



**JUZGADO TREINTA Y CUATRO (34) DE PEQUEÑAS CAUSAS Y  
COMPETENCIA MÚLTIPLE DE LA LOCALIDAD DE SUBA DEL DISTRITO  
JUDICIAL DE BOGOTÁ**

Bogotá, D. C., dieciocho (18) de febrero de dos mil veintidós (2022)

Ejecutivo Singular No. 11001-4189-034-**2021-00345**-00

Subsanada en legal forma la demanda y reunidos los requisitos legales, el Juzgado  
**RESUELVE:**

**LIBRAR MANDAMIENTO DE PAGO** por la vía del **PROCESO EJECUTIVO** de **MÍNIMA CUANTÍA**, a favor de **ISABEL SALGUERO CEBALLOS** en contra de **JORGE ENRIQUE CELIS PÉREZ** por las siguientes sumas:

**1° Contrato de Arrendamiento.**

1.1 Por **\$26'100.000,00 M/CTE**, por concepto de los cánones de arrendamiento vencidos y no pagados desde diciembre de 2019 hasta septiembre de 2021, cada uno a razón de \$'450.000,00 M/CTE..

1.2° Por los intereses moratorios del capital relacionado en el numeral 1.1 liquidados desde la fecha en que se hizo exigible cada uno de los cánones y hasta cuando se verifique el pago total de los mismos a la tasa que para el efecto certifique la Superintendencia Financiera. (Art. 884 del C. Co.).

2° Sobre las costas se resolverá en su momento.

3° **NOTIFICAR** a la parte demandada de conformidad con lo normado en los artículos 290 a 292 del Código General del Proceso y artículo 8° del Decreto 806 de 2020. **ADVIÉRTASELE** que cuenta con el término de cinco (5) días para cancelar las sumas que por esta vía se le cobran y diez (10) días para proponer las excepciones que estime pertinentes, términos que correrán simultáneamente.



4° **RECONOCER** al abogado **LUIS FERNANDO RODRÍGUEZ OSORIO** como apoderado judicial de la parte ejecutante, en los términos y para los efectos del poder conferido (Art. 75 CGP).

**NOTIFÍQUESE, (2)**  
**SONIA ADELAIDA SASTOQUE DIAZ**  
**Juez**

JUZGADO 34 DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA  
MÚLTIPLES DE BOGOTÁ – LOCALIDAD SUBA LA CAMPIÑA

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO**

La anterior providencia se notifica por ESTADO No. 04 hoy, 21 de febrero de 2022.

**JOHANNA PAOLA SOTO MORENO**  
**Secretaria.**

Firmado Por:

**Sonia Adelaida Sastoque Diaz**  
**Juez**  
**Juzgado Pequeñas Causas**  
**Juzgados 034 Pequeñas Causas Y Competencias Múltiples**  
**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **561b2a058e57265fda538b731255438f8d2c41bb9d025a76c7f353e534b5b91d**  
Documento generado en 18/02/2022 01:19:57 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>