

SEÑORES:
JUZGADO DIECISIETE (17) DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE
E. S. D.

PROCESO: **EJECUTIVO SINGULAR (2019-02610)**
DEMANDANTE: **AGRUPACIÓN DE VIVIENDA LOS ALCAPARROS
CIUADELA COLSUBSIDIO MANZANA 38
AGRUPACIÓN 1 – P.H.**
DEMANDADO: **MARIA ESPERANZA CHISICA CUERVO
LUIS ALBERTO MALAGON PEREIRA**
ASUNTO: **LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO**

*Noviembre 12.
9-12
41 folios
clerk*

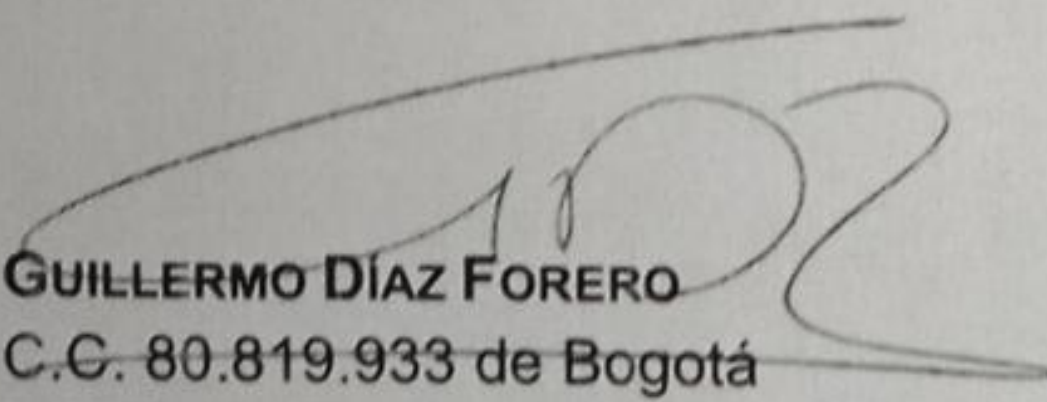
GUILLERMO DIAZ FORERO, mayor de edad y domiciliado en Bogotá D.C, identificado con cédula de ciudadanía No. 80.819.933 de Bogotá; portador de la tarjeta profesional No. 246.158 del C.S de la J., obrando como apoderado especial de la parte demandante dentro del proceso enunciado en la referencia, presento **LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO** según lo ordenado mediante sentencia del 25 de septiembre de 2020, en los siguientes términos:

- Capital por cuotas ordinarias de administración desde mayo de 2016 y sanciones hasta la cuota de agosto de 2020, por la suma de **CINCO MILLONES SEISCIENTOS CUARENTA MIL CIENTO CINCUENTA Y SIETE PESOS M/CTE. (\$5.640.157,00)**
- Intereses moratorios sobre el capital anterior desde la fecha de vencimiento de cada uno de los conceptos hasta el 12 de noviembre de 2020 por la suma de **TRES MILLONES CIENTO SESENTA Y CUATRO MIL DOSCIENTOS TREINTA Y DOS PESOS CON SESENTA Y DOS CENTAVOS M/CTE. (\$3.164.232,62).**

Para un valor total de liquidación de **OCHO MILLONES OCHOCIENTOS CUATRO MIL TRESCIENTOS OCHENTA Y NUEVE PESOS CON SESENTA Y DOS CENTAVOS M/CTE. (\$8.804.389,62).**

Con lo anterior se da cumplimiento a lo ordenado en la sentencia en mención y se anexa la correspondiente tabla de liquidación, así como la certificación de deuda de las cuotas de administración del mes de agosto de 2020, teniendo en cuenta que las que se causaron con posterioridad al documento base de ejecución han sido aportadas al Despacho, faltado solamente la que aquí se anexa.

Atentamente,


GUILLERMO DÍAZ FORERO
C.C. 80.819.933 de Bogotá
T.P No. 246.158 del C.S de la J.

LIQUIDACIÓN DE CREDITO ART 446 DEL C.G.P.

