


proceso 2020 0940.pdf

Pedro Antonio Albarracín Vargas <pedroalbarracin1@hotmail.com>

Mié 20/09/2023 2:26 PM

Para: Juzgado 22 Pequeñas Causas Competencia Múltiple - Bogotá - Bogotá D.C. <j22pqccmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>

 1 archivos adjuntos (613 KB)

proceso 2020 0940.pdf;

Obtener [Outlook para Android](#)

Señor

**JUEZ VEINTIDOS DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA
MÚLTIPLE DE BOGOTÁ**

E.

S.

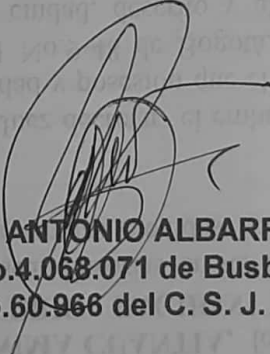
D.

**REF: EJECUTIVO DE AGRUPACION DE VIVIENDA
LA FONTANA 2 CONTRA INGRID HALIDA
PACHECO Y OTRO.
No.2.020-0940**

PEDRO ANTONIO ALBARRACÍN VARGAS, mayor de edad, residente y domiciliado en Bogotá, identificado con cedula de ciudadanía No.4.068.071 expedida en Busbanzá, Abogado en ejercicio portador de la Tarjeta Profesional No.60.966 expedida por el Consejo Superior de la Judicatura, obrando en mi condición de Apoderado de la parte actora dentro del proceso de la referencia, adjunto al presente escrito me permito allegar a su despacho la liquidación actualizada del crédito dando cumplimiento a lo ordenado por su despacho.

Sírvase Señor Juez correr el traslado a lugar.

Del Señor Juez,



PEDRO ANTONIO ALBARRACÍN VARGAS
C. C. No.4.068.071 de Busbanzá
T. P. No.60.966 del C. S. J.

Anexos: Anexo lo anunciado

**CUOTAS DE ADMINISTRACION E INTERESES
CONJUNTO RESIDENCIAL LA FONTANA 2
INGRID HALIDA PACHECO VALENCIA Y OTRO**

CORTE A AGOSTO 2023

AÑO	MES	CUOTA DE ADMON	TASA	SANCION
2018	JULIO	110.000,00	2,50%	2.750,00
2018	AGOSTO	110.000,00	2,50%	5.500,00
2018	SEPTIEMBRE	110.000,00	2,50%	8.250,00
2018	OCTUBRE	110.000,00	2,45%	10.780,00
2018	NOVIEMBRE	110.000,00	2,45%	13.475,00
2018	DICIEMBRE	110.000,00	2,45%	16.170,00
			660.000,00	56.925,00

2019	ENERO	113.000,00	2,42%	34.679,00
2019	FEBRERO	113.000,00	2,42%	37.413,00
2019	MARZO	113.000,00	2,42%	40.148,00
2019	ABRIL	117.000,00	2,42%	27.007,00
2019	MAYO	117.000,00	2,42%	29.839,00
2019	JUNIO	117.000,00	2,42%	32.670,00
2019	JULIO	117.000,00	2,41%	35.355,00
2019	AGOSTO	117.000,00	2,41%	38.174,00
2019	SEPTIEMBRE	117.000,00	2,41%	40.994,00
2019	OCTUBRE	117.000,00	2,36%	42.905,00
2019	NOVIEMBRE	117.000,00	2,36%	45.666,00
2019	DICIEMBRE	117.000,00	2,36%	48.427,00
			1.392.000,00	453.277,00

2020	ENERO	124.000,00	2,35%	51.136,00
2020	FEBRERO	124.000,00	2,35%	54.050,00
2020	MARZO	124.000,00	2,35%	56.964,00
2020	ABRIL	124.000,00	2,34%	59.623,00
2020	MAYO	124.000,00	2,34%	62.525,00
2020	JUNIO	124.000,00	2,34%	65.426,00
2020	JULIO	124.000,00	2,27%	66.284,00
2020	AGOSTO	124.000,00	2,27%	69.099,00
2020	SEPTIEMBRE	124.000,00	2,27%	71.914,00
2020	OCTUBRE	124.000,00	2,26%	74.399,00
2020	NOVIEMBRE	124.000,00	2,26%	77.202,00
2020	DICIEMBRE	124.000,00	2,26%	80.004,00
			1.488.000,00	788.626,00

2021	ENERO	128.000,00	2,17%	79.596,00
2021	FEBRERO	128.000,00	2,19%	83.132,00
2021	MARZO	128.000,00	2,18%	85.543,00
2021	ABRIL	128.000,00	2,16%	87.523,00
2021	MAYO	128.000,00	2,15%	89.870,00
2021	JUNIO	128.000,00	2,15%	92.622,00
2021	JULIO	128.000,00	2,15%	95.374,00
2021	AGOSTO	128.000,00	2,16%	98.582,00
2021	SEPTIEMBRE	128.000,00	2,15%	100.878,00
2021	OCTUBRE	128.000,00	2,14%	103.148,00
2021	NOVIEMBRE	128.000,00	2,15%	106.382,00
2021	DICIEMBRE	128.000,00	2,15%	109.134,00
			1.536.000,00	1.131.784,00

2022	ENERO	141.000,00	2,00%	104.340,00
2022	FEBRERO	141.000,00	2,04%	109.303,00
2022	MARZO	141.000,00	2,31%	127.027,00

2022	ABRIL	141.000,00	2,38%	134.232,00
2022	MAYO	141.000,00	2,46%	142.213,00
2022	JUNIO	141.000,00	2,55%	151.011,00
2022	JULIO	141.000,00	2,66%	161.276,00
2022	AGOSTO	141.000,00	2,61%	161.924,00
2022	SEPTIEMBRE	141.000,00	2,94%	186.543,00
2022	OCTUBRE	141.000,00	3,10%	201.066,00
2022	NOVIEMBRE	141.000,00	3,05%	202.124,00
2022	DICIEMBRE	141.000,00	3,40%	230.112,00
			1.692.000,00	1.911.171,00

2023	ENERO	163.500,00	3,60%	249.534,00
2023	FEBRERO	163.500,00	3,77%	267.482,00
2023	MARZO	163.500,00	3,85%	279.452,00
2023	ABRIL	163.500,00	3,90%	289.458,00
2023	MAYO	163.500,00	3,78%	286.732,00
2023	JUNIO	163.500,00	3,72%	288.263,00
2023	JULIO	163.500,00	3,67%	290.389,00
2023	AGOSTO	163.500,00	3,59%	289.928,00
			1.308.000,00	2.241.238,00

CUOTAS EXTRAORDINARIAS

2015	MARZO	240.000,00
2017	JUNIO	200.000,00
2017	JULIO	40.000,00
2020	MARZO	400.000,00

TOTAL CAPITAL	8.076.000,00
TOTAL INTERESES	6.583.021,00
CUOTA EXTRAORDINARIA	880.000,00
TOTAL OBLIGACION	15.539.021,00