

RV: LIQUIDACIÓN DEMANDA EJECUTIVA 11001418902220190169200

Secretaria Juzgado 22 Pequeñas Causas Competencia Multiple - Bogotá D.C. - Seccional Bogotá
<secrej22pqccmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Jue 03/11/2022 10:27

Para: Angie Catherine Ramirez Figueredo <aramiref@cendoj.ramajudicial.gov.co>

REPÚBLICA DE COLOMBIA

Rama Judicial del Poder Público

JUZGADO VEINTIDÓS (22) DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE BOGOTÁ D.C.*

Calle 11 N° 9-28 Piso 5º Telefax: 601 283 00 77

Bogotá D.C.– Colombia

Correo electrónico: <secrej22pqccmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Cordialmente,
JULIETH ORTIZ R
Secretario

De: Subgerencia R&T Abogados <subgerencia@rytabogados.com>

Enviado: jueves, 3 de noviembre de 2022 8:48

Para: Secretaria Juzgado 22 Pequeñas Causas Competencia Multiple - Bogotá D.C. - Seccional Bogotá
<secrej22pqccmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Asunto: LIQUIDACIÓN DEMANDA EJECUTIVA 11001418902220190169200

SEÑOR

JUEZ 22 PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIAS MÚLTIPLES DE BOGOTÁ
E. S. D.

REFERENCIA: EJECUTIVO 11001418902220190169200

DEMANDANTE: BLUE SERVICIOS SAS

DEMANDADO: CONJUNTO RESIDENCIAL MAYASQUER PH

ASUNTO: LIQUIDACIÓN CRÉDITO

EDGAR RICARDO ROA IBARRA, identificado personal y profesionalmente como aparece con mi firma, en mi condición de apoderado judicial de la parte actora y encontrándome dentro de la oportunidad procesal, me permito allegar la liquidación de la demanda conforme al auto que libró mandamiento de pago y al que ordenó seguir adelante.

Del presente memorial y sus anexos, se hace envío de forma simultánea al correo de la demandada, con la intención de contabilizar los términos de traslado conforme al artículo 9 de la ley 2213 de jun-22.

Sirva señor juez contabilizar los términos de traslado, conforme la norma en comento y una vez aprobada la liquidación ordene la entrega del título judicial a favor de la parte demandante.

Cordialmente.

EDGAR RICARDO ROA IBARRA
C.C. 83.167.871
TP No 324.622

Firma electrónica conforme a la Ley 527 de 1999, Decreto 1747 de 2000, Decreto 19 de 2012, Decreto 333 de 2014, Decreto 1078 de 2015, Decreto 1413 de 2017.

Por favor, acuse recibo de la presente comunicación a la mayor brevedad posible. En todo caso, y a falta de dicha confirmación, se advierte que se presume la recepción del presente mensaje, de conformidad a lo dispuesto en los Arts. 20, 21 y 22 de la Ley 527 del 18 de agosto de 1999, por medio de la cual se define y reglamenta el acceso y uso de los mensajes de datos, del comercio electrónico y de las firmas digitales, y se establecen las entidades de certificación y se dictan otras disposiciones.

Este mensaje y sus archivos adjuntos van dirigidos exclusivamente a su destinatario pudiendo contener información confidencial sometida a secreto profesional. NO está permitida su reproducción o distribución sin la autorización expresa de R&T ABOGADOS LTDA, si usted no es el destinatario final por favor elimínelo e infórmenos por esta vía. De acuerdo con la Ley Estatutaria 1581 de 2.012 de Protección de Datos y con el Decreto 1377 de 2.013, el Titular presta su consentimiento para que sus datos, facilitados voluntariamente, pasen a formar parte de una base de datos, cuyo responsable es R&T ABOGADOS LTDA., cuyas finalidades son prestar servicios profesionales legales.

Puede usted ejercer los derechos de acceso, corrección, supresión, revocación o reclamo por infracción sobre sus datos, mediante escrito dirigido a R&T ABOGADOS LTDA., o la dirección de correo subgerencia@rytabogados.com, indicando en el asunto el derecho que desea ejercer.

R&T ABOGADOS LTDA, no garantiza que la transmisión de este mensaje sea segura o sin error, pues la información podría ser objeto de interceptaciones, corrupciones, pérdidas, destrucciones, extravíos, llegar incompleta o contener virus; por lo tanto, R&T ABOGADOS LTDA., no es responsable por los errores u omisiones en el contenido de este mensaje que se presenten como consecuencia de la transmisión.



Remitente notificado con
[Mailtrack](#)



**SEÑOR
JUEZ 22 PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIAS MULTIPLES DE BOGOTÁ
E. S. D.**

**REFERENCIA: EJECUTIVO 110014189022-2019-01692-00
DEMANDANTE: BLUE SERVICIOS SAS
DEMANDADO: CONJUNTO RESIDENCIAL MAYASQUER PH**

ASUNTO: LIQUIDACIÓN CREDITO

EDGAR RICARDO ROA IBARRA, identificado personal y profesionalmente como aparece con mi firma, en mi condición de apoderado judicial de la parte actora y encontrándome dentro de la oportunidad procesal, me permito allegar la liquidación de la demanda conforme al auto que libro mandamiento de pago y al que ordeno seguir adelante.

Del presente memorial y sus anexos, se hace envío de forma simultánea al correo de la demandada, con la intención de contabilizar los términos de traslado conforme al artículo 9 de la ley 2213 de jun-22.

Sirva señor juez contabilizar los términos de traslado, conforme la norma en comento y una vez aprobada la liquidación ordene la entrega del título judicial a favor de la parte demandante.

Cordialmente.

EDGAR RICARDO ROA IBARRA
C.C. 83.167.871
TP No 324.622
subgerencia@rytabogados.com

Firma electrónica: Ley 527 de 1999, Decreto 1747 de 2000, Decreto 19 de 2012, Decreto 333 de 2014, Decreto 1078 de 2015, Decreto 1413 de 2017

