

LIQUIDACION DEL CREDITO.

MARCO AGUILAR <maguilarp11@hotmail.com>

Jue 13/04/2023 3:09 PM

Para: Juzgado 22 Pequeñas Causas Competencia Multiple - Bogotá - Bogotá D.C.
<j22pqccmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>

 2 archivos adjuntos (543 KB)

memorial LIQUIDACION DEL CREDITO DAM.pdf; TABLA LIQUIDACIÓN CREDITO (2).pdf;

Buenas tardes :

SRS. juzgado 22 de causas multiples .

E S D

Anexo a la presente , me permito presentar la LIQUIDACION DEL CREDITO , derivado del mandamiento de pago emitido en el proceso 2014 0877.

por su atencion muchisimas gracias .

Att. MARCO TULIO AGUILAR PADILLA
DAM INVERSIONES INMOBILIARIAS
REPRESENTANTE LEGAL

Bogotá , Abril 13 de 2023.

Señor:

Juzgado 22 de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple

REF: **LIQUIDACIÓN DEL CREDITO.**

Ejecutivo : **No. .11001400273820140087700**

Demandante: PROYECTO NEO 145 PH

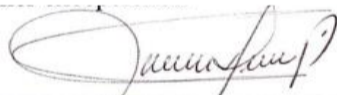
Demandado: DAM INVERSIONES INMOBILIARIAS hoy
CORPFIANZAS S.A.

Betsaida Martínez Pérez, identificada con cedula de ciudadanía número 45.452.079 de Cartagena y Tarjeta Profesional No. 145.120 del H.C.S.J, obrando como Apoderada Judicial de la Empresa DAM INVERSIONES INMOBILIARIAS SAS hoy CORPFIANZAS S.A. ., con NIT 900.427.615-8, por medio del presente me permito presentar para que sea aprobada , **LA LIQUIDACIÓN DEL CREDITO la cual incluye el capital mas los intereses moratorios.:**

Anexo:

Liquidación del crédito.

Del Señor Juez, con todo respeto,



BETSAIDA QUERUBINA MARTINEZ PEREZ

Apoderada Judicial

DAM INVERSIONES INMOBILIARIAS SAS

**TABLA DE LIQUIDACION DEL CREDITO
AL 13 DE ABRIL DE 2023**

Ciudad	Bogotá	
Despacho Judicial	Juzgado 22 de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple	
Serie o Subserie Documental	Ejecutivo	*****
No. Radicación del Proceso	.11001400273820140087700	CAPITAL: \$ 4.498.620
Partes Procesales (Parte A) (demandado, procesado, accionado)	DAM INVERSIONES INMOBILIARIAS	Cuotas de Admon \$ 3.777.800 Cuota Extraordinaria \$ 199.000
Partes Procesales (Parte B) (demandante, denunciante, accionante)	PROYECTO NEO 145 P.H.	Sancion Inasistencia \$ 97.500 Costas del proceso \$ 424.320

