



Rama Judicial  
República de Colombia

LA SUSCRITA SECRETARIA DEL JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO DE ORALIDAD DE MEDELLÍN

**HACE CONSTAR:**

Que durante los días hábiles laborales comprendidos entre el 30 de octubre y el 3 de noviembre de 2023 no corrieron los términos para el señor Juez en razón de su participación obligatoria como escrutador en la Comisión Principal de las elecciones para autoridades regionales realizada el domingo 29 de octubre del corriente año. (Art. 157 inciso 2º del Código Electoral)  
Medellín, 7 de noviembre de 2023.

*Adriana Patricia Ruiz Pérez*  
Secretaria

JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO DE ORALIDAD  
Medellín, siete de noviembre de dos mil veintitrés.

Proceso	EJECUTIVO	
Demandante	BANCOLOMBIA S.A.	
Demandados	AGROPECUARIA PALMERA S.A.S	
	CLAUDIA MARIA CARDONA GUTIERREZ	
Correo Juzgado	<a href="mailto:ccto01me@cendoj.ramajudicial.gov.co">ccto01me@cendoj.ramajudicial.gov.co</a>	
Radicado	05001-31-03-001-2022-00168-00	
Puede verificarse en	Estados electrónicos Link: <a href="https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-001-civil-del-circuito-de-medellin">https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-001-civil-del-circuito-de-medellin</a>	

De la liquidación de crédito presentada por la parte actora se corre traslado a los demandados mediante este auto por el término de tres días, de conformidad y para los efectos del art. 446 del Código General del Proceso.

Se agrega en la parte inferior de este auto la liquidación.

NOTIFÍQUESE.  
El Juez,

  
JOSÉ ALEJANDRO GÓMEZ OROZCO

<p><b>JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO DE ORALIDAD DE MEDELLÍN</b></p> <p>En la fecha, digitalmente generada, se notifica la providencia precedente, PERSONALMENTE con su remisión (Ley 2213 de 2022) o por ESTADOS ELECTRÓNICOS (C.G.P.), cuyo número de estado y contenido de la actuación, inclusive para efectos de constatar su autenticidad, hallará alojado en el Micrositio asignado a este Juzgado por la Rama Judicial, en la fecha y con el radicado correspondiente, en la siguiente dirección: <a href="https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-001-civil-del-circuito-de-medellin/105">https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-001-civil-del-circuito-de-medellin/105</a>.</p> <p><i>Adriana Patricia Ruiz Pérez</i> Secretaria</p>
---

Ant

24/03/2023

Señor Juez  
**JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO DE ORALIDAD DE MEDELLIN**  
**E.S.D.**

Proceso: EJECUTIVO  
Demandante: BANCOLOMBIA S.A.  
Demandado: AGROPECUARIA PALMERA S.A.S.- CLAUDIA MARIA CARDONA  
GUTIERREZ  
Radicado: 2022-00168-00

**Asunto: ANEXO LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO.**

**EUGENIA CARDONA VÉLEZ**, abogada titulada e inscrita, actuando en calidad de apoderada de la parte demandante en el proceso de la referencia, por medio del presente escrito me permito anexar liquidación de crédito para fines pertinentes.

Es importante aclarar al Despacho Judicial que la obligación judicializada, tiene garantía del Fondo Agropecuario de Garantías (FINAGRO) , entidad que en fecha de 2023/02/21 en reconocimiento de la garantía , generó pago a Bancolombia S.A. por suma de ciento veintidós millones doscientos noventa mil setecientos treinta y siete pesos \$122.290.737, situación que se ve reflejada en el histórico de pagos de la obligación como abono y que se visualiza en el estado de Cuenta generado (anexo liquidación de recuperaciones Fondo Agropecuario de Garantías (FAG) .

