



**JUZGADO TREINTA Y CUATRO (34) DE PEQUEÑAS CAUSAS Y
COMPETENCIAS MULTIPLES DE BOGOTÁ – LOCALIDAD SUBA LA CAMPIÑA**
Bogotá, D.C., veinticinco (25) de noviembre de dos mil veinte (2020)

Ejecutivo Singular No. 11001-41-89-034-**2020-00191**-00

Presentada en legal forma la demanda y reunidos los requisitos legales, el Juzgado
RESUELVE:

LIBRAR MANDAMIENTO DE PAGO por la vía del **PROCESO EJECUTIVO** de **MÍNIMA CUANTÍA**, a favor de **AGRUPACIÓN DE VIVIENDA ALCAZAR DE SUBA P.H.**, en contra de **AGUEDA BENAVIDEZ DE CÁRDENAS**, por las siguientes sumas:

1° Por la suma de **\$5'221.069,00 M/CTE**, por concepto de las siguientes cuotas ordinarias vencidas y no pagadas discriminadas de la siguiente manera:

CUOTA	FECHA DE VENCIMIENTO	VALOR CUOTA
1	31/05/2016	\$ 56.000,00
2	30/06/2016	\$ 98.000,00
3	31/07/2016	\$ 98.000,00
4	31/08/2016	\$ 98.000,00
5	30/09/2016	\$ 98.000,00
6	31/10/2016	\$ 98.000,00
7	30/11/2016	\$ 98.000,00
8	31/12/2016	\$ 98.000,00
9	31/01/2017	\$ 105.000,00
10	28/02/2017	\$ 105.000,00
11	31/03/2017	\$ 105.000,00
12	30/04/2017	\$ 105.000,00
13	31/05/2017	\$ 105.000,00
14	30/06/2017	\$ 105.000,00
15	31/07/2017	\$ 105.000,00
16	31/08/2017	\$ 105.000,00
17	30/09/2017	\$ 105.000,00
18	31/10/2017	\$ 105.000,00
19	30/11/2017	\$ 105.000,00
20	31/12/2017	\$ 105.000,00
21	31/01/2018	\$ 111.000,00
22	28/02/2018	\$ 111.000,00



23	31/03/2018	\$ 54.069,00
24	30/04/2018	\$ 111.000,00
25	31/05/2018	\$ 111.000,00
26	30/06/2018	\$ 111.000,00
27	31/01/2019	\$ 5.000,00
28	28/02/2019	\$ 118.000,00
29	31/03/2019	\$ 118.000,00
30	30/04/2019	\$ 121.000,00
31	31/05/2019	\$ 121.000,00
32	30/06/2019	\$ 121.000,00
33	31/07/2019	\$ 121.000,00
34	31/08/2019	\$ 121.000,00
35	30/09/2019	\$ 121.000,00
36	31/10/2019	\$ 121.000,00
37	30/11/2019	\$ 121.000,00
38	31/12/2019	\$ 121.000,00
39	31/01/2020	\$ 128.000,00
40	29/02/2020	\$ 128.000,00
41	31/03/2020	\$ 128.000,00
42	30/04/2020	\$ 128.000,00
43	31/05/2020	\$ 128.000,00
44	30/06/2020	\$ 128.000,00
45	31/07/2020	\$ 128.000,00
46	31/08/2020	\$ 128.000,00
47	30/09/2020	\$ 128.000,00
48	31/10/2020	\$ 128.000,00
VALOR TOTAL		\$ 5.221.069,00

1.2° Por la suma de **\$1'766.300,00 M/CTE**, por concepto de las siguientes cuotas extraordinarias e inasistencias vencidas y no pagadas discriminadas de la siguiente manera:

CUOTA	FECHA DE VENCIMIENTO	VALOR CUOTA
1	1/06/2014	\$ 1.603.200,00
2	1/04/2019	\$ 102.600,00
3	1/06/2019	\$ 60.500,00
VALOR TOTAL		\$ 1.766.300,00

2° Por los intereses moratorios calculados sobre cada una de las cuotas de administración ordinarias, extraordinarias e inasistencias que comprenden el



numeral 1 y 1.2, liquidados a la tasa de interés bancario corriente que certifique para cada mes la Superintendencia Financiera, incrementada en un 50%, conforme al artículo 884 del Código de Comercio, a partir de la fecha en que se hizo exigible cada emolumento, y hasta el momento en que se verifique el pago total de las mismas.

3° Por las cuotas de administración ordinarias, extraordinarias e inasistencias que se causen con posterioridad a la presentación de la demanda, junto con los respectivos intereses, causadas desde el día de exigibilidad de cada una hasta el momento de verificar el pago total de las mismas, siempre y cuando estén debidamente acreditadas y certificadas (Art. 431, inc. 2, en concordancia con el Art. 88, núm. 3°, del C. G. P.)

4° Sobre las costas se resolverá en su momento.

5° **NOTIFICAR** a la parte demandada de conformidad con lo normado en los artículos 290 a 292 del Código General del Proceso y artículo 8° del Decreto 806 de 2020. **ADVIÉRTASELE** que cuenta con el término de cinco (5) días para cancelar las sumas que por esta vía se le cobran y diez (10) días para proponer las excepciones que estime pertinentes, términos que correrán simultáneamente.

6° **RECONOCER** al abogado **EDGAR RICARDO ROA IBARRA**, como apoderado judicial de la parte ejecutante, en los términos y para los efectos del poder conferido (Art. 74 CGP).

NOTIFÍQUESE, (2)

JUZGADO 34 DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA
MÚLTIPLES DE BOGOTÁ – LOCALIDAD SUBA LA CAMPIÑA

NOTIFICACIÓN POR ESTADO

La anterior providencia se notifica por ESTADO No. 26 hoy, 26 de noviembre de 2020.

JOHANNA PAOLA SOTO MORENO
Secretaria.



Firmado Por:

SONIA ADELAIDA SASTOQUE DIAZ

JUEZ

JUEZ - JUZGADOS 034 PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIAS

MÚLTIPLES

DE LA CIUDAD DE BOGOTA, D.C.-SANTAFE DE BOGOTA D.C.,

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

a38473a6e81162327302f97d50f5990df32521c1711ab8e1e66b683a65933d78

Documento generado en 25/11/2020 07:02:39 p.m.

Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:

<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>