LIQUIDACION PRETENSIONES

No de Proceso 11001418902220190169200

Juzgados 22 Pequeñas causas y Competencias Múltiples de Bogotá

Demandante BLUE SERVICIOS SAS

Demandado(a): CONJUNTO RESIDENCIAL MAYASQUER PH

**LIQUIDACIÓN FACT # 12,
EXIGIBLE DESDE EL 01-OCT-18**

Fecha Desde	Fecha hasta	Resolución	Tasa EA	Tasa Nomin al Mes	Días	Capital	Acumulado	Abonos a Capital	Saldo Capital	Intereses mora Mensuales	Abonos a Intereses	Saldo a Intereses	Otros Conceptos	Abono otros conceptos	Saldo otros conceptos
1/10/2018	31/10/2018	1294	29,45%	2,45%	31	\$ 1.115.000,00	\$ 1.115.000,00	\$ 0,00	\$ 1.115.000,00	\$ 28.228,08	\$ 0,00	\$ 28.228,08	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1/11/2018	30/11/2018	1521	29,24%	2,44%	30	\$ 0,00	\$ 1.115.000,00	\$ 0,00	\$ 1.115.000,00	\$ 27.206,00	\$ 0,00	\$ 55.434,08	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1/12/2018	31/12/2018	1708	29,10%	2,42%	31	\$ 0,00	\$ 1.115.000,00	\$ 0,00	\$ 1.115.000,00	\$ 27.882,43	\$ 0,00	\$ 83.316,52	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1/01/2019	31/01/2019	1872	28,74%	2,39%	31	\$ 0,00	\$ 1.115.000,00	\$ 0,00	\$ 1.115.000,00	\$ 27.536,78	\$ 0,00	\$ 110.853,30	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1/02/2019	28/02/2019	111	29,55%	2,46%	28	\$ 0,00	\$ 1.115.000,00	\$ 0,00	\$ 1.115.000,00	\$ 25.600,40	\$ 0,00	\$ 136.453,70	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1/03/2019	31/03/2019	263	29,06%	2,42%	31	\$ 0,00	\$ 1.115.000,00	\$ 0,00	\$ 1.115.000,00	\$ 27.882,43	\$ 0,00	\$ 164.336,13	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1/04/2019	30/04/2019	389	28,98%	2,42%	30	\$ 0,00	\$ 1.115.000,00	\$ 0,00	\$ 1.115.000,00	\$ 26.983,00	\$ 0,00	\$ 191.319,13	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1/05/2019	31/05/2019	574	29,01%	2,41%	31	\$ 0,00	\$ 1.115.000,00	\$ 0,00	\$ 1.115.000,00	\$ 27.767,22	\$ 0,00	\$ 219.086,35	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1/06/2019	30/06/2019	697	28,95%	2,41%	30	\$ 0,00	\$ 1.115.000,00	\$ 0,00	\$ 1.115.000,00	\$ 26.871,50	\$ 0,00	\$ 245.957,85	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1/07/2019	31/07/2019	829	28,92%	2,41%	31	\$ 0,00	\$ 1.115.000,00	\$ 0,00	\$ 1.115.000,00	\$ 27.767,22	\$ 0,00	\$ 273.725,07	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1/08/2019	31/08/2019	1018	28,98%	2,42%	31	\$ 0,00	\$ 1.115.000,00	\$ 0,00	\$ 1.115.000,00	\$ 27.882,43	\$ 0,00	\$ 301.607,50	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1/09/2019	30/09/2019	1145	28,98%	2,42%	30	\$ 0,00	\$ 1.115.000,00	\$ 0,00	\$ 1.115.000,00	\$ 26.983,00	\$ 0,00	\$ 328.590,50	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1/10/2019	31/10/2019	1293	28,65%	2,39%	31	\$ 0,00	\$ 1.115.000,00	\$ 0,00	\$ 1.115.000,00	\$ 27.536,78	\$ 0,00	\$ 356.127,28	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1/11/2019	30/11/2019	1474	28,55%	2,37%	30	\$ 0,00	\$ 1.115.000,00	\$ 0,00	\$ 1.115.000,00	\$ 26.425,50	\$ 0,00	\$ 382.552,78	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1/12/2019	31/12/2019	1603	28,37%	2,36%	31	\$ 0,00	\$ 1.115.000,00	\$ 0,00	\$ 1.115.000,00	\$ 27.191,13	\$ 0,00	\$ 409.743,92	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1/01/2020	31/01/2020	1768	28,16%	2,09%	31	\$ 0,00	\$ 1.115.000,00	\$ 0,00	\$ 1.115.000,00	\$ 24.080,28	\$ 0,00	\$ 433.824,20	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1/02/2020	29/02/2020	094	28,59%	2,12%	29	\$ 0,00	\$ 1.115.000,00	\$ 0,00	\$ 1.115.000,00	\$ 22.850,07	\$ 0,00	\$ 456.674,27	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1/03/2020	31/03/2020	205	28,43%	2,11%	31	\$ 0,00	\$ 1.115.000,00	\$ 0,00	\$ 1.115.000,00	\$ 24.310,72	\$ 0,00	\$ 480.984,98	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1/04/2020	30/04/2020	351	28,04%	2,08%	30	\$ 0,00	\$ 1.115.000,00	\$ 0,00	\$ 1.115.000,00	\$ 23.192,00	\$ 0,00	\$ 504.176,98	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1/05/2020	31/05/2020	437	27,29%	2,03%	31	\$ 0,00	\$ 1.115.000,00	\$ 0,00	\$ 1.115.000,00	\$ 23.388,98	\$ 0,00	\$ 527.565,97	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1/06/2020	30/06/2020	505	27,18%	2,02%	30	\$ 0,00	\$ 1.115.000,00	\$ 0,00	\$ 1.115.000,00	\$ 22.523,00	\$ 0,00	\$ 550.088,97	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00

No de Proceso 11001418902220190169200

Juzgados 22 Pequeñas causas y Competencias Múltiples de Bogotá

Demandante BLUE SERVICIOS SAS

Demandado(a): CONJUNTO RESIDENCIAL MAYASQUER PH

**LIQUIDACIÓN FACT # 12,
EXIGIBLE DESDE EL 01-OCT-18**

Fecha Desde	Fecha hasta	Resolución	Tasa EA	Tasa Nomin al Mes	Días	Capital	Acumulado	Abonos a Capital	Saldo Capital	Intereses mora Mensuales	Abonos a Intereses	Saldo a Intereses	Otros Conceptos	Abono otros conceptos	Saldo otros conceptos
1/07/2020	31/07/2020	605	27,18%	2,02%	31	\$ 0,00	\$ 1.115.000,00	\$ 0,00	\$ 1.115.000,00	\$ 23.273,77	\$ 0,00	\$ 573.362,73	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1/08/2020	31/08/2020	685	28,94%	2,04%	31	\$ 0,00	\$ 1.115.000,00	\$ 0,00	\$ 1.115.000,00	\$ 23.504,20	\$ 0,00	\$ 596.866,93	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1/09/2020	30/09/2020	697	27,53%	2,05%	30	\$ 0,00	\$ 1.115.000,00	\$ 0,00	\$ 1.115.000,00	\$ 22.857,50	\$ 0,00	\$ 619.724,43	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1/10/2020	31/10/2020	869	27,14%	2,02%	31	\$ 0,00	\$ 1.115.000,00	\$ 0,00	\$ 1.115.000,00	\$ 23.273,77	\$ 0,00	\$ 642.998,20	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1/11/2020	30/11/2020	947	26,76%	2,00%	30	\$ 0,00	\$ 1.115.000,00	\$ 0,00	\$ 1.115.000,00	\$ 22.300,00	\$ 0,00	\$ 665.298,20	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1/12/2020	31/12/2020	1034	26,19%	1,96%	31	\$ 0,00	\$ 1.115.000,00	\$ 0,00	\$ 1.115.000,00	\$ 22.582,47	\$ 0,00	\$ 687.880,67	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1/01/2021	31/01/2021	1215	25,98%	1,94%	31	\$ 0,00	\$ 1.115.000,00	\$ 0,00	\$ 1.115.000,00	\$ 22.352,03	\$ 0,00	\$ 710.232,70	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1/02/2021	28/02/2021	064	26,31%	1,97%	28	\$ 0,00	\$ 1.115.000,00	\$ 0,00	\$ 1.115.000,00	\$ 20.501,13	\$ 0,00	\$ 730.733,83	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1/03/2021	31/03/2021	161	26,12%	1,95%	31	\$ 0,00	\$ 1.115.000,00	\$ 0,00	\$ 1.115.000,00	\$ 22.467,25	\$ 0,00	\$ 753.201,08	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1/04/2021	30/04/2021	305	25,97%	1,94%	30	\$ 0,00	\$ 1.115.000,00	\$ 0,00	\$ 1.115.000,00	\$ 21.631,00	\$ 0,00	\$ 774.832,08	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1/05/2021	31/05/2021	407	25,83%	1,93%	31	\$ 0,00	\$ 1.115.000,00	\$ 0,00	\$ 1.115.000,00	\$ 22.236,82	\$ 0,00	\$ 797.068,90	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1/06/2021	30/06/2021	509	25,82%	1,93%	30	\$ 0,00	\$ 1.115.000,00	\$ 0,00	\$ 1.115.000,00	\$ 21.519,50	\$ 0,00	\$ 818.588,40	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1/07/2021	31/07/2021	622	25,77%	1,93%	31	\$ 0,00	\$ 1.115.000,00	\$ 0,00	\$ 1.115.000,00	\$ 22.236,82	\$ 0,00	\$ 840.825,22	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1/08/2021	31/08/2021	804	25,86%	1,94%	31	\$ 0,00	\$ 1.115.000,00	\$ 0,00	\$ 1.115.000,00	\$ 22.352,03	\$ 0,00	\$ 863.177,25	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1/09/2021	30/09/2021	931	25,79%	1,93%	30	\$ 0,00	\$ 1.115.000,00	\$ 0,00	\$ 1.115.000,00	\$ 21.519,50	\$ 0,00	\$ 884.696,75	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1/10/2021	31/10/2021	1095	25,62%	1,92%	31	\$ 0,00	\$ 1.115.000,00	\$ 0,00	\$ 1.115.000,00	\$ 22.121,60	\$ 0,00	\$ 906.818,35	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1/11/2021	30/11/2021	1259	25,90%	1,94%	30	\$ 0,00	\$ 1.115.000,00	\$ 0,00	\$ 1.115.000,00	\$ 21.631,00	\$ 0,00	\$ 928.449,35	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1/12/2021	31/12/2021	1405	26,19%	1,96%	31	\$ 0,00	\$ 1.115.000,00	\$ 0,00	\$ 1.115.000,00	\$ 22.582,47	\$ 0,00	\$ 951.031,82	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1/01/2022	31/01/2022	1597	26,49%	1,98%	31	\$ 0,00	\$ 1.115.000,00	\$ 0,00	\$ 1.115.000,00	\$ 22.812,90	\$ 0,00	\$ 973.844,72	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1/02/2022	28/02/2022	0143	27,45%	2,04%	28	\$ 0,00	\$ 1.115.000,00	\$ 0,00	\$ 1.115.000,00	\$ 21.229,60	\$ 0,00	\$ 995.074,32	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1/03/2022	31/03/2022	256	27,71%	2,06%	31	\$ 0,00	\$ 1.115.000,00	\$ 0,00	\$ 1.115.000,00	\$ 23.734,63	\$ 0,00	\$ 1.018.808,95	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1/04/2022	30/04/2022	382	28,58%	2,12%	30	\$ 0,00	\$ 1.115.000,00	\$ 0,00	\$ 1.115.000,00	\$ 23.638,00	\$ 0,00	\$ 1.042.446,95	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1/05/2022	31/05/2022	498	29,57%	2,18%	31	\$ 0,00	\$ 1.115.000,00	\$ 0,00	\$ 1.115.000,00	\$ 25.117,23	\$ 0,00	\$ 1.067.564,18	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00