En este orden de ideas se tiene que los demandados adeudan conforme a la información aportada **para la fecha de este escrito** (24/03/2023) y el reconocimiento de la parte de la obligación garantizada por el Fondo Agropecuario de Garantías las siguientes sumas de dinero:

- Para **Bancolombia S.A.**: por capital la suma de \$132.481.632; ´por intereses de mora \$ 100.945.030,40 para un total adeudado a la fecha, de doscientos treinta y dos millones cuatrocientos veintiséis mil seiscientos sesenta y dos pesos con cuarenta centavos ( \$ **232.426.662,40**)
- Para el **Fondo Agropecuario de Garantías**: por capital la suma de \$ 122.290.737; por intereses de mora la suma de \$3.974.801 para un total adeudado a la fecha, de ciento veintiséis millones doscientos sesenta y cinco mil quinientos treinta y ocho pesos m/l ( **\$126.265.538**).

Anexo: liquidación crédito generada por Bancolombia S.A. y Estado de Cuenta generado por Fondo Agropecuario de Garantías (FINAGRO)

Del señor Juez,

  
**EUGENIA CARDONA VELEZ**  
T.P. 53.094 del C.S. de la J.  
C.C. 43.076.399 de Medellín



Medellin, marzo 24 de 2023

Ciudad

**Producto Consumo**  
**Pagaré 6090096893.**

**Titular** AGROPECUARIA PALMERA SAS  
**Cédula o Nit.** 900.034.721  
**Obligación Nro.** 6090096893.  
**Mora desde** agosto 1 de 2021

**Tasa máxima Actual** 38,03%

Liquidación de la Obligación a ago 1 de 2021	
	Valor en pesos
Capital	254.772.369,00
Int. Corrientes a fecha de demanda	0,00
Intereses por Mora	0,00
Seguros	0,00
<b>Total demanda</b>	<b>254.772.369,00</b>

Saldo de la obligación a mar 24 de 2023	
	Valor en pesos
Capital	132.481.632,00
Interes Corriente	0,00
Intereses por Mora	100.945.030,40
Seguros en Demanda	0,00
<b>Total Demanda</b>	<b>233.426.662,40</b>

