


MEMORIAL APORTANDO LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO

SAC ABOGADOS <juridicosaccartera@gmail.com>

Mar 16/04/2024 10:11 AM

Para: Juzgado 22 Pequeñas Causas Competencia Múltiple - Bogotá - Bogotá D.C. <j22pqccmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>

 6 archivos adjuntos (1 MB)

MEMORIAL CON LIQUIDACION 2023-0795.pdf; LIQUIDACION PROCESO 2023-0795 FACT SC 172.pdf; LIQUIDACION PROCESO 2023-0795 FACT SC 228.pdf; LIQUIDACION PROCESO 2023-0795 FACT SC 173.pdf; LIQUIDACION PROCESO 2023-0795 FACT SC 215.pdf; LIQUIDACION PROCESO 2023-0795 FACT SC 196.pdf;

No suele recibir correos electrónicos de juridicosaccartera@gmail.com. [Por qué esto es importante](#)

JUZGADO VEINTIDÓS (22) DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE BOGOTÁ DC **E. S. D.**

REFERENCIA: EJECUTIVO N° 11001418902220230079500

DEMANDANTE: SOCIEDAD ADMINISTRADORA DE CARTERA SAC Ltda

DEMANDADO: CONJUNTO RESIDENCIAL BOSQUES DE CAMINO VERDE AG 3 PH

Cordial Saludo

Adjunto memorial que corresponde al proceso de la referencia


Comedidamente

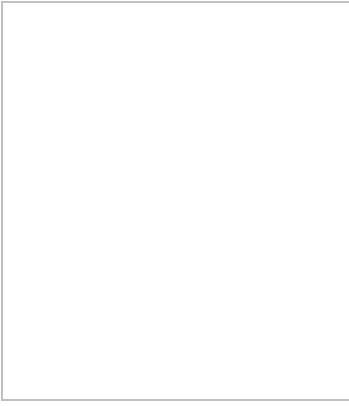
--

JIMY ARNULFO ROJAS RAMIREZ

SACCARTERA ABOGADOS

Carrera 5 # 16 - 14 oficina 705

 https://ci3.googleusercontent.com/mail-sig/AlorK4yq6Zi7fRz3clhL6hbGuHo8XmgBiKs-kZiqkDy_VmBbhk9Qc5zJYPmaehWv_PzQam9_eMzSXYk



Remitente notificado con [Mailtrack](#)

**JUZGADO VEINTIDÓS (22) DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA
MÚLTIPLE DE BOGOTÁ DC**

E.

S.

D.

REFERENCIA: EJECUTIVO N° 11001418902220230079500

DEMANDANTE: SOCIEDAD ADMINISTRADORA DE CARTERA SAC Ltda.

DEMANDADO: CONJUNTO RESIDENCIAL BOSQUES DE CAMINO VERDE AG 3 PH

JIMY ARNULFO ROJAS RAMIREZ, reconocido en autos que anteceden, identificado personal y profesionalmente como aparece al pie de mi correspondiente firma, actuando como apoderado judicial de la parte actora dentro del proceso del epígrafe me permito manifestar al despacho:

1. Que contado ya con auto que ordena seguir adelante la ejecución, aporto al despacho de conformidad con el art 446 del C. G del P. Liquidación de crédito para que se surta el traslado correspondiente a la parte demanda.

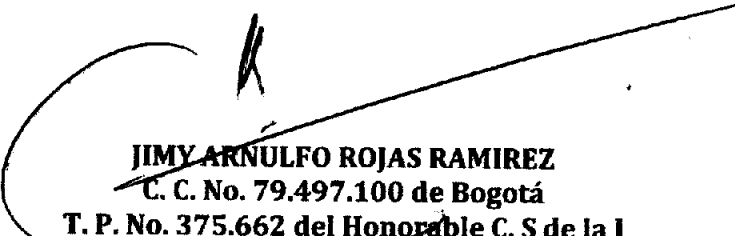
TOTAL OBLIGACION EN MORA- ART 446 CODIGO GENERAL DEL PROCESO

DEMANDADO: *CONJUNTO RESIDENCIAL BOSQUES DE GAMINO VERDE AG III PH*
DEMANDANTE: *SOCIEDAD ADMINISTRADORA DE CARTERA SAC LTDA*

FACTURA N.	CAPITAL	INTERSES MORATORIOS
SC 172	\$ 2.646.666,00	\$ 1.969.254,50
SC 173	\$ 1.728.070,00	\$ 1.285.772,20
SC 196	\$ 2.048.975,00	\$ 1.402.078,80
SC 215	\$ 5.459.020,00	\$ 3.388.413,70
SC 228	\$ 1.051.793,00	\$ 604.622,20
	\$ 12.934.524,00	\$ 8.650.141,40
TOTAL (CAPITAL + INTERESES)		\$ 21.584.665,40

Y así continuar con el correspondiente tramite procesal

Atentamente,


JIMY ARNULFO ROJAS RAMIREZ
C. C. No. 79.497.100 de Bogotá
T. P. No. 375.662 del Honorable C. S de la J

