



Señor:

JUEZ TREINTA Y CUATRO (34) CIVIL DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE DE LA LOCALIDAD DE SUBA DE BOGOTA D.C.

E.

S.

D.

Ref : **EJECUTIVO. No 2022 – 00013-00**

DTE: Agrupación D Ciudadela Nueva Tibabuyes P.H.

DDO: Martha Patricia Paqueva Corrales.

HERNANDO RODRIGUEZ PRIETO, en mi condición de apoderado del demandante en el proceso de referencia, por medio del presente escrito y para los fines pertinentes, allego liquidación de crédito de liquidación, de conformidad a lo ordenado en auto de fecha 12 de diciembre de 2022.

APT. 104 -93 LAS CASAS AGRUPACION DE VIVIENDA URB. NUEVA TIBABUYES

PERIODO	INT. CORRIENTE	INT. CORRIENTE	INT. MORA	CUOTA ADMIN.	INT. MORA	N- MESES	INT. MORA
	% E.A.	% MENSUAL	% MENSUAL		MENSUAL \$	MORA	TOTAL \$
AÑO 2015							
OCTUBRE	19,33	1,61	2,41	9.800,00	236,18	79	18.658,22
NOVIEMBRE	19,33	1,61	2,41	52.200,00	1.258,02	78	98.125,56
DICIEMBRE	19,33	1,61	2,41	52.200,00	1.258,02	77	96.867,54
AÑO 2016							
ENERO	19,68	1,64	2,46	52.200,00	1.284,12	76	97.593,12
FEBRERO	19,68	1,64	2,46	52.200,00	1.284,12	75	96.309,00
MARZO	19,68	1,64	2,46	52.200,00	1.284,12	74	95.024,88
ABRIL	20,54	1,71	2,56	55.300,00	1.415,68	73	103.344,64
MAYO	20,54	1,64	2,46	55.300,00	1.360,38	72	97.947,36
JUNIO	20,54	1,64	2,46	55.300,00	1.360,38	71	96.586,98
INAS ASAM	20,54	1,64	2,46	55.300,00	1.360,38	71	96.586,98
JULIO	21,34	1,77	2,66	55.300,00	1.470,98	70	102.968,60
AGOSTO	21,34	1,77	2,66	55.300,00	1.470,98	69	101.497,62
SEPTIEMBRE	21,34	1,77	2,66	55.300,00	1.470,98	68	100.026,64
OCTUBRE	21,99	1,83	2,74	55.300,00	1.515,22	67	101.519,74
NOVIEMBRE	21,99	1,83	2,74	55.300,00	1.515,22	66	100.004,52
DICIEMBRE	21,99	1,83	2,74	55.300,00	1.515,22	65	98.489,30



Hernando Rodríguez Prieto
Abogado

AÑO 2017

ENERO	22,34	1,86	2,79	52.200,00	1.456,38	64	93.208,32
FEBRERO	22,34	1,86	2,79	52.200,00	1.456,38	63	91.751,94
MARZO	22,34	1,86	2,79	52.200,00	1.456,38	62	90.295,56
ABRIL	22,33	1,86	2,79	55.300,00	1.542,87	61	94.115,07
ASIS. ASAM	22,33	1,86	2,79	57.500,00	1.604,25	61	97.859,25
MAYO	19,68	1,64	2,46	55.300,00	1.360,38	60	81.622,80
JUNIO	21,98	1,831666667	2,58	55.300,00	1.426,74	59	84.177,660
JULIO	21,98	1,831666667	2,58	55.300,00	1.426,74	58	82.750,920
AGOSTO	21,48	1,79	2,58	55.300,00	1.426,74	57	81.324,180
SEPTIEMBRE	21,15	1,7625	2,58	55.300,00	1.426,74	56	79.897,440
OCTUBRE	20,96	1,746666667	2,58	55.300,00	1.426,74	55	78.470,700
NOVIEMBRE	20,77	1,730833333	2,58	55.300,00	1.426,74	54	77.043,960
DICIEMBRE	20,77	1,730833333	2,58	55.300,00	1.426,74	53	75.617,22

AÑO 2018

ENERO	20,69	1,724166667	2,58	48.500,00	1.251,30	52	65.067,60
FEBRERO	21,01	1,750833333	2,62	48.500,00	1.270,70	51	64.805,70
MARZO	20,68	1,723333333	2,58	48.500,00	1.251,30	50	62.565,00
ABRIL	20,48	1,706666667	2,55	48.500,00	1.236,75	49	60.600,75
MAYO	20,44	1,703333333	2,55	63.000,00	1.606,50	48	77.112,00
JUNIO	20,03	1,669166667	2,55	63.000,00	1.606,50	47	75.505,50
JULIO	19,94	1,661666667	2,55	63.000,00	1.606,50	46	73.899,00
AGOSTO	19,81	1,650833333	2,55	63.000,00	1.606,50	45	72.292,50
SEPTIEMBRE	19,63	1,635833333	2,55	63.000,00	1.606,50	44	70.686,00
OCTUBRE	19,49	1,624166667	2,55	63.000,00	1.606,50	43	69.079,50
NOVIEMBRE	19,4	1,616666667	2,55	63.000,00	1.606,50	42	67.473,00
DICIEMBRE	20,48	1,7	2,55	63.000,00	1.606,50	41	65.866,50

