

EL SUSCRITO REPRESENTANTE LEGAL DE LA COPROPIEDAD
HAYUELOS CENTRO COMERCIAL Y EMPRESARIAL
NIT. 900.225.764-1

PROPIEDAD HORIZONTAL CONSTITUIDA CONFORME A LA LEY 675 DE 2001, SEGUN ESCRITURA PÚBLICA CUATROCIENTO VEINTICINCO (425) DEL ONCE (11) DE ABRIL DE DOS MIL OCHO (2008) DE LA NOTARIA 9 DE BOGOTÁ.

En ejercicio de sus atribuciones y conforme a la Ley 675 de 2001, régimen legal de propiedad horizontal, que establece "Artículo 48. Procedimiento ejecutivo. En los procesos ejecutivos entablados por el representante legal de la persona jurídica a que se refiere esta ley para el cobro de multas u obligaciones pecuniarias derivadas de expensas ordinarias y extraordinarias, con sus correspondientes intereses, sólo podrá exigirse por el juez competente como anexos a la respectiva demanda el poder debidamente otorgado, el certificado sobre existencia y representación de la persona jurídica demandante y demandada en caso de que el deudor ostente esta calidad, **el título ejecutivo contentivo de la obligación que será solamente el certificado expedido por el administrador sin ningún requisito ni procedimiento adicional** y copia del certificado de intereses expedido por la Superintendencia Bancaria o por el organismo que haga sus veces o de la parte pertinente del reglamento que autorice un interés inferior. La acción ejecutiva a que se refiere este artículo, no estará supeditada al agotamiento previo de los mecanismos para la solución de conflictos previstos en la presente ley." (Subrayado, negrilla extra texto)

CERTIFICA

PRIMERO Que el deudor propietario de la ofical #3-08, con matricula inmobiliaria No 50C -1717132 y del parqueadero 74 sótano 2, con matricula inmobiliaria No 50C-1717315, inmueble que presenta embargo por la Sociedad de Activos Especiales SAS desde el 22 de Octubre de 2013 y quienes dieron destinación provisional a título de tenencia a la firma GVD García Valderrama Dueñas y Asociados Nit 830.090.046, Integrante de Hayuelos centro comercial y Empresarial, ubicado en la Calle 20 No. 82-52 de Bogotá, D.C., en contra de la Señora ALBA JUDITH MOLINA CUBILLOS con cedula de ciudadanía No 40.315.181, adeuda solidaria e indivisiblemente a la copropiedad que represento la suma de (\$34.370.538), más los intereses y honorarios, por los siguientes conceptos:

AÑO	MESES	CUOTA ADMON OFICINA	ADMON ESTACIONAMIENTO	FONDO IMPREVISTOS	VALOR ADEUDADO CUOTA ADMON OFICINA Y PARQUEADERO
2012	Cuota de administracion Octubre	236,950	32,698	6,905	276,553
2012	Cuota de administracion Noviembre	236,950	44,529	6,905	288,384
2012	Cuota de administracion Diciembre	236,950	44,529	6,905	288,384
2013	Cuota de administracion Enero	246,476	46,319	6,905	299,700
2013	Cuota de administracion Febrero	246,476	46,319	6,905	299,700
2013	Cuota de administracion Marzo	246,476	46,319	8,657	301,452
2013	Cuota de administracion Abril	245,600	46,319	7,782	299,701
2013	Cuota de administracion Mayo	246,476	46,319	7,782	300,577
2013	Cuota de administracion Junio	246,476	46,319	7,782	300,577
2013	Cuota de administracion Julio	246,476	46,319	7,782	300,577
2013	Cuota de administracion Agosto	246,476	46,319	7,782	300,577
2013	Cuota de administracion Septiembre	246,476	46,319	15,564	308,359
2013	Cuota de administracion Octubre	246,476	46,319	0	292,795
2013	Cuota de administracion Noviembre	246,476	46,319	7,782	300,577
2013	Cuota de administracion Diciembre	246,476	46,319	7,782	300,577
2014	Cuota de administracion Enero	257,567	48,404	7,782	313,753
2014	Cuota de administracion Febrero	257,567	48,404	7,782	313,753
2014	Cuota de administracion Marzo	257,567	48,404	7,782	313,753
2014	Cuota de administracion Abril	208,383	39,991	8,646	257,020
2014	Cuota de administracion Mayo	252,688	39,991	8,646	301,325
2014	Cuota de administracion Junio	252,688	39,991	8,646	301,325
2014	Cuota de administracion Julio	252,688	39,991	8,646	301,325
2014	Cuota de administracion Agosto	252,688	39,991	8,646	301,325
2014	Cuota de administracion Septiembre	252,688	39,991	8,646	301,325
2014	Cuota de administracion Octubre	252,688	39,991	8,646	301,325
2014	Cuota de administracion Noviembre	252,688	39,991	8,646	301,325
2014	Cuota de administracion Diciembre	252,688	39,991	8,646	301,325
2015	Cuota de administracion Enero	264,312	41,831	8,646	314,789
2015	Cuota de administracion Febrero	264,312	41,831	8,646	314,789
2015	Cuota de administracion Marzo	263,857	39,047	8,409	311,313
2015	Cuota de administracion Abril	256,189	39,047	8,409	303,645
2015	Cuota de administracion Mayo	263,857	39,047	8,409	311,313
2015	Cuota de administracion Junio	263,857	39,047	8,409	311,313
2015	Cuota de administracion Julio	263,857	39,047	8,409	311,313
2015	Cuota de administracion Agosto	263,857	39,047	8,409	311,313
2015	Cuota de administracion Septiembre	263,857	39,047	8,409	311,313
2015	Cuota de administracion Octubre	263,857	39,047	8,409	311,313
2015	Cuota de administracion Noviembre	263,857	39,047	8,409	311,313
2015	Cuota de administracion Diciembre	263,857	39,047	8,409	311,313

AÑO	MESES	CUOTA ADMON OFICINA	ADMON ESTACIONAMIENTO	FONDO IMPREVISTOS	VALOR ADEUDADO CUOTA ADMON OFICINA Y PARQUEADERO
2016	Cuota de administracion Enero	282,328	41,781	8,409	332,518
2016	Cuota de administracion Febrero	282,328	41,781	8,409	332,518
2016	Cuota de administracion Marzo	277,686	46,423	10,892	335,001
2016	Cuota de administracion Abril	270,087	44,406	9,236	323,729
2016	Cuota de administracion Mayo	270,087	44,406	9,236	323,729
2016	Cuota de administracion Junio	270,087	44,406	9,236	323,729
2016	Cuota de administracion Julio	270,087	44,406	9,236	323,729
2016	Cuota de administracion Agosto	270,087	44,406	9,236	323,729
2016	Cuota de administracion Septiembre	270,087	44,406	9,236	323,729
2016	Cuota de administracion Octubre	270,087	44,406	9,236	323,729
2016	Cuota de administracion Noviembre	270,087	44,406	9,236	323,729
2016	Cuota de administracion Diciembre	270,087	44,406	9,236	323,729
2017	Cuota de administracion Enero	288,992	47,514	9,236	345,742
2017	Cuota de administracion Febrero	288,992	47,514	9,236	345,742
2017	Cuota de administracion Marzo	288,992	47,514	9,236	345,742
2017	Cuota de administracion Abril	268,977	44,406	10,721	324,104
2017	Cuota de administracion Mayo	270,087	44,406	10,721	325,214
2017	Cuota de administracion Junio	270,087	44,406	10,721	325,214
2017	Cuota de administracion Julio	270,087	44,406	10,721	325,214
2017	Cuota de administracion Agosto	270,087	44,406	10,721	325,214
2017	Cuota de administracion Septiembre	270,087	44,406	10,721	325,214
2017	Cuota de administracion Octubre	270,087	44,406	10,721	325,214
2017	Cuota de administracion Noviembre	270,087	44,406	10,721	325,214
2017	Cuota de administracion Diciembre	270,087	44,406	10,721	325,214
2018	Cuota de administracion Enero	286,022	47,026	10,721	343,769
2018	Cuota de administracion Febrero	286,022	47,026	10,721	343,769
2018	Cuota de administracion Marzo	291,320	45,535	10,689	347,544
2018	Cuota de administracion Abril	302,764	45,535	10,689	358,988
2018	Cuota de administracion Mayo	291,320	45,535	10,689	347,544
2018	Cuota de administracion Junio	291,320	45,535	10,689	347,544
2018	Cuota de administracion Julio	291,320	45,535	10,689	347,544
2018	Cuota de administracion Agosto	295,874	45,535	10,689	352,098
2018	Cuota de administracion Septiembre	295,874	40,981	10,689	347,544
2018	Cuota de administracion Octubre	295,874	40,981	10,689	347,544
2018	Cuota de administracion Noviembre	295,874	40,981	10,689	347,544
2018	Cuota de administracion Diciembre	313,627	40,981	10,689	365,297
2019	Cuota de administracion Enero	313,627	43,440	10,689	367,756
2019	Cuota de administracion Febrero	313,627	43,440	10,689	367,756
2019	Cuota de administracion Marzo	313,627	43,440	10,689	367,756
2019	Cuota de administracion Abril	313,627	43,440	11,858	368,925

