



**JUZGADO TREINTA Y CUATRO (34) DE PEQUEÑAS CAUSAS Y
COMPETENCIA MÚLTIPLE DE LA LOCALIDA DE SUBA DEL DISTRITO
JUDICIAL DE BOGOTÁ**

Bogotá, D.C., veintisiete (27) de enero de dos mil veintitrés (2023)

Ejecutivo Singular No.11001 4189 034 **2022 00288 00**

Subsanada en debida forma la demanda y reunidos los requisitos legales, el Juzgado, **RESUELVE:**

1º LIBRAR MANDAMIENTO DE PAGO por la vía del **PROCESO EJECUTIVO** de **MÍNIMA CUANTÍA**, a favor de **CIUDADELA CAFAM II AGRUPACIÓN 08 P.H.**, en contra de **CARLOS FERNANDO RUEDA MARTÍNEZ** y **ANGÉLICA MARÍA SÁNCHEZ URIBE**, por las siguientes cuotas de administración:

CUOTA MES	VALOR	FECHA VENCIMIENTO	FECHA EXIGIBILIDAD
ORDINARIA FEB-18	\$15.200	28/02/2018	1/03/2018
ORDINARIA MAR-18	\$65.000	30/03/2018	1/04/2018
EXTRAORDINARIA MAR-18	\$215.000	31/03/2018	1/04/2018
SANCIÓN INASISTENCIA ASAMBLEA MAR-18	\$130.000	31/03/2018	1/04/2018
ORDINARIA ABR-18	\$65.000	30/04/2018	1/05/2018
ORDINARIA MAY-18	\$65.000	31/05/2018	1/04/2018
ORDINARIA JUN-18	\$65.000	30/06/2018	1/07/2018
ORDINARIA JUL-18	\$65.000	31/07/2018	1/08/2018
ORDINARIA AGO-18	\$65.000	31/08/2018	1/09/2018
ORDINARIA SEP-18	\$65.000	30/09/2018	1/10/2018
ORDINARIA OCT-18	\$65.000	31/10/2018	1/11/2018
ORDINARIA NOV-18	\$65.000	30/11/2018	1/12/2018
ORDINARIA DIC-18	\$65.000	31/12/2018	1/01/2019
ORDINARIA ENE-19	\$65.000	31/01/2019	1/02/2019
ORDINARIA FEB-19	\$65.000	28/02/2019	1/03/2019
ORDINARIA MAR-19	\$65.000	31/03/2019	1/04/2019



ORDINARIA ABR-19	\$70.000	30/04/2019	1/05/2019
ORDINARIA MAY-19	\$70.000	31/05/2019	1/04/2019
EXTRAORDINARIA MAY-19	\$75.000	31/05/2019	1/04/2019
ORDINARIA JUN-19	\$77.000	30/06/2019	1/07/2019
ORDINARIA JUL-19	\$77.000	31/07/2019	1/08/2019
ORDINARIA AGO-19	\$77.000	31/08/2019	1/09/2019
ORDINARIA SEP-19	\$77.000	30/09/2019	1/10/2019
ORDINARIA OCT-19	\$77.000	31/10/2019	1/11/2019
ORDINARIA NOV-19	\$77.000	30/11/2019	1/12/2019
ORDINARIA DIC-19	\$77.000	31/12/2019	1/01/2020
ORDINARIA ENE-20	\$77.000	31/01/2020	1/02/2020
ORDINARIA FEB-20	\$77.000	28/02/2020	1/03/2020
ORDINARIA MAR-20	\$90.000	31/03/2020	1/04/2020
ORDINARIA ABR-20	\$90.000	30/04/2020	1/05/2020
SANCIÓN INASISTENCIA ASAMBLEA ABR-20	\$180.000	30/04/2020	1/05/2020
ORDINARIA MAY-20	\$90.000	31/05/2020	1/04/2020
ORDINARIA JUN-20	\$90.000	30/06/2020	1/07/2020
ORDINARIA JUL-20	\$90.000	31/07/2020	1/08/2020
ORDINARIA AGO-20	\$90.000	31/08/2020	1/09/2020
ORDINARIA SEP-20	\$90.000	30/09/2020	1/10/2020
ORDINARIA OCT-20	\$90.000	31/10/2020	1/11/2020
ORDINARIA NOV-20	\$90.000	30/11/2020	1/12/2020
ORDINARIA DIC-20	\$90.000	31/12/2020	1/01/2021
ORDINARIA ENE-21	\$90.000	31/01/2021	1/02/2021
ORDINARIA FEB-21	\$90.000	28/02/2021	1/03/2021
ORDINARIA MAR-21	\$90.000	31/03/2021	1/04/2021