No de Proceso 11001418902220190169200

Juzgados 22 Pequeñas causas y Competencias Múltiples de Bogotá

Demandante BLUE SERVICIOS SAS

Demandado(a): CONJUNTO RESIDENCIAL MAYASQUER PH

**LIQUIDACIÓN FACT # 12,
EXIGIBLE DESDE EL 01-OCT-18**

Fecha Desde	Fecha hasta	Resolución	Tasa EA	Tasa Nomin al Mes	Días	Capital	Acumulado	Abonos a Capital	Saldo Capital	Intereses mora Mensuales	Abonos a Intereses	Saldo a Intereses	Otros Conceptos	Abono otros conceptos	Saldo otros conceptos
1/06/2022	30/06/2022	617	30,60%	2,25%	30	\$ 0,00	\$ 1.115.000,00	\$ 0,00	\$ 1.115.000,00	\$ 25.087,50	\$ 0,00	\$ 1.092.651,68	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1/07/2022	31/07/2022	801	31,92%	2,33%	31	\$ 0,00	\$ 1.115.000,00	\$ 0,00	\$ 1.115.000,00	\$ 26.845,48	\$ 0,00	\$ 1.119.497,17	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1/08/2022	31/08/2022	973	33,32%	2,42%	31	\$ 0,00	\$ 1.115.000,00	\$ 0,00	\$ 1.115.000,00	\$ 27.882,43	\$ 0,00	\$ 1.147.379,60	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1/09/2022	30/09/2022	1126	35,25%	2,54%	30	\$ 0,00	\$ 1.115.000,00	\$ 0,00	\$ 1.115.000,00	\$ 28.321,00	\$ 0,00	\$ 1.175.700,60	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1/10/2022	31/10/2022	1327	36,92%	2,65%	31	\$ 0,00	\$ 1.115.000,00	\$ 0,00	\$ 1.115.000,00	\$ 30.532,42	\$ 0,00	\$ 1.206.233,02	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1/11/2022	3/11/2022	1537	38,67%	2,76%	3	\$ 0,00	\$ 1.115.000,00	\$ 0,00	\$ 1.115.000,00	\$ 3.077,40	\$ 0,00	\$ 1.209.310,42	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
						\$ 1.115.000,00		\$ 0,00			\$ 0,00		\$ 0,00	\$ 0,00	

Resumen Liquidación

Concepto	Mandamiento pago	Imputación Abonos	Saldo depues de abonos
Capital Factura #12	\$ 1.115.000,00	\$ 0,00	\$ 1.115.000,00
Otros conceptos	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
Intereses de Mora	\$ 1.209.310,42	\$ 0,00	\$ 1.209.310,42
Totales:	\$ 2.324.310,42	\$ 0,00	\$ 2.324.310,42

LIQUIDACION PRETENSIONES

No de Proceso 11001418902220190169200

Juzgados 22 Pequeñas causas y Competencias Múltiples de Bogotá

Demandante BLUE SERVICIOS SAS

Demandado(a): CONJUNTO RESIDENCIAL MAYASQUER PH

**LIQUIDACIÓN FACT # 22,
EXIGIBLE DESDE EL 01-NOV-18**

Fecha Desde	Fecha hasta	Resolución	Tasa EA	Tasa Nomin al Mes	Días	Capital	Acumulado	Abonos a Capital	Saldo Capital	Intereses mora Mensuales	Abonos a Intereses	Saldo a Intereses	Otros Conceptos	Abono otros conceptos	Saldo otros conceptos
1/11/2018	30/11/2018	1521	29,24%	2,44%	30	\$ 4.200.000,00	\$ 4.200.000,00	\$ 0,00	\$ 4.200.000,00	\$ 102.480,00	\$ 0,00	\$ 102.480,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1/12/2018	31/12/2018	1708	29,10%	2,42%	31	\$ 0,00	\$ 4.200.000,00	\$ 0,00	\$ 4.200.000,00	\$ 105.028,00	\$ 0,00	\$ 207.508,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1/01/2019	31/01/2019	1872	28,74%	2,39%	31	\$ 0,00	\$ 4.200.000,00	\$ 0,00	\$ 4.200.000,00	\$ 103.726,00	\$ 0,00	\$ 311.234,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1/02/2019	28/02/2019	111	29,55%	2,46%	28	\$ 0,00	\$ 4.200.000,00	\$ 0,00	\$ 4.200.000,00	\$ 96.432,00	\$ 0,00	\$ 407.666,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1/03/2019	31/03/2019	263	29,06%	2,42%	31	\$ 0,00	\$ 4.200.000,00	\$ 0,00	\$ 4.200.000,00	\$ 105.028,00	\$ 0,00	\$ 512.694,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1/04/2019	30/04/2019	389	28,98%	2,42%	30	\$ 0,00	\$ 4.200.000,00	\$ 0,00	\$ 4.200.000,00	\$ 101.640,00	\$ 0,00	\$ 614.334,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1/05/2019	31/05/2019	574	29,01%	2,41%	31	\$ 0,00	\$ 4.200.000,00	\$ 0,00	\$ 4.200.000,00	\$ 104.594,00	\$ 0,00	\$ 718.928,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1/06/2019	30/06/2019	697	28,95%	2,41%	30	\$ 0,00	\$ 4.200.000,00	\$ 0,00	\$ 4.200.000,00	\$ 101.220,00	\$ 0,00	\$ 820.148,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1/07/2019	31/07/2019	829	28,92%	2,41%	31	\$ 0,00	\$ 4.200.000,00	\$ 0,00	\$ 4.200.000,00	\$ 104.594,00	\$ 0,00	\$ 924.742,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1/08/2019	31/08/2019	1018	28,98%	2,42%	31	\$ 0,00	\$ 4.200.000,00	\$ 0,00	\$ 4.200.000,00	\$ 105.028,00	\$ 0,00	\$ 1.029.770,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1/09/2019	30/09/2019	1145	28,98%	2,42%	30	\$ 0,00	\$ 4.200.000,00	\$ 0,00	\$ 4.200.000,00	\$ 101.640,00	\$ 0,00	\$ 1.131.410,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1/10/2019	31/10/2019	1293	28,65%	2,39%	31	\$ 0,00	\$ 4.200.000,00	\$ 0,00	\$ 4.200.000,00	\$ 103.726,00	\$ 0,00	\$ 1.235.136,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1/11/2019	30/11/2019	1474	28,55%	2,37%	30	\$ 0,00	\$ 4.200.000,00	\$ 0,00	\$ 4.200.000,00	\$ 99.540,00	\$ 0,00	\$ 1.334.676,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1/12/2019	31/12/2019	1603	28,37%	2,36%	31	\$ 0,00	\$ 4.200.000,00	\$ 0,00	\$ 4.200.000,00	\$ 102.424,00	\$ 0,00	\$ 1.437.100,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1/01/2020	31/01/2020	1768	28,16%	2,09%	31	\$ 0,00	\$ 4.200.000,00	\$ 0,00	\$ 4.200.000,00	\$ 90.706,00	\$ 0,00	\$ 1.527.806,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1/02/2020	29/02/2020	094	28,59%	2,12%	29	\$ 0,00	\$ 4.200.000,00	\$ 0,00	\$ 4.200.000,00	\$ 86.072,00	\$ 0,00	\$ 1.613.878,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1/03/2020	31/03/2020	205	28,43%	2,11%	31	\$ 0,00	\$ 4.200.000,00	\$ 0,00	\$ 4.200.000,00	\$ 91.574,00	\$ 0,00	\$ 1.705.452,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1/04/2020	30/04/2020	351	28,04%	2,08%	30	\$ 0,00	\$ 4.200.000,00	\$ 0,00	\$ 4.200.000,00	\$ 87.360,00	\$ 0,00	\$ 1.792.812,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1/05/2020	31/05/2020	437	27,29%	2,03%	31	\$ 0,00	\$ 4.200.000,00	\$ 0,00	\$ 4.200.000,00	\$ 88.102,00	\$ 0,00	\$ 1.880.914,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1/06/2020	30/06/2020	505	27,18%	2,02%	30	\$ 0,00	\$ 4.200.000,00	\$ 0,00	\$ 4.200.000,00	\$ 84.840,00	\$ 0,00	\$ 1.965.754,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1/07/2020	31/07/2020	605	27,18%	2,02%	31	\$ 0,00	\$ 4.200.000,00	\$ 0,00	\$ 4.200.000,00	\$ 87.668,00	\$ 0,00	\$ 2.053.422,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00