AÑO	MESES	CUOTA ADMON OFICINA	ADMON ESTACIONAMIENTO	FONDO IMPREVISTOS	VALOR ADEUDADO CUOTA ADMON OFICINA Y PARQUEADERO
2019	Cuota de administracion Mayo	313,627	43,440	10,981	368,048
2019	Cuota de administracion Junio	313,627	43,440	10,981	368,048
2019	Cuota de administracion Julio	313,627	43,440	10,981	368,048
2019	Cuota de administracion Agosto	313,627	43,440	10,981	368,048
2019	Cuota de administracion Septiembre	313,627	43,440	10,981	368,048
2019	Cuota de administracion Octubre	313,627	43,440	10,981	368,048
2019	Cuota de administracion Noviembre	329,555	43,440	10,981	383,976
2019	Cuota de administracion Diciembre	313,627	43,440	10,981	368,048
2020	Cuota de administracion Enero	332,444	46,047	10,981	389,472
2020	Cuota de administracion Febrero	332,444	46,047	10,981	389,472
2020	Cuota de administracion Marzo	332,444	46,047	10,981	389,472
2020	Cuota de administracion Abril	332,444	46,047	10,981	389,472
2020	Cuota de administracion Mayo	332,444	46,047	10,981	389,472
2020	Cuota de administracion Junio	332,444	46,047	10,981	389,472
2020	Cuota de administracion Julio	329,245	45,592	4,128	378,965
2020	Cuota de administracion Agosto	329,245	45,592	4,128	378,965
2020	Cuota de administracion Septiembre	329,245	45,592	4,128	378,965
2020	Cuota de administracion Octubre	329,245	45,592	4,128	378,965
2020	Cuota de administracion Noviembre	329,245	45,592	4,128	378,965
2020	Cuota de administracion Diciembre	329,245	45,592	4,128	378,965
2021	Cuota de administracion Enero	329,245	45,592	4,128	378,965
2021	Cuota de administracion Febrero	329,245	45,592	4,128	378,965
2021	Cuota de administracion Marzo	329,245	45,592	4,128	378,965
2021	Cuota de administracion Abril	266,775	36,982	10,981	314,738
	TOTAL	28,940,881	4,504,740	924,917	34,370,538

SEGUNDO Que la cuota mensual de administración para el mes de Mayo de 2021 de la Oficina 3-08 es de \$322.054 y del parqueadero 74 es de \$45.994

TERCERO Que conforme al artículo 30 de la Ley 675 de 2.001 "Incumplimiento en el pago de las expensas" El retardo en el cumplimiento del pago de las expensas, **causara intereses de mora, equivalentes a una y media veces el interés bancario corriente**". (Subrayado negrilla extra texto) interés que no ha sido modificado por la asamblea general de copropietarios.

La presente, se expide a los veintiséis (27) días del mes de Abril del año dos mil veintiuno (2.021), para los efectos previstos en el artículo 48 de la ley 675 de agosto 3 del 2001.

Cordialmente,



ALESSANDRA SANTORO DIAZGRANADOS
C.C. No 51.660.354 de Bogota
HAYUELOS CENTRO COMERCIAL Y EMPRESARIAL
Representante Legal



ALCALDIA LOCAL DE FONTIBON
DESPACHO ALCALDE LOCAL

**Bogotá D.C.,
EL SUSCRITO ALCALDE LOCAL DE FONTIBON
HACE CONSTAR**

Que mediante la Resolución Administrativa y/o registro en base de datos de propiedad horizontal No. 189 del 13 de Junio de 2008, fue inscrita por la Alcaldía Local de FONTIBON, la Personería Jurídica para el(la) HAYUELOS CENTRO COMERCIAL Y EMPRESARIAL - PROPIEDAD HORIZONTAL, entidad sin ánimo de lucro, ubicada en la CALLE 20 # 82 - 52 de esta ciudad, conforme a lo previsto en el Artículo 8 de la Ley 675 de 2001.

La solicitud de inscripción se acompaña con las fotocopias de la Escritura Pública No. 425 del 11 de Abril de 2008, corrida ante la Notaría 9 del Circuito Notarial de Bogotá D.C., mediante la cual se acogen al régimen de propiedad horizontal que trata la Ley 675 de 2001, la cual se encuentra registrada en la Oficina de Instrumentos Públicos en el folio de matrícula 50C1535092.

Que mediante acta de Consejo de Administración del 28 de Enero de 2020 se eligió a:

ALESSANDRA SANTORO DIAZ GRANADOS con CÉDULA DE CIUDADANIA 51660354, quien actuará como Administrador y Representante Legal durante el periodo del 02 de Marzo de 2020 al 01 de Marzo de 2021.

Se suscribe la presente certificación teniendo en cuenta el artículo 83 de la Constitución Política de Colombia, artículo 8 de la ley 675 del 2001 y el artículo 50 del decreto 854 del 2001.

Observación: Radicada en el folio No. 366 del libro de Personerías Jurídicas.

Nota: Con Acta de Consejo No. 128-20 del 28 de enero del 2020, se confirmó como Representante Legal Suplente a la señora DIANA MARCELA ZAMBRANO PINTO, identificada con C.C. No. 35.419.940 de Zipaquirá, para el período 20 de enero del 2020 y el 19 de enero del 2021.

CARLOS LEONARDO LOZADA CARVALHO
ALCALDE LOCAL DE FONTIBON

La firma mecánica plasmada en el presente documento tiene plena validez para efectos legales de conformidad con el decreto 2150 de 1995 y Resolución No 447 del 20 de Junio de 2011

Se suscribe la presente certificación, teniendo como base el artículo 8º de la ley 675 de 2001 y los postulados de la buena fe, señalados en el artículo 83 de la Constitución Política de Colombia la cual establece: "Las actuaciones de los particulares y de las autoridades públicas deberán ceñirse a los postulados de la buena fe, la cual se presumirá en todas las gestiones que aquellos adelanten ante éstas..."

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN 20205930054471

La presente constancia se expide en Bogotá D.C. el 26/04/2021 05:43 PM

Página 1 de 1

SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

EL (LA) DIRECTOR (A) DE INVESTIGACIÓN, INNOVACIÓN Y DESARROLLO,

en uso de sus facultades legales y en especial de las conferidas en el numeral 11 del artículo 11.2.1.4.15 del Decreto 2555 de 2010, en concordancia con la Resolución 0416 de 2006, el artículo 11.2.5.1.1 del Decreto 2555 de 2010, el artículo 98 del Decreto 2150 de 1995 y el artículo 884 del Código de Comercio.