ORDINARIA ABR-21	\$93.000	30/04/2021	1/05/2021
ORDINARIA MAY-21	\$93.000	31/05/2021	1/06/2021
ORDINARIA JUN-21	\$93.000	30/06/2021	1/07/2021
ORDINARIA JUL-21	\$93.000	31/07/2021	1/08/2021
ORDINARIA AGO-21	\$93.000	31/08/2021	1/09/2021
ORDINARIA SEP-21	\$93.000	30/09/2021	1/10/2021
ORDINARIA OCT-21	\$93.000	31/10/2021	1/11/2021
ORDINARIA NOV-21	\$93.000	30/11/2021	1/12/2021
ORDINARIA DIC-21	\$93.000	31/12/2021	1/01/2022
ORDINARIA ENE-22	\$93.000	31/01/2022	1/02/2022
ORDINARIA FEB-22	\$93.000	28/02/2022	1/03/2022
ORDINARIA MAR-22	\$93.000	31/03/2022	1/04/2022
EXTRAORDINARIA MAR-22	\$708.000	31/03/2022	1/04/2022
RETROACTIVO MAR-22	\$27.000	31/03/2022	1/04/2022
ORDINARIA ABR-22	\$93.000	30/04/2022	1/05/2022

1.1º Por los intereses moratorios calculados sobre cada una de las sumas de dinero mencionadas en el anterior numeral, liquidados a la tasa de interés bancario corriente que certifique para cada mes la Superintendencia Financiera, conforme al artículo 884 del Código de Comercio, desde su fecha de exigibilidad, y hasta el momento en que se verifique el pago total de las mismas.

1.2º Por las sumas correspondientes a las cuotas de Administración que se causen a partir de mayo de 2022, hasta el día en que se verifique el pago, junto con los respectivos intereses, causadas desde el día de exigibilidad de cada una hasta el momento de verificar el pago total de las mismas, siempre y cuando estén debidamente acreditadas y certificadas (Art. 431, inc. 2, en concordancia con el Art. 88, núm. 3º, del C. G. P.)

2º Sobre las costas se resolverá en su momento.

3º. NOTIFICAR a la parte demandada de conformidad con lo normado en los artículos 290 a 292 del Código General del Proceso y/o artículo 8º del Decreto 806 de 2020. ADVIÉRTASELE que cuenta con el término de cinco (5) días para cancelar



las sumas que por esta vía se le cobran y diez (10) días para proponer las excepciones que estime pertinentes, términos que correrán simultáneamente.

4º. RECONOCER al doctor **JECKSON ORLANDO NAVARRO GARZÓN**, como apoderado judicial de la parte demandante, en los términos y para los efectos del poder conferido (Art. 74 C.G.P.).

NOTIFÍQUESE, (2)

SONIA ADELAIDA SASTOQUE DIAZ
Juez

**JUZGADO 34 DE PEQUEÑAS CAUSAS Y
COMPETENCIA MÚLTIPLE DE BOGOTÁ
LOCALIDAD SUBA LA CAMPIÑA**

NOTIFICACIÓN POR ESTADO

La anterior providencia se notifica por ESTADO No.03
Hoy, 30 de enero de 2023.

JOHANNA PAOLA SOTO MORENO
Secretaria