LIQUIDACION DE CREDITO EN MORA - ART 446 CODIGO GENERAL DEL PROCESO

DEMANDANTE

SOCIEDAD ADMINISTRADORA DE CARTERA SAC LTDA FAC SC196

JUZGADO VEINTIDOS (22) CIVIL MUNICIPAL DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE DE BOGOTA DC

DEMANDADO

CONJUNTO RESIDENCIAL BOSQUES DE CAMINO VERDE AG III PH

22-2023-00795-00

PERIODO LIQUIDADO		DIAS	TASA INTERES EFECTIVO ANUAL %	TASA INTERES EFECTIVO MENSUAL %	TASA INTERES EFECTIVO DIARIO %	TASA INTERES MORA EFECTIVO ANUAL 1,5 BANCARIO CORRIENTE	TASA INTERES MORA EFECTIVO MENSUAL %	TASA INTERES MORA EFECTIVO DIARIO %	CONCEPTO	CAPITAL	ABONO A CAPITAL	INTERES MORA MENSUAL	N. MESES EN MORA	ABONO A INTERESES	ACUMULADO INTERESES MORATORIOS	
DESDE	HASTA															
01.12.21	30.12.21	30	17,46	1,3501	0,0441	26,19	1,9574	0,0638	Cuota de Administración	0,0	0,0	0,0	0,0	28	0,0	0,0
01.01.22	30.01.22	30	17,66	1,3645	0,0446	26,49	1,9776	0,0644	Cuota de Administración	0,0	0,0	0,0	0,0	27	0,0	0,0
01.02.22	28.02.22	28	18,30	1,4103	0,0461	27,45	2,0418	0,0665	Cuota de Administración	0,0	0,0	0,0	0,0	26	0,0	0,0
01.03.22	31.03.22	30	18,47	1,4224	0,0464	27,71	2,0592	0,0670	Cuota de Administración	2.048.975,0	0,0	0,0	42.192,5	25	0,0	42.192,5
01.04.22	30.04.22	30	19,05	1,4637	0,0478	28,58	2,1169	0,0689	Cuota de Administración	2.048.975,0	0,0	0,0	43.374,8	24	0,0	85.567,2
01.05.22	01.10.39	30	19,71	1,5105	0,0493	29,57	2,1822	0,0710	Cuota de Administración	2.048.975,0	0,0	0,0	44.712,7	23	0,0	130.280,0
01.06.22	30.06.22	30	20,40	1,5591	0,0510	30,60	2,2497	0,0730	Cuota de Administración	2.048.975,0	0,0	0,0	46.095,8	22	0,0	176.375,8
01.07.22	30.07.22	30	21,28	1,6208	0,0530	31,92	2,3354	0,0760	Cuota de Administración	2.048.975,0	0,0	0,0	47.851,8	21	0,0	224.227,5
01.08.22	30.08.22	30	22,21	1,6855	0,0550	33,32	2,4255	0,0790	Cuota de Administración	2.048.975,0	0,0	0,0	49.697,9	20	0,0	273.925,4
01.09.22	30.09.22	30	23,50	1,7745	0,0580	35,25	2,5482	0,0830	Cuota de Administración	2.048.975,0	0,0	0,0	52.212,0	19	0,0	326.137,4
01.10.22	30.10.22	30	24,61	1,8504	0,0600	36,92	2,6531	0,0860	Cuota de Administración	2.048.975,0	0,0	0,0	54.361,4	18	0,0	380.498,8
01.11.22	30.11.22	30	25,78	1,9298	0,0630	38,67	2,7618	0,0900	Cuota de Administración	2.048.975,0	0,0	0,0	56.588,6	17	0,0	437.087,3
01.12.22	30.12.22	30	27,64	2,0545	0,0670	41,46	2,9326	0,0950	Cuota de Administración	2.048.975,0	0,0	0,0	60.088,2	16	0,0	497.175,6
01.01.23	30.01.23	30	28,84	2,1341	0,0690	43,26	3,0411	0,0990	Cuota de Administración	2.048.975,0	0,0	0,0	62.311,4	15	0,0	559.487,0
01.02.23	28.02.23	28	30,18	2,2222	0,0720	45,27	3,1608	0,1020	Cuota de Administración	2.048.975,0	0,0	0,0	64.764,0	14	0,0	624.251,0
01.03.23	30.03.23	30	30,84	2,2653	0,0737	46,26	3,2192	0,1042	Cuota de Administración	2.048.975,0	0,0	0,0	65.960,6	13	0,0	690.211,6
01.04.23	30.04.23	30	31,39	2,3011	0,0748	47,09	3,2679	0,1058	Cuota de Administración	2.048.975,0	0,0	0,0	66.958,5	12	0,0	757.170,0
01.05.23	30.05.23	30	30,27	2,2281	0,0725	45,41	3,1691	0,1026	Cuota de Administración	2.048.975,0	0,0	0,0	64.934,1	11	0,0	822.104,1
01.06.23	30.06.23	30	29,76	2,1947	0,0714	44,64	3,1234	0,1012	Cuota de Administración	2.048.975,0	0,0	0,0	63.997,7	10	0,0	886.101,8
01.07.23	30.07.23	30	29,36	2,1684	0,0706	44,04	3,0877	0,1000	Cuota de Administración	2.048.975,0	0,0	0,0	63.266,2	9	0,0	949.368,0
01.08.23	30.08.23	30	28,75	2,1282	0,0693	43,13	3,0333	0,0983	Cuota de Administración	2.048.975,0	0,0	0,0	62.151,6	8	0,0	1.011.519,5
01.09.23	30.09.23	30	28,03	2,0805	0,0677	42,05	2,9683	0,0962	Cuota de Administración	2.048.975,0	0,0	0,0	60.819,7	7	0,0	1.072.339,3
01.10.23	30.10.23	30	26,53	1,9803	0,0645	39,80	2,8314	0,0918	Cuota de Administración	2.048.975,0	0,0	0,0	58.014,7	6	0,0	1.130.353,9
01.11.23	30.11.23	30	25,52	1,9122	0,0623	38,28	2,7377	0,0888	Cuota de Administración	2.048.975,0	0,0	0,0	56.094,8	5	0,0	1.186.448,7
01.12.23	30.12.23	30	25,04	1,9803	0,0645	37,56	2,8314	0,0918	Cuota de Administración	2.048.975,0	0,0	0,0	58.014,7	4	0,0	1.244.463,4
01.01.24	30.01.24	30	23,32	1,9122	0,0623	34,98	2,7377	0,0888	Cuota de Administración	2.048.975,0	0,0	0,0	56.094,8	3	0,0	1.300.558,2
01.02.24	28.02.24	28	23,31	1,7614	0,0574	34,97	2,5305	0,0822	Cuota de Administración	2.048.975,0	0,0	0,0	51.849,3	2	0,0	1.352.407,5
01.03.24	30.03.24	30	22,20	1,6848	0,0549	33,30	2,4242	0,0788	Cuota de Administración	2.048.975,0	0,0	0,0	49.671,3	1	0,0	1.402.078,8

