



## **JUZGADO SEGUNDO CIVIL DEL CIRCUITO DE ORALIDAD**

Medellín, veintisiete (27) de agosto de dos mil veintiuno (2021)

<b>PROCESO</b>	EJECUTIVO DE MAYOR CUANTÍA
<b>DEMANDANTE</b>	EDIFICIO BAHÍA ALTA P.H
<b>DEMANDADO</b>	REYES GIRALDO Y CIA S.A.S
<b>RADICADO</b>	05001 31 03 002 <b>2021 00309</b> 00
<b>ASUNTO</b>	INADMITE DEMANDA.

Examinada la demanda por la que la sociedad EDIFICIO BAHÍA ALTA P.H pretende que se dé inicio a un proceso EJECUTIVO DE MAYOR CUANTÍA en contra de REYES GIRALDO Y CIA S.A.S, se encuentra que al tenor de lo dispuesto en el artículo 90 del C.G.P, deberá inadmitirse para que la parte demandante proceda a subsanar los defectos formales que en ella se advierten así:

- De conformidad con lo establecido en el numeral 2 del inciso 3 del artículo 90 del C.G.C. en concordancia con el numeral 1 del artículo 84 ibidem y el 5 del Decreto 806 de 2020, se deberá allegar nuevo poder especial dirigido al juez de conocimiento, precisando la suma de capital e intereses pretendida, derivadas de las cuotas de administración ordinarias y extraordinarias que adeuda la sociedad demandada como propietaria del bien inmueble identificado con Matrícula Inmobiliaria N° 001-861430, que hace parte del EDIFICIO BAHÍA ALTA P.H, según certificación expedida por el administrador de la referida propiedad horizontal.
- Atendiendo lo dispuesto en el numeral 2 del artículo 82 del C.G.P, se deberá indicar al domicilio de la sociedad ADMINISTRACIONES INMOBILIARIAS S.A.S, que actúa como administradora de la sociedad demandante.

Se concede a la parte demandante el término de cinco (5) días contados a partir del día siguiente a la notificación por estados de este auto, para que subsane los defectos, so pena de rechazo de la demanda (Art. 90 del C.G.P.)

### **NOTIFÍQUESE**

6.

**BEATRIZ ELENA GUTIÉRREZ CORREA**

**Juez**

<p><b>JUZGADO SEGUNDO CIVIL DEL CIRCUITO DE ORALIDAD DE MEDELLIN</b></p> <p>Se notifica el presente auto por <b>Estados Electrónicos</b> Nro. <u>134</u></p> <p>Fijado hoy en la página de la rama judicial <a href="https://www.ramajudicial.gov.co/">https://www.ramajudicial.gov.co/</a></p> <p>Medellín <u>30 de agosto de 2021</u></p> <p><b>YESSICA ANDREA LASSO PARRA</b> <b>SECRETARIA</b></p>
--

**Firmado Por:**

**Beatriz Elena Gutierrez Correa**  
**Juez Circuito**  
**Civil 002**  
**Juzgado De Circuito**  
**Antioquia - Medellin**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**1f7fd3fe8128c18e4d0497a7f6cc1b6a58d9e96675140c0c80f42f1833d73778**

Documento generado en 27/08/2021 01:15:05 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**