PROCESO
DEMANDANTE
DEMANDADOS

2019 - 02610
AGRUPACIÓN DE VIVIENDA LOS ALCAPARROS CIUDADELA COLSUBSIDIO MANZANA 38 AGRUPACIÓN 1 - P.H.
MARÍA ESPERANZA CHISICA CUERVO Y LUIS ALBERTO MALAGÓN PEREIRA

DESDE	HASTA	DÍAS	% ANUAL	CAPITAL	CAPITAL BASE LIQ.	INTERES	SUBTOTAL	VALOR ABONO	SALDO INTERESES	SALDO ADEUDADO	SALDO A FAVOR	ABONO INTERESES	ABONO CAPITAL
1/06/2016	1/06/2016	1	30,81	\$ 16.157,00	\$ 16.157,00	\$ 11,89	\$ 16.168,89	\$ 0,00	\$ 11,89	\$ 16.168,89	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
2/06/2016	30/06/2016	29	30,81	\$ 0,00	\$ 16.157,00	\$ 344,90	\$ 16.501,90	\$ 0,00	\$ 356,79	\$ 16.513,79	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1/07/2016	1/07/2016	1	32,01	\$ 96.000,00	\$ 112.157,00	\$ 85,37	\$ 112.242,37	\$ 0,00	\$ 442,16	\$ 112.599,16	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
2/07/2016	31/07/2016	30	32,01	\$ 0,00	\$ 112.157,00	\$ 2.560,99	\$ 114.717,99	\$ 0,00	\$ 3.003,15	\$ 115.160,15	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1/08/2016	1/08/2016	1	32,01	\$ 96.000,00	\$ 208.157,00	\$ 158,43	\$ 208.315,43	\$ 0,00	\$ 3.161,58	\$ 211.318,58	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
2/08/2016	31/08/2016	30	32,01	\$ 0,00	\$ 208.157,00	\$ 4.753,05	\$ 212.910,05	\$ 0,00	\$ 7.914,63	\$ 216.071,63	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1/09/2016	1/09/2016	1	32,01	\$ 96.000,00	\$ 304.157,00	\$ 231,50	\$ 304.388,50	\$ 0,00	\$ 8.146,13	\$ 312.303,13	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
2/09/2016	30/09/2016	29	32,01	\$ 0,00	\$ 304.157,00	\$ 6.713,60	\$ 310.870,60	\$ 0,00	\$ 14.859,74	\$ 319.016,74	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1/10/2016	1/10/2016	1	32,99	\$ 96.000,00	\$ 400.157,00	\$ 312,65	\$ 400.469,65	\$ 0,00	\$ 15.172,38	\$ 415.329,38	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
2/10/2016	31/10/2016	30	32,99	\$ 0,00	\$ 400.157,00	\$ 9.379,38	\$ 409.536,38	\$ 0,00	\$ 24.551,76	\$ 424.708,76	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1/11/2016	1/11/2016	1	32,99	\$ 96.000,00	\$ 496.157,00	\$ 387,65	\$ 496.544,65	\$ 0,00	\$ 24.939,41	\$ 521.096,41	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
2/11/2016	30/11/2016	29	32,99	\$ 0,00	\$ 496.157,00	\$ 11.241,89	\$ 507.398,89	\$ 0,00	\$ 36.181,31	\$ 532.338,31	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1/12/2016	1/12/2016	1	32,99	\$ 96.000,00	\$ 592.157,00	\$ 462,66	\$ 592.619,66	\$ 0,00	\$ 36.643,97	\$ 628.800,97	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
2/12/2016	31/12/2016	30	32,99	\$ 0,00	\$ 592.157,00	\$ 13.879,71	\$ 606.036,71	\$ 0,00	\$ 50.523,68	\$ 642.680,68	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1/01/2017	1/01/2017	1	33,51	\$ 96.000,00	\$ 688.157,00	\$ 545,10	\$ 688.702,10	\$ 0,00	\$ 51.068,78	\$ 739.225,78	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
2/01/2017	31/01/2017	30	33,51	\$ 0,00	\$ 688.157,00	\$ 16.352,91	\$ 704.509,91	\$ 0,00	\$ 67.421,69	\$ 755.578,69	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1/02/2017	1/02/2017	1	33,51	\$ 103.000,00	\$ 791.157,00	\$ 626,68	\$ 791.783,68	\$ 0,00	\$ 68.048,37	\$ 859.205,37	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
2/02/2017	28/02/2017	27	33,51	\$ 0,00	\$ 791.157,00	\$ 16.920,48	\$ 808.077,48	\$ 0,00	\$ 84.968,85	\$ 876.125,85	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1/03/2017	1/03/2017	1	33,51	\$ 103.000,00	\$ 894.157,00	\$ 708,27	\$ 894.865,27	\$ 0,00	\$ 85.877,12	\$ 979.834,12	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
2/03/2017	31/03/2017	30	33,51	\$ 0,00	\$ 894.157,00	\$ 21.248,16	\$ 894.865,27	\$ 0,00	\$ 106.925,28	\$ 1.001.082,28	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1/04/2017	1/04/2017	1	33,50	\$ 103.000,00	\$ 997.157,00	\$ 789,55	\$ 997.946,55	\$ 0,00	\$ 107.714,83	\$ 1.104.871,83	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