Capital	\$	2.048.975,0
Intereses Moratorios		1.402.078,8
Total		3.451.053,8

LIQUIDACION DE CREDITO EN MORA - ART 446 CODIGO GENERAL DEL PROCESO

LIQUIDACION DE CREDITO EN MORA - ART 446 CODIGO GENERAL DEL PROCESO

DEMANDANTE

SOCIEDAD ADMINISTRADORA DE CARTERA SAC LTDA FAC SC215

JUZGADO VEINTIDOS (22) CIVIL MUNICIPAL DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE DE BOGOTA DC

DEMANDADO

CONJUNTO RESIDENCIAL BOSQUES DE CAMINO VERDE AG III PH

22-2023-00795-00

PERIODO LIQUIDADO		DIAS	TASA INTERES EFECTIVO ANUAL %	TASA INTERES EFECTIVO MENSUAL %	TASA INTERES EFECTIVO DIARIO %	TASA INTERES MORA EFECTIVO ANUAL 1,5 BANCARIO CORRIENTE	TASA INTERES MORA EFECTIVO MENSUAL %	TASA INTERES MORA EFECTIVO DIARIO %	CONCEPTO	CAPITAL	ABONO A CAPITAL	INTERES MORA MENSUAL	N. MESES EN MORA	ABONO A INTERESES	ACUMULADO INTERESES MORATORIOS
DESDE	HASTA														
01.12.21	30.12.21	30	17,46	1,3501	0,0441	26,19	1,9574	0,0638	Cuota de Administración	0,0	0,0	0,0	0,0	28	0,0
01.01.22	30.01.22	30	17,66	1,3645	0,0446	26,49	1,9776	0,0644	Cuota de Administración	0,0	0,0	0,0	0,0	27	0,0
01.02.22	28.02.22	28	18,30	1,4103	0,0461	27,45	2,0418	0,0665	Cuota de Administración	0,0	0,0	0,0	0,0	26	0,0
01.03.22	31.03.22	30	18,47	1,4224	0,0464	27,71	2,0592	0,0670	Cuota de Administración	0,0	0,0	0,0	0,0	25	0,0
01.04.22	30.04.22	30	19,05	1,4637	0,0478	28,58	2,1169	0,0689	Cuota de Administración	0,0	0,0	0,0	0,0	24	0,0
01.05.22	01.10.39	30	19,71	1,5105	0,0493	29,57	2,1822	0,0710	Cuota de Administración	0,0	0,0	0,0	0,0	23	0,0
01.06.22	30.06.22	30	20,40	1,5591	0,0510	30,60	2,2497	0,0730	Cuota de Administración	5.459.020,0	0,0	0,0	122.811,6	22	122.811,6
01.07.22	30.07.22	30	21,28	1,6208	0,0530	31,92	2,3354	0,0760	Cuota de Administración	5.459.020,0	0,0	0,0	127.490,0	21	250.301,5
01.08.22	30.08.22	30	22,21	1,6855	0,0550	33,32	2,4255	0,0790	Cuota de Administración	5.459.020,0	0,0	0,0	132.408,5	20	382.710,1
01.09.22	30.09.22	30	23,50	1,7745	0,0580	35,25	2,5482	0,0830	Cuota de Administración	5.459.020,0	0,0	0,0	139.106,7	19	521.816,8
01.10.22	30.10.22	30	24,61	1,8504	0,0600	36,92	2,6531	0,0860	Cuota de Administración	5.459.020,0	0,0	0,0	144.833,3	18	666.650,1
01.11.22	30.11.22	30	25,78	1,9298	0,0630	38,67	2,7618	0,0900	Cuota de Administración	5.459.020,0	0,0	0,0	150.767,2	17	817.417,3
01.12.22	30.12.22	30	27,64	2,0545	0,0670	41,46	2,9326	0,0950	Cuota de Administración	5.459.020,0	0,0	0,0	160.091,2	16	977.508,5
01.01.23	30.01.23	30	28,84	2,1341	0,0690	43,26	3,0411	0,0990	Cuota de Administración	5.459.020,0	0,0	0,0	166.014,3	15	1.143.522,8
01.02.23	28.02.23	28	30,18	2,2222	0,0720	45,27	3,1608	0,1020	Cuota de Administración	5.459.020,0	0,0	0,0	172.548,7	14	1.316.071,5
01.03.23	30.03.23	30	30,84	2,2653	0,0737	46,26	3,2192	0,1042	Cuota de Administración	5.459.020,0	0,0	0,0	175.736,8	13	1.491.808,2
01.04.23	30.04.23	30	31,39	2,3011	0,0748	47,09	3,2679	0,1058	Cuota de Administración	5.459.020,0	0,0	0,0	178.395,3	12	1.670.203,5
01.05.23	30.05.23	30	30,27	2,2281	0,0725	45,41	3,1691	0,1026	Cuota de Administración	5.459.020,0	0,0	0,0	173.001,8	11	1.843.205,3
01.06.23	30.06.23	30	29,76	2,1947	0,0714	44,64	3,1234	0,1012	Cuota de Administración	5.459.020,0	0,0	0,0	170.507,0	10	2.013.712,4
01.07.23	30.07.23	30	29,36	2,1684	0,0706	44,04	3,0877	0,1000	Cuota de Administración	5.459.020,0	0,0	0,0	168.558,2	9	2.182.270,5
01.08.23	30.08.23	30	28,75	2,1282	0,0693	43,13	3,0333	0,0983	Cuota de Administración	5.459.020,0	0,0	0,0	165.588,5	8	2.347.859,0
01.09.23	30.09.23	30	28,03	2,0805	0,0677	42,05	2,9683	0,0962	Cuota de Administración	5.459.020,0	0,0	0,0	162.040,1	7	2.509.899,1
01.10.23	30.10.23	30	26,53	1,9803	0,0645	39,80	2,8314	0,0918	Cuota de Administración	5.459.020,0	0,0	0,0	154.566,7	6	2.664.465,8
01.11.23	30.11.23	30	25,52	1,9122	0,0623	38,28	2,7377	0,0888	Cuota de Administración	5.459.020,0	0,0	0,0	149.451,6	5	2.813.917,4
01.12.23	30.12.23	30	25,04	1,9803	0,0645	37,56	2,8314	0,0918	Cuota de Administración	5.459.020,0	0,0	0,0	154.566,7	4	2.968.484,1
01.01.24	30.01.24	30	23,32	1,9122	0,0623	34,98	2,7377	0,0888	Cuota de Administración	5.459.020,0	0,0	0,0	149.451,6	3	3.117.935,7
01.02.24	28.02.24	28	23,31	1,7614	0,0574	34,97	2,5305	0,0822	Cuota de Administración	5.459.020,0	0,0	0,0	138.140,5	2	3.256.076,2
01.03.24	30.03.24	30	22,20	1,6848	0,0549	33,30	2,4242	0,0788	Cuota de Administración	5.459.020,0	0,0	0,0	132.337,6	1	3.388.413,7

