



NIT. 900.212.071-8

Señor.
JUEZ DIECISIETE (17) DE PEQUEÑAS CASUAS Y COMPETENCIA MULTIPLE DE BOGOTÁ D.C.
E.S.D.

REF: EJECUTIVO SINGULAR DE MENOR CUANTIA
RAD: 2020-00821
DTE: EDIFICIO PRADO ALTO – PROPIEDAD HORIZONTAL
DDO: MIGUEL ANTONIO BARONA POSSO

ANDRES FABIAN HERRERA GUERRERO, mayor de edad, identificado con la cédula de ciudadanía número 1.018.434.916 de Bogotá, domiciliado en esta ciudad, abogado portador de la tarjeta profesional número 348.000 del C. S de la J., obrando en calidad de apoderado especial del **EDIFICIO PRADO ALTO – PROPIEDAD HORIZONTAL**, por medio del presente escrito, me permito aportar la siguiente documentación:

- Liquidación del crédito en la forma y términos prescritos en el artículo 446 del Código General del Proceso, de conformidad con la sentencia de fecha tres (03) de agosto de dos mil veintiuno (2021).

CUOTAS DE ADMINISTRACION	\$ 1.617.458
INTERESES	\$ 969.841
COSTAS	\$ 220.000
TOTAL	\$ 2.807.299

Del Señor Juez.

Atentamente


ANDRES FABIAN HERRERA GUERRERO
C. C. No. 1.018.424.916 de Bogotá.
T.P. No. 348.000 del C.S. de la J.

Cra. 24 No. 67-28 Of.440, Centro Comercial Las Rampas
Tel. (1) 704 4235 - 311 440 3768
info@cojurcom.com.co

V.B. _____
Fecha: _____

LIQUIDACION
PRADO ALTO - APTO 304/MIGUEL BARONA POSSO

ITEM	FECHA DE COBRO	FECHA DE VENCIMIENTO	CUOTA DE ADMINISTRACION	SALDO ANTERIOR	TOTAL OBLIGACION	TASA DE INTERES CORRIENTE	MES VENCIDO*1, 5%	VALOR DE INTERESES	ABONOS
1	01/12/2018	30/12/2018	\$ 0	\$ 0	\$ 0	19,40%	1,62%	\$ 0	
2	01/01/2019	30/01/2019	\$ 0	\$ 0	\$ 0	19,16%	1,60%	\$ 0	
3	01/02/2019	28/02/2019	\$ 0	\$ 0	\$ 0	19,70%	1,64%	\$ 0	
4	01/03/2019	30/03/2019	\$ 0	\$ 0	\$ 0	19,37%	1,61%	\$ 0	
5	01/04/2019	30/04/2019	\$ 0	\$ 0	\$ 0	19,32%	1,61%	\$ 0	
6	01/05/2019	30/05/2019	\$ 0	\$ 0	\$ 0	19,34%	1,61%	\$ 0	
7	01/06/2019	30/06/2019	\$ 0	\$ 0	\$ 0	19,30%	1,61%	\$ 0	
8	01/07/2019	30/07/2019	\$ 0	\$ 0	\$ 0	19,28%	1,61%	\$ 0	
9	01/08/2019	30/08/2019	\$ 0	\$ 0	\$ 0	19,32%	1,61%	\$ 0	
10	01/09/2019	30/09/2019	\$ 0	\$ 0	\$ 0	19,32%	1,61%	\$ 0	
11	01/10/2019	30/10/2019	\$ 0	\$ 0	\$ 0	19,10%	1,59%	\$ 0	
12	01/11/2019	30/11/2019	\$ 0	\$ 0	\$ 0	19,03%	1,59%	\$ 0	
13	01/12/2019	30/12/2019	\$ 0	\$ 0	\$ 0	18,91%	1,58%	\$ 0	
14	01/01/2020	30/01/2020	\$ 0	\$ 0	\$ 0	18,77%	1,56%	\$ 0	
15	01/02/2020	29/02/2020	\$ 0	\$ 0	\$ 0	19,06%	1,59%	\$ 0	
16	01/03/2020	30/03/2020	\$ 0	\$ 0	\$ 0	18,95%	1,58%	\$ 0	
17	01/04/2020	30/04/2020	\$ 0	\$ 0	\$ 0	18,69%	1,56%	\$ 0	
18	01/05/2020	30/05/2020	\$ 0	\$ 0	\$ 0	18,19%	1,52%	\$ 0	
19	01/06/2020	30/06/2020	\$ 0	\$ 0	\$ 0	18,12%	1,51%	\$ 0	
20	01/07/2020	30/07/2020	\$ 0	\$ 0	\$ 0	18,12%	1,51%	\$ 0	
21	01/08/2020	30/08/2020	\$ 0	\$ 0	\$ 0	18,29%	1,52%	\$ 0	
22	01/09/2020	30/09/2020	\$ 0	\$ 0	\$ 0	18,35%	1,53%	\$ 0	
23	01/10/2020	30/10/2020	\$ 0	\$ 0	\$ 0	18,09%	1,51%	\$ 0	
24	01/11/2020	30/11/2020	\$ 0	\$ 0	\$ 0	17,84%	1,49%	\$ 0	
25	01/12/2020	30/12/2020	\$ 0	\$ 0	\$ 0	17,46%	1,46%	\$ 0	
26	01/01/2021	30/01/2021	\$ 19.358	\$ 0	\$ 19.358	17,32%	1,44%	\$ 0	
27	01/02/2021	28/02/2021	\$ 228.300	\$ 19.358	\$ 247.658	17,54%	1,46%	\$ 125.503	\$ 3.160.000
28	01/03/2021	30/03/2021	\$ 228.300	\$ 247.658	\$ 475.958	17,41%	1,45%	\$ 129.541	\$ 400.000

29	01/04/2021	30/04/2021	\$ 228.300	\$ 475.958	\$ 704.258	17,31%	1,44%	\$ 133.737	\$ 378.300
30	01/05/2021	30/05/2021	\$ 228.300	\$ 704.258	\$ 932.558	17,22%	1,44%	\$ 137.956	\$ 400.000
31	01/06/2021	30/06/2021	\$ 228.300	\$ 932.558	\$ 1.160.858	17,21%	1,43%	\$ 142.787	\$ 171.700
32	01/07/2021	30/07/2021	\$ 228.300	\$ 1.160.858	\$ 1.389.158	17,18%	1,43%	\$ 147.441	\$ 2.395.300
33	01/08/2021	30/08/2021	\$ 228.300	\$ 1.389.158	\$ 1.617.458	17,24%	1,44%	\$ 152.876	\$ 228.300
			\$ 1.617.458				\$ 969.841		\$ 7.133.600

CUOTAS DE ADMINISTRACION	\$ 1.617.458
INTERESES	\$ 969.841
COSTAS	\$ 220.000
TOTAL	\$ 2.807.299



**JUZGADO DIECISIETE DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA
MULTIPLE DE BOGOTÁ D.C.**

TRASLADO SECRETARIAL
ARTÍCULO 446 LEY 1564 DE 2012 EN CONCORDANCIA CON EL
ARTÍCULO
110 *ibidem*.

Teniendo en cuenta la liquidación de crédito que antecede, se fija en lista de traslados:

***Hoy 25 de octubre de 2021 a las 8:00 a.m.
Inicia el día 26 de octubre de 2021 a las 8:00 a.m.
Vence el día 28 de octubre de 2021 a las 5:00 p.m.***

**EVELYN GISSELLA BARRETO CHALA
SECRETARIA**