



**JUZGADO TREINTA Y CUATRO (34) DE PEQUEÑAS CAUSAS Y
COMPETENCIAS MULTIPLES DE BOGOTÁ – LOCALIDAD SUBA LA CAMPIÑA**

Bogotá, D.C., treinta (30) de noviembre de dos mil veinte (2020)

Ejecutivo Singular No. 11001-41-89-034-**2020-00224**-00

Presentada en legal forma la demanda y reunidos los requisitos legales, el Juzgado
RESUELVE:

LIBRAR MANDAMIENTO DE PAGO por la vía del **PROCESO EJECUTIVO** de **MÍNIMA CUANTÍA**, a favor del **CONJUNTO RESIDENCIAL COLINAS DE CANTABRIA MANZANA 8 P.H.**, en contra de **PRISCILA PÉREZ DE RAMÍREZ** y **CÉSAR HUMBERTO RAMÍREZ GUTIÉRREZ**, por las siguientes sumas:

1° Por **\$7'656.800,00 M/CTE**, por concepto de las siguientes cuotas_ordinarias vencidas y no pagadas discriminadas de la siguiente manera:

CUOTA	FECHA DE VENCIMIENTO	VALOR CUOTA
1	31/12/2014	\$ 24.800,00
2	31/01/2015	\$ 78.000,00
3	28/02/2015	\$ 78.000,00
4	31/03/2015	\$ 78.000,00
5	30/04/2015	\$ 78.000,00
6	31/05/2015	\$ 78.000,00
7	30/06/2015	\$ 78.000,00
8	31/07/2015	\$ 78.000,00
9	31/08/2015	\$ 78.000,00
10	30/09/2015	\$ 78.000,00
11	31/10/2015	\$ 78.000,00
12	30/11/2015	\$ 78.000,00
13	31/12/2015	\$ 78.000,00
14	31/01/2016	\$ 83.000,00
15	29/02/2016	\$ 83.000,00
16	31/03/2016	\$ 83.000,00
17	30/04/2016	\$ 83.000,00
18	31/05/2016	\$ 83.000,00
19	30/06/2016	\$ 83.000,00
20	31/07/2016	\$ 83.000,00
21	31/08/2016	\$ 83.000,00
22	30/09/2016	\$ 83.000,00



23	31/10/2016	\$ 83.000,00
24	30/11/2016	\$ 83.000,00
25	31/12/2016	\$ 83.000,00
26	31/01/2017	\$ 89.000,00
27	28/02/2017	\$ 89.000,00
28	31/03/2017	\$ 89.000,00
29	30/04/2017	\$ 89.000,00
30	31/05/2017	\$ 89.000,00
31	30/06/2017	\$ 89.000,00
32	31/07/2017	\$ 89.000,00
33	31/08/2017	\$ 89.000,00
34	30/09/2017	\$ 89.000,00
35	31/10/2017	\$ 89.000,00
36	30/11/2017	\$ 89.000,00
37	31/12/2017	\$ 89.000,00
38	31/01/2018	\$ 94.000,00
39	28/02/2018	\$ 94.000,00
40	31/03/2018	\$ 94.000,00
41	30/04/2018	\$ 94.000,00
42	31/05/2018	\$ 136.000,00
43	30/06/2018	\$ 136.000,00
44	31/07/2018	\$ 136.000,00
45	31/08/2018	\$ 136.000,00
46	30/09/2018	\$ 136.000,00
47	31/10/2018	\$ 136.000,00
48	30/11/2018	\$ 136.000,00
49	31/12/2018	\$ 136.000,00
50	31/01/2019	\$ 144.000,00
51	28/02/2019	\$ 144.000,00
52	31/03/2019	\$ 144.000,00
53	30/04/2019	\$ 144.000,00
54	31/05/2019	\$ 144.000,00
55	30/06/2019	\$ 144.000,00
56	31/07/2019	\$ 144.000,00
57	31/08/2019	\$ 144.000,00
58	30/09/2019	\$ 144.000,00
59	31/10/2019	\$ 144.000,00
60	30/11/2019	\$ 144.000,00
61	31/12/2019	\$ 144.000,00
62	31/01/2020	\$ 144.000,00
63	29/02/2020	\$ 144.000,00
64	31/03/2020	\$ 144.000,00
65	30/04/2020	\$ 144.000,00
66	31/05/2020	\$ 144.000,00



67	30/06/2020	\$ 144.000,00
68	31/07/2020	\$ 144.000,00
69	31/08/2020	\$ 144.000,00
70	30/09/2020	\$ 144.000,00
71	31/10/2020	\$ 144.000,00
VALOR TOTAL		\$ 7.656.800,00

2° Por los intereses moratorios calculados sobre cada una de las cuotas de administración ordinarias, que comprenden el numeral 1, liquidados a la tasa de interés bancario corriente que certifique para cada mes la Superintendencia Financiera, conforme al artículo 884 del Código de Comercio, a partir desde que cada emolumento se hizo exigible, y hasta el momento en que se verifique el pago total de las mismas.

3° Por las cuotas de administración ordinarias y extraordinarias que se causen con posterioridad a la presentación de la demanda, junto con los respectivos intereses, causadas desde el día de exigibilidad de cada una hasta el momento de verificar el pago total de las mismas, siempre y cuando estén debidamente acreditadas y certificadas (Art. 431, inc. 2, en concordancia con el Art. 88, núm. 3°, del C. G. P.)

4° Sobre las costas se resolverá en su momento.

5° **NOTIFICAR** a la parte demandada de conformidad con lo normado en los artículos 290 a 292 del Código General del Proceso y artículo 8° del Decreto 806 de 2020. **ADVIÉRTASELE** que cuenta con el término de cinco (5) días para cancelar las sumas que por esta vía se le cobran y diez (10) días para proponer las excepciones que estime pertinentes, términos que correrán simultáneamente.

6° **RECONOCER** a la abogada **AMANDA LUCIA HOICATA PERDOMO**, como apoderada judicial de la parte ejecutante, en los términos y para los efectos del poder conferido (Art. 74 CGP).

NOTIFÍQUESE, (2)



JUZGADO 34 DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA
MÚLTIPLES DE BOGOTÁ – LOCALIDAD SUBA LA CAMPIÑA

NOTIFICACIÓN POR ESTADO

La anterior providencia se notifica por ESTADO No. 29 hoy, 01 de
diciembre de 2020.

JOHANNA PAOLA SOTO MORENO
Secretaria.

Firmado Por:

SONIA ADELAIDA SASTOQUE DIAZ

JUEZ

JUEZ - JUZGADOS 034 PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIAS

MÚLTIPLES

DE LA CIUDAD DE BOGOTA, D.C.-SANTAFE DE BOGOTA D.C.,

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez
jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario
2364/12

Código de verificación:

3d1356b7d161ee713aaf797c3cd2ce100cd9475b758a79cc21725c56ef92001a

Documento generado en 30/11/2020 05:35:44 p.m.

Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:

<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>