No de Proceso 11001418902220190169200

Juzgados 22 Pequeñas causas y Competencias Múltiples de Bogotá

Demandante BLUE SERVICIOS SAS

Demandado(a): CONJUNTO RESIDENCIAL MAYASQUER PH

**LIQUIDACIÓN FACT # 22,
EXIGIBLE DESDE EL 01-NOV-18**

Fecha Desde	Fecha hasta	Resolución	Tasa EA	Tasa Nomin al Mes	Días	Capital	Acumulado	Abonos a Capital	Saldo Capital	Intereses mora Mensuales	Abonos a Intereses	Saldo a Intereses	Otros Conceptos	Abono otros conceptos	Saldo otros conceptos
1/08/2020	31/08/2020	685	28,94%	2,04%	31	\$ 0,00	\$ 4.200.000,00	\$ 0,00	\$ 4.200.000,00	\$ 88.536,00	\$ 0,00	\$ 2.141.958,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1/09/2020	30/09/2020	697	27,53%	2,05%	30	\$ 0,00	\$ 4.200.000,00	\$ 0,00	\$ 4.200.000,00	\$ 86.100,00	\$ 0,00	\$ 2.228.058,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1/10/2020	31/10/2020	869	27,14%	2,02%	31	\$ 0,00	\$ 4.200.000,00	\$ 0,00	\$ 4.200.000,00	\$ 87.668,00	\$ 0,00	\$ 2.315.726,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1/11/2020	30/11/2020	947	26,76%	2,00%	30	\$ 0,00	\$ 4.200.000,00	\$ 0,00	\$ 4.200.000,00	\$ 84.000,00	\$ 0,00	\$ 2.399.726,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1/12/2020	31/12/2020	1034	26,19%	1,96%	31	\$ 0,00	\$ 4.200.000,00	\$ 0,00	\$ 4.200.000,00	\$ 85.064,00	\$ 0,00	\$ 2.484.790,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1/01/2021	31/01/2021	1215	25,98%	1,94%	31	\$ 0,00	\$ 4.200.000,00	\$ 0,00	\$ 4.200.000,00	\$ 84.196,00	\$ 0,00	\$ 2.568.986,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1/02/2021	28/02/2021	064	26,31%	1,97%	28	\$ 0,00	\$ 4.200.000,00	\$ 0,00	\$ 4.200.000,00	\$ 77.224,00	\$ 0,00	\$ 2.646.210,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1/03/2021	31/03/2021	161	26,12%	1,95%	31	\$ 0,00	\$ 4.200.000,00	\$ 0,00	\$ 4.200.000,00	\$ 84.630,00	\$ 0,00	\$ 2.730.840,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1/04/2021	30/04/2021	305	25,97%	1,94%	30	\$ 0,00	\$ 4.200.000,00	\$ 0,00	\$ 4.200.000,00	\$ 81.480,00	\$ 0,00	\$ 2.812.320,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1/05/2021	31/05/2021	407	25,83%	1,93%	31	\$ 0,00	\$ 4.200.000,00	\$ 0,00	\$ 4.200.000,00	\$ 83.762,00	\$ 0,00	\$ 2.896.082,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1/06/2021	30/06/2021	509	25,82%	1,93%	30	\$ 0,00	\$ 4.200.000,00	\$ 0,00	\$ 4.200.000,00	\$ 81.060,00	\$ 0,00	\$ 2.977.142,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1/07/2021	31/07/2021	622	25,77%	1,93%	31	\$ 0,00	\$ 4.200.000,00	\$ 0,00	\$ 4.200.000,00	\$ 83.762,00	\$ 0,00	\$ 3.060.904,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1/08/2021	31/08/2021	804	25,86%	1,94%	31	\$ 0,00	\$ 4.200.000,00	\$ 0,00	\$ 4.200.000,00	\$ 84.196,00	\$ 0,00	\$ 3.145.100,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1/09/2021	30/09/2021	931	25,79%	1,93%	30	\$ 0,00	\$ 4.200.000,00	\$ 0,00	\$ 4.200.000,00	\$ 81.060,00	\$ 0,00	\$ 3.226.160,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1/10/2021	31/10/2021	1095	25,62%	1,92%	31	\$ 0,00	\$ 4.200.000,00	\$ 0,00	\$ 4.200.000,00	\$ 83.328,00	\$ 0,00	\$ 3.309.488,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1/11/2021	30/11/2021	1259	25,90%	1,94%	30	\$ 0,00	\$ 4.200.000,00	\$ 0,00	\$ 4.200.000,00	\$ 81.480,00	\$ 0,00	\$ 3.390.968,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1/12/2021	31/12/2021	1405	26,19%	1,96%	31	\$ 0,00	\$ 4.200.000,00	\$ 0,00	\$ 4.200.000,00	\$ 85.064,00	\$ 0,00	\$ 3.476.032,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1/01/2022	31/01/2022	1597	26,49%	1,98%	31	\$ 0,00	\$ 4.200.000,00	\$ 0,00	\$ 4.200.000,00	\$ 85.932,00	\$ 0,00	\$ 3.561.964,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1/02/2022	28/02/2022	0143	27,45%	2,04%	28	\$ 0,00	\$ 4.200.000,00	\$ 0,00	\$ 4.200.000,00	\$ 79.968,00	\$ 0,00	\$ 3.641.932,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1/03/2022	31/03/2022	256	27,71%	2,06%	31	\$ 0,00	\$ 4.200.000,00	\$ 0,00	\$ 4.200.000,00	\$ 89.404,00	\$ 0,00	\$ 3.731.336,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1/04/2022	30/04/2022	382	28,58%	2,12%	30	\$ 0,00	\$ 4.200.000,00	\$ 0,00	\$ 4.200.000,00	\$ 89.040,00	\$ 0,00	\$ 3.820.376,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1/05/2022	31/05/2022	498	29,57%	2,18%	31	\$ 0,00	\$ 4.200.000,00	\$ 0,00	\$ 4.200.000,00	\$ 94.612,00	\$ 0,00	\$ 3.914.988,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1/06/2022	30/06/2022	617	30,60%	2,25%	30	\$ 0,00	\$ 4.200.000,00	\$ 0,00	\$ 4.200.000,00	\$ 94.500,00	\$ 0,00	\$ 4.009.488,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00