AÑO 2019

ENERO	19,16	1,596666667	2,55	63.000,00	1.606,50	40	64.260,000
FEBRERO	19,7	1,641666667	2,55	63.000,00	1.606,50	39	62.653,500
MARZO	19,37	1,614166667	2,55	63.000,00	1.606,50	38	61.047,000
ABRIL	19,34	1,611666667	2,55	70.000,00	1.785,00	37	66.045,000
MAYO	19,3	1,608333333	2,55	70.000,00	1.785,00	36	64.260,000
JUNIO	19,38	1,615	2,55	70.000,00	1.785,00	35	62.475,000
JULIO	19,32	1,61	2,55	70.000,00	1.785,00	34	60.690,000
AGOSTO	19,32	1,61	2,55	70.000,00	1.785,00	33	58.905,000
SEPTIEMBRE	19,1	1,591666667	2,55	70.000,00	1.785,00	32	57.120,000
OCTUBRE	19,03	1,585833333	2,55	70.000,00	1.785,00	31	55.335,000
NOVIEMBRE	18,91	1,575833333	2,55	70.000,00	1.785,00	30	53.550,000
DICIEMBRE	20,48	1,706666667	2,55	70.000,00	1.785,00	29	51.765,00



Hernando Rodríguez Prieto
Abogado

AÑO 2020

ENERO	19,06	1,588333333	2,55	70.000,00	1.785,00	37	66.045,000
FEBRERO	18,95	1,579166667	2,55	70.000,00	1.785,00	36	64.260,000
MARZO	18,95	1,579166667	2,55	70.000,00	1.785,00	35	62.475,000
ABRIL	18,19	1,515833333	2,55	70.000,00	1.785,00	34	60.690,000
MAYO	18,12	1,51	2,55	70.000,00	1.785,00	33	58.905,000
JUNIO	18,12	1,51	2,55	70.000,00	1.785,00	32	57.120,000
JULIO	18,19	1,515833333	2,55	70.000,00	1.785,00	31	55.335,000
AGOSTO	18,19	1,515833333	2,55	70.000,00	1.785,00	30	53.550,000
SEPTIEMBRE	12,58	1,048333333	1,5725	70.000,00	1.100,75	29	31.921,75
OCTUBRE	18,09	1,5075	2,26125	70.000,00	1.582,88	28	44.320,50
NOVIEMBRE	17,84	1,486666667	2,23	70.000,00	1.561,00	27	42.147,00
DICIEMBRE	17,46	1,455	2,1825	70.000,00	1.527,75	26	39.721,50

AÑO 2021

ENERO	17,32	1,443333333	2,165	\$ 70.000,00	1.515,50	25	37.887,50
FEBRERO	17,54	1,461666667	2,1925	\$ 70.000,00	1.534,75	24	36.834,00
MARZO	17,41	1,450833333	2,17625	\$ 70.000,00	1.523,38	23	35.037,63
ABRIL	17,31	1,4425	2,16375	\$ 70.000,00	1.514,63	22	33.321,75
MAYO	17,22	1,435	2,1525	\$ 70.000,00	1.506,75	21	31.641,75
JUNIO	17,21	1,434166667	2,15125	\$ 70.000,00	1.505,88	20	30.117,50
JULIO	17,18	1,431666667	2,1475	\$ 70.000,00	1.503,25	19	28.561,75
AGOSTO	17,24	1,436666667	2,155	\$ 70.000,00	1.508,50	18	27.153,00
SEPTIEMBRE	17,19	1,4325	2,14875	\$ 70.000,00	1.504,13	17	25.570,13
OCTUBRE	17,08	1,423333333	2,135	\$ 70.000,00	1.494,50	16	23.912,00
NOVIEMBRE	17,27	1,439166667	2,15875	\$ 70.000,00	1.511,13	15	22.666,88
DICIEMBRE	17,46	1,455	2,1825	\$ 70.000,00	1.527,75	14	21.388,50

AÑO 2022

ENERO	17,66	1,471666667	2,2075	\$ 70.000,00	1.545,25	13	20.088,25
FEBRERO	17,46	1,455	2,1825	\$ 70.000,00	1.527,75	12	18.333,00
MARZO	19,05	1,5875	2,38125	\$ 70.000,00	1.666,88	11	18.335,63
ABRIL	19,71	1,6425	2,46375	\$ 70.000,00	1.724,63	10	17.246,25
MAYO	20,4	1,7	2,55	\$ 77.000,00	1.963,50	9	17.671,50
JUNIO	21,28	1,773333333	2,66	\$ 77.000,00	2.048,20	8	16.385,60
INAS. ASAM	21,28	1,773333333	2,66	\$ 77.000,00	2.048,20	7	14.337,40
JULIO	22,21	1,850833333	2,77625	\$ 77.000,00	2.137,71	6	12.826,28
AGOSTO	23,5	1,958333333	2,9375	\$ 77.000,00	2.261,88	5	11.309,38
SEPTIEMBRE	24,61	2,050833333	3,07625	\$ 77.000,00	2.368,71	4	9.474,85
OCTUBRE	25	2,083333333	3,125	\$ 77.000,00	2.406,25	3	7.218,75
NOVIEMBRE	25,78	2,148333333	3,2225	\$ 77.000,00	2.481,33	2	4.962,65
DICIEMBRE	27,67	2,305833333	3,45875	\$ 77.000,00	2.663,24	1	2.663,24
TOTALES				5.705.600,00			5.217.330,52