TASA INTS CTE ANUAL	MES	AÑO	DIAS MORA	TASA	CAPITAL	INTERÉS CAUSADOS
20.83%	JUNIO	2013	30	2.60%	\$ 4,498,620.00	\$ 117,132.82
20.34%	JULIO	2013	30	2.54%	\$ 4,498,620.00	\$ 114,377.41
20.34%	AGOSTO	2013	30	2.54%	\$ 4,498,620.00	\$ 114,377.41
20.34%	SEPTIEMBRE	2013	30	2.54%	\$ 4,498,620.00	\$ 114,377.41
19.85%	OCTUBRE	2013	30	2.48%	\$ 4,498,620.00	\$ 111,622.01
19.85%	NOVIEMBRE	2013	30	2.48%	\$ 4,498,620.00	\$ 111,622.01
19.85%	DICIEMBRE	2013	30	2.48%	\$ 4,498,620.00	\$ 111,622.01
19.65%	ENERO	2014	30	2.46%	\$ 4,498,620.00	\$ 110,497.35
19.65%	FEBRERO	2014	30	2.46%	\$ 4,498,620.00	\$ 110,497.35
19.65%	MARZO	2014	30	2.46%	\$ 4,498,620.00	\$ 110,497.35
19.63%	ABRIL	2014	30	2.45%	\$ 4,498,620.00	\$ 110,384.89
19.63%	MAYO	2014	30	2.45%	\$ 4,498,620.00	\$ 110,384.89
19.63%	JUNIO	2014	30	2.45%	\$ 4,498,620.00	\$ 110,384.89
19.33%	JULIO	2014	30	2.42%	\$ 4,498,620.00	\$ 108,697.91
19.33%	AGOSTO	2014	30	2.42%	\$ 4,498,620.00	\$ 108,697.91
19.33%	SEPTIEMBRE	2014	30	2.42%	\$ 4,498,620.00	\$ 108,697.91
19.17%	OCTUBRE	2014	30	2.40%	\$ 4,498,620.00	\$ 107,798.18
19.17%	NOVIEMBRE	2014	30	2.40%	\$ 4,498,620.00	\$ 107,798.18
19.17%	DICIEMBRE	2014	30	2.40%	\$ 4,498,620.00	\$ 107,798.18
19.21%	ENERO	2015	30	2.40%	\$ 4,498,620.00	\$ 108,023.11
19.21%	FEBRERO	2015	30	2.40%	\$ 4,498,620.00	\$ 108,023.11
19.21%	MARZO	2015	30	2.40%	\$ 4,498,620.00	\$ 108,023.11

19.37%	ABRIL	2015	30	2.42%	\$ 4,498,620.00	\$ 108,922.84
19.37%	MAYO	2015	30	2.42%	\$ 4,498,620.00	\$ 108,922.84
19.37%	JUNIO	2015	30	2.42%	\$ 4,498,620.00	\$ 108,922.84
19.26%	JULIO	2015	30	2.41%	\$ 4,498,620.00	\$ 108,304.28
19.26%	AGOSTO	2015	30	2.41%	\$ 4,498,620.00	\$ 108,304.28
19.26%	SEPTIEMBRE	2015	30	2.41%	\$ 4,498,620.00	\$ 108,304.28
19.33%	OCTUBRE	2015	30	2.42%	\$ 4,498,620.00	\$ 108,697.91
19.33%	NOVIEMBRE	2015	30	2.42%	\$ 4,498,620.00	\$ 108,697.91
19.33%	DICIEMBRE	2015	30	2.42%	\$ 4,498,620.00	\$ 108,697.91
19.68%	ENERO	2016	30	2.46%	\$ 4,498,620.00	\$ 110,666.05
19.68%	FEBRERO	2016	30	2.46%	\$ 4,498,620.00	\$ 110,666.05
19.68%	MARZO	2016	30	2.46%	\$ 4,498,620.00	\$ 110,666.05
20.54%	ABRIL	2016	30	2.57%	\$ 4,498,620.00	\$ 115,502.07
20.54%	MAYO	2016	30	2.57%	\$ 4,498,620.00	\$ 115,502.07
20.54%	JUNIO	2016	30	2.57%	\$ 4,498,620.00	\$ 115,502.07
21.34%	JULIO	2016	30	2.67%	\$ 4,498,620.00	\$ 120,000.69
21.34%	AGOSTO	2016	30	2.67%	\$ 4,498,620.00	\$ 120,000.69
21.34%	SEPTIEMBRE	2016	30	2.67%	\$ 4,498,620.00	\$ 120,000.69
21.99%	OCTUBRE	2016	30	2.75%	\$ 4,498,620.00	\$ 123,655.82
21.99%	NOVIEMBRE	2016	30	2.75%	\$ 4,498,620.00	\$ 123,655.82
21.99%	DICIEMBRE	2016	30	2.75%	\$ 4,498,620.00	\$ 123,655.82
22.34%	ENERO	2017	30	2.79%	\$ 4,498,620.00	\$ 125,623.96
22.34%	FEBRERO	2017	30	2.79%	\$ 4,498,620.00	\$ 125,623.96
22.34%	MARZO	2017	30	2.79%	\$ 4,498,620.00	\$ 125,623.96
22.33%	ABRIL	2017	30	2.79%	\$ 4,498,620.00	\$ 125,567.73
22.33%	MAYO	2017	30	2.79%	\$ 4,498,620.00	\$ 125,567.73
22.33%	JUNIO	2017	30	2.79%	\$ 4,498,620.00	\$ 125,567.73
21.98%	JULIO	2017	30	2.75%	\$ 4,498,620.00	\$ 123,599.58
21.98%	AGOSTO	2017	30	2.75%	\$ 4,498,620.00	\$ 123,599.58
21.98%	SEPTIEMBRE	2017	30	2.75%	\$ 4,498,620.00	\$ 123,599.58
21.15%	OCTUBRE	2017	30	2.64%	\$ 4,498,620.00	\$ 118,932.27
20.96%	NOVIEMBRE	2017	30	2.62%	\$ 4,498,620.00	\$ 117,863.84
21.01%	DICIEMBRE	2017	30	2.63%	\$ 4,498,620.00	\$ 118,145.01
20.69%	ENERO	2018	30	2.59%	\$ 4,498,620.00	\$ 116,345.56
21.61%	FEBRERO	2018	30	2.70%	\$ 4,498,620.00	\$ 121,518.97
20.68%	MARZO	2018	30	2.58%	\$ 4,498,620.00	\$ 116,289.33