No de Proceso 11001418902220190169200

Juzgados 22 Pequeñas causas y Competencias Múltiples de Bogotá

Demandante BLUE SERVICIOS SAS

Demandado(a): CONJUNTO RESIDENCIAL MAYASQUER PH

**LIQUIDACIÓN FACT # 22,
EXIGIBLE DESDE EL 01-NOV-18**

Fecha Desde	Fecha hasta	Resolución	Tasa EA	Tasa Nomin al Mes	Días	Capital	Acumulado	Abonos a Capital	Saldo Capital	Intereses mora Mensuales	Abonos a Intereses	Saldo a Intereses	Otros Conceptos	Abono otros conceptos	Saldo otros conceptos
1/07/2022	31/07/2022	801	31,92%	2,33%	31	\$ 0,00	\$ 4.200.000,00	\$ 0,00	\$ 4.200.000,00	\$ 101.122,00	\$ 0,00	\$ 4.110.610,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1/08/2022	31/08/2022	973	33,32%	2,42%	31	\$ 0,00	\$ 4.200.000,00	\$ 0,00	\$ 4.200.000,00	\$ 105.028,00	\$ 0,00	\$ 4.215.638,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1/09/2022	30/09/2022	1126	35,25%	2,54%	30	\$ 0,00	\$ 4.200.000,00	\$ 0,00	\$ 4.200.000,00	\$ 106.680,00	\$ 0,00	\$ 4.322.318,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1/10/2022	31/10/2022	1327	36,92%	2,65%	31	\$ 0,00	\$ 4.200.000,00	\$ 0,00	\$ 4.200.000,00	\$ 115.010,00	\$ 0,00	\$ 4.437.328,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1/11/2022	3/11/2022	1537	38,67%	2,76%	3	\$ 0,00	\$ 4.200.000,00	\$ 0,00	\$ 4.200.000,00	\$ 11.592,00	\$ 0,00	\$ 4.448.920,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
						\$ 4.200.000,00		\$ 0,00		\$ 0,00		\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	

Resumen Liquidación

Concepto	Mandamiento pago	Imputación Abonos	Saldo depues de abonos
Capital Factura #22	\$ 4.200.000,00	\$ 0,00	\$ 4.200.000,00
Otros conceptos	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
Intereses de Mora	\$ 4.448.920,00	\$ 0,00	\$ 4.448.920,00
Totales:	\$ 8.648.920,00	\$ 0,00	\$ 8.648.920,00

LIQUIDACION PRETENSIONES

No de Proceso 11001418902220190169200

Juzgados 22 Pequeñas causas y Competencias Múltiples de Bogotá

Demandante BLUE SERVICIOS SAS

Demandado(a): CONJUNTO RESIDENCIAL MAYASQUER PH

**LIQUIDACIÓN FACT # 36,
EXIGIBLE DESDE EL 17-NOV-18**

Fecha Desde	Fecha hasta	Resolución	Tasa EA	Tasa Nomin al Mes	Días	Capital	Acumulado	Abonos a Capital	Saldo Capital	Intereses mora Mensuales	Abonos a Intereses	Saldo a Intereses	Otros Conceptos	Abono otros conceptos	Saldo otros conceptos
17/11/2018	30/11/2018	1521	29,24%	2,44%	13	\$ 4.200.000,00	\$ 4.200.000,00	\$ 0,00	\$ 4.200.000,00	\$ 44.408,00	\$ 0,00	\$ 44.408,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1/12/2018	31/12/2018	1708	29,10%	2,42%	31	\$ 0,00	\$ 4.200.000,00	\$ 0,00	\$ 4.200.000,00	\$ 105.028,00	\$ 0,00	\$ 149.436,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1/01/2019	31/01/2019	1872	28,74%	2,39%	31	\$ 0,00	\$ 4.200.000,00	\$ 0,00	\$ 4.200.000,00	\$ 103.726,00	\$ 0,00	\$ 253.162,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1/02/2019	28/02/2019	111	29,55%	2,46%	28	\$ 0,00	\$ 4.200.000,00	\$ 0,00	\$ 4.200.000,00	\$ 96.432,00	\$ 0,00	\$ 349.594,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1/03/2019	31/03/2019	263	29,06%	2,42%	31	\$ 0,00	\$ 4.200.000,00	\$ 0,00	\$ 4.200.000,00	\$ 105.028,00	\$ 0,00	\$ 454.622,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1/04/2019	30/04/2019	389	28,98%	2,42%	30	\$ 0,00	\$ 4.200.000,00	\$ 0,00	\$ 4.200.000,00	\$ 101.640,00	\$ 0,00	\$ 556.262,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1/05/2019	31/05/2019	574	29,01%	2,41%	31	\$ 0,00	\$ 4.200.000,00	\$ 0,00	\$ 4.200.000,00	\$ 104.594,00	\$ 0,00	\$ 660.856,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1/06/2019	30/06/2019	697	28,95%	2,41%	30	\$ 0,00	\$ 4.200.000,00	\$ 0,00	\$ 4.200.000,00	\$ 101.220,00	\$ 0,00	\$ 762.076,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1/07/2019	31/07/2019	829	28,92%	2,41%	31	\$ 0,00	\$ 4.200.000,00	\$ 0,00	\$ 4.200.000,00	\$ 104.594,00	\$ 0,00	\$ 866.670,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1/08/2019	31/08/2019	1018	28,98%	2,42%	31	\$ 0,00	\$ 4.200.000,00	\$ 0,00	\$ 4.200.000,00	\$ 105.028,00	\$ 0,00	\$ 971.698,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1/09/2019	30/09/2019	1145	28,98%	2,42%	30	\$ 0,00	\$ 4.200.000,00	\$ 0,00	\$ 4.200.000,00	\$ 101.640,00	\$ 0,00	\$ 1.073.338,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1/10/2019	31/10/2019	1293	28,65%	2,39%	31	\$ 0,00	\$ 4.200.000,00	\$ 0,00	\$ 4.200.000,00	\$ 103.726,00	\$ 0,00	\$ 1.177.064,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1/11/2019	30/11/2019	1474	28,55%	2,37%	30	\$ 0,00	\$ 4.200.000,00	\$ 0,00	\$ 4.200.000,00	\$ 99.540,00	\$ 0,00	\$ 1.276.604,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1/12/2019	31/12/2019	1603	28,37%	2,36%	31	\$ 0,00	\$ 4.200.000,00	\$ 0,00	\$ 4.200.000,00	\$ 102.424,00	\$ 0,00	\$ 1.379.028,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1/01/2020	31/01/2020	1768	28,16%	2,09%	31	\$ 0,00	\$ 4.200.000,00	\$ 0,00	\$ 4.200.000,00	\$ 90.706,00	\$ 0,00	\$ 1.469.734,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1/02/2020	29/02/2020	094	28,59%	2,12%	29	\$ 0,00	\$ 4.200.000,00	\$ 0,00	\$ 4.200.000,00	\$ 86.072,00	\$ 0,00	\$ 1.555.806,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1/03/2020	31/03/2020	205	28,43%	2,11%	31	\$ 0,00	\$ 4.200.000,00	\$ 0,00	\$ 4.200.000,00	\$ 91.574,00	\$ 0,00	\$ 1.647.380,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1/04/2020	30/04/2020	351	28,04%	2,08%	30	\$ 0,00	\$ 4.200.000,00	\$ 0,00	\$ 4.200.000,00	\$ 87.360,00	\$ 0,00	\$ 1.734.740,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1/05/2020	31/05/2020	437	27,29%	2,03%	31	\$ 0,00	\$ 4.200.000,00	\$ 0,00	\$ 4.200.000,00	\$ 88.102,00	\$ 0,00	\$ 1.822.842,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1/06/2020	30/06/2020	505	27,18%	2,02%	30	\$ 0,00	\$ 4.200.000,00	\$ 0,00	\$ 4.200.000,00	\$ 84.840,00	\$ 0,00	\$ 1.907.682,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1/07/2020	31/07/2020	605	27,18%	2,02%	31	\$ 0,00	\$ 4.200.000,00	\$ 0,00	\$ 4.200.000,00	\$ 87.668,00	\$ 0,00	\$ 1.995.350,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00