CERTIFICA

RESOLUCION	FECHA	VIGENCIA		INTERES ANUAL EFECTIVO		
		DESDE	HASTA	CORRIENTE	BANCARIO CORRIENTE	CREDITOS ORDINARIOS LIBRE ASIGNACION
2865	29-Oct-71	29-Oct-71	09-Feb-72	18.00%	14.00%	----
290	10-Feb-72	10-Feb-72	30-Jul-73	14.00%	14.00%	----
2190	31-Jul-73	31-Jul-73	11-Mar-74	14.00%	14.00%	----
699	12-Mar-74	12-Mar-74	22-Jun-75	16.00%	16.00%	----
1472	23-Jun-75	23-Jun-75	22-Jun-76	16.00%	16.00%	----
1487	23-Jun-76	23-Jun-76	27-Jun-77	18.00%	18.00%	----
2087	28-Jun-77	28-Jun-77	12-Jul-78	18.00%	18.00%	----
1800	13-Jul-78	13-Jul-78	05-Mar-79	18.00%	18.00%	----
1068	06-Mar-79	06-Mar-79	27-Ags-80	18.00%	18.00%	----
4422	28-Ags-80	28-Ags-80	23-Jul-81	18.00%	18.00%	----
4037	24-Jul-81	24-Jul-81	15-Oct-84	18.00%	18.00%	----
1768	06-Abr-81	01-Feb-81	15-Oct-84	----	----	32.00%
4815	03-Oct-84	16-Oct-84	25-Mar-86	33.60%	33.60%	----
4816	03-Oct-84	16-Oct-84	25-Mar-86	----	----	42.66%
1374	27-Feb-86	26-Mar-86	25-May-87	----	33.81%	----
1375	27-Feb-86	26-Mar-86	25-May-87	----	----	41.12%
1900	22-May-87	26-May-87	19-May-88	----	32.52%	----
1901	22-May-87	26-May-87	19-May-88	----	----	39.03%
1700	20-May-88	20-May-88	02-May-89	----	34.04%	----
1701	20-May-88	20-May-88	02-May-89	----	----	39.86%
1360	03-May-89	03-May-89	24-May-90	----	----	40.46%
1361	03-May-89	03-May-89	24-May-90	----	36.15%	----
1850	25-May-90	25-May-90	28-Feb-91	----	----	41.98%
1851	25-May-90	25-May-90	28-Feb-91	----	34.27%	----
714	28-Feb-91	01-Mar-91	27-Feb-92	----	----	43.90%
715	28-Feb-91	01-Mar-91	27-Feb-92	----	36.41%	----
734	27-Feb-92	28-Feb-92	29-Abr-92	----	42.41%	----
735	27-Feb-92	28-Feb-92	29-Abr-92	----	----	45.24%
1541	30-Abr-92	30-Abr-92	30-Jun-92	----	38.47%	----
1542	30-Abr-92	30-Abr-92	30-Jun-92	----	----	42.60%
2567	30-Jun-92	01-Jul-92	30-Ags-92	----	38.18%	----
2568	30-Jun-92	01-Jul-92	30-Ags-92	----	----	41.23%
3423	31-Ags-92	31-Ags-92	31-Oct-92	----	----	37.61%
3424	31-Ags-92	31-Ags-92	31-Oct-92	----	34.33%	----
4487	29-Oct-92	01-Nov-92	31-Dic-92	----	32.15%	----
4488	29-Oct-92	01-Nov-92	31-Dic-92	----	----	35.27%
5393	29-Dic-92	01-Ene-93	28-Feb-93	----	34.39%	----
5394	29-Dic-92	01-Ene-93	28-Feb-93	----	----	36.23%
0626	26-Feb-93	01-Mar-93	30-Abr-93	----	34.74%	----
0627	26-Feb-93	01-Mar-93	30-Abr-93	----	----	36.36%
1299	27-Abr-93	01-May-93	30-Jun-93	----	35.10%	----
1300	27-Abr-93	01-May-93	30-Jun-93	----	----	37.25%
2150	30-Jun-93	01-Jul-93	31-Ago-93	----	35.43%	----
2151	30-Jun-93	01-Jul-93	31-Ago-93	----	----	37.51%
2880	31-Ago-93	01-Sep-93	31-Oct-93	----	35.66%	----
2881	31-Ago-93	01-Sep-93	31-Oct-93	----	----	37.60%
3542	28-Oct-93	01-Nov-93	31-Dic-93	----	35.67%	----
3543	28-Oct-93	01-Nov-93	31-Dic-93	----	----	37.89%
4457	29-Dic-93	01-Ene-94	28-Feb-94	----	35.02%	----
4458	29-Dic-93	01-Ene-94	28-Feb-94	----	----	37.37%
0191	25-Feb-94	01-Mar-94	30-Abr-94	----	35.42%	----
0192	25-Feb-94	01-Mar-94	30-Abr-94	----	----	37.33%
0779	29-Abr-94	01-May-94	30-Jun-94	----	36.13%	----
0780	29-Abr-94	01-May-94	30-Jun-94	----	----	38.12%
1301	24-Jun-94	01-Jul-94	31-Ago-94	----	36.25%	----
1299	24-Jun-94	01-Jul-94	31-Ago-94	----	----	38.46%
1835	29-Ago-94	01-Sep-94	31-Oct-94	----	36.89%	----
1836	29-Ago-94	01-Sep-94	31-Oct-94	----	----	39.03%
2350	31-Oct-94	01-Nov-94	31-Dic-94	----	38.76%	----
2351	31-Oct-94	01-Nov-94	31-Dic-94	----	----	40.46%
2931	27-Dic-94	01-Ene-95	28-Feb-95	----	40.12%	----
2932	27-Dic-94	01-Ene-95	28-Feb-95	----	----	41.70%
0338	28-Feb-95	01-Mar-95	30-Abr-95	----	42.74%	----
0337	28-Feb-95	01-Mar-95	30-Abr-95	----	----	43.71%
0879	28-Abr-95	01-May-95	30-Jun-95	----	42.45%	----
0878	28-Abr-95	01-May-95	30-Jun-95	----	----	43.86%
1418	27-Jun-95	01-Jul-95	31-ago-95	----	43.84%	----
1419	27-Jun-95	01-Jul-95	31-ago-95	----	----	45.33%
2024	30-Ago-95	01-Sep-95	31-oct-95	----	44.62%	----
2025	30-Ago-95	01-Sep-95	31-oct-95	----	----	46.35%
2572	30-Oct-95	01-Nov-95	31-dic-95	----	42.72%	----
2573	30-Oct-95	01-Nov-95	31-dic-95	----	----	43.48%
3170	28-Dic-95	01-Ene-96	29-feb-96	----	40.27%	----
3171	28-Dic-95	01-Ene-96	29-feb-96	----	----	42.32%
0313	29-Feb-96	01-Mar-96	30-abr-96	----	41.37%	----
0314	29-Feb-96	01-Mar-96	30-abr-96	----	----	43.32%
0843	30-Abr-96	01-May-96	30-jun-96	----	42.19%	----
0844	30-Abr-96	01-May-96	30-jun-96	----	----	43.78%
1127	28-Jun-96	01-Jul-96	31-ago-96	----	42.94%	----
1128	28-Jun-96	01-Jul-96	31-ago-96	----	----	44.53%
1390	29-Ago-96	01-Sep-96	31-oct-96	----	42.29%	----
1389	29-Ago-96	01-Sep-96	31-oct-96	----	----	44.04%
1621	31-Oct-96	01-Nov-96	31-dic-96	----	41.37%	----
1622	31-Oct-96	01-Nov-96	31-dic-96	----	----	42.95%
1825	27-Dic-96	01-Ene-97	28-feb-97	----	39.77%	----
1824	27-Dic-96	01-Ene-97	28-feb-97	----	----	41.68%
0214	26-Feb-97	01-Mar-97	30-abr-97	----	38.95%	----
0215	26-Feb-97	01-Mar-97	30-abr-97	----	----	40.63%
0420	29-Abr-97	01-May-97	30-jun-97	----	36.99%	----
0419	29-Abr-97	01-May-97	30-jun-97	----	----	38.68%
0633	25-Jun-97	01-Jul-97	31-ago-97	----	36.50%	----
0634	25-Jun-97	01-Jul-97	31-ago-97	----	----	38.29%
0851	29-Ago-97	01-Sep-97	30-sep-97	----	31.84%	----
0852	29-Ago-97	01-Sep-97	30-sep-97	----	----	36.82%
0967	29-Sep-97	01-Oct-97	31-oct-97	----	31.33%	----
0968	29-Sep-97	01-Oct-97	31-oct-97	----	----	35.44%

SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

EL (LA) DIRECTOR (A) DE INVESTIGACIÓN, INNOVACIÓN Y DESARROLLO,

en uso de sus facultades legales y en especial de las conferidas en el numeral 11 del artículo 11.2.1.4.15 del Decreto 2555 de 2010, en concordancia con la Resolución 0416 de 2006, el artículo 11.2.5.1.1 del Decreto 2555 de 2010, el artículo 98 del Decreto 2150 de 1995 y el artículo 884 del Código de Comercio.

CERTIFICA

1120	31-Oct-97	01-Nov-97	30-nov-97	----	31.47%	----
1121	31-Oct-97	01-Nov-97	30-nov-97	----	----	35.99%
1251	28-Nov-97	01-Dic-97	31-dic-97	----	31.74%	----
1252	28-Nov-97	01-Dic-97	31-dic-97	----	----	36.01%
1402	31-Dic-97	01-Ene-98	31-ene-98	----	31.69%	----
1403	31-Dic-97	01-Ene-98	31-ene-98	----	----	35.29%
0095	30-Ene-98	01-Feb-98	28-feb-98	----	32.56%	----
0096	30-Ene-98	01-Feb-98	28-feb-98	----	----	37.07%
0218	27-Feb-98	01-Mar-98	31-mar-98	----	32.15%	----
0219	27-Feb-98	01-Mar-98	31-mar-98	----	----	35.60%
0403	31-Mar-98	01-Abr-98	30-abr-98	----	36.28%	----
0404	31-Mar-98	01-Abr-98	30-abr-98	----	----	39.01%
0543	30-Abr-98	01-May-98	31-may-98	----	38.39%	----
0544	30-Abr-98	01-May-98	31-may-98	----	----	40.58%
0656	29-May-98	01-Jun-98	30-jun-98	----	39.51%	----
0657	29-May-98	01-Jun-98	30-jun-98	----	----	41.65%
0821	30-Jun-98	01-Jul-98	31-jul-98	----	47.83%	----
0822	30-Jun-98	01-Jul-98	31-jul-98	----	----	47.98%
0994	31-Jul-98	01-Ago-98	31-ago-98	----	48.41%	----
0995	31-Jul-98	01-Ago-98	31-ago-98	----	----	49.69%
1146	31-Ago-98	01-Sep-98	30-sep-98	----	43.20%	----
1147	31-Ago-98	01-Sep-98	30-sep-98	----	----	45.31%
2118	30-Sep-98	01-oct-98	31-oct-98	----	46.00%	----
2119	30-Sep-98	01-oct-98	31-oct-98	----	----	47.28%
2259	30-Oct-98	01-nov-98	30-nov-98	----	49.99%	----
2260	30-Oct-98	01-nov-98	30-nov-98	----	----	50.41%
2384	30-Nov-98	01-dic-98	31-dic-98	----	47.71%	----
2385	30-Nov-98	01-dic-98	31-dic-98	----	----	48.90%
2514	30-Dic-98	01-ene-99	31-ene-99	----	45.49%	----
2515	30-Dic-98	01-ene-99	31-ene-99	----	----	46.74%
0093	29-ene-99	01-feb-99	28-feb-99	----	42.39%	----
0094	29-ene-99	01-feb-99	28-feb-99	----	----	44.46%
0237	26-feb-99	01-mar-99	14-mar-99	----	40.99%	----
0238	26-feb-99	01-mar-99	14-mar-99	----	----	44.32%
0275	05-mar-99	15-mar-99	31-mar-99	----	39.76%	----
0276	05-mar-99	15-mar-99	31-mar-99	----	----	36.81%
0387	31-mar-99	01-abr-99	30-abr-99	----	33.57%	----
0388	31-mar-99	01-abr-99	30-abr-99	----	----	34.42%
0592	30-abr-99	01-may-99	31-may-99	----	31.14%	----
0593	30-abr-99	01-may-99	31-may-99	----	----	32.13%
0820	31-may-99	01-jun-99	30-jun-99	----	27.46%	----
0821	31-may-99	01-jun-99	30-jun-99	----	----	28.36%
1000	30-jun-99	01-jul-99	31-jul-99	----	24.22%	----
1001	30-jun-99	01-jul-99	31-jul-99	----	----	25.71%
1183	30-jul-99	01-ago-99	31-ago-99	----	26.25%	----
1184	30-jul-99	01-ago-99	31-ago-99	----	----	27.58%
1350	31-ago-99	01-sep-99	30-sep-99	----	26.01%	----
1351	31-ago-99	01-sep-99	30-sep-99	----	----	26.46%
1490	30-sep-99	01-oct-99	31-oct-99	----	26.96%	----
1491	30-sep-99	01-oct-99	31-oct-99	----	----	25.81%
1630	29-oct-99	01-nov-99	30-nov-99	----	25.70%	----
1631	29-oct-99	01-nov-99	30-nov-99	----	----	24.13%
1755	30-nov-99	01-dic-99	31-dic-99	----	24.22%	----
1756	30-nov-99	01-dic-99	31-dic-99	----	----	22.80%
1910	30-dic-99	01-ene-00	31-ene-00	----	22.40%	----
1911	30-dic-99	01-ene-00	31-ene-00	----	----	21.26%
0165	31-ene-00	01-feb-00	29-feb-00	----	19.46%	----
0166	31-ene-00	01-feb-00	29-feb-00	----	----	17.39%
0343	29-feb-00	01-mar-00	31-mar-00	----	17.45%	----
0344	29-feb-00	01-mar-00	31-mar-00	----	----	17.67%
0512	31-mar-00	01-abr-00	30-abr-00	----	17.87%	----
0513	31-mar-00	01-abr-00	30-abr-00	----	----	17.61%
0664	28-abr-00	01-may-00	31-may-00	----	17.90%	----
0665	28-abr-00	01-may-00	31-may-00	----	----	18.08%
0848	31-may-00	01-jun-00	30-jun-00	----	19.77%	----
0849	31-may-00	01-jun-00	30-jun-00	----	----	19.10%
1019	30-jun-00	01-jul-00	31-jul-00	----	19.44%	----
1020	30-jun-00	01-jul-00	31-jul-00	----	----	19.84%
1201	31-jul-00	01-ago-00	31-ago-00	----	19.92%	----
1202	31-jul-00	01-ago-00	31-ago-00	----	----	20.64%
1345	31-ago-00	01-sep-00	30-sep-00	----	22.93%	----
1346	31-ago-00	01-sep-00	30-sep-00	----	----	22.62%
1492	29-sep-00	01-oct-00	31-oct-00	----	23.08%	----
1493	29-sep-00	01-oct-00	31-oct-00	----	----	23.76%
1666	31-oct-00	01-nov-00	30-nov-00	----	23.80%	----
1667	31-oct-00	01-nov-00	30-nov-00	----	----	24.50%
1847	30-nov-00	01-dic-00	31-dic-00	----	23.69%	----
1848	30-nov-00	01-dic-00	31-dic-00	----	----	24.58%
2030	29-dic-00	01-ene-01	31-ene-01	----	24.16%	----
2031	29-dic-00	01-ene-01	31-ene-01	----	----	25.06%
0090	31-ene-01	01-feb-01	28-feb-01	----	26.03%	----
0091	31-ene-01	01-feb-01	28-feb-01	----	----	25.52%
0202	28-feb-01	01-mar-01	31-mar-01	----	25.11%	----
0203	28-feb-01	01-mar-01	31-mar-01	----	----	25.50%
0319	30-mar-01	01-abr-01	30-abr-01	----	24.83%	----
0320	30-mar-01	01-abr-01	30-abr-01	----	----	25.57%
0426	30-abr-01	01-may-01	31-may-01	----	24.24%	----
0427	30-abr-01	01-may-01	31-may-01	----	----	25.49%
0536	31-may-01	01-jun-01	30-jun-01	----	25.17%	----
0537	31-may-01	01-jun-01	30-jun-01	----	----	25.38%
0669	29-jun-01	01-jul-01	31-jul-01	----	26.08%	----
0670	29-jun-01	01-jul-01	31-jul-01	----	----	25.27%
0818	31-jul-01	01-ago-01	31-ago-01	----	24.25%	----
0954	31-ago-01	01-sep-01	30-sep-01	----	23.06%	----
1090	28-sep-01	01-oct-01	31-oct-01	----	23.22%	----
1224	31-oct-01	01-nov-01	30-nov-01	----	22.98%	----
1380	30-nov-01	01-dic-01	31-dic-01	----	22.48%	----
1544	28-dic-01	01-ene-02	31-ene-02	----	22.81%	----
0093	31-ene-02	01-feb-02	28-feb-02	----	22.35%	----
0239	28-feb-02	01-mar-02	31-mar-02	----	20.97%	----
0366	27-mar-02	01-abr-02	30-abr-02	----	21.03%	----

SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

EL (LA) DIRECTOR (A) DE INVESTIGACIÓN, INNOVACIÓN Y DESARROLLO,

en uso de sus facultades legales y en especial de las conferidas en el numeral 11 del artículo 11.2.1.4.15 del Decreto 2555 de 2010, en concordancia con la Resolución 0416 de 2006, el artículo 11.2.5.1.1 del Decreto 2555 de 2010, el artículo 98 del Decreto 2150 de 1995 y el artículo 884 del Código de Comercio.

CERTIFICA

0476	30-abr-02	01-may-02	31-may-02	----	20.00%	----
0585	31-may-02	01-jun-02	30-jun-02	----	19.96%	----
0726	28-jun-02	01-jul-02	31-jul-02	----	19.77%	----
0847	31-jul-02	01-ago-02	31-ago-02	----	20.01%	----
0966	30-ago-02	01-sep-02	30-sep-02	----	20.18%	----
1106	30-sep-02	01-oct-02	31-oct-02	----	20.30%	----
1247	31-oct-02	01-nov-02	30-nov-02	----	19.76%	----
1368	29-nov-02	01-dic-02	31-dic-02	----	19.69%	----
1557	31-dic-02	01-ene-03	31-ene-03	----	19.64%	----
0069	31-ene-03	01-feb-03	28-feb-03	----	19.78%	----
0195	28-feb-03	01-mar-03	31-mar-03	----	19.49%	----
0290	31-mar-03	01-abr-03	30-abr-03	----	19.81%	----
0386	30-abr-03	01-may-03	31-may-03	----	19.89%	----
0521	30-may-03	01-jun-03	30-jun-03	----	19.20%	----
0636	27-jun-03	01-jul-03	31-jul-03	----	19.44%	----
0772	31-jul-03	01-ago-03	31-ago-03	----	19.88%	----
0881	29-ago-03	01-sep-03	30-sep-03	----	20.12%	----
1038	30-sep-03	01-oct-03	31-oct-03	----	20.04%	----
1152	31-oct-03	01-nov-03	30-nov-03	----	19.87%	----
1315	28-nov-03	01-dic-03	31-dic-03	----	19.81%	----
1531	31-dic-03	01-ene-04	31-ene-04	----	19.67%	----
0068	30-ene-04	01-feb-04	29-feb-04	----	19.74%	----
0155	27-feb-04	01-mar-04	31-mar-04	----	19.80%	----
0257	31-mar-04	01-abr-04	30-abr-04	----	19.78%	----
1128	30-abr-04	01-may-04	31-may-04	----	19.71%	----
1228	31-may-04	01-jun-04	30-jun-04	----	19.67%	----
1337	30-jun-04	01-jul-04	31-jul-04	----	19.44%	----
1438	30-jul-04	01-ago-04	31-ago-04	----	19.28%	----
1527	31-ago-04	01-sep-04	30-sep-04	----	19.50%	----
1648	30-sep-04	01-oct-04	31-oct-04	----	19.09%	----
1753	29-oct-04	01-nov-04	30-nov-04	----	19.59%	----
1890	30-nov-04	01-dic-04	31-dic-04	----	19.49%	----
2037	31-dic-04	01-ene-05	31-ene-05	----	19.45%	----
0244 modif por 0266	01-feb-05	01-feb-05	28-feb-05	----	19.40%	----
0386	28-feb-05	01-mar-05	31-mar-05	----	19.15%	----
0567	31-mar-05	01-abr-05	30-abr-05	----	19.19%	----
0663	29-abr-05	01-may-05	31-may-05	----	19.02%	----
0803	31-may-05	01-jun-05	30-jun-05	----	18.85%	----
0948	30-jun-05	01-jul-05	31-jul-05	----	18.50%	----
1101	29-jul-05	01-ago-05	31-ago-05	----	18.24%	----
1257	31-Ago-05	01-sep-05	30-sep-05	----	18.22%	----
1487	30-Sep-05	01-oct-05	31-oct-05	----	17.93%	----
1690	31-Oct-05	01-nov-05	30-nov-05	----	17.81%	----
0008	30-Nov-05	01-dic-05	31-dic-05	----	17.49%	----
0290	30-Dic-05	01-ene-06	31-ene-06	----	17.35%	----
0206	31-Ene-06	01-feb-06	28-feb-06	----	17.51%	----
0349	28-Feb-06	01-mar-06	31-mar-06	----	17.25%	----
0633	31-Mar-06	01-abr-06	30-abr-06	----	16.75%	----
0748	30-abr-06	01-may-06	31-may-06	----	16.07%	----
0887	31-may-06	01-jun-06	30-jun-06	----	15.61%	----
1103	30-jun-06	01-jul-06	31-jul-06	----	15.08%	----
1305	31-jul-06	01-ago-06	31-ago-06	----	15.02%	----
1488	31-ago-06	01-sep-06	30-sep-06	----	15.06%	----
1715	29-sep-06	01-oct-06	31-dic-06	----	15.07%	----

RESOLUCION	FECHA	VIGENCIA		INTERES ANUAL EFECTIVO		
		DESDE	HASTA	COMERCIAL	CONSUMO	MICROCREDITO
2441	29-dic-06	01-ene-07	04-ene-07	11.07%	20.68%	21.39%

RESOLUCION	FECHA	VIGENCIA		INTERES ANUAL EFECTIVO	
		DESDE	HASTA	CRÉDITO COMERCIAL Y DE CONSUMO	MICROCREDITO
0008	04-ene-07	05-ene-07	31-mar-07	13.83%	21.39%

