

## CONTESTACION DEMANDA 2021-00538-00

Alexander Florez <alexanderflorez@grupojuridicoinmobiliario.com>

Mar 23/04/2024 9:46 AM

Para: Juzgado 22 Pequeñas Causas Competencia Múltiple - Bogotá - Bogotá D.C. <j22pqccmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>

 1 archivos adjuntos (711 KB)

CONTESTACIÓN DE LA DEMANDA INDETERMINADAS 2021-00538-00.pdf;

**DEMANDANTE:** AURA LIGIA HERNANDEZ CASTILLO  
**DEMANDADOS:** RICARDO GUTIERREZ RODRIGUEZ, JUAN CARLOS ROJAS  
**HORTUA Y PERSONAS INDETERMINADAS**

**CLASE DE PROCESO:** DECLARATIVO VERBAL DE PERTENENCIA  
**RADICADO:** 110014189-022-2021-00538-00

Cordial Saludo,

De manera atenta me permito remitir documento digital adjunto en formato PDF, que contiene escrito de contestación de la demanda, dentro de los términos legales, como curador **AD-LITEM** de **PERSONAS INDETERMINADAS**.

Se Suscribe,

**NESTOR ALEXANDER FLOREZ MUÑOZ**  
**80.071.129 de Bogotá**  
**T.P 287.240 del C.S. de la J**



**GRUPO ESPECIALIZADO**  
JURÍDICO E INMOBILIARIO S.A.S NIT. 901.634.563-4

**SEÑOR**

**JUEZ VEINTIDÓS (22) DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE  
DE BOGOTÁ**

**E. S. D.**

**DEMANDANTE: AURA LIGIA HERNANDEZ CASTILLO**  
**DEMANDADOS: RICARDO GUTIERREZ RODRIGUEZ, JUAN  
CARLOS ROJAS HORTUA Y PERSONAS INDETERMINADAS**

**CLASE DE PROCESO: DECLARATIVO VERBAL DE PERTENENCIA**  
**RADICADO: 110014189-022-2021-00538-00**

<b>REFERENCIA: CONTESTACIÓN DE LA DEMANDA y SOLICITUD</b>
---

**NESTOR ALEXANDER FLOREZ MUÑOZ**, Identificado con cedula de ciudadanía **N°80.071.129** expedida en Bogotá y portador de la Tarjeta Profesional de abogado **N°287.240** expedida por el Consejo Superior de la Judicatura, actuando como **CURADOR AD-LITEM DE LAS PERSONAS AQUÍ INDETERMINADAS**, conforme a notificación personal efectuada en las instalaciones de su despacho el pasado 10 de abril del año 2024, y que consta en acta aportada por el escribiente **ANDRES FELIPE OVALLE MARTÍNEZ**; con el respeto que acostumbro, me permito informar lo siguiente:

1. Remito documento digital adjunto en formato PDF, que contiene escrito de **CONTESTACIÓN DE LA DEMANDA** bajo el proceso de la referencia y dentro de los términos legales, conforme a lo ordenado por su honorable despacho.
2. Aunado a lo anterior, me permito solicitar, sean regulados los gastos de Curador AD-LITEM.

Del señor Juez, muy respetuosamente,

**NESTOR ALEXANDER FLOREZ MUÑOZ**  
**80.071.129 de Bogotá**  
**T.P 287.240 del C.S. de la J**



**GRUPO ESPECIALIZADO**  
JURÍDICO E INMOBILIARIO S.A.S NIT. 901.634.563-4

**SEÑOR**

**JUEZ VEINTIDÓS (22) DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE  
DE BOGOTÁ**

**E. S. D.**

**DEMANDANTE: AURA LIGIA HERNANDEZ CASTILLO**  
**DEMANDADOS: RICARDO GUTIERREZ RODRIGUEZ, JUAN  
CARLOS ROJAS HORTUA Y PERSONAS INDETERMINADAS**

**CLASE DE PROCESO: DECLARATIVO VERBAL DE PERTENENCIA**  
**RADICADO: 110014189-022-2021-00538-00**

<b>REFERENCIA: CONTESTACIÓN DE LA DEMANDA</b>
---

**NESTOR ALEXANDER FLOREZ MUÑOZ**, Identificado con cedula de ciudadanía **N°80.071.129** expedida en Bogotá y portador de la Tarjeta Profesional de abogado **N°287.240** expedida por el Consejo Superior de la Judicatura, actuando como **CURADOR AD-LITEM DE LAS PERSONAS AQUÍ INDETERMINADAS**, conforme a notificación personal efectuada en las instalaciones de su despacho el pasado 10 de abril del año 2024, y que consta en acta aportada por el escribiente **ANDRES FELIPE OVALLE MARTÍNEZ**; con el respeto que acostumbro, me dirijo a su despacho dentro de los términos legales, para **CONTESTAR LA DEMANDA** del proceso de la referencia, para lo cual me dirijo a su despacho de la siguiente manera:

### **EN CUANTO A LOS HECHOS**

- 1. SE ADMITE.** Ya que reposa en plenario, la documentación que señala la obligación del señor **JUAN CARLOS ROJAS HORTUA con CHEVIPLAN S.A.**
- 2. SE ADMITE.** Existe documentación expedida por autoridad de tránsito suficiente que describe el vehículo automotor, y que fue aportada al plenario.