No de Proceso 11001418902220190169200

Juzgados 22 Pequeñas causas y Competencias Múltiples de Bogotá

Demandante BLUE SERVICIOS SAS

Demandado(a): CONJUNTO RESIDENCIAL MAYASQUER PH

**LIQUIDACIÓN FACT # 36,
EXIGIBLE DESDE EL 17-NOV-18**

Fecha Desde	Fecha hasta	Resolución	Tasa EA	Tasa Nomin al Mes	Días	Capital	Acumulado	Abonos a Capital	Saldo Capital	Intereses mora Mensuales	Abonos a Intereses	Saldo a Intereses	Otros Conceptos	Abono otros conceptos	Saldo otros conceptos
1/08/2020	31/08/2020	685	28,94%	2,04%	31	\$ 0,00	\$ 4.200.000,00	\$ 0,00	\$ 4.200.000,00	\$ 88.536,00	\$ 0,00	\$ 2.083.886,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1/09/2020	30/09/2020	697	27,53%	2,05%	30	\$ 0,00	\$ 4.200.000,00	\$ 0,00	\$ 4.200.000,00	\$ 86.100,00	\$ 0,00	\$ 2.169.986,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1/10/2020	31/10/2020	869	27,14%	2,02%	31	\$ 0,00	\$ 4.200.000,00	\$ 0,00	\$ 4.200.000,00	\$ 87.668,00	\$ 0,00	\$ 2.257.654,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1/11/2020	30/11/2020	947	26,76%	2,00%	30	\$ 0,00	\$ 4.200.000,00	\$ 0,00	\$ 4.200.000,00	\$ 84.000,00	\$ 0,00	\$ 2.341.654,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1/12/2020	31/12/2020	1034	26,19%	1,96%	31	\$ 0,00	\$ 4.200.000,00	\$ 0,00	\$ 4.200.000,00	\$ 85.064,00	\$ 0,00	\$ 2.426.718,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1/01/2021	31/01/2021	1215	25,98%	1,94%	31	\$ 0,00	\$ 4.200.000,00	\$ 0,00	\$ 4.200.000,00	\$ 84.196,00	\$ 0,00	\$ 2.510.914,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1/02/2021	28/02/2021	064	26,31%	1,97%	28	\$ 0,00	\$ 4.200.000,00	\$ 0,00	\$ 4.200.000,00	\$ 77.224,00	\$ 0,00	\$ 2.588.138,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1/03/2021	31/03/2021	161	26,12%	1,95%	31	\$ 0,00	\$ 4.200.000,00	\$ 0,00	\$ 4.200.000,00	\$ 84.630,00	\$ 0,00	\$ 2.672.768,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1/04/2021	30/04/2021	305	25,97%	1,94%	30	\$ 0,00	\$ 4.200.000,00	\$ 0,00	\$ 4.200.000,00	\$ 81.480,00	\$ 0,00	\$ 2.754.248,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1/05/2021	31/05/2021	407	25,83%	1,93%	31	\$ 0,00	\$ 4.200.000,00	\$ 0,00	\$ 4.200.000,00	\$ 83.762,00	\$ 0,00	\$ 2.838.010,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1/06/2021	30/06/2021	509	25,82%	1,93%	30	\$ 0,00	\$ 4.200.000,00	\$ 0,00	\$ 4.200.000,00	\$ 81.060,00	\$ 0,00	\$ 2.919.070,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1/07/2021	31/07/2021	622	25,77%	1,93%	31	\$ 0,00	\$ 4.200.000,00	\$ 0,00	\$ 4.200.000,00	\$ 83.762,00	\$ 0,00	\$ 3.002.832,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1/08/2021	31/08/2021	804	25,86%	1,94%	31	\$ 0,00	\$ 4.200.000,00	\$ 0,00	\$ 4.200.000,00	\$ 84.196,00	\$ 0,00	\$ 3.087.028,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1/09/2021	30/09/2021	931	25,79%	1,93%	30	\$ 0,00	\$ 4.200.000,00	\$ 0,00	\$ 4.200.000,00	\$ 81.060,00	\$ 0,00	\$ 3.168.088,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1/10/2021	31/10/2021	1095	25,62%	1,92%	31	\$ 0,00	\$ 4.200.000,00	\$ 0,00	\$ 4.200.000,00	\$ 83.328,00	\$ 0,00	\$ 3.251.416,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1/11/2021	30/11/2021	1259	25,90%	1,94%	30	\$ 0,00	\$ 4.200.000,00	\$ 0,00	\$ 4.200.000,00	\$ 81.480,00	\$ 0,00	\$ 3.332.896,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1/12/2021	31/12/2021	1405	26,19%	1,96%	31	\$ 0,00	\$ 4.200.000,00	\$ 0,00	\$ 4.200.000,00	\$ 85.064,00	\$ 0,00	\$ 3.417.960,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1/01/2022	31/01/2022	1597	26,49%	1,98%	31	\$ 0,00	\$ 4.200.000,00	\$ 0,00	\$ 4.200.000,00	\$ 85.932,00	\$ 0,00	\$ 3.503.892,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1/02/2022	28/02/2022	0143	27,45%	2,04%	28	\$ 0,00	\$ 4.200.000,00	\$ 0,00	\$ 4.200.000,00	\$ 79.968,00	\$ 0,00	\$ 3.583.860,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1/03/2022	31/03/2022	256	27,71%	2,06%	31	\$ 0,00	\$ 4.200.000,00	\$ 0,00	\$ 4.200.000,00	\$ 89.404,00	\$ 0,00	\$ 3.673.264,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1/04/2022	30/04/2022	382	28,58%	2,12%	30	\$ 0,00	\$ 4.200.000,00	\$ 0,00	\$ 4.200.000,00	\$ 89.040,00	\$ 0,00	\$ 3.762.304,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1/05/2022	31/05/2022	498	29,57%	2,18%	31	\$ 0,00	\$ 4.200.000,00	\$ 0,00	\$ 4.200.000,00	\$ 94.612,00	\$ 0,00	\$ 3.856.916,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1/06/2022	30/06/2022	617	30,60%	2,25%	30	\$ 0,00	\$ 4.200.000,00	\$ 0,00	\$ 4.200.000,00	\$ 94.500,00	\$ 0,00	\$ 3.951.416,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00