Capital	\$	5.459.020,0
Intereses Moratorios		3.388.413,7
Total		8.847.433,7

LIQUIDACION DE CREDITO EN MORA - ART 446 CODIGO GENERAL DEL PROCESO

LIQUIDACION DE CREDITO EN MORA - ART 446 CODIGO GENERAL DEL PROCESO

DEMANDANTE

SOCIEDAD ADMINISTRADORA DE CARTERA SAC LTDA FAC SC173

JUZGADO VEINTIDOS (22) CIVIL MUNICIPAL DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE DE BOGOTA DC

DEMANDADO

CONJUNTO RESIDENCIAL BOSQUES DE CAMINO VERDE AG III PH

22-2023-00795-00

PERIODO LIQUIDADO		DIAS	TASA INTERES EFECTIVO ANUAL %	TASA INTERES EFECTIVO MENSUAL %	TASA INTERES EFECTIVO DIARIO %	TASA INTERES MORA EFECTIVO ANUAL 1,5 BANCARIO CORRIENTE	TASA INTERES MORA EFECTIVO MENSUAL %	TASA INTERES MORA EFECTIVO DIARIO %	CONCEPTO	CAPITAL	ABONO A CAPITAL	INTERES MORA MENSUAL	N. MESES EN MORA	ABONO A INTERESES	ACUMULADO INTERESES MORATORIOS	
DESDE	HASTA															
01.12.21	30.12.21	30	17,46	1,3501	0,0441	26,19	1,9574	0,0638	Cuota de Administración	1.728.070,0	0,0	0,0	33.825,2	28	0,0	33.825,2
01.01.22	30.01.22	30	17,66	1,3645	0,0446	26,49	1,9776	0,0644	Cuota de Administración	1.728.070,0	0,0	0,0	34.174,3	27	0,0	67.999,6
01.02.22	28.02.22	28	18,30	1,4103	0,0461	27,45	2,0418	0,0665	Cuota de Administración	1.728.070,0	0,0	0,0	35.283,7	26	0,0	103.283,3
01.03.22	31.03.22	30	18,47	1,4224	0,0464	27,71	2,0592	0,0670	Cuota de Administración	1.728.070,0	0,0	0,0	35.584,4	25	0,0	138.867,7
01.04.22	30.04.22	30	19,05	1,4637	0,0478	28,58	2,1169	0,0689	Cuota de Administración	1.728.070,0	0,0	0,0	36.581,5	24	0,0	175.449,2
01.05.22	01.10.39	30	19,71	1,5105	0,0493	29,57	2,1822	0,0710	Cuota de Administración	1.728.070,0	0,0	0,0	37.709,9	23	0,0	213.159,2
01.06.22	30.06.22	30	20,40	1,5591	0,0510	30,60	2,2497	0,0730	Cuota de Administración	1.728.070,0	0,0	0,0	38.876,4	22	0,0	252.035,6
01.07.22	30.07.22	30	21,28	1,6208	0,0530	31,92	2,3354	0,0760	Cuota de Administración	1.728.070,0	0,0	0,0	40.357,3	21	0,0	292.392,9
01.08.22	30.08.22	30	22,21	1,6855	0,0550	33,32	2,4255	0,0790	Cuota de Administración	1.728.070,0	0,0	0,0	41.914,3	20	0,0	334.307,2
01.09.22	30.09.22	30	23,50	1,7745	0,0580	35,25	2,5482	0,0830	Cuota de Administración	1.728.070,0	0,0	0,0	44.034,7	19	0,0	378.341,9
01.10.22	30.10.22	30	24,61	1,8504	0,0600	36,92	2,6531	0,0860	Cuota de Administración	1.728.070,0	0,0	0,0	45.847,4	18	0,0	424.189,3
