

ASESORIAS DE COBRANZAS EN PROPIEDAD HORIZONTAL LTDA
ACOPROHO LTDA
NIT 830.068.054.1

CARRERA 108 A No 68 B - 60 PISO 2º - BOGOTA
TELEFONO 930 30 37 Cel. 314 270 2647
Email: acoproholtda@hotmail.com

Señor

JUEZ 17 DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE DE BOGOTÁ
E. S. D.

REF. PROCESO EJECUTIVO No 2019 / 2277

DEMANDANTE: CONJUNTO RESIDENCIAL CAMINOS DE SAN JOSE- PH

**DEMANDADOS: ALVARO ENRIQUE AGUDELO REYES y MERCEDES TERESA
DE JESUS SISTIVA DE AGUDELO**

ASUNTO: SU AUTO DE FECHA 10/08/2021 - DEMANDA ACUMULADA-

DEISY VIVIANA GRANADOS HERRERA, actuando en mi calidad de Apoderada Judicial de la parte actora dentro del proceso referenciado y dando alcance a lo requerido en su auto de fecha 10 de agosto de 2021, con el respeto debido adjunto Liquidación de Crédito debidamente legible

Anexo lo enunciado en tres folios.

Del Señor Juez, cordialmente,


DEISY VIVIANA GRANADOS HERRERA
CC 52.970.424 de Bogotá
TP 227.777 del C.S.J

Liquidación Crédito

CONJUNTO RESIDENCIAL CAMINOS DE SAN JOSE PROPIEDAD HORIZONTAL

CASA 43

PROPIETARIO: ALVARO ENRIQUE AGUDELO REYES Y MERCEDES TERESA DE JESUS SISTMA DE AGUDELO

CARRERA 62 No 171-41

JUZGADO 17 PEQUEÑAS CAUSAS
DEMANDA ACUMULADA
PROCESO 2019/2227

DEBE POR QUOTAS DE ADMINISTRACIÓN E INTERÉS, CUOTAS EXTRAORDINARIAS Y MULTAS DE ASAMBLEA

AÑO	MES	CUOTAS EXTRAORDINARIAS Y MULTAS DE ASAMBLEA											
		ADMON	FECHA	FECHA	ALT.	TASA	VR. %	MORA	EXIGIB.	CUOTA	EXTRA	CUOTA	TOTAL
		ADMON	ADMON	ADMON	ADMON	%	MORA	INTERES	MORA	ORDINARIA	MES	MES	
2020	MARZO	287,000	1,03,20	5,03,20	6,03,20	14	2,37	95,227	1,04,20				382,227
	ABRIL	287,000	1,04,20	5,04,20	6,04,20	13	2,33	86,932	1,05,20				796,159
	MAYO	287,000	1,05,20	5,05,20	6,05,20	12	2,27	78,179	1,06,20				1,121,338
	JUNIO	287,000	1,06,20	5,06,20	6,06,20	11	2,27	71,664	1,07,20				1,480,002
	JULIO	287,000	1,07,20	5,07,20	6,07,20	10	2,26	64,862	1,08,20				1,831,864
	AGOSTO	287,000	1,08,20	5,08,20	6,08,20	9	2,29	59,151	1,09,20				2,178,014
	SEPTIEMBRE	287,000	1,09,20	5,09,20	6,09,20	8	2,29	52,576	1,10,20				2,517,593
	OCTUBRE	287,000	1,10,20	5,10,20	6,10,20	7	2,26	45,403	1,11,20				2,849,996
	NOVIEMBRE	287,000	1,11,20	5,11,20	6,11,20	6	2,26	38,917	1,12,20				3,175,913
	DICIEMBRE	287,000	1,12,20	5,12,20	6,12,20	5	2,26	32,431	1,01,21				3,495,344
	2021	297,000	1,01,21	5,01,21	6,01,21	4	2,25	26,730	1,02,21				3,819,074
2021	FEBRERO	297,000	1,02,21	5,02,21	6,02,21	3	2,25	20,048	1,03,21				4,136,122
	MARZO	297,000	1,03,21	5,03,21	6,03,21	2	2,25	13,365	1,04,21				4,446,437
	ABRIL	297,000	1,04,21	5,04,21	6,04,21	1	-	1,05,21					4,743,487
	TOTALES	4,058,000						685,487					4,743,487

QUE EL REPRESENTANTE LEGAL (ADMINISTRADOR) DEL CONJUNTO RESIDENCIAL CAMINOS DE SAN JOSE - P.H. FIRMA Y APROVEBA LA PRESENTE CERTIFICACION DEL CREDITO QUE ADEUDAN LOS AQUI DEMANDADOS DE LA CASA 43 DE PROPIEDAD DE LOS AQUI DEMANDADOS Y DE ACUERDO A LA LEY 675 DEL AÑO 2001.

ASÍ MISMO CERTIFICA QUE LAS CUOTAS DE EXTRAORDINARIAS Y ORDINARIAS ADMINISTRACIÓN DEL MES DE MARZO DEL AÑO 2020 Y HASTA EL MES DE ABRIL DEL AÑO 2021, JUNTO CON SUS INTERESES DE MORA, CUOTAS EXTRAORDINARIA FUERON APROBADAS POR LOS COPROPRIETARIOS DEL CITADO CONJUNTO EN ASAMBLEAS ORDINARIAS PASADAS, MAS LAS QUE SE CAUSEN AL FUTURO, Y HASTA CUANDO SE CANCELE EL PAGO TOTAL DE ESTAS.

QUE LAS CUOTAS DE ADMINISTRACION SON EXIGIBLES A PARTIR DEL PRIMERO AL QUINTO DIA DE CADA MES Y HASTA QUE SE VERIFIQUE EL PAGO TOTAL DE LA OBLIGACION.

LOS INTERESES DE MORA SON EXIGIBLES A PARTIR DEL PRIMER DIA DEL MES SIGUIENTE Y ASI SUCESSIVAMENTE Y HASTA CUANDO SE CANCELE EL PAGO TOTAL DE LA OBLIGACION.



KARIN PICO PEÑA
ADMINISTRADORA



**JUZGADO DIECISIETE DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA
MULTIPLE DE BOGOTÁ D.C.**

TRASLADO SECRETARIAL

ARTÍCULO 446 LEY 1564 DE 2012 EN CONCORDANCIA CON EL ARTÍCULO
110 *ibidem*.

Teniendo en cuenta la liquidación de crédito que antecede, se fija en lista de traslados:

*Hoy 01 de septiembre de 2021 a las 8:00 a.m.
Inicia el día 02 de septiembre de 2021 a las 8:00 a.m.
Vence el día 06 de septiembre de 2021 a las 5:00 p.m.*

*EVELYN GISELLA BARRETO CHALA
SECRETARIA*