



**JUZGADO TREINTA Y CUATRO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA  
MÚLTIPLE DE LA LOCALIDAD DE SUBA DEL DISTRITO JUDICIAL DE  
BOGOTÁ**

Bogotá, D.C., treinta (30) de septiembre de dos mil veintidós (2022)

Ejecutivo Singular No.11001 4189 034 **2022 00292** 00

Presentada en legal forma la demanda y reunidos los requisitos legales, el Juzgado,  
**RESUELVE:**

**LIBRAR MANDAMIENTO DE PAGO** por la vía del **PROCESO EJECUTIVO PARA LA EFECTIVIDAD DE LA GARANTIA REAL** de **MÍNIMA CUANTÍA**, a favor de **BANCOLOMBIA S.A.**, en contra de **BANCO DAVIVIENDA S.A.**, por las siguientes sumas:

**1° Pagaré de fecha de suscripción 9 de septiembre de 2016**

1.1° **\$14'501.491,00 M/Cte.**, por concepto de capital del pagaré antes referido adosado como base de la ejecución.

1.2° Por los intereses moratorios a la tasa máxima legal permitida de conformidad con el certificado expedido por la Superintendencia Financiera de Colombia, desde el 19 de diciembre de 2021 y hasta cuando se verifique el pago total de la misma. (art. 884 del C. Co.).

**2°. Pagaré No.2260084011**

2.1° **\$296.238,00 M/Cte.**, por concepto de la cuota vencida y no pagada del 12 de diciembre de 2021.

2.2° **\$153.083,00 M/Cte.**, por concepto de la cuota vencida No. 13 del pagaré aportado como base de la ejecución, exigible desde el día 17 de octubre de 2021.

2.3° **\$298.460,00 M/Cte.**, por concepto de la cuota vencida y no pagada el 12 de enero de 2022.

2.4° **\$150.861,00 M/Cte.**, por concepto de intereses corrientes de la cuota que antecede, liquidados desde el 13 de diciembre de 2021 al 12 de enero de 2022 a la tasa del 9%E.A.



2.5º **\$300.699,00 M/Cte.**, por concepto de capital de la cuota vencida y no pagada el 12 de febrero de 2022.

2.6º **\$148.622,00 M/Cte.**, por concepto de intereses corrientes de la cuota que antecede liquidados entre el 13 de enero al 12 de febrero de 2022 a la tasa del 9% E.A.

2.7º **\$302.953,00 M/Cte.**, por concepto de capital de la cuota vencida y no pagada del 12 de marzo de 2022.

2.8º **\$146.368,00 M/Cte.**, por concepto de intereses corriente de la anterior cuota, liquidados desde el 12 de febrero al 12 de marzo de 2022, a la tasa del 9% E.A.

2.9º **\$305.226,00 M/Cte.**, por concepto de capital de la cuota vencida y no pagada el 12 de abril de 2022.

2.10º **\$144.095,00 M/Cte.**, por concepto de intereses corrientes de la anterior cuota liquidados entre el 13 de marzo al 12 de abril de 2022 a la tasa del 9% E.A.

2.11º **\$307.515,00 M/Cte.**, por concepto de capital de la cuota vencida y no pagada el 12 de mayo de 2022.

2.12º **\$141.806,00 M/Cte.**, por concepto de intereses corrientes de la anterior cuota causados entre el 13 de abril al 12 de mayo de 2022, liquidados a la tasa del 9% E.A.

2.13º Por los intereses moratorios a la tasa máxima legal permitida de conformidad con el certificado expedido por la Superintendencia Financiera de Colombia, desde que cada una de las cuotas se hizo exigible y hasta cuando se verifique el pago total de la misma. (art. 884 del C. Co.).

2. 14º **\$18'599.968,34 M/Cte.**, por concepto de capital acelerado del pagaré antes referido.

2. 15º Por los intereses moratorios del capital acelerado a la tasa máxima legal permitida de conformidad con el certificado expedido por la Superintendencia Financiera de Colombia, desde la fecha de presentación de la demanda y hasta cuando se verifique el pago total de la misma. (art. 884 del C. Co.).



3° Decretar el **EMBARGO** de los bienes inmuebles identificados con folio de matrícula inmobiliaria No.**50N-20764682**, **No.50N-20764519**, **50N-20764520** y **50N-20764649**, denunciado como de propiedad de la entidad demandada. Ofíciase a la Oficina de Registro correspondiente, comunicando la medida a fin de que se sirvan tomar atenta nota de ella en los términos del Art. 593 del Código General.

Una vez obre en el expediente el Certificado de Tradición y Libertad donde aparezca inscrito el embargo aquí decretado, se resolverá sobre su secuestro.

La parte interesada deberá cancelar el valor de las expensas necesarias para efectos de la inscripción de la medida cautelar, para el efecto, una vez reciba el comprobante de radicación del oficio remitido por el Juzgado al correo electrónico reportado, deberá proceder a concurrir a la Oficina de Instrumentos y cancelar el rubro respectivo.

4° Sobre las costas se resolverá en su momento.

5°. **NOTIFICAR** a la parte demandada de conformidad con lo normado en los artículos 290 a 292 del Código General del Proceso y/o artículo 8° de la Ley 2213 de 2022. **ADVIÉRTASELE** que cuenta con el término de cinco (5) días para cancelar las sumas que por esta vía se le cobran y diez (10) días para proponer las excepciones que estime pertinentes, términos que correrán simultáneamente.

6°. **RECONOCER** a la firma **V&S VALORES SOLUCIONES S.A.S.** como apoderada judicial de la parte demandante en los términos y para los efectos del memorial poder conferido (Inc. 2°, Art. 75 C.G.P.).

**NOTIFÍQUESE,**  
**SONIA ADELAIDA SASTOQUE DIAZ**  
**Juez**

<p><b>JUZGADO 34 DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE BOGOTÁ LOCALIDAD SUBA LA CAMPIÑA</b></p> <p><b>NOTIFICACIÓN POR ESTADO</b></p> <p>La anterior providencia se notifica por ESTADO No.40 Hoy, 3 de octubre de 2022.</p> <p><b>JOHANNA PAOLA SOTO MORENO</b> Secretaria</p>
--

Firmado Por:

**Sonia Adelaida Sastoque Díaz**  
**Juez**  
**Juzgado Pequeñas Causas**  
**Juzgado 034 Pequeñas Causas Y Competencias Múltiples**  
**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **ae508b1fcc83ac9a931401fb59f651febfb837b98dec347c36c6fd944cd9bd57c**

Documento generado en 30/09/2022 10:37:03 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**