2/04/2017	30/04/2017	29	33,50	\$ 0,00	\$ 997.157,00	\$ 22.897,01	\$ 1.020.054,01	\$ 0,00	\$ 130.611,85	\$ 1.127.768,85	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1/05/2017	1/05/2017	1	33,50	\$ 103.000,00	\$ 1.100.157,00	\$ 871,11	\$ 1.101.028,11	\$ 0,00	\$ 131.482,95	\$ 1.231.639,95	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
2/05/2017	31/05/2017	30	33,50	\$ 0,00	\$ 1.100.157,00	\$ 26.133,24	\$ 1.126.290,24	\$ 0,00	\$ 157.616,19	\$ 1.257.773,19	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1/06/2017	1/06/2017	1	33,50	\$ 103.000,00	\$ 1.203.157,00	\$ 952,66	\$ 1.204.109,66	\$ 0,00	\$ 158.568,85	\$ 1.361.725,85	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
2/06/2017	30/06/2017	29	33,50	\$ 0,00	\$ 1.203.157,00	\$ 27.627,25	\$ 1.230.784,25	\$ 0,00	\$ 186.196,10	\$ 1.389.353,10	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1/07/2017	1/07/2017	1	32,97	\$ 103.000,00	\$ 1.306.157,00	\$ 1.020,11	\$ 1.307.177,11	\$ 0,00	\$ 187.216,21	\$ 1.493.373,21	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
2/07/2017	31/07/2017	30	32,97	\$ 0,00	\$ 1.306.157,00	\$ 30.603,22	\$ 1.336.760,22	\$ 0,00	\$ 217.819,43	\$ 1.523.978,43	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1/08/2017	1/08/2017	1	32,97	\$ 103.000,00	\$ 1.409.157,00	\$ 1.100,55	\$ 1.410.257,55	\$ 0,00	\$ 218.919,98	\$ 1.628.076,98	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
2/08/2017	31/08/2017	30	32,97	\$ 0,00	\$ 1.409.157,00	\$ 33.016,50	\$ 1.442.173,50	\$ 0,00	\$ 251.936,48	\$ 1.661.093,48	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1/09/2017	1/09/2017	1	32,97	\$ 103.000,00	\$ 1.512.157,00	\$ 1.180,99	\$ 1.513.337,99	\$ 0,00	\$ 253.117,47	\$ 1.765.274,47	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
2/09/2017	30/09/2017	29	32,97	\$ 0,00	\$ 1.512.157,00	\$ 34.248,80	\$ 1.546.405,80	\$ 0,00	\$ 287.366,27	\$ 1.799.523,27	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1/10/2017	1/10/2017	1	31,73	\$ 103.000,00	\$ 1.615.157,00	\$ 1.219,78	\$ 1.616.376,78	\$ 0,00	\$ 288.586,05	\$ 1.903.743,05	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
2/10/2017	31/10/2017	30	31,73	\$ 0,00	\$ 1.615.157,00	\$ 36.593,30	\$ 1.651.750,30	\$ 0,00	\$ 325.179,34	\$ 1.940.336,34	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1/11/2017	1/11/2017	1	31,44	\$ 103.000,00	\$ 1.718.157,00	\$ 1.287,36	\$ 1.719.444,36	\$ 0,00	\$ 326.466,70	\$ 2.044.623,70	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
2/11/2017	30/11/2017	29	31,44	\$ 0,00	\$ 1.718.157,00	\$ 37.333,42	\$ 1.755.490,42	\$ 0,00	\$ 363.800,13	\$ 2.081.957,13	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1/12/2017	1/12/2017	1	31,16	\$ 103.000,00	\$ 1.821.157,00	\$ 1.353,70	\$ 1.822.510,70	\$ 0,00	\$ 365.153,82	\$ 2.186.310,82	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
2/12/2017	31/12/2017	30	31,16	\$ 0,00	\$ 1.821.157,00	\$ 40.610,87	\$ 1.861.767,87	\$ 0,00	\$ 405.764,69	\$ 2.226.921,69	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1/01/2018	1/01/2018	1	31,04	\$ 103.000,00	\$ 1.924.157,00	\$ 1.425,43	\$ 1.925.582,43	\$ 0,00	\$ 407.190,12	\$ 2.331.347,12	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
2/01/2018	31/01/2018	30	31,04	\$ 0,00	\$ 1.924.157,00	\$ 42.762,84	\$ 1.966.919,84	\$ 0,00	\$ 449.952,96	\$ 2.374.109,96	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1/02/2018	1/02/2018	1	31,52	\$ 110.000,00	\$ 2.034.157,00	\$ 1.527,31	\$ 2.035.684,31	\$ 0,00	\$ 451.480,27	\$ 2.485.637,27	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
2/02/2018	28/02/2018	27	31,52	\$ 0,00	\$ 2.034.157,00	\$ 41.237,36	\$ 2.075.394,36	\$ 0,00	\$ 492.717,63	\$ 2.526.874,63	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1/03/2018	1/03/2018	1	31,02	\$ 110.000,00	\$ 2.144.157,00	\$ 1.587,73	\$ 2.145.744,73	\$ 0,00	\$ 494.305,36	\$ 2.638.462,36	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