No de Proceso 11001418902220190169200

Juzgados 22 Pequeñas causas y Competencias Múltiples de Bogotá

Demandante BLUE SERVICIOS SAS

Demandado(a): CONJUNTO RESIDENCIAL MAYASQUER PH

**LIQUIDACIÓN FACT # 36,
EXIGIBLE DESDE EL 17-NOV-18**

Fecha Desde	Fecha hasta	Resolución	Tasa EA	Tasa Nomin al Mes	Días	Capital	Acumulado	Abonos a Capital	Saldo Capital	Intereses mora Mensuales	Abonos a Intereses	Saldo a Intereses	Otros Conceptos	Abono otros conceptos	Saldo otros conceptos
1/07/2022	31/07/2022	801	31,92%	2,33%	31	\$ 0,00	\$ 4.200.000,00	\$ 0,00	\$ 4.200.000,00	\$ 101.122,00	\$ 0,00	\$ 4.052.538,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1/08/2022	31/08/2022	973	33,32%	2,42%	31	\$ 0,00	\$ 4.200.000,00	\$ 0,00	\$ 4.200.000,00	\$ 105.028,00	\$ 0,00	\$ 4.157.566,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1/09/2022	30/09/2022	1126	35,25%	2,54%	30	\$ 0,00	\$ 4.200.000,00	\$ 0,00	\$ 4.200.000,00	\$ 106.680,00	\$ 0,00	\$ 4.264.246,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1/10/2022	31/10/2022	1327	36,92%	2,65%	31	\$ 0,00	\$ 4.200.000,00	\$ 0,00	\$ 4.200.000,00	\$ 115.010,00	\$ 0,00	\$ 4.379.256,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1/11/2022	3/11/2022	1537	38,67%	2,76%	3	\$ 0,00	\$ 4.200.000,00	\$ 0,00	\$ 4.200.000,00	\$ 11.592,00	\$ 0,00	\$ 4.390.848,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
						\$ 4.200.000,00		\$ 0,00			\$ 0,00		\$ 0,00	\$ 0,00	

Resumen Liquidación

Concepto	Mandamiento pago	Imputación Abonos	Saldo depues de abonos
Capital Factura #36	\$ 4.200.000,00	\$ 0,00	\$ 4.200.000,00
Otros conceptos	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
Intereses de Mora	\$ 4.390.848,00	\$ 0,00	\$ 4.390.848,00
Totales:	\$ 8.590.848,00	\$ 0,00	\$ 8.590.848,00

LIQUIDACION PRETENSIONES

No de Proceso 11001418902220190169200

Juzgados 22 Pequeñas causas y Competencias Múltiples de Bogotá

Demandante BLUE SERVICIOS SAS

Demandado(a): CONJUNTO RESIDENCIAL MAYASQUER PH

LIQUIDACIÓN FACT # 51,
EXIGIBLE DESDE EL 01-ENERO-19

Fecha Desde	Fecha hasta	Resolución	Tasa EA	Tasa Nomin al Mes	Días	Capital	Acumulado	Abonos a Capital	Saldo Capital	Intereses mora Mensuales	Abonos a Intereses	Saldo a Intereses	Otros Conceptos	Abono otros conceptos	Saldo otros conceptos
1/01/2019	31/01/2019	1872	28,74%	2,39%	31	\$ 2.380.000,00	\$ 2.380.000,00	\$ 0,00	\$ 2.380.000,00	\$ 58.778,07	\$ 0,00	\$ 58.778,07	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1/02/2019	28/02/2019	111	29,55%	2,46%	28	\$ 0,00	\$ 2.380.000,00	\$ 0,00	\$ 2.380.000,00	\$ 54.644,80	\$ 0,00	\$ 113.422,87	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1/03/2019	31/03/2019	263	29,06%	2,42%	31	\$ 0,00	\$ 2.380.000,00	\$ 0,00	\$ 2.380.000,00	\$ 59.515,87	\$ 0,00	\$ 172.938,73	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1/04/2019	30/04/2019	389	28,98%	2,42%	30	\$ 0,00	\$ 2.380.000,00	\$ 0,00	\$ 2.380.000,00	\$ 57.596,00	\$ 0,00	\$ 230.534,73	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1/05/2019	31/05/2019	574	29,01%	2,41%	31	\$ 0,00	\$ 2.380.000,00	\$ 0,00	\$ 2.380.000,00	\$ 59.269,93	\$ 0,00	\$ 289.804,67	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1/06/2019	30/06/2019	697	28,95%	2,41%	30	\$ 0,00	\$ 2.380.000,00	\$ 0,00	\$ 2.380.000,00	\$ 57.358,00	\$ 0,00	\$ 347.162,67	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1/07/2019	31/07/2019	829	28,92%	2,41%	31	\$ 0,00	\$ 2.380.000,00	\$ 0,00	\$ 2.380.000,00	\$ 59.269,93	\$ 0,00	\$ 406.432,60	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1/08/2019	31/08/2019	1018	28,98%	2,42%	31	\$ 0,00	\$ 2.380.000,00	\$ 0,00	\$ 2.380.000,00	\$ 59.515,87	\$ 0,00	\$ 465.948,47	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1/09/2019	30/09/2019	1145	28,98%	2,42%	30	\$ 0,00	\$ 2.380.000,00	\$ 0,00	\$ 2.380.000,00	\$ 57.596,00	\$ 0,00	\$ 523.544,47	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1/10/2019	31/10/2019	1293	28,65%	2,39%	31	\$ 0,00	\$ 2.380.000,00	\$ 0,00	\$ 2.380.000,00	\$ 58.778,07	\$ 0,00	\$ 582.322,53	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1/11/2019	30/11/2019	1474	28,55%	2,37%	30	\$ 0,00	\$ 2.380.000,00	\$ 0,00	\$ 2.380.000,00	\$ 56.406,00	\$ 0,00	\$ 638.728,53	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1/12/2019	31/12/2019	1603	28,37%	2,36%	31	\$ 0,00	\$ 2.380.000,00	\$ 0,00	\$ 2.380.000,00	\$ 58.040,27	\$ 0,00	\$ 696.768,80	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1/01/2020	31/01/2020	1768	28,16%	2,09%	31	\$ 0,00	\$ 2.380.000,00	\$ 0,00	\$ 2.380.000,00	\$ 51.400,07	\$ 0,00	\$ 748.168,87	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1/02/2020	29/02/2020	094	28,59%	2,12%	29	\$ 0,00	\$ 2.380.000,00	\$ 0,00	\$ 2.380.000,00	\$ 48.774,13	\$ 0,00	\$ 796.943,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1/03/2020	31/03/2020	205	28,43%	2,11%	31	\$ 0,00	\$ 2.380.000,00	\$ 0,00	\$ 2.380.000,00	\$ 51.891,93	\$ 0,00	\$ 848.834,93	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1/04/2020	30/04/2020	351	28,04%	2,08%	30	\$ 0,00	\$ 2.380.000,00	\$ 0,00	\$ 2.380.000,00	\$ 49.504,00	\$ 0,00	\$ 898.338,93	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1/05/2020	31/05/2020	437	27,29%	2,03%	31	\$ 0,00	\$ 2.380.000,00	\$ 0,00	\$ 2.380.000,00	\$ 49.924,47	\$ 0,00	\$ 948.263,40	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1/06/2020	30/06/2020	505	27,18%	2,02%	30	\$ 0,00	\$ 2.380.000,00	\$ 0,00	\$ 2.380.000,00	\$ 48.076,00	\$ 0,00	\$ 996.339,40	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1/07/2020	31/07/2020	605	27,18%	2,02%	31	\$ 0,00	\$ 2.380.000,00	\$ 0,00	\$ 2.380.000,00	\$ 49.678,53	\$ 0,00	\$ 1.046.017,93	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1/08/2020	31/08/2020	685	28,94%	2,04%	31	\$ 0,00	\$ 2.380.000,00	\$ 0,00	\$ 2.380.000,00	\$ 50.170,40	\$ 0,00	\$ 1.096.188,33	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1/09/2020	30/09/2020	697	27,53%	2,05%	30	\$ 0,00	\$ 2.380.000,00	\$ 0,00	\$ 2.380.000,00	\$ 48.790,00	\$ 0,00	\$ 1.144.978,33	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00