RESOLUCION	FECHA	VIGENCIA		INTERES ANUAL EFECTIVO		
		DESDE	HASTA	CRÉDITO DE CONSUMO Y ORDINARIO	MICROCREDITO	CONSUMO DE BAJO MONTO
0428	30-mar-07	01-abr-07	30-jun-07	16.75%		
0428	30-mar-07	01-abr-07	31-mar-08		22.62%	
1086	29-jun-07	01-jul-07	30-sep-07	19.01%		
1742	28-sep-07	01-oct-07	31-dic-07	21.26%		
2366	28-dic-07	01-ene-08	31-mar-08	21.83%		
0474	31-mar-08	01-abr-08	30-jun-08	21.92%		
1011	27-jun-08	01-jul-08	30-sep-08	21.51%		
1555	30-sep-08	01-oct-08	31-dic-08	21.02%		
2163	30-dic-08	01-ene-09	31-mar-09	20.47%		
0388	31-mar-09	01-abr-09	30-jun-09	20.28%		
0937	30-jun-09	01-jul-09	30-sep-09	18.65%		
1486	30-sep-09	01-oct-09	31-dic-09	17.28%		
2039	30-dic-09	01-ene-10	31-mar-10	16.14%		
0699	30-mar-10	01-abr-10	30-jun-10	15.31%		
1311	30-jun-10	01-jul-10	30-sep-10	14.94%		
1920	30-sep-10	01-oct-10	31-dic-10	14.21%	24.59%	
2476	30-dic-10	01-ene-11	31-mar-11	15.61%	26.59%	
0487	31-mar-11	01-abr-11	30-jun-11	17.69%	29.33%	
1047	30-jun-11	01-jul-11	30-sep-11	18.63%	32.33%	
1684	30-sep-11	01-oct-11	31-dic-11	19.39%		
1684	30-sep-11	01-oct-11	30-sep-12		33.45%	
2336	28-dic-11	01-ene-12	31-mar-12	19.92%		
0465	30-mar-12	01-abr-12	30-jun-12	20.52%		
0984	29-jun-12	01-jul-12	30-sep-12	20.86%		
1528	28-sep-12	01-oct-12	31-dic-12	20.89%		
1528	28-sep-12	01-oct-12	30-sep-13		35.63%	
2200	28-dic-12	01-ene-13	31-mar-13	20.75%		
0605	27-mar-13	01-abr-13	30-jun-13	20.83%		
1192	28-jun-13	01-jul-13	30-sep-13	20.34%		
1779	30-sep-13	01-oct-13	31-dic-13	19.85%		

SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

EL (LA) DIRECTOR (A) DE INVESTIGACIÓN, INNOVACIÓN Y DESARROLLO,

en uso de sus facultades legales y en especial de las conferidas en el numeral 11 del artículo 11.2.1.4.15 del Decreto 2555 de 2010, en concordancia con la Resolución 0416 de 2006, el artículo 11.2.5.1.1 del Decreto 2555 de 2010, el artículo 98 del Decreto 2150 de 1995 y el artículo 884 del Código de Comercio.

CERTIFICA						
1779	30-sep-13	01-oct-13	30-sep-14		34.12%	
2372	30-dic-13	01-ene-14	31-mar-14	19.65%		
0503	31-mar-14	01-abr-14	30-jun-14	19.63%		
1041	27-jun-14	01-jul-14	30-sep-14	19.33%		
1707	30-sep-14	01-oct-14	31-dic-14	19.17%		
1707	30-sep-14	01-oct-14	30-sep-15		34.81%	
2259	22-dic-14	22-dic-14	30-sep-15			31.96%
2359	30-dic-14	01-ene-15	31-mar-15	19.21%		
0369	30-mar-15	01-abr-15	30-jun-15	19.37%		
0913	30-jun-15	01-jul-15	30-sep-15	19.26%		
1341	29-sep-15	01-oct-15	31-dic-15	19.33%		
1341	29-sep-15	01-oct-15	30-sep-16		35.42%	
1341	29-sep-15	01-oct-15	30-sep-16			34.77%
1788	28-dic-15	01-ene-16	31-mar-16	19.68%		
0334	29-mar-16	01-abr-16	30-jun-16	20.54%		
0811	28-jun-16	01-jul-16	30-sep-16	21.34%		
1233	29-sep-16	01-oct-16	31-dic-16	21.99%		
1233	29-sep-16	01-oct-16	30-sep-17		36.73%	
1233	29-sep-16	01-oct-16	30-sep-17			35.47%
1612	26-dic-16	01-ene-17	31-mar-17	22.34%		
0488	28-mar-17	01-abr-17	30-jun-17	22.33%		
0907	30-jun-17	01-jul-17	30-sep-17	21.98%		
1155	30-ago-17	01-sep-17	30-sep-17	21.48%		
1298	29-sep-17	01-oct-17	31-oct-17	21.15%		
1298	29-sep-17	01-oct-17	31-dic-17		36.76%	
1298	29-sep-17	01-oct-17	30-sep-18			37.55%
1447	27-oct-17	01-nov-17	30-nov-17	20.96%		
1619	29-nov-17	01-dic-17	31-dic-17	20.77%		
1890	28-dic-17	01-ene-18	31-ene-18	20.69%		
1890	28-dic-17	01-ene-18	31-mar-18		36.78%	
0131	31-ene-18	01-feb-18	28-feb-18	21.01%		
0259	28-feb-18	01-mar-18	31-mar-18	20.68%		
0398	28-mar-18	01-abr-18	30-abr-18	20.48%		
0398	28-mar-18	01-abr-18	30-jun-18		36.85%	
0527	27-abr-18	01-may-18	31-may-18	20.44%		
0687	30-may-18	01-jun-18	30-jun-18	20.28%		
0820	28-jun-18	01-jul-18	31-jul-18	20.03%		
0820	28-jun-18	01-jul-18	30-sep-18		36.81%	
0954	27-jul-18	01-ago-18	31-ago-18	19.94%		
1112	31-ago-18	01-sep-18	30-sep-18	19.81%		
1294	28-sep-18	01-oct-18	31-oct-18	19.63%		
1294	28-sep-18	01-oct-18	31-dic-18		36.72%	
1294	28-sep-18	01-oct-18	30-sep-19			34.25%
1521	31-oct-18	01-nov-18	30-nov-18	19.49%		
1708	29-nov-18	01-dic-18	31-dic-18	19.40%		
1872	27-dic-18	01-ene-19	31-ene-19	19.16%		
1872	27-dic-18	01-ene-19	31-mar-19		36.65%	
0111	31-ene-19	01-feb-19	28-feb-19	19.70%		
0263	28-feb-19	01-mar-19	31-mar-19	19.37%		
0389	29-mar-19	01-abr-19	30-abr-19	19.32%		
0389	29-mar-19	01-abr-19	30-jun-19		36.89%	
0574	30-abr-19	01-may-19	31-may-19	19.34%		
0697	30-may-19	01-jun-19	30-jun-19	19.30%		
0829	28-jun-19	01-jul-19	31-jul-19	19.28%		
0829	28-jun-19	01-jul-19	30-sep-19		36.76%	
1018	31-jul-19	01-ago-19	31-ago-19	19.32%		
1145	30-ago-19	01-sep-19	30-sep-19	19.32%		
1293	30-sep-19	01-oct-19	31-oct-19	19.10%		
1293	30-sep-19	01-oct-19	31-dic-19		36.56%	
1293	30-sep-19	01-oct-19	30-sep-20			34.18%
1474	30-oct-19	01-nov-19	30-nov-19	19.03%		
1603	29-nov-19	01-dic-19	31-dic-19	18.91%		
1768	27-dic-19	01-ene-20	31-ene-20	18.77%		
1768	27-dic-19	01-ene-20	31-mar-20		36.53%	
0094	30-ene-20	01-feb-20	29-feb-20	19.06%		
0205	27-feb-20	01-mar-20	31-mar-20	18.95%		
0351	27-mar-20	01-abr-20	30-abr-20	18.69%		
0351	27-mar-20	01-abr-20	30-jun-20		37.05%	
0437	30-abr-20	01-may-20	31-may-20	18.19%		
0505	29-may-20	01-jun-20	30-jun-20	18.12%		
0605	30-jun-20	01-jul-20	31-jul-20	18.12%		
0605	30-jun-20	01-jul-20	30-sep-20		34.16%	
0685	31-jul-20	01-ago-20	31-ago-20	18.29%		
0769	28-ago-20	01-sep-20	30-sep-20	18.35%		
0869	30-sep-20	01-oct-20	31-oct-20	18.09%		
0869	30-sep-20	01-oct-20	31-dic-20		37.72%	
0869	30-sep-20	01-oct-20	30-sep-21			32.42%
0947	29-oct-20	01-nov-20	30-nov-20	17.84%		
1034	26-nov-20	01-dic-20	31-dic-20	17.46%		
1215	30-dic-20	01-ene-21	31-ene-21	17.32%		
1215	30-dic-20	01-ene-21	31-mar-21		37.72%	
0064	29-ene-21	01-feb-21	28-feb-21	17.54%		
0161	26-feb-21	01-mar-21	31-mar-21	17.41%		
0305	31-mar-21	01-abr-21	30-abr-21	17.31%		
0305	31-mar-21	01-abr-21	30-jun-21		38.42%	