**GRUPO ESPECIALIZADO**  
**JURÍDICO E INMOBILIARIO S.A.S NIT. 901.634.563-4**

- 3. NO ME CONSTA.** No existe documentación aportada que al suscrito lo direccionó a obtener el hecho como afirmación o negación, quedare sujeto a lo que decida el despacho.
  
- 4. SE ADMITE.** En cuanto este hecho se relaciona con la relatado en la denuncia penal interpuesta en la **FISCALÍA GENERAL DE LA NACIÓN** y esta se realizó bajo la gravedad de juramento.
  
- 5. SE ADMITE.** En cuanto este hecho se relaciona con la denuncia ante la Fiscalía General de la Nación y aportada al plenario.
  
- 6. SE ADMITE.** La veracidad de este hecho reposa en documento aportado a la demanda.
  
- 7. SE ADMITE.** Se adjuntó documento al plenario como soporte valido del presente hecho.
  
- 8. SE ADMITE.** Reposa en el plenario documento de reclamación a la aseguradora.
  
- 9. SE ADMITE.** Si existe Demanda Ejecutiva como consecuencia de la obligación del señor **JUAN CARLOS ROJAS HORTUA** tal como se detalló el suscrito en la página de la Rama Judicial.
  
- 10. SE ADMITE.** En el plenario se visualiza contrato de compraventa relacionado en el presente hecho.
  
- 11. SE ADMITE.** reposan en el plenario recibos de pago que comprueban la cancelación total del crédito por parte de la aquí demandante.
  
- 12. NO ME CONSTA.** No reposa en el plenario documento de reclamación del levantamiento de prenda, me acojo a lo que el despacho decida.
  
- 13. NO ME CONSTA.** No se visualiza documento que direcciona el presente hecho.



**GRUPO ESPECIALIZADO**  
JURÍDICO E INMOBILIARIO S.A.S NIT. 901.634.563-4

**14. NO ME CONSTA.** No reposa en el plenario respuesta de CHEVIP-PLAN, en lo relacionado con la petición radicada por el señor JUAN CARLOS ROJAS.

**15. SE ADMITE.** Existen recibos de pago allegados con la presente demanda que así lo prueban.

**16. SE ADMITE.** Existe prueba documental en el plenario que direcciona este hecho a la veracidad.

**17. SE ADMITE.** No existe prueba en contrario en el plenario que ataque la posesión del vehículo por parte de la aquí demandante.

**18. SE ADMITE.** Existe en el plenario recibo de pago de impuesto del vehículo por parte de la aquí demandante.

**19. SE ADMITE.** No existe prueba en contrario dentro el plenario, y con el estudio de la documentación se puede direccionar a la veracidad de este hecho

**20. NO ME CONSTA.** No existe documentos en la demanda que verifiquen este hecho.

**21. NO ME CONSTA.** Quien realizo los pagos correspondientes.

**22. SE ADMITE.** Los documentos allegados al plenario prueban lo expresado en este hecho.

**23. SE ADMITE.** El poder debidamente conferido reposa en el plenario, con personería reconocida por el despacho.

### **PRETENSIONES DECLARACIONES**

- 1. ME OPONGO.** El suscrito queda sujeto a la valoración probatoria que se realice dentro del plenario por parte del despacho y que se cumplan con los parámetros legales y constitucionales sobre la PRESCRIPCIÓN ORDINARIA DE DOMINIO para que así se dicte la respectiva sentencia.



**GRUPO ESPECIALIZADO**  
JURÍDICO E INMOBILIARIO S.A.S NIT. 901.634.563-4

2. **ME OPONGO.** Queda sujeto este punto a lo resuelto en el numeral Primero.
3. **ME OPONGO.** Que no se condene en costas a la parte demandada.

### **NOTIFICACIONES**

El suscrito abogado en calidad de curador **AD-LITEM** de las personas indeterminadas, recibirá notificaciones en la secretaria de su despacho, o en su defecto en:

**DIRECCION:** Avenida Jiménez No°4-49 oficina 301 de esta ciudad

**ABONADO TELEFÓNICO MÓVIL:** 3136981445

**ABONADO TELEFÓNICO FIJO:** (601) 4699866

**CANAL DIGITAL:** alexanderflorez@grupojuridicoinmobiliario.com y/o  
florezalexander10@yahoo.com

Del señor Juez, muy respetuosamente,

**NESTOR ALEXANDER FLOREZ MUÑOZ**  
80.071.129 de Bogotá  
T.P 287.240 del C.S. de la J