01.11.22	30.11.22	30	25,78	1,9298	0,0630	38,67	2,7618	0,0900	Cuota de Administración	1.728.070,0	0,0	0,0	47.725,8	17	0,0	471.915,2
01.12.22	30.12.22	30	27,64	2,0545	0,0670	41,46	2,9326	0,0950	Cuota de Administración	1.728.070,0	0,0	0,0	50.677,4	16	0,0	522.592,6
01.01.23	30.01.23	30	28,84	2,1341	0,0690	43,26	3,0411	0,0990	Cuota de Administración	1.728.070,0	0,0	0,0	52.552,3	15	0,0	575.144,9
01.02.23	28.02.23	28	30,18	2,2222	0,0720	45,27	3,1608	0,1020	Cuota de Administración	1.728.070,0	0,0	0,0	54.620,8	14	0,0	629.765,7
01.03.23	30.03.23	30	30,84	2,2653	0,0737	46,26	3,2192	0,1042	Cuota de Administración	1.728.070,0	0,0	0,0	55.630,0	13	0,0	685.395,8
01.04.23	30.04.23	30	31,39	2,3011	0,0748	47,09	3,2679	0,1058	Cuota de Administración	1.728.070,0	0,0	0,0	56.471,6	12	0,0	741.867,4
01.05.23	30.05.23	30	30,27	2,2281	0,0725	45,41	3,1691	0,1026	Cuota de Administración	1.728.070,0	0,0	0,0	54.764,3	11	0,0	796.631,6
01.06.23	30.06.23	30	29,76	2,1947	0,0714	44,64	3,1234	0,1012	Cuota de Administración	1.728.070,0	0,0	0,0	53.974,5	10	0,0	850.606,2
01.07.23	30.07.23	30	29,36	2,1684	0,0706	44,04	3,0877	0,1000	Cuota de Administración	1.728.070,0	0,0	0,0	53.357,6	9	0,0	903.963,8
01.08.23	30.08.23	30	28,75	2,1282	0,0693	43,13	3,0333	0,0983	Cuota de Administración	1.728.070,0	0,0	0,0	52.417,5	8	0,0	956.381,3
01.09.23	30.09.23	30	28,03	2,0805	0,0677	42,05	2,9683	0,0962	Cuota de Administración	1.728.070,0	0,0	0,0	51.294,3	7	0,0	1.007.675,6
01.10.23	30.10.23	30	26,53	1,9803	0,0645	39,80	2,8314	0,0918	Cuota de Administración	1.728.070,0	0,0	0,0	48.928,6	6	0,0	1.056.604,2
01.11.23	30.11.23	30	25,52	1,9122	0,0623	38,28	2,7377	0,0888	Cuota de Administración	1.728.070,0	0,0	0,0	47.309,4	5	0,0	1.103.913,6
01.12.23	30.12.23	30	25,04	1,9803	0,0645	37,56	2,8314	0,0918	Cuota de Administración	1.728.070,0	0,0	0,0	48.928,6	4	0,0	1.152.842,2
01.01.24	30.01.24	30	23,32	1,9122	0,0623	34,98	2,7377	0,0888	Cuota de Administración	1.728.070,0	0,0	0,0	47.309,4	3	0,0	1.200.151,5
01.02.24	28.02.24	28	23,31	1,7614	0,0574	34,97	2,5305	0,0822	Cuota de Administración	1.728.070,0	0,0	0,0	43.728,8	2	0,0	1.243.880,3
01.03.24	30.03.24	30	22,20	1,6848	0,0549	33,30	2,4242	0,0788	Cuota de Administración	1.728.070,0	0,0	0,0	41.891,9	1	0,0	1.285.772,2