XIOMARA POSADA ARANGO  
Preparación de Demandas



AGROPECUARIA PALMERA SAS

Concepto	Fecha de pago o proyección	T. Int. Remuneratorio y/o T. Int. Mora	Días Liq.	Capital Pesos	Interés remuneratorio Pesos	Interés de mora Pesos	Valor abono a capital pesos	Valor abono a interés remuneratorio pesos	Valor abono a interés de mora pesos	Valor abono a seguro pesos	Total abonado pesos	Saldo capital pesos después del pago	Saldo interés remuneratorio en pesos después del pago	Saldo interés de mora en pesos después del pago	Saldo total en pesos después del pago
Saldo Inicial	ago/1/2021			254.772.369,00	0,00	0,00						254.772.369,00	0,00	0,00	254.772.369,00
<b>Saldos para Demanda</b>	<b>ago-1-2021</b>	<b>0,00%</b>	<b>0</b>	<b>254.772.369,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>254.772.369,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>254.772.369,00</b>
Cierre de Mes	ago-31-2021	22,99%	30	254.772.369,00	0,00	4.370.507,34	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	254.772.369,00	0,00	4.370.507,34	259.142.876,34
Cierre de Mes	sep-30-2021	22,87%	30	254.772.369,00	0,00	8.720.337,51	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	254.772.369,00	0,00	8.720.337,51	263.492.706,51
Cierre de Mes	oct-31-2021	22,80%	31	254.772.369,00	0,00	13.203.585,64	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	254.772.369,00	0,00	13.203.585,64	267.975.954,64
Cierre de Mes	nov-30-2021	23,03%	30	254.772.369,00	0,00	17.580.975,81	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	254.772.369,00	0,00	17.580.975,81	272.353.344,81
Cierre de Mes	dic-31-2021	23,25%	31	254.772.369,00	0,00	22.145.327,70	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	254.772.369,00	0,00	22.145.327,70	276.917.696,70
Cierre de Mes	ene-31-2022	23,49%	31	254.772.369,00	0,00	26.752.110,11	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	254.772.369,00	0,00	26.752.110,11	281.524.479,11
Cierre de Mes	feb-28-2022	24,25%	28	254.772.369,00	0,00	31.030.827,95	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	254.772.369,00	0,00	31.030.827,95	285.803.196,95
Cierre de Mes	mar-31-2022	24,45%	31	254.772.369,00	0,00	35.808.375,27	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	254.772.369,00	0,00	35.808.375,27	290.580.744,27
Cierre de Mes	abr-30-2022	25,13%	30	254.772.369,00	0,00	40.546.532,66	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	254.772.369,00	0,00	40.546.532,66	295.318.901,66
Cierre de Mes	may-31-2022	25,90%	31	254.772.369,00	0,00	45.579.056,78	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	254.772.369,00	0,00	45.579.056,78	300.351.425,78
Cierre de Mes	jun-30-2022	26,69%	30	254.772.369,00	0,00	50.581.643,34	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	254.772.369,00	0,00	50.581.643,34	305.354.012,34
Cierre de Mes	jul-31-2022	27,70%	31	254.772.369,00	0,00	55.927.431,91	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	254.772.369,00	0,00	55.927.431,91	310.699.800,91
Cierre de Mes	ago-31-2022	28,75%	31	254.772.369,00	0,00	61.455.333,67	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	254.772.369,00	0,00	61.455.333,67	316.227.702,67
Cierre de Mes	sep-30-2022	30,19%	30	254.772.369,00	0,00	67.040.728,36	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	254.772.369,00	0,00	67.040.728,36	321.813.097,36
Cierre de Mes	oct-31-2022	31,42%	31	254.772.369,00	0,00	73.022.289,76	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	254.772.369,00	0,00	73.022.289,76	327.794.658,76
Cierre de Mes	nov-30-2022	32,69%	30	254.772.369,00	0,00	79.014.976,81	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	254.772.369,00	0,00	79.014.976,81	333.787.345,81
Cierre de Mes	dic-31-2022	34,69%	31	254.772.369,00	0,00	85.540.648,81	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	254.772.369,00	0,00	85.540.648,81	340.313.017,81
Cierre de Mes	ene-31-2023	35,95%	31	254.772.369,00	0,00	92.273.998,73	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	254.772.369,00	0,00	92.273.998,73	347.046.367,73
Abono	feb-24-2023	37,35%	24	254.772.369,00	0,00	97.646.075,01	122.290.737,00	0,00	0,00	0,00	122.290.737,00	132.481.632,00	0,00	97.646.075,01	230.127.707,01
Cierre de Mes	feb-28-2023	37,35%	4	132.481.632,00	0,00	98.107.616,42	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	132.481.632,00	0,00	98.107.616,42	230.589.248,42
<b>Saldos para Demanda</b>	<b>mar-24-2023</b>	<b>38,03%</b>	<b>24</b>	<b>132.481.632,00</b>	<b>0,00</b>	<b>100.945.030,40</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>132.481.632,00</b>	<b>0,00</b>	<b>100.945.030,40</b>	<b>233.426.662,40</b>

Tipo de consulta: Individual Masivo

Nro. de Identificación: 9000347213

Nros. de Certificados: 3628810

Fecha de Liquidación: 24/03/2023

#### Datos del Beneficiario

Nombres: AGROPECUARIA PALMERA S.A.S.

Intermediario: BANCOLOMBIA

Puntos:

