



**JUZGADO TREINTA Y CUATRO (34) DE PEQUEÑAS CAUSAS Y  
COMPETENCIAS MULTIPLES DE BOGOTÁ – LOCALIDAD SUBA LA CAMPIÑA**

Bogotá, D.C., tres (3) de junio de dos mil veintiuno (2021)

Ejecutivo Singular No. 11001-41-89-034-**2021-00141**-00

Presentada en legal forma la demanda y reunidos los requisitos legales, el Juzgado  
**RESUELVE:**

**LIBRAR MANDAMIENTO DE PAGO** por la vía del **PROCESO EJECUTIVO** de **MÍNIMA CUANTÍA**, a favor del **EDIFICIO CONDADO DE IBERIA PROPIEDAD HORIZONTAL**, en contra de **ELIZABETH LÓPEZ BERMÚDEZ**, por las siguientes sumas:

1° Por **\$5'783.000,00 M/CTE**, por concepto de las siguientes cuotas\_extraordinarias vencidas y no pagadas e inasistencia a la asamblea discriminadas de la siguiente manera:

<b>CUOTA</b>	<b>FECHA DE VENCIMIENTO</b>	<b>VALOR CUOTA</b>
1	31/03/2020	\$ 883.000,00
2	28/02/2021	\$ 4.405.000,00
3	30/04/2021	\$ 330.000,00
4	30/04/2021	\$ 165.000,00
<b>VALOR TOTAL</b>		<b>\$ 5.783.000,00</b>

2° Por los intereses moratorios calculados sobre cada una de las cuotas de administración ordinarias, que comprenden el numeral 1, liquidados a la tasa de interés bancario corriente que certifique para cada mes la Superintendencia Financiera, conforme al artículo 884 del Código de Comercio, a partir desde que cada emolumento se hizo exigible, y hasta el momento en que se verifique el pago total de las mismas.

3° Por las cuotas de administración ordinarias y extraordinarias que se causen con posterioridad a la presentación de la demanda, junto con los respectivos intereses, causadas desde el día de exigibilidad de cada una hasta el momento de verificar el



pago total de las mismas, siempre y cuando estén debidamente acreditadas y certificadas (Art. 431, inc. 2, en concordancia con el Art. 88, núm. 3°, del C. G. P.)

4° Sobre las costas se resolverá en su momento.

5° **NOTIFICAR** a la parte demandada de conformidad con lo normado en los artículos 290 a 292 del Código General del Proceso y artículo 8° del Decreto 806 de 2020. **ADVIÉRTASELE** que cuenta con el término de cinco (5) días para cancelar las sumas que por esta vía se le cobran y diez (10) días para proponer las excepciones que estime pertinentes, términos que correrán simultáneamente.

6° **RECONOCER** al abogado **ALEXANDER MORALES BOTACHE**, como apoderado judicial de la parte ejecutante, en los términos y para los efectos del poder conferido (Art. 74 CGP).

**NOTIFÍQUESE, (2)**

**SONIA ADELAIDA SASTOQUE DIAZ**

**Juez**

JUZGADO 34 DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA  
MÚLTIPLES DE BOGOTÁ – LOCALIDAD SUBA LA CAMPIÑA

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO**

La anterior providencia se notifica por ESTADO No. 34 hoy, 04 de  
junio de 2021.

**JOHANNA PAOLA SOTO MORENO**  
**Secretaria.**

**Firmado Por:**

**SONIA ADELAIDA SASTOQUE DIAZ**

**JUEZ**

**JUEZ - JUZGADOS 034 PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIAS**

**MÚLTIPLES**

**DE LA CIUDAD DE BOGOTA, D.C.-SANTAFE DE BOGOTA D.C.,**



Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**1b7b5e7a9bce828020360f62d52bd4736afe7e438cac75d86a61a106feac55e5**

Documento generado en 03/06/2021 01:09:44 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**