Capital	\$	1.728.070,0
Intereses Moratorios		1.285.772,2
Total		3.013.842,2

LIQUIDACION DE CREDITO EN MORA - ART 446 CODIGO GENERAL DEL PROCESO

LIQUIDACION DE CREDITO EN MORA - ART 446 CODIGO GENERAL DEL PROCESO

DEMANDANTE

SOCIEDAD ADMINISTRADORA DE CARTERA SAC LTDA FAC SC228

JUZGADO VEINTIDOS (22) CIVIL MUNICIPAL DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE DE BOGOTA DC

DEMANDADO

CONJUNTO RESIDENCIAL BOSQUES DE CAMINO VERDE AG III PH

22-2023-00795-00

PERIODO LIQUIDADO		DIAS	TASA INTERES EFECTIVO ANUAL %	TASA INTERES EFECTIVO MENSUAL %	TASA INTERES EFECTIVO DIARIO %	TASA INTERES MORA EFECTIVO ANUAL 1,5 BANCARIO CORRIENTE	TASA INTERES MORA EFECTIVO MENSUAL %	TASA INTERES MORA EFECTIVO DIARIO %	CONCEPTO	CAPITAL	ABONO A CAPITAL	INTERES MORA MENSUAL	N. MESES EN MORA	ABONO A INTERESES	ACUMULADO INTERESES MORATORIOS
DESDE	HASTA														
01.12.21	30.12.21	30	17,46	1,3501	0,0441	26,19	1,9574	0,0638	Cuota de Administración	0,0	0,0	0,0	0,0	28	0,0
01.01.22	30.01.22	30	17,66	1,3645	0,0446	26,49	1,9776	0,0644	Cuota de Administración	0,0	0,0	0,0	0,0	27	0,0
01.02.22	28.02.22	28	18,30	1,4103	0,0461	27,45	2,0418	0,0665	Cuota de Administración	0,0	0,0	0,0	0,0	26	0,0
01.03.22	31.03.22	30	18,47	1,4224	0,0464	27,71	2,0592	0,0670	Cuota de Administración	0,0	0,0	0,0	0,0	25	0,0
01.04.22	30.04.22	30	19,05	1,4637	0,0478	28,58	2,1169	0,0689	Cuota de Administración	0,0	0,0	0,0	0,0	24	0,0
01.05.22	01.10.39	30	19,71	1,5105	0,0493	29,57	2,1822	0,0710	Cuota de Administración	0,0	0,0	0,0	0,0	23	0,0
01.06.22	30.06.22	30	20,40	1,5591	0,0510	30,60	2,2497	0,0730	Cuota de Administración	0,0	0,0	0,0	0,0	22	0,0
01.07.22	30.07.22	30	21,28	1,6208	0,0530	31,92	2,3354	0,0760	Cuota de Administración	0,0	0,0	0,0	0,0	21	0,0
01.08.22	30.08.22	30	22,21	1,6855	0,0550	33,32	2,4255	0,0790	Cuota de Administración	1.051.793,0	0,0	0,0	25.511,2	20	25.511,2
01.09.22	30.09.22	30	23,50	1,7745	0,0580	35,25	2,5482	0,0830	Cuota de Administración	1.051.793,0	0,0	0,0	26.801,8	19	52.313,0
01.10.22	30.10.22	30	24,61	1,8504	0,0600	36,92	2,6531	0,0860	Cuota de Administración	1.051.793,0	0,0	0,0	27.905,1	18	80.218,1
01.11.22	30.11.22	30	25,78	1,9298	0,0630	38,67	2,7618	0,0900	Cuota de Administración	1.051.793,0	0,0	0,0	29.048,4	17	109.266,6
01.12.22	30.12.22	30	27,64	2,0545	0,0670	41,46	2,9326	0,0950	Cuota de Administración	1.051.793,0	0,0	0,0	30.844,9	16	140.111,4
01.01.23	30.01.23	30	28,84	2,1341	0,0690	43,26	3,0411	0,0990	Cuota de Administración	1.051.793,0	0,0	0,0	31.986,1	15	172.097,5
01.02.23	28.02.23	28	30,18	2,2222	0,0720	45,27	3,1608	0,1020	Cuota de Administración	1.051.793,0	0,0	0,0	33.245,1	14	205.342,6
01.03.23	30.03.23	30	30,84	2,2653	0,0737	46,26	3,2192	0,1042	Cuota de Administración	1.051.793,0	0,0	0,0	33.859,3	13	239.201,9
01.04.23	30.04.23	30	31,39	2,3011	0,0748	47,09	3,2679	0,1058	Cuota de Administración	1.051.793,0	0,0	0,0	34.371,5	12	273.573,5
01.05.23	30.05.23	30	30,27	2,2281	0,0725	45,41	3,1691	0,1026	Cuota de Administración	1.051.793,0	0,0	0,0	33.332,4	11	306.905,8
01.06.23	30.06.23	30	29,76	2,1947	0,0714	44,64	3,1234	0,1012	Cuota de Administración	1.051.793,0	0,0	0,0	32.851,7	10	339.757,5
01.07.23	30.07.23	30	29,36	2,1684	0,0706	44,04	3,0877	0,1000	Cuota de Administración	1.051.793,0	0,0	0,0	32.476,2	9	372.233,7
01.08.23	30.08.23	30	28,75	2,1282	0,0693	43,13	3,0333	0,0983	Cuota de Administración	1.051.793,0	0,0	0,0	31.904,0	8	404.137,8
01.09.23	30.09.23	30	28,03	2,0805	0,0677	42,05	2,9683	0,0962	Cuota de Administración	1.051.793,0	0,0	0,0	31.220,4	7	435.358,2
01.10.23	30.10.23	30	26,53	1,9803	0,0645	39,80	2,8314	0,0918	Cuota de Administración	1.051.793,0	0,0	0,0	29.780,5	6	465.138,6
01.11.23	30.11.23	30	25,52	1,9122	0,0623	38,28	2,7377	0,0888	Cuota de Administración	1.051.793,0	0,0	0,0	28.794,9	5	493.933,6
01.12.23	30.12.23	30	25,04	1,9803	0,0645	37,56	2,8314	0,0918	Cuota de Administración	1.051.793,0	0,0	0,0	29.780,5	4	523.714,0
01.01.24	30.01.24	30	23,32	1,9122	0,0623	34,98	2,7377	0,0888	Cuota de Administración	1.051.793,0	0,0	0,0	28.794,9	3	552.509,0
01.02.24	28.02.24	28	23,31	1,7614	0,0574	34,97	2,5305	0,0822	Cuota de Administración	1.051.793,0	0,0	0,0	26.615,6	2	579.124,6
01.03.24	30.03.24	30	22,20	1,6848	0,0549	33,30	2,4242	0,0788	Cuota de Administración	1.051.793,0	0,0	0,0	25.497,6	1	604.622,2