Fecha del Crédito: 2020/07/01

DTF Tasa Max Legal

Liquidar

Limpiar

Exportar

FINAGRO											
Liquidación de Recuperaciones - Fondo Agropecuario de Garantías - FAG											
<b>Intermediario:</b> BANCOLOMBIA						<b>Nro. de Certificado:</b> 3628810					
<b>Beneficiario:</b> AGROPECUARIA PALMERA S.A.S.						<b>Identificación:</b> 9000347213					
<b>Tipo Tasa:</b> Tasa Máxima Legal						<b>Tasa de interes inicial del Credito:</b>					
<b>Fecha de Liquidación:</b> 2023/03/24											
Pago Siniestrado			Recuperaciones			Liquidación de Intereses					
Nro. de Pago	Valor	Fecha de Pago FAG	Capital Recuperado	Intereses Recuperados	Total Recuperado	Última Fecha de Pago	Dias	Saldo de Capital	Saldo de Intereses	Saldo de Intereses Anteriores	Valor Total a Pagar
1	122.290.737	2023/02/21	0	0	0	2023/02/21	31	122.290.737	3.974.801	0	126.265.538
122.290.737			0		0			122.290.737	3.974.801		126.265.538
<p>La información aquí expresada corresponde a la existente en las bases de datos de FINAGRO, y a los criterios digitados elegidos por el usuario para seleccionarla, teniendo en cuenta que esta información varia diariamente, o que los criterios digitados pueden estar errados, las cifras aquí expresada son una aproximación a los valores definitivos, por lo tanto al momento de realizar la consignación es necesario confirmar con El FONDO AGROPECUARIO DE GARANTÍAS FAG. NI FINAGRO NI EL FAG SERÁN RESPONSABLES LEGALMENTE POR LAS VARIACIONES CONSECUENCIA DE ESTAS VARIABLES.</p> <p><b>Si desea un acuerdo de pago con FINAGRO, favor comunicarse al teléfono 320 3377 Ext. 256 o 208</b></p>											



RDO 2022- 00168-00 DTE BANCOLOMBIA SA DDOS AGROPECUARIA PALMERA S.A.S. - CLAUDIA MARIA CARDONA GUTIERREZ ( ANEXO LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO Y ESTADO DE CUENTA FINAGRO) Antonio

Carrera 52 N°. 42-73 Piso 12 Oficina 1205 Edificio José Félix de Restrepo – Medellín. Teléfono 2628403 - Whatsapp: ccto01me@cendoj.ramajudicial.gov.co

La notificación surtida por este medio, se entiende para todos sus efectos, en los términos del Artículo 612 de la Ley 1564 de 2012 y del Artículo 20,21 y 22 de la Ley 527 de 1999 y demás normas concordantes. AVISO DE CONFIDENCIALIDAD: Este correo electrónico contiene información de la Rama Judicial de Colombia. Si no es el destinatario de este correo y lo recibió por error comuníquelo de inmediato, respondiendo al remitente ccto01me@cendoj.ramajudicial.gov.co y elimine cualquier copia que pueda tener del mismo. Si usted es el destinatario, se solicita mantener reserva en general sobre la información de este documento y/o archivos adjuntos, a no ser que exista una autorización explícita. Si Usted no es el destinatario, le informamos que no podrá usar su contenido, de hacerlo podría tener consecuencias legales como las contenidas en la Ley 1273 del 5 de Enero de 2009 y todas las que le apliquen. Antes de imprimir este correo, considere si es realmente necesario hacerlo, recuerde que puede guardarlo como un archivo digital.

Responder Reenviar

Reenvió este mensaje el Vie 24/03/2023 4:45 PM.

gerenteprimacialegal@gmail.com Para: Juzgado 01 Civil Circuito - Antioquia - Medellín CC: juanrafaelposada@hotmail.com; claudiacardona100@hotmail.com

M. ANEXO LIQUIDACION DE CRE... 299 KB contenidoapp.pdf 153 KB

3 archivos adjuntos (509 KB) Guardar todo en OneDrive - Consejo Superior de la Judicatura Descargar todo

Cordial saludo, Anexo para fines procesales pertinentes :
- Memorial anexando liquidación crédito
- Liquidación crédito generada por Bancolombia S.A ( saldo adeudado a la fecha al Banco)
- Estado de cuenta generada por Finagro (saldo adeudado a la fecha a Finagro por reconocimiento garantía)
Para conocimiento de la parte demandada pongo en copia a direcciones electrónicas registradas en la demanda. Favor confirmar acuso de recibido.

Eugenia Cardona Vélez Gerente Primacia Legal S.A.S. Calle 5 A No.43B-25, Edif Meridian, oficina 809 Medellín (Ant) Telefono 604-208-1973 / Celular 300-654-10-41 Email:gerenteprimacialegal@gmail.com