20.48%	ABRIL	2018	30	2.56%	\$ 4,498,620.00	\$ 115,164.67
20.44%	MAYO	2018	30	2.56%	\$ 4,498,620.00	\$ 114,939.74
20.28%	JUNIO	2018	30	2.54%	\$ 4,498,620.00	\$ 114,040.02
20.03%	JULIO	2018	30	2.50%	\$ 4,498,620.00	\$ 112,634.20
19.94%	AGOSTO	2018	30	2.49%	\$ 4,498,620.00	\$ 112,128.10
19.81%	SEPTIEMBRE	2018	30	2.48%	\$ 4,498,620.00	\$ 111,397.08
19.63%	OCTUBRE	2018	30	2.45%	\$ 4,498,620.00	\$ 110,384.89
19.49%	NOVIEMBRE	2018	30	2.44%	\$ 4,498,620.00	\$ 109,597.63
19.40%	DICIEMBRE	2018	30	2.43%	\$ 4,498,620.00	\$ 109,091.54
19.16%	ENERO	2019	30	2.39%	\$ 4,498,620.00	\$ 107,741.95
19.70%	FEBRERO	2019	30	2.46%	\$ 4,498,620.00	\$ 110,778.52
19.37%	MARZO	2019	30	2.42%	\$ 4,498,620.00	\$ 108,922.84
19.32%	ABRIL	2019	30	2.41%	\$ 4,498,620.00	\$ 108,641.67
19.34%	MAYO	2019	30	2.42%	\$ 4,498,620.00	\$ 108,754.14
19.30%	JUNIO	2019	30	2.41%	\$ 4,498,620.00	\$ 108,529.21
19.28%	JULIO	2019	30	2.41%	\$ 4,498,620.00	\$ 108,416.74
19.32%	AGOSTO	2019	30	2.41%	\$ 4,498,620.00	\$ 108,641.67
19.32%	SEPTIEMBRE	2019	30	2.41%	\$ 4,498,620.00	\$ 108,641.67
19.10%	OCTUBRE	2019	30	2.39%	\$ 4,498,620.00	\$ 107,404.55
19.03%	NOVIEMBRE	2019	30	2.38%	\$ 4,498,620.00	\$ 107,010.92
19.40%	DICIEMBRE	2019	30	2.43%	\$ 4,498,620.00	\$ 109,091.54
18.77%	ENERO	2020	30	2.35%	\$ 4,498,620.00	\$ 105,548.87
19.06%	FEBRERO	2020	30	2.38%	\$ 4,498,620.00	\$ 107,179.62
18.95%	MARZO	2020	30	2.37%	\$ 4,498,620.00	\$ 106,561.06
18.69%	ABRIL	2020	30	2.34%	\$ 4,498,620.00	\$ 105,099.01
18.19%	MAYO	2020	30	2.27%	\$ 4,498,620.00	\$ 102,287.37
18.12%	JUNIO	2020	30	2.27%	\$ 4,498,620.00	\$ 101,893.74
18.12%	JULIO	2020	30	2.27%	\$ 4,498,620.00	\$ 101,893.74
18.29%	AGOSTO	2020	30	2.29%	\$ 4,498,620.00	\$ 102,849.70
18.35%	SEPTIEMBRE	2020	30	2.29%	\$ 4,498,620.00	\$ 103,187.10
18.09%	OCTUBRE	2020	30	2.26%	\$ 4,498,620.00	\$ 101,725.04
17.84%	NOVIEMBRE	2020	30	2.23%	\$ 4,498,620.00	\$ 100,319.23
17.46%	DICIEMBRE	2020	30	2.18%	\$ 4,498,620.00	\$ 98,182.38
17.32%	ENERO	2021	30	2.16%	\$ 4,498,620.00	\$ 97,395.12
17.54%	FEBRERO	2021	30	2.19%	\$ 4,498,620.00	\$ 98,632.24
17.41%	MARZO	2021	30	2.18%	\$ 4,498,620.00	\$ 97,901.22