NOTA: Para efectos probatorios, de conformidad con el artículo 029 del Decreto 19 de 2012, "las entidades legalmente obligadas para el efecto, surtirán el trámite de certificación del interés bancario corriente, la tasa de cambio representativa del mercado, el precio del oro, y demás indicadores macroeconómicos requeridos en procesos administrativos o judiciales, mediante su publicación en su respectiva página web, una vez hayan sido expedidas las respectivas certificaciones. Esta información, así como los datos históricos, mínimo de los últimos diez (10) años, debe mantenerse a disposición del público en la web para consulta permanente. Ninguna autoridad podrá exigir la presentación de estas certificaciones para adelantar procesos o actuaciones ante sus despachos, para lo cual bastará la consulta que se haga a la web de la entidad que certifica."

Expedida en Bogotá D.C.

CAMILA ADRIANA QUEVEDO VEGA
DIRECTORA DE INVESTIGACIÓN, INNOVACIÓN Y DESARROLLO (E.)

HAYUELOS CENTRO COMERCIAL Y EMPRESARIAL
LIQUIDACION INTERESES DE MORA A 27 DE ABRIL 2021
OFICINA 3-08 Y PARQUEADERO 74

AÑO	MESES	VALOR ADEUDADO CUOTA ADMON OFICINA Y PARQUEADERO	% SUPERINTENDENCIA FINANCIERA	DIAS MORA	VALOR ADEUDADO INTERESES DE MORA	TOTAL ADEUDADO
2012	Cuota de administracion Octubre	276,553	2,39%	3095	644,969	921,522
2012	Cuota de administracion Noviembre	288,384	2,39%	3065	665,668	954,052
2012	Cuota de administracion Diciembre	288,384	2,39	3034	658,775	947,159
2013	Cuota de administracion Enero	299,700	2,38%	3003	677,462	977,162
2013	Cuota de administracion Febrero	299,700	2,38%	2975	670,342	970,042
2013	Cuota de administracion Marzo	301,452	2,38%	2944	667,100	968,552
2013	Cuota de administracion Abril	299,701	2,38%	2914	656,106	955,807
2013	Cuota de administracion Mayo	300,577	2,38%	2883	650,858	951,435
2013	Cuota de administracion Junio	300,577	2,38%	2853	643,692	944,269
2013	Cuota de administracion Julio	300,577	2,33%	2822	636,527	937,104
2013	Cuota de administracion Agosto	300,577	2,33%	2791	629,516	930,093
2013	Cuota de administracion Septiembre	308,359	2,33%	2761	638,623	946,982
2013	Cuota de administracion Octubre	292,795	2,28%	2730	599,560	892,355
2013	Cuota de administracion Noviembre	300,577	2,28%	2700	608,641	909,218
2013	Cuota de administracion Diciembre	300,577	2,28%	2669	601,786	902,363
2014	Cuota de administracion Enero	313,753	2,26%	2638	621,010	934,763
2014	Cuota de administracion Febrero	313,753	2,26%	2610	613,921	927,674
2014	Cuota de administracion Marzo	313,753	2,26%	2579	606,833	920,586
2014	Cuota de administracion Abril	257,020	2,26%	2549	491,298	748,318
2014	Cuota de administracion Mayo	301,325	2,26%	2518	569,186	870,511
2014	Cuota de administracion Junio	301,325	2,26%	2488	562,384	863,709
2014	Cuota de administracion Julio	301,325	2,23%	2457	555,583	856,908
2014	Cuota de administracion Agosto	301,325	2,23%	2426	548,877	850,202
2014	Cuota de administracion Septiembre	301,325	2,23%	2396	542,171	843,496
2014	Cuota de administracion Octubre	301,325	2,21%	2365	535,466	836,791
2014	Cuota de administracion Noviembre	301,325	2,21%	2335	528,811	830,136
2014	Cuota de administracion Diciembre	301,325	2,21%	2304	522,157	823,482
2015	Cuota de administracion Enero	314,789	2,21%	2289	538,537	853,326
2015	Cuota de administracion Febrero	314,789	2,21%	2258	531,572	846,361
2015	Cuota de administracion Marzo	311,313	2,21%	2214	518,814	830,127
2015	Cuota de administracion Abril	303,645	2,23%	2183	499,316	802,961
2015	Cuota de administracion Mayo	311,313	2,23%	2152	504,984	816,297
2015	Cuota de administracion Junio	311,313	2,23%	2123	498,043	809,356
2015	Cuota de administracion Julio	311,313	2,22%	2092	491,102	802,415
2015	Cuota de administracion Agosto	311,313	2,22%	2061	484,197	795,510
2015	Cuota de administracion Septiembre	311,313	2,22%	2031	477,293	788,606
2015	Cuota de administracion Octubre	311,313	2,23%	2000	470,388	781,701
2015	Cuota de administracion Noviembre	311,313	2,23%	1970	463,460	774,773
2015	Cuota de administracion Diciembre	311,313	2,23%	1939	456,532	767,845