No de Proceso 11001418902220190169200

Juzgados 22 Pequeñas causas y Competencias Múltiples de Bogotá

Demandante BLUE SERVICIOS SAS

Demandado(a): CONJUNTO RESIDENCIAL MAYASQUER PH

**LIQUIDACIÓN FACT # 51,
EXIGIBLE DESDE EL 01-ENERO-19**

Fecha Desde	Fecha hasta	Resolución	Tasa EA	Tasa Nomin al Mes	Días	Capital	Acumulado	Abonos a Capital	Saldo Capital	Intereses mora Mensuales	Abonos a Intereses	Saldo a Intereses	Otros Conceptos	Abono otros conceptos	Saldo otros conceptos
1/10/2020	31/10/2020	869	27,14%	2,02%	31	\$ 0,00	\$ 2.380.000,00	\$ 0,00	\$ 2.380.000,00	\$ 49.678,53	\$ 0,00	\$ 1.194.656,87	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1/11/2020	30/11/2020	947	26,76%	2,00%	30	\$ 0,00	\$ 2.380.000,00	\$ 0,00	\$ 2.380.000,00	\$ 47.600,00	\$ 0,00	\$ 1.242.256,87	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1/12/2020	31/12/2020	1034	26,19%	1,96%	31	\$ 0,00	\$ 2.380.000,00	\$ 0,00	\$ 2.380.000,00	\$ 48.202,93	\$ 0,00	\$ 1.290.459,80	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1/01/2021	31/01/2021	1215	25,98%	1,94%	31	\$ 0,00	\$ 2.380.000,00	\$ 0,00	\$ 2.380.000,00	\$ 47.711,07	\$ 0,00	\$ 1.338.170,87	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1/02/2021	28/02/2021	064	26,31%	1,97%	28	\$ 0,00	\$ 2.380.000,00	\$ 0,00	\$ 2.380.000,00	\$ 43.760,27	\$ 0,00	\$ 1.381.931,13	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1/03/2021	31/03/2021	161	26,12%	1,95%	31	\$ 0,00	\$ 2.380.000,00	\$ 0,00	\$ 2.380.000,00	\$ 47.957,00	\$ 0,00	\$ 1.429.888,13	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1/04/2021	30/04/2021	305	25,97%	1,94%	30	\$ 0,00	\$ 2.380.000,00	\$ 0,00	\$ 2.380.000,00	\$ 46.172,00	\$ 0,00	\$ 1.476.060,13	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1/05/2021	31/05/2021	407	25,83%	1,93%	31	\$ 0,00	\$ 2.380.000,00	\$ 0,00	\$ 2.380.000,00	\$ 47.465,13	\$ 0,00	\$ 1.523.525,27	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1/06/2021	30/06/2021	509	25,82%	1,93%	30	\$ 0,00	\$ 2.380.000,00	\$ 0,00	\$ 2.380.000,00	\$ 45.934,00	\$ 0,00	\$ 1.569.459,27	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1/07/2021	31/07/2021	622	25,77%	1,93%	31	\$ 0,00	\$ 2.380.000,00	\$ 0,00	\$ 2.380.000,00	\$ 47.465,13	\$ 0,00	\$ 1.616.924,40	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1/08/2021	31/08/2021	804	25,86%	1,94%	31	\$ 0,00	\$ 2.380.000,00	\$ 0,00	\$ 2.380.000,00	\$ 47.711,07	\$ 0,00	\$ 1.664.635,47	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1/09/2021	30/09/2021	931	25,79%	1,93%	30	\$ 0,00	\$ 2.380.000,00	\$ 0,00	\$ 2.380.000,00	\$ 45.934,00	\$ 0,00	\$ 1.710.569,47	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1/10/2021	31/10/2021	1095	25,62%	1,92%	31	\$ 0,00	\$ 2.380.000,00	\$ 0,00	\$ 2.380.000,00	\$ 47.219,20	\$ 0,00	\$ 1.757.788,67	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1/11/2021	30/11/2021	1259	25,90%	1,94%	30	\$ 0,00	\$ 2.380.000,00	\$ 0,00	\$ 2.380.000,00	\$ 46.172,00	\$ 0,00	\$ 1.803.960,67	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1/12/2021	31/12/2021	1405	26,19%	1,96%	31	\$ 0,00	\$ 2.380.000,00	\$ 0,00	\$ 2.380.000,00	\$ 48.202,93	\$ 0,00	\$ 1.852.163,60	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1/01/2022	31/01/2022	1597	26,49%	1,98%	31	\$ 0,00	\$ 2.380.000,00	\$ 0,00	\$ 2.380.000,00	\$ 48.694,80	\$ 0,00	\$ 1.900.858,40	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1/02/2022	28/02/2022	0143	27,45%	2,04%	28	\$ 0,00	\$ 2.380.000,00	\$ 0,00	\$ 2.380.000,00	\$ 45.315,20	\$ 0,00	\$ 1.946.173,60	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1/03/2022	31/03/2022	256	27,71%	2,06%	31	\$ 0,00	\$ 2.380.000,00	\$ 0,00	\$ 2.380.000,00	\$ 50.662,27	\$ 0,00	\$ 1.996.835,87	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1/04/2022	30/04/2022	382	28,58%	2,12%	30	\$ 0,00	\$ 2.380.000,00	\$ 0,00	\$ 2.380.000,00	\$ 50.456,00	\$ 0,00	\$ 2.047.291,87	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1/05/2022	31/05/2022	498	29,57%	2,18%	31	\$ 0,00	\$ 2.380.000,00	\$ 0,00	\$ 2.380.000,00	\$ 53.613,47	\$ 0,00	\$ 2.100.905,33	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1/06/2022	30/06/2022	617	30,60%	2,25%	30	\$ 0,00	\$ 2.380.000,00	\$ 0,00	\$ 2.380.000,00	\$ 53.550,00	\$ 0,00	\$ 2.154.455,33	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1/07/2022	31/07/2022	801	31,92%	2,33%	31	\$ 0,00	\$ 2.380.000,00	\$ 0,00	\$ 2.380.000,00	\$ 57.302,47	\$ 0,00	\$ 2.211.757,80	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1/08/2022	31/08/2022	973	33,32%	2,42%	31	\$ 0,00	\$ 2.380.000,00	\$ 0,00	\$ 2.380.000,00	\$ 59.515,87	\$ 0,00	\$ 2.271.273,67	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00

No de Proceso 11001418902220190169200

Juzgados 22 Pequeñas causas y Competencias Múltiples de Bogotá

Demandante BLUE SERVICIOS SAS

Demandado(a): CONJUNTO RESIDENCIAL MAYASQUER PH

**LIQUIDACIÓN FACT # 51,
EXIGIBLE DESDE EL 01-ENERO-19**

Fecha Desde	Fecha hasta	Resolución	Tasa EA	Tasa Nomin al Mes	Días	Capital	Acumulado	Abonos a Capital	Saldo Capital	Intereses mora Mensuales	Abonos a Intereses	Saldo a Intereses	Otros Conceptos	Abono otros conceptos	Saldo otros conceptos
1/09/2022	30/09/2022	1126	35,25%	2,54%	30	\$ 0,00	\$ 2.380.000,00	\$ 0,00	\$ 2.380.000,00	\$ 60.452,00	\$ 0,00	\$ 2.331.725,67	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1/10/2022	31/10/2022	1327	36,92%	2,65%	31	\$ 0,00	\$ 2.380.000,00	\$ 0,00	\$ 2.380.000,00	\$ 65.172,33	\$ 0,00	\$ 2.396.898,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1/11/2022	3/11/2022	1537	38,67%	2,76%	3	\$ 0,00	\$ 2.380.000,00	\$ 0,00	\$ 2.380.000,00	\$ 6.568,80	\$ 0,00	\$ 2.403.466,80	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
						\$ 2.380.000,00		\$ 0,00			\$ 0,00		\$ 0,00	\$ 0,00	

Resumen Liquidación

Concepto	Mandamiento pago	Imputación Abonos	Saldo depues de abonos
Capital Factura #51	\$ 2.380.000,00	\$ 0,00	\$ 2.380.000,00
Otros conceptos	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
Intereses de Mora	\$ 2.403.466,80	\$ 0,00	\$ 2.403.466,80
Totales:	\$ 4.783.466,80	\$ 0,00	\$ 4.783.466,80