17.31%	ABRIL	2021	30	2.16%	\$ 4,498,620.00	\$ 97,338.89
17.22%	MAYO	2021	30	2.15%	\$ 4,498,620.00	\$ 96,832.80
17.21%	JUNIO	2021	30	2.15%	\$ 4,498,620.00	\$ 96,776.56
17.18%	JULIO	2021	30	2.15%	\$ 4,498,620.00	\$ 96,607.86
17.24%	AGOSTO	2021	30	2.16%	\$ 4,498,620.00	\$ 96,945.26
17.19%	SEPTIEMBRE	2021	30	2.15%	\$ 4,498,620.00	\$ 96,664.10
17.08%	OCTUBRE	2021	30	2.14%	\$ 4,498,620.00	\$ 96,045.54
17.27%	NOVIEMBRE	2021	30	2.16%	\$ 4,498,620.00	\$ 97,113.96
17.46%	DICIEMBRE	2021	30	2.18%	\$ 4,498,620.00	\$ 98,182.38
17.66%	ENERO	2022	30	2.21%	\$ 4,498,620.00	\$ 99,307.04
18.30%	FEBRERO	2022	30	2.29%	\$ 4,498,620.00	\$ 102,905.93
18.47%	MARZO	2022	30	2.31%	\$ 4,498,620.00	\$ 103,861.89
19.05%	ABRIL	2022	30	2.38%	\$ 4,498,620.00	\$ 107,123.39
19.71%	MAYO	2022	30	2.46%	\$ 4,498,620.00	\$ 110,834.75
20.40%	JUNIO	2022	30	2.55%	\$ 4,498,620.00	\$ 114,714.81
21.28%	JULIO	2022	30	2.66%	\$ 4,498,620.00	\$ 119,663.29
22.21%	AGOSTO	2022	30	2.78%	\$ 4,498,620.00	\$ 124,892.94
23.50%	SEPTIEMBRE	2022	30	2.94%	\$ 4,498,620.00	\$ 132,146.96
24.61%	OCTUBRE	2022	30	3.08%	\$ 4,498,620.00	\$ 138,388.80
25.78%	NOVIEMBRE	2022	30	3.22%	\$ 4,498,620.00	\$ 144,968.03
27.64%	DICIEMBRE	2022	30	3.46%	\$ 4,498,620.00	\$ 155,427.32
28.84%	ENERO	2023	30	3.60%	\$ 4,498,620.00	\$ 162,175.25
30.18%	FEBRERO	2023	30	3.77%	\$ 4,498,620.00	\$ 169,710.44
30.84%	MARZO	2023	30	3.86%	\$ 4,498,620.00	\$ 173,421.80
31.34%	ABRIL	2023	13	3.92%	\$ 4,498,620.00	\$ 76,365.39
TOTAL INTERESES MORATORIOS						\$ 13,403,077.27
TOTAL CAPITAL + INTERESES						\$ 17,901,697.27

TABLA DE LIQUIDACION DEL CREDITO A ABRIL 13 DE 2023.

A

DAM INVERSIONES INMOBILIARIAS SAS hoy CORPFIANZAS S.A.

MARCO TULIO AGUILAR PADILLA

REPRESENTANTE LEGAL