Capital	\$	1.051.793,0
Intereses Moratorios		604.622,2
Total		1.656.415,2

LIQUIDACION DE CREDITO EN MORA - ART 446 CODIGO GENERAL DEL PROCESO

LIQUIDACION DE CREDITO EN MORA - ART 446 CODIGO GENERAL DEL PROCESO

DEMANDANTE

SOCIEDAD ADMINISTRADORA DE CARTERA SAC LTDA FAC SC172

JUZGADO VEINTIDOS (22) CIVIL MUNICIPAL DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE DE BOGOTA DC

DEMANDADO

CONJUNTO RESIDENCIAL BOSQUES DE CAMINO VERDE AG III PH

22-2023-00795-00

PERIODO LIQUIDADO		DIAS	TASA INTERES EFECTIVO ANUAL %	TASA INTERES EFECTIVO MENSUAL %	TASA INTERES EFECTIVO DIARIO %	TASA INTERES MORA EFECTIVO ANUAL 1,5 BANCARIO CORRIENTE	TASA INTERES MORA EFECTIVO MENSUAL %	TASA INTERES MORA EFECTIVO DIARIO %	CONCEPTO	CAPITAL	ABONO A CAPITAL	INTERES MORA MENSUAL	N. MESES EN MORA	ABONO A INTERESES	ACUMULADO INTERESES MORATORIOS	
DESDE	HASTA															
01.12.21	30.12.21	30	17,46	1,3501	0,0441	26,19	1,9574	0,0638	Cuota de Administración	2.646.666,0	0,0	0,0	51.805,8	28	0,0	51.805,8
01.01.22	30.01.22	30	17,66	1,3645	0,0446	26,49	1,9776	0,0644	Cuota de Administración	2.646.666,0	0,0	0,0	52.340,5	27	0,0	104.146,3
01.02.22	28.02.22	28	18,30	1,4103	0,0461	27,45	2,0418	0,0665	Cuota de Administración	2.646.666,0	0,0	0,0	54.039,6	26	0,0	158.185,9
01.03.22	31.03.22	30	18,47	1,4224	0,0464	27,71	2,0592	0,0670	Cuota de Administración	2.646.666,0	0,0	0,0	54.500,1	25	0,0	212.686,1
01.04.22	30.04.22	30	19,05	1,4637	0,0478	28,58	2,1169	0,0689	Cuota de Administración	2.646.666,0	0,0	0,0	56.027,3	24	0,0	268.713,4
01.05.22	01.10.39	30	19,71	1,5105	0,0493	29,57	2,1822	0,0710	Cuota de Administración	2.646.666,0	0,0	0,0	57.755,5	23	0,0	326.468,9
01.06.22	30.06.22	30	20,40	1,5591	0,0510	30,60	2,2497	0,0730	Cuota de Administración	2.646.666,0	0,0	0,0	59.542,0	22	0,0	386.010,9
01.07.22	30.07.22	30	21,28	1,6208	0,0530	31,92	2,3354	0,0760	Cuota de Administración	2.646.666,0	0,0	0,0	61.810,2	21	0,0	447.821,2
01.08.22	30.08.22	30	22,21	1,6855	0,0550	33,32	2,4255	0,0790	Cuota de Administración	2.646.666,0	0,0	0,0	64.194,9	20	0,0	512.016,1
01.09.22	30.09.22	30	23,50	1,7745	0,0580	35,25	2,5482	0,0830	Cuota de Administración	2.646.666,0	0,0	0,0	67.442,3	19	0,0	579.458,4
01.10.22	30.10.22	30	24,61	1,8504	0,0600	36,92	2,6531	0,0860	Cuota de Administración	2.646.666,0	0,0	0,0	70.218,7	18	0,0	649.677,1
