



**JUZGADO TREINTA Y CUATRO (34) DE PEQUEÑAS CAUSAS Y  
COMPETENCIA MÚLTIPLE DE LA LOCALIDAD DE SUBA DEL DISTRITO  
JUDICIAL DE BOGOTÁ**

Bogotá, D.C., veinticuatro (24) de enero de dos mil veintitrés (2023)

Ejecutivo Hipotecario No.11001 4189 034 **2022 00294** 00

Verificadas las presentes diligencias, observó el Despacho que junto con el escrito de subsanación de la demanda no se adjuntó los Registros Civiles de Nacimiento de los señores ELISA ESTHER PARRA PADILLA y WILSON PAREDES ARGUELLO a fin de verificar la calidad de herederos determinados de la señora ESTHER PADILLA BOCANEGRA.

Por otro lado, si bien se anexó el RUT de la parte demandante, dicho documento no es el idóneo legalmente para certificar actualmente quien es el Representante legal de la Caja de Vivienda Popular, toda vez que, es la Alcaldía Mayor de Bogotá quien expide el certificado de vigencia del Decreto 040 de 03 de febrero de 2020, mediante el cual se nombró al doctor JUAN CARLOS LÓPEZ LÓPEZ como Director General de la Caja de la Vivienda Popular.

En consecuencia, se considera procedente rechazar la presente demanda de conformidad con el artículo 90 del Código General del Proceso.

Por lo anterior, el Juzgado, **RESUELVE:**

**PRIMERO: RECHAZAR** la presente demanda por no haber sido subsanada en debida forma.

**SEGUNDO:** Devuélvase la demanda y sus anexos a la parte actora sin necesidad de desglose. Para el efecto y como quiera que el expediente fue recibido de manera digital, la parte demandante deberá dirigirse al Juzgado 35 de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de este Distrito, con copia de esta providencia para que le sea entregado el expediente físico.

**TERCERO: ARCHIVAR** el expediente digital, dejando las constancias del caso.



**CUARTO: TENER** como revocado el poder al abogado **VICTOR GUILLERMO CAÑÓN BARBOSA**, quien actuaba como apoderado judicial de la parte actora, toda vez que la CAJA DE VIVIENDA POPULAR en calidad de demandante, le otorgó poder a otro abogado (Inciso 1º del Art. 76 del C.G.P.)

**QUINTO: RECONOCER** a la abogada **NANCY DANIELA RODRIGUEZ ORTIZ**, como apoderada judicial de la demandante, en los términos y para los efectos del poder conferido (Art. 75 del C.G.P.)

**NOTIFÍQUESE,**  
**SONIA ADELAIDA SASTOQUE DIAZ**  
**Juez**

**JUZGADO 34 DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA  
MÚLTIPLES DE BOGOTÁ – LOCALIDAD SUBA LA CAMPIÑA**

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO**

La anterior providencia se notifica por ESTADO No.02 hoy, 25 de enero de 2023.

**JOHANNA PAOLA SOTO MORENO**  
**Secretaria.**

Firmado Por:  
**Sonia Adelaida Sastoque Diaz**  
**Juez**  
**Juzgado Pequeñas Causas**  
**Juzgado 034 Pequeñas Causas Y Competencias Múltiples**  
**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **204799ee97e8bb8c80c1f60f3065f930605a6b4bce2a0e51cff04e14f69e5ae8**

Documento generado en 24/01/2023 02:21:29 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**