la presente anualidad.

Luego, mediante auto del 7 de abril de 2021, se ordenó el fraccionamiento del título atinente al canon de arrendamiento del mes de marzo del mismo año para hacer entrega de parte del mismo a la parte demandada; no obstante, debido a que se tuvo que dictar una nueva sentencia en la que se denegaron las pretensiones del libelo, no hay lugar a efectuar el referido fraccionamiento, toda vez que el canon corresponde íntegramente a la parte demandante, razón por la cual se ordena la entrega del título respectivo a favor de la parte demandante.

Agréguese al plenario, constancia de pago efectuada por la parte demandante y a favor de la parte demandada del valor fijado en la sentencia por concepto de agencias en derecho.

**NOTIFÍQUESE**

6.

**BEATRIZ ELENA GUTIÉRREZ CORREA**  
La Juez

**JUZGADO SEGUNDO CIVIL DEL CIRCUITO DE ORALIDAD DE MEDELLIN**

Se notifica el presente auto por **Estados Electrónicos** Nro. 140

Fijado hoy en la página de la rama judicial <https://www.ramajudicial.gov.co/>

Medellín 7 de septiembre de 2021

**YESSICA ANDREA LASSO PARRA**  
**SECRETARIA**

**Firmado Por:**

**Beatriz Elena Gutierrez Correa**  
**Juez Circuito**  
**Civil 002**  
**Juzgado De Circuito**  
**Antioquia - Medellin**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**9db4d17005fc93643009f27df6f1fb03ca34db01df59e31c2411593fa0e44ff0**

Documento generado en 06/09/2021 12:11:09 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**