JUZGADO TREINTA Y CUATRO (34) DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIAS MULTIPLES DE BOGOTÁ – LOCALIDAD SUBA LA CAMPIÑA

Bogotá, D.C., veinticuatro (24) de noviembre de dos mil veinte (2020)

Ejecutivo Singular No. 11001-41-89-034-**2020-00191**-00

Presentada en legal forma la demanda y reunidos los requisitos legales, el Juzgado **RESUELVE:**

LIBRAR MANDAMIENTO DE PAGO por la vía del **PROCESO EJECUTIVO** de **MÍNIMA CUANTÍA**, a favor del **CONJUNTO RESIDENCIAL COLINAS DE CANTABRIA MANZANA 8 P.H.**, en contra de **FERNANDO JOSÉ MARTÍNEZ RODRÍGUEZ** y **VIRGINIA RODRIGUEZ DE MARTÍNEZ**, por las siguientes sumas:

1° Por la suma de **$8’422.017,00 M/CTE,** por concepto de las siguientes cuotas ordinarias, extraordinarias e inasistencias vencidas y no pagadas discriminadas de la siguiente manera:

CUOTA	FECHA DE VENCIMIENTO	VALOR CUOTA
1	30/11/2015	$ 8.017,00
2	31/12/2015	$ 93.000,00
3	31/01/2016	$ 100.000,00
4	29/02/2016	$ 100.000,00
5	31/03/2016	$ 100.000,00
6	30/04/2016	$ 100.000,00
7	31/05/2016	$ 71.000,00
8	31/05/2016	$ 100.000,00
9	30/06/2016	$ 100.000,00
10	31/07/2016	$ 100.000,00
11	31/08/2016	$ 100.000,00
12	30/09/2016	$ 100.000,00
13	31/10/2016	$ 100.000,00
14	30/11/2016	$ 100.000,00
15	31/12/2016	$ 100.000,00
16	31/01/2017	$ 107.000,00
17	28/02/2017	$ 107.000,00
18	31/03/2017	$ 107.000,00
19	30/04/2017	$ 107.000,00
20	31/05/2017	$ 107.000,00
21	30/06/2017	$ 107.000,00

MAMV

22	31/07/2017	$ 107.000,00
23	31/08/2017	$ 107.000,00
24	30/09/2017	$ 107.000,00
25	31/10/2017	$ 107.000,00
26	30/11/2017	$ 107.000,00
27	31/12/2017	$ 107.000,00
28	31/01/2018	$ 113.000,00
29	28/02/2018	$ 113.000,00
30	31/03/2018	$ 113.000,00
31	30/04/2018	$ 113.000,00
32	31/05/2018	$ 164.000,00
33	30/06/2018	$ 164.000,00
34	31/07/2018	$ 164.000,00
35	31/08/2018	$ 164.000,00
36	30/09/2018	$ 164.000,00
37	31/10/2018	$ 164.000,00
38	30/11/2018	$ 164.000,00
39	31/12/2018	$ 164.000,00
40	31/01/2019	$ 174.000,00
41	28/02/2019	$ 174.000,00
42	31/03/2019	$ 174.000,00
43	30/04/2019	$ 174.000,00
44	31/05/2019	$ 174.000,00
45	30/06/2019	$ 174.000,00
46	31/07/2019	$ 174.000,00
47	31/08/2019	$ 174.000,00
48	30/09/2019	$ 174.000,00
49	31/10/2019	$ 174.000,00
50	30/11/2019	$ 174.000,00
51	31/12/2019	$ 174.000,00
52	31/01/2020	$ 174.000,00
53	29/02/2020	$ 174.000,00
54	31/03/2020	$ 174.000,00
55	30/04/2020	$ 174.000,00
56	31/05/2020	$ 174.000,00
57	30/06/2020	$ 174.000,00
58	31/07/2020	$ 174.000,00
59	31/08/2020	$ 174.000,00
60	30/09/2020	$ 174.000,00
61	31/10/2020	$ 174.000,00
62	30/11/2020	$ 174.000,00
VALOR TOTAL		**$ 8.422.017,00**

MAMV

2° Por los intereses moratorios calculados sobre cada una de las cuotas de administración ordinarias, extraordinarias e inasistencias que comprenden el numeral 1, liquidados a la tasa de interés bancario corriente que certifique para cada mes la Superintendencia Financiera, conforme al artículo 884 del Código de Comercio, a partir de la fecha en que se hizo exigible cada emolumento, y hasta el momento en que se verifique el pago total de las mismas.

3° Por las cuotas de administración ordinarias, extraordinarias e inasistencias que se causen con posterioridad a la presentación de la demanda, junto con los respectivos intereses, causadas desde el día de exigibilidad de cada una hasta el momento de verificar el pago total de las mismas, siempre y cuando estén debidamente acreditadas y certificadas (Art. 431, inc. 2, en concordancia con el Art. 88, núm. 3°, del C. G. P.)

4° Sobre las costas se resolverá en su momento.

5° **NOTIFICAR** a la parte demandada de conformidad con lo normado en los artículos 290 a 292 del Código General del Proceso y artículo 8º del Decreto 806 de 2020. **ADVIÉRTASELE** que cuenta con el término de cinco (5) días para cancelar las sumas que por esta vía se le cobran y diez (10) días para proponer las excepciones que estime pertinentes, términos que correrán simultáneamente.

6° **RECONOCER** a la abogada **AMANDA LUCIA HOICATA PERDOMO**, como apoderada judicial de la parte ejecutante, en los términos y para los efectos del poder conferido (Art. 74 CGP).

NOTIFÍQUESE, (02)

JUZGADO 34 DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLES DE BOGOTÁ – LOCALIDAD SUBA LA CAMPIÑA

NOTIFICACIÓN POR ESTADO

La anterior providencia se notifica por ESTADO No. 25 hoy, 25 de noviembre de 2020.

JOHANNA PAOLA SOTO MORENO
Secretaria.

MAMV

Firmado Por:

SONIA ADELAIDA SASTOQUE DIAZ

JUEZ

JUEZ - JUZGADOS 034 PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIAS MÚLTIPLES

DE LA CIUDAD DE BOGOTA, D.C.-SANTAFE DE BOGOTA D.C.,

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

686d448a162b940a3d310991af71552a01ca6365c42d4333d8af16c79433c899

Documento generado en 24/11/2020 04:03:05 p.m.

Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:

https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica

MAMV