AÑO	MESES	VALOR ADEUDADO CUOTA ADMON OFICINA Y PARQUEADERO	% SUPERINTENDENCI A FINANCIERA	DIAS MORA	VALOR ADEUDADO INTERESES DE MORA	TOTAL ADEUDADO
2016	Cuota de administracion Enero	332,518	2,26%	1908	487,629	820,147
2016	Cuota de administracion Febrero	332,518	2,26%	1879	480,229	812,747
2016	Cuota de administracion Marzo	335,001	2,26%	1848	476,236	811,237
2016	Cuota de administracion Abril	323,729	2,35%	1818	452,887	776,616
2016	Cuota de administracion Mayo	323,729	2,35%	1787	445,562	769,291
2016	Cuota de administracion Junio	323,729	2,35%	1757	437,944	761,673
2016	Cuota de administracion Julio	323,729	2,44%	1726	430,325	754,054
2016	Cuota de administracion Agosto	323,729	2,44%	1695	422,706	746,435
2016	Cuota de administracion Septiembre	323,729	2,44%	1665	414,816	738,545
2016	Cuota de administracion Octubre	323,729	2,51%	1634	406,925	730,654
2016	Cuota de administracion Noviembre	323,729	2,51%	1604	399,034	722,763
2016	Cuota de administracion Diciembre	323,729	2,51%	1573	390,924	714,653
2017	Cuota de administracion Enero	345,742	2,54%	1542	408,844	754,586
2017	Cuota de administracion Febrero	345,742	2,54%	1514	400,182	745,924
2017	Cuota de administracion Marzo	345,742	2,54%	1483	391,395	737,137
2017	Cuota de administracion Abril	324,104	2,54%	1453	358,662	682,766
2017	Cuota de administracion Mayo	325,214	2,54%	1422	351,624	676,838
2017	Cuota de administracion Junio	325,214	2,54%	1392	343,361	668,575
2017	Cuota de administracion Julio	325,214	2,50%	1361	335,099	660,313
2017	Cuota de administracion Agosto	325,214	2,50%	1330	326,836	652,050
2017	Cuota de administracion Septiembre	325,214	2,45%	1300	318,692	643,906
2017	Cuota de administracion Octubre	325,214	2,42%	1269	310,548	635,762
2017	Cuota de administracion Noviembre	325,214	2,40%	1239	302,573	627,787
2017	Cuota de administracion Diciembre	325,214	2,38%	1209	294,711	619,925
2018	Cuota de administracion Enero	343,769	2,37%	1177	303,284	647,053
2018	Cuota de administracion Febrero	343,769	2,40%	1149	295,110	638,879
2018	Cuota de administracion Marzo	347,544	2,37%	1118	290,117	637,661
2018	Cuota de administracion Abril	358,988	2,35%	1088	291,044	650,032
2018	Cuota de administracion Mayo	347,544	2,34%	1057	273,535	621,079
2018	Cuota de administracion Junio	347,544	2,33%	1027	265,378	612,922
2018	Cuota de administracion Julio	347,544	2,30%	996	257,236	604,780
2018	Cuota de administracion Agosto	352,098	2,29%	965	252,417	604,515
2018	Cuota de administracion Septiembre	347,544	2,28%	935	241,160	588,704
2018	Cuota de administracion Octubre	347,544	2,26%	904	233,201	580,745
2018	Cuota de administracion Noviembre	347,544	2,24%	874	225,290	572,834
2018	Cuota de administracion Diciembre	365,297	2,23%	843	228,552	593,849
2019	Cuota de administracion Enero	367,756	2,21%	812	221,844	589,600
2019	Cuota de administracion Febrero	367,756	2,26%	784	213,633	581,389
2019	Cuota de administracion Marzo	367,756	2,23%	753	205,515	573,271
2019	Cuota de administracion Abril	368,925	2,22%	723	197,814	566,739

AÑO	MESES	VALOR ADEUDADO CUOTA ADMON OFICINA Y PARQUEADERO	% SUPERINTENDENCIA FINANCIERA	DIAS MORA	VALOR ADEUDADO INTERESES DE MORA	TOTAL ADEUDADO
2019	Cuota de administracion Mayo	368,048	2,23%	692	189,137	557,185
2019	Cuota de administracion Junio	368,048	2,22%	662	180,951	548,999
2019	Cuota de administracion Julio	368,048	2,21%	631	172,756	540,804
2019	Cuota de administracion Agosto	368,048	2,22%	600	164,578	532,626
2019	Cuota de administracion Septiembre	368,048	2,22%	570	156,446	524,494
2019	Cuota de administracion Octubre	368,048	2,20%	539	148,259	516,307
2019	Cuota de administracion Noviembre	383,976	2,19%	509	146,135	530,111
2019	Cuota de administracion Diciembre	368,048	2,18%	478	131,972	500,020
2020	Cuota de administracion Enero	389,472	2,17%	447	131,112	520,584
2020	Cuota de administracion Febrero	389,472	2,20%	418	122,619	512,091
2020	Cuota de administracion Marzo	389,472	2,18%	387	114,184	503,656
2020	Cuota de administracion Abril	389,472	2,16%	357	105,628	495,100
2020	Cuota de administracion Mayo	389,472	2,10%	326	97,119	486,591
2020	Cuota de administracion Junio	389,472	2,10%	296	88,717	478,189
2020	Cuota de administracion Julio	378,965	2,10%	265	78,352	457,317
2020	Cuota de administracion Agosto	378,965	2,11%	234	70,408	449,373
2020	Cuota de administracion Septiembre	378,965	2,12%	204	62,464	441,429
2020	Cuota de administracion Octubre	378,965	2,09%	173	54,452	433,417
2020	Cuota de administracion Noviembre	378,965	2,07%	143	46,414	425,379
2020	Cuota de administracion Diciembre	378,965	2,03%	112	38,483	417,448
2021	Cuota de administracion Enero	378,965	2,01%	81	30,653	409,618
2021	Cuota de administracion Febrero	378,965	2,03%	53	22,979	401,944
2021	Cuota de administracion Marzo	378,965	2,02%	22	15,361	394,326
2021	Cuota de administracion Abril	314,738	2,01%		6,323	321,061
	TOTAL	34,370,538			38,724,100	73,094,638



ALESSANDRA SANTORO DIAZGRANADOS
C.C 51.660.354
Representante Legal

Señor:

JUEZ DIECISIETE DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE DE BOGOTA D.C.

Juzgado 61 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA D. C.

E. S. D.

REF: EJECUTIVO DE HAYUELOS CENTRO COMERCIAL Y EMPRESARIAL Vs. ALBA JUDITH MOLINA CUBILLOS.

Proceso. 2.013 – 0670.

Señor Juez:

MARITZA MORALES ZAMORA, en mi condición de apoderada de la ejecutante dentro del proceso, acudo a su despacho, me permito presentar la liquidación del crédito para lo pertinente.

OFICINA 3-08 Y PARQUEADERO 74 SOTANO 2

Capital correspondiente de CUOTAS DE ADMINISTRACION de la oficina 3-08 y PARQUEADERO 74 sótano 2 de octubre del 2.012 a abril del 2.021.....\$ 34.370.538,00

Intereses correspondientes sobre CUOTAS DE ADMINISTRACION de la oficina 3-08 y PARQUEADERO 74 sótano 2 de octubre del 2.012 a abril del 2.021.....\$ 38.724,100,00

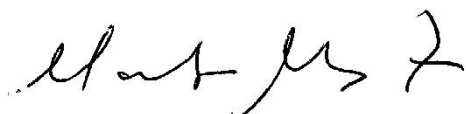
TOTAL, CAPITAL E INTERESES.....\$ 73.094.638,00

SON. SETENTA Y TRES MILLONES NOVENTA Y CUATRO MIL SEISCIENTOS TRENTA Y OCHO PESOS M/CTE. (\$73.094.638,00).

Anexo:

1. Certificación de deuda expedida por el Representante Legal. PDF
2. Certificado de existencia y representación legal, expedido por la Alcaldía Local de Fontibón de esta ciudad. PDF
3. Liquidación de la obligación enunciada PDF.
4. Certificado Superfinanciera PDF

Del Señor Juez, Atentamente,



MARITZA MORALES ZAMORA
T. P. 56.798 C. S. de la J.



JUZGADO DIECISIETE DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA
MÚLTIPLE DE BOGOTÁ D.C.

TRASLADO SECRETARIAL
ARTÍCULO 446 LEY 1564 DE 2012 EN CONCORDANCIA CON EL ARTÍCULO
110 *ibidem*.

Teniendo en cuenta la liquidación de crédito que antecede, se fija en lista de traslados:

Hoy 27 de Mayo de 2021 a las 8:00 a.m.
Inicia el día 28 de Mayo de 2021 a las 8:00 a.m.
Vence el día 01 de Junio de 2021 a las 5:00 p.m.


EVELYN GISSELLA BARRETO CHALA
SECRETARIA