01.11.22	30.11.22	30	25,78	1,9298	0,0630	38,67	2,7618	0,0900	Cuota de Administración	2.646.666,0	0,0	0,0	73.095,6	17	0,0	722.772,7
01.12.22	30.12.22	30	27,64	2,0545	0,0670	41,46	2,9326	0,0950	Cuota de Administración	2.646.666,0	0,0	0,0	77.616,1	16	0,0	800.388,9
01.01.23	30.01.23	30	28,84	2,1341	0,0690	43,26	3,0411	0,0990	Cuota de Administración	2.646.666,0	0,0	0,0	80.487,8	15	0,0	880.876,6
01.02.23	28.02.23	28	30,18	2,2222	0,0720	45,27	3,1608	0,1020	Cuota de Administración	2.646.666,0	0,0	0,0	83.655,8	14	0,0	964.532,4
01.03.23	30.03.23	30	30,84	2,2653	0,0737	46,26	3,2192	0,1042	Cuota de Administración	2.646.666,0	0,0	0,0	85.201,5	13	0,0	1.049.733,9
01.04.23	30.04.23	30	31,39	2,3011	0,0748	47,09	3,2679	0,1058	Cuota de Administración	2.646.666,0	0,0	0,0	86.490,4	12	0,0	1.136.224,3
01.05.23	30.05.23	30	30,27	2,2281	0,0725	45,41	3,1691	0,1026	Cuota de Administración	2.646.666,0	0,0	0,0	83.875,5	11	0,0	1.220.099,8
01.06.23	30.06.23	30	29,76	2,1947	0,0714	44,64	3,1234	0,1012	Cuota de Administración	2.646.666,0	0,0	0,0	82.666,0	10	0,0	1.302.765,8
01.07.23	30.07.23	30	29,36	2,1684	0,0706	44,04	3,0877	0,1000	Cuota de Administración	2.646.666,0	0,0	0,0	81.721,1	9	0,0	1.384.486,9
01.08.23	30.08.23	30	28,75	2,1282	0,0693	43,13	3,0333	0,0983	Cuota de Administración	2.646.666,0	0,0	0,0	80.281,3	8	0,0	1.464.768,2
01.09.23	30.09.23	30	28,03	2,0805	0,0677	42,05	2,9683	0,0962	Cuota de Administración	2.646.666,0	0,0	0,0	78.561,0	7	0,0	1.543.329,2
01.10.23	30.10.23	30	26,53	1,9803	0,0645	39,80	2,8314	0,0918	Cuota de Administración	2.646.666,0	0,0	0,0	74.937,7	6	0,0	1.618.266,9
01.11.23	30.11.23	30	25,52	1,9122	0,0623	38,28	2,7377	0,0888	Cuota de Administración	2.646.666,0	0,0	0,0	72.457,8	5	0,0	1.690.724,6
01.12.23	30.12.23	30	25,04	1,9803	0,0645	37,56	2,8314	0,0918	Cuota de Administración	2.646.666,0	0,0	0,0	74.937,7	4	0,0	1.765.662,3
01.01.24	30.01.24	30	23,32	1,9122	0,0623	34,98	2,7377	0,0888	Cuota de Administración	2.646.666,0	0,0	0,0	72.457,8	3	0,0	1.838.120,1
01.02.24	28.02.24	28	23,31	1,7614	0,0574	34,97	2,5305	0,0822	Cuota de Administración	2.646.666,0	0,0	0,0	66.973,9	2	0,0	1.905.094,0
01.03.24	30.03.24	30	22,20	1,6848	0,0549	33,30	2,4242	0,0788	Cuota de Administración	2.646.666,0	0,0	0,0	64.160,5	1	0,0	1.969.254,5

Capital	\$	2.646.666,0
Intereses Moratorios		1.969.254,5
Total		4.615.920,5

LIQUIDACION DE CREDITO EN MORA - ART 446 CODIGO GENERAL DEL PROCESO