



**JUZGADO TREINTA Y CUATRO (34) DE PEQUEÑAS CAUSAS Y  
COMPETENCIAS MULTIPLES DE BOGOTÁ – LOCALIDAD SUBA LA CAMPIÑA**

Bogotá, D. C., veinte (20) de noviembre de dos mil veinte (2020)

Ejecutivo Singular No. 11001-41-89-034-2020-00167-00

Presentada en legal forma la demanda y reunidos los requisitos legales, el Juzgado  
**RESUELVE:**

**LIBRAR MANDAMIENTO DE PAGO** por la vía del **PROCESO EJECUTIVO** de **MÍNIMA CUANTÍA**, a favor de **CONTINENTAL DE BIENES BIENCO SAS INC**, en contra de **CLAUDIA PATRICIA RODRÍGUEZ MORALES, JUAN CARLOS ARTURO HINESTROZA LÓPEZ, CARLOS EDUARDO RODRÍGUEZ MORALES y DIANA PAOLA ALMARIO PLAZA**, por las siguientes sumas:

1º1. Por la suma de **\$1'527.561,00 M/CTE**, por concepto del canon de arrendamiento causado en el mes de junio de 2020.

1.2. Por la suma de **\$1'527.561,00 M/CTE**, por concepto del canon de arrendamiento causado en el mes de julio de 2020.

1.3º Por la suma de **\$1'527.561,00 M/CTE**, por concepto del canon de arrendamiento causado en el mes de agosto de 2020.

1.4º Por la suma de **\$1'527.561,00 M/CTE**, por concepto del canon de arrendamiento causado en el mes de septiembre de 2020.

1.5º Por la suma de **\$1'616.160,00 M/CTE**, por concepto del canon de arrendamiento causado en el mes de octubre de 2020.

1.6º Por la suma de **\$1'616.160,00 M/CTE**, por concepto del canon de arrendamiento causado en el mes de noviembre de 2020.

2º Por el valor del **IVA** sobre cada uno de los cánones de arrendamiento antes descritos y los que se causen con posterioridad.



3° Por la suma de **\$4'848.840,00 M/CTE**, por concepto de la cláusula penal establecida en el contrato de arrendamiento, suma que se pactó en la cláusula décima tercera.

4° Por los cánones de arrendamiento que en lo sucesivo se causen, en atención a lo dispuesto en el artículo 431 del Código General del Proceso.

5° Respecto a las cuotas de administración, de conformidad con el Art. 14 de la Ley 820 de 2003, el Despacho **NIEGA** dicha pretensión, por cuanto el aquí demandante en ningún momento presentó las facturas, comprobantes o recibos de pago de las cuotas de administración, ni mucho menos manifestó bajo la gravedad de juramento que dichos emolumentos fueron cancelados por él.

6° Sobre las costas se resolverá en su momento.

7° **NOTIFICAR** a la parte demandada de conformidad con lo normado en los artículos 290 a 292 del Código General del Proceso y artículo 8° del Decreto 806 de 2020. **ADVIÉRTASELE** que cuenta con el término de cinco (5) días para cancelar las sumas que por esta vía se le cobran y diez (10) días para proponer las excepciones que estime pertinentes, términos que correrán simultáneamente.

8° **RECONOCER** a la abogada **LIZZETH VIANEY AGREDO CASANOVA**, como apoderada judicial de la parte ejecutante, en los términos y para los efectos del poder conferido (Art. 74 CGP).

### **NOTIFÍQUESE, (2)**

JUZGADO 34 DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA  
MULTIPLES DE BOGOTÁ – LOCALIDAD SUBA LA CAMPIÑA

#### **NOTIFICACIÓN POR ESTADO**

La anterior providencia se notifica por ESTADO No. 23 hoy, 23 de noviembre de 2020.

**JOHANNA PAOLA SOTO MORENO**  
Secretaria.



**Firmado Por:**

**SONIA ADELAIDA SASTOQUE DIAZ**  
**JUEZ**  
**JUEZ - JUZGADOS 034 PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIAS**  
**MÚLTIPLES**  
**DE LA CIUDAD DE BOGOTA, D.C.-SANTAFE DE BOGOTA D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**9b8dad5f26a358f03200a4985c67d3776a3be73bb637cc50e4221d41ad0d535b**

Documento generado en 20/11/2020 03:32:59 p.m.

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**