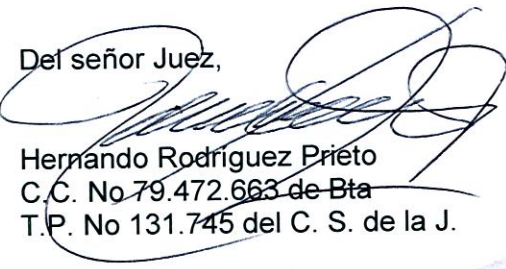


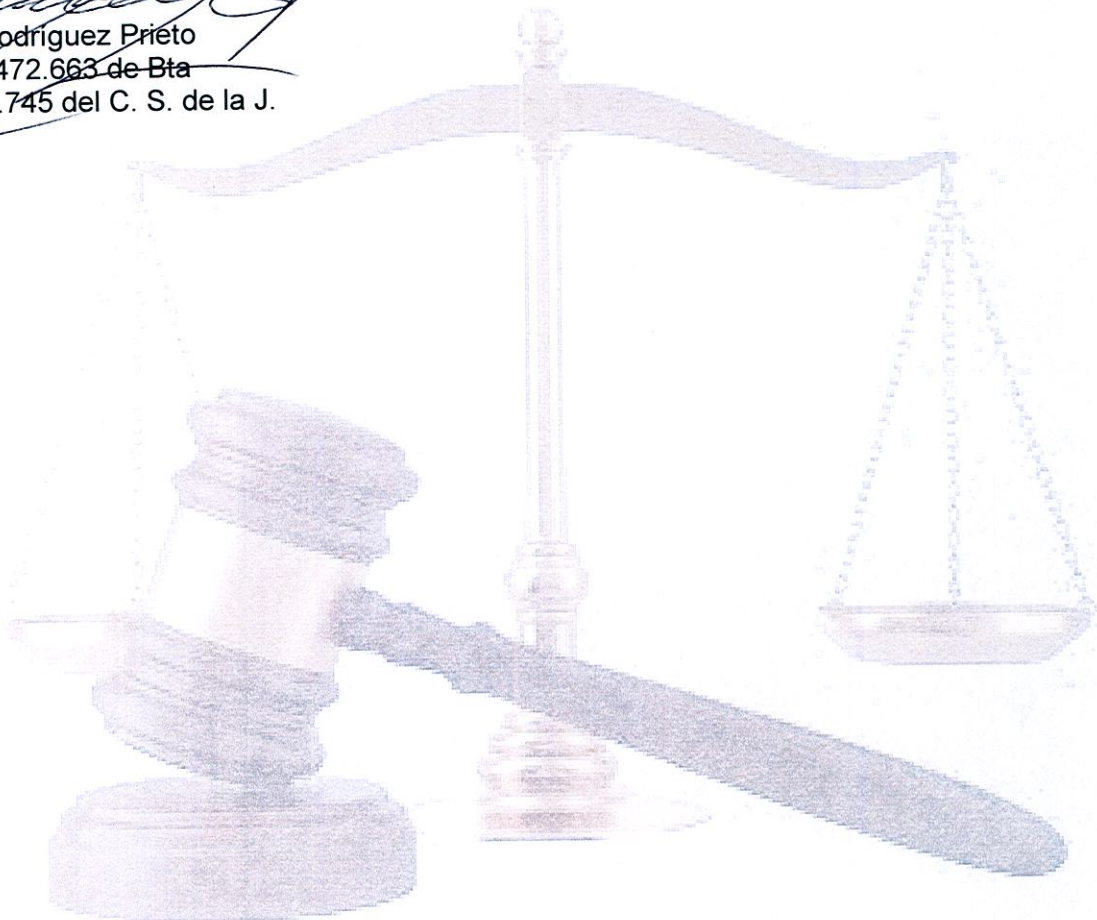
Hernando Rodríguez Prieto
Abogado

TOTAL CAPITAL E INTERESES 10.922.930,52

LIQUIDACION REALIZADA BAJO LOS PARAMETROS DEL ARTICULO 446 C.G.P.

Del señor Juez,


Hernando Rodríguez Prieto
C.C. No 79.472.663 de Bta
T.P. No 131.745 del C. S. de la J.



Av. Jiménez N° 9 – 43 Of. 207 Tel. 2 846264 Cel. 310 3040677
Bogotá D. C.

Página 4