2/03/2018	31/03/2018	30	31,02	\$ 0,00	\$ 2.144.157,00	\$ 47.631,97	\$ 2.191.788,97	\$ 0,00	\$ 541.937,33	\$ 2.686.094,33	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1/04/2018	1/04/2018	1	30,72	\$ 110.000,00	\$ 2.254.157,00	\$ 1.655,02	\$ 2.255.812,02	\$ 0,00	\$ 543.592,35	\$ 2.797.749,35	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
2/04/2018	30/04/2018	29	30,72	\$ 0,00	\$ 2.254.157,00	\$ 47.995,56	\$ 2.302.152,56	\$ 0,00	\$ 591.587,91	\$ 2.845.744,91	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1/05/2018	1/05/2018	1	30,66	\$ 110.000,00	\$ 2.364.157,00	\$ 1.732,81	\$ 2.365.889,81	\$ 0,00	\$ 593.320,72	\$ 2.957.477,72	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
2/05/2018	31/05/2018	30	30,66	\$ 0,00	\$ 2.364.157,00	\$ 51.984,19	\$ 2.416.141,19	\$ 0,00	\$ 645.304,90	\$ 3.009.461,90	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1/06/2018	1/06/2018	1	30,42	\$ 110.000,00	\$ 2.474.157,00	\$ 1.800,96	\$ 2.475.957,96	\$ 0,00	\$ 647.105,86	\$ 3.121.262,86	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
2/06/2018	30/06/2018	29	30,42	\$ 0,00	\$ 2.474.157,00	\$ 52.227,81	\$ 2.526.384,81	\$ 0,00	\$ 699.333,67	\$ 3.173.490,67	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1/07/2018	1/07/2018	1	30,05	\$ 110.000,00	\$ 2.584.157,00	\$ 1.860,63	\$ 2.586.017,63	\$ 0,00	\$ 701.194,30	\$ 3.285.351,30	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
2/07/2018	31/07/2018	30	30,05	\$ 0,00	\$ 2.584.157,00	\$ 55.818,84	\$ 2.639.975,84	\$ 0,00	\$ 757.013,14	\$ 3.341.170,14	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1/08/2018	1/08/2018	1	29,91	\$ 110.000,00	\$ 2.694.157,00	\$ 1.932,16	\$ 2.696.089,16	\$ 0,00	\$ 758.945,30	\$ 3.453.102,30	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
2/08/2018	31/08/2018	30	29,91	\$ 0,00	\$ 2.694.157,00	\$ 57.964,72	\$ 2.752.121,72	\$ 0,00	\$ 816.910,02	\$ 3.511.067,02	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1/09/2018	1/09/2018	1	29,72	\$ 110.000,00	\$ 2.804.157,00	\$ 1.999,50	\$ 2.806.156,50	\$ 0,00	\$ 818.909,51	\$ 3.623.066,51	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
2/09/2018	30/09/2018	29	29,72	\$ 0,00	\$ 2.804.157,00	\$ 57.985,41	\$ 2.862.142,41	\$ 0,00	\$ 876.894,92	\$ 3.681.051,92	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1/10/2018	1/10/2018	1	29,45	\$ 110.000,00	\$ 2.914.157,00	\$ 2.061,28	\$ 2.916.218,28	\$ 0,00	\$ 878.956,21	\$ 3.793.113,21	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
2/10/2018	31/10/2018	30	29,45	\$ 0,00	\$ 2.914.157,00	\$ 61.838,53	\$ 2.975.955,53	\$ 0,00	\$ 940.794,74	\$ 3.854.951,74	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1/11/2018	1/11/2018	1	29,24	\$ 110.000,00	\$ 3.024.157,00	\$ 2.125,63	\$ 3.026.282,63	\$ 0,00	\$ 942.920,37	\$ 3.967.077,37	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
2/11/2018	30/11/2018	29	29,24	\$ 0,00	\$ 3.024.157,00	\$ 61.643,25	\$ 3.085.800,25	\$ 0,00	\$ 1.004.563,62	\$ 4.028.720,62	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1/12/2018	1/12/2018	1	29,1	\$ 110.000,00	\$ 3.134.157,00	\$ 2.193,97	\$ 3.136.350,97	\$ 0,00	\$ 1.006.757,58	\$ 4.140.914,58	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
2/12/2018	31/12/2018	30	29,1	\$ 0,00	\$ 3.134.157,00	\$ 65.818,97	\$ 3.199.975,97	\$ 0,00	\$ 1.072.576,55	\$ 4.208.733,55	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1/01/2019	1/01/2019	1	28,74	\$ 110.000,00	\$ 3.244.157,00	\$ 2.246,13	\$ 3.246.403,13	\$ 0,00	\$ 1.074.822,68	\$ 4.318.979,68	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
2/01/2019	31/01/2019	30	28,74	\$ 0,00	\$ 3.244.157,00	\$ 67.383,93	\$ 3.311.540,93	\$ 0,00	\$ 1.142.206,61	\$ 4.386.363,61	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1/02/2019	1/02/2019	1	29,55	\$ 117.000,00	\$ 3.361.157,00	\$ 2.384,93	\$ 3.363.541,93	\$ 0,00	\$ 1.144.591,55	\$ 4.505.748,55	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
2/02/2019	28												

