



**JUZGADO TREINTA Y CUATRO (34) DE PEQUEÑAS CAUSAS Y  
COMPETENCIAS MULTIPLES DE BOGOTÁ – LOCALIDAD SUBA LA CAMPIÑA**

Bogotá, D. C., veinte (20) de noviembre de dos mil veinte (2020)

Ejecutivo Singular No. 11001-41-89-034-2020-00165-00

Presentada en legal forma la demanda y reunidos los requisitos legales, el Juzgado  
**RESUELVE:**

**LIBRAR MANDAMIENTO DE PAGO** por la vía del **PROCESO EJECUTIVO** de **MÍNIMA CUANTÍA**, a favor de **PROMOTORA VISVIENDA S.A.S. SEA**, en contra de **DANIEL SANTIAGO CAMPOS PIÑEROS** y **ANDRIU MATEO CAMPOS PIÑEROS**, por las siguientes sumas:

**1º. Contrato de Arrendamiento**

- 1.1. Por la suma de **\$700.000,00 M/CTE**, por concepto del canon de arrendamiento causado en el mes de abril de 2020.
- 1.2. Por la suma de **\$1'200.000,00 M/CTE**, por concepto del canon de arrendamiento causado en el mes de mayo de 2020.
- 1.3. Por la suma de **\$1'200.000,00 M/CTE**, por concepto del canon de arrendamiento causado en el mes de junio de 2020.
- 1.4. Por la suma de **\$1'200.000,00 M/CTE**, por concepto del canon de arrendamiento causado en el mes de julio de 2020.
- 1.5. Por la suma de **\$1'200.000,00 M/CTE**, por concepto del canon de arrendamiento causado en el mes de agosto de 2020.
- 1.6. Por la suma de **\$1'200.000,00 M/CTE**, por concepto del canon de arrendamiento causado en el mes de septiembre de 2020.



1.9. Por la suma de **\$1'200.000,00 M/CTE**, por concepto de la cláusula penal establecida en el contrato de arrendamiento, suma que se pactó en la cláusula décima.

2° Por los cánones de arrendamiento que en lo sucesivo se causen, en atención a lo dispuesto en el artículo 431 del Código General del Proceso.

3° Sobre las costas se resolverá en su momento.

4° **NOTIFICAR** a la parte demandada de conformidad con lo normado en los artículos 290 a 292 del Código General del Proceso y artículo 8° del Decreto 806 de 2020. **ADVIÉRTASELE** que cuenta con el término de cinco (5) días para cancelar las sumas que por esta vía se le cobran y diez (10) días para proponer las excepciones que estime pertinentes, términos que correrán simultáneamente.

5. **RECONOCER** al abogado **OTONIEL GONZÁLEZ OROZCO**, como apoderado judicial de la parte ejecutante, en los términos y para los efectos del poder conferido (Art. 74 CGP).

### **NOTIFÍQUESE, (2)**

JUZGADO 34 DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA  
MÚLTIPLES DE BOGOTÁ – LOCALIDAD SUBA LA CAMPIÑA

#### **NOTIFICACIÓN POR ESTADO**

La anterior providencia se notifica por ESTADO No. 23 hoy, 23 de noviembre de 2020.

**JOHANNA PAOLA SOTO MORENO**  
Secretaria.

Firmado Por:

**SONIA ADELAIDA SASTOQUE DIAZ**

**JUEZ**

**JUEZ - JUZGADOS 034 PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIAS MÚLTIPLES  
DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, D.C.-SANTAFE DE BOGOTÁ D.C.,**



Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **53d34602ac5ce05ce2fadaaa93e1dec864da04b94c04d77d95cfa0f776fb6cca**

Documento generado en 20/11/2020 02:20:46 p.m.

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**