

**INFORME SECRETARIAL.- Bogotá, D.C., 06 de julio de 2021** se informa al señor Juez, que el presente proceso ingresa al Despacho en cumplimiento auto anterior. **Sírvase proveer.**

**EVELYN GISSELLA BARRETO CHALA**  
Secretaria

---

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**



**JUZGADO DIECISIETE DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE BOGOTÁ, D.C.**

Bogotá, D.C., Catorce de Julio de Dos Mil Veintiuno

PROCESO: 2020-1060

Por encontrarse reunidas las exigencias del art. 93 del C.G. del Proceso en cc con los art. 82 ss 422 de la misma obra, se acepta la **REFORMA DE LA DEMANDA**, en consecuencia se **LIBRA MANDAMIENTO DE PAGO PAGO** por la vía ejecutiva **PARA LA EFECTIVIDAD DE LA GARANTÍA REAL** de **MÍNIMA** cuantía a favor de **FONDO NACIONAL DE AHORRO CARLOS LLERAS RESTREPO**, y en contra de **LUIS EMIRO MUÑOZ LEON y ANA PATRICIA GARCÍA CASTRO**, por las siguientes sumas de dinero:

**PAGARÉ No. 79803218.**

1. Por la cantidad de **8.113,6985 Unidades de valor Real (UVR)** y que a la fecha en que se liquidó (04 de noviembre de 2020) equivale a la suma de **\$1.584.084,17 m/cte.**, por concepto de capital de catorce (14) cuotas vencidas y no pagadas causadas entre el 10 de mayo de 2019 al 11 de mayo de 2020.
2. Por los intereses de mora causados sobre el capital descrita en el numeral 1, liquidados a la tasa pactada sin que en ningún momento sobrepase la máxima legal permitida certificada por la Superintendencia Financiera de Colombia para esta clase de créditos, desde el día siguiente de la fecha de vencimiento de cada cuota en mora y hasta cuando se verifique el pago total de lo adeudado.
3. Por los intereses de plazo causados sobre el capital descrita en el numeral 1, liquidados a la tasa pactada sin que en ningún momento sobrepase la máxima legal permitida certificada por la Superintendencia Financiera de Colombia para esta clase de créditos, 10 de mayo de 2019 al 11 de mayo de 2020.
4. Por la cantidad de **37.020,9961 Unidades de Valor Real (UVR)** y que a la fecha en que se liquidó (04 de noviembre de 2020) equivale a la suma de **\$10.846.966,83 m/cte.**, por concepto de saldo insoluto de la obligación contenida en el título arrimado como base del recaudo.
5. Por los intereses de mora causados sobre el capital descrita en el numeral 4, liquidados a la tasa pactada sin que en ningún momento sobrepase la máxima legal permitida certificada por la Superintendencia Financiera de Colombia para esta clase de créditos, desde la fecha de presentación de la demanda y hasta cuando se verifique el pago total de lo adeudado.

En la oportunidad procesal se resolverá sobre las costas.

NOTIFÍQUESE al demandado en la forma prevista en los artículos 291 y 292 del C. G. del Proceso, haciéndole saber que dispone del término de diez (10) días a partir

de su notificación para pagar la obligación y/o para proponer excepciones, si así lo estima (artículo. 442 *ibídem*).

DECRÉTASE el embargo y posterior secuestro del inmueble hipotecado. **Oficiese.**

RECONOCESE personería ADJETIVA al abogado JOSÉ IVÁN SUÁREZ ESCAMILLA, quien actúa como apoderado judicial de la parte demandante, conforme los términos y efectos del poder – memorial aportado.

**NOTIFÍQUESE y CÚMPLASE.**



**HENRY ARMANDO MORENO ROMERO**  
Juez

*9400*

<p>JUZGADO 17 DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE BOGOTÁ.</p> <p>Bogotá, D. C., 15 de julio de 2021 Notificado por anotación en ESTADO No. <u>051</u></p> <p><b>EVELYN GISSELLA BARRETO CHALA</b> Secretaria</p>
---