2/03/2020	31/03/2020	30	28,43	\$ 0,00	\$ 4.896,157,00	\$ 100,710,86	\$ 4.996,867,86	\$ 0,00	\$ 2.357,101,47	\$ 7.253,258,47	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1/04/2020	1/04/2020	1	28,04	\$ 124.000,00	\$ 5.020,157,00	\$ 3.400,19	\$ 5.023,557,19	\$ 0,00	\$ 2.380,501,85	\$ 7.380,858,85	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
2/04/2020	30/04/2020	29	28,04	\$ 0,00	\$ 5.020,157,00	\$ 98.605,48	\$ 5.118,762,48	\$ 0,00	\$ 2.459,107,13	\$ 7.479,264,13	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1/05/2020	1/05/2020	1	27,29	\$ 124.000,00	\$ 5.144,157,00	\$ 3.401,32	\$ 5.147,558,32	\$ 0,00	\$ 2.482,508,45	\$ 7.608,865,45	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
2/05/2020	31/05/2020	30	27,29	\$ 0,00	\$ 5.144,157,00	\$ 102.039,60	\$ 5.246,196,60	\$ 0,00	\$ 2.564,548,05	\$ 7.708,705,05	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1/06/2020	1/06/2020	1	27,18	\$ 124.000,00	\$ 5.268,157,00	\$ 3.471,39	\$ 5.271,628,39	\$ 0,00	\$ 2.588,019,44	\$ 7.838,176,44	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
2/06/2020	30/06/2020	29	27,18	\$ 0,00	\$ 5.268,157,00	\$ 100.670,30	\$ 5.368,827,30	\$ 0,00	\$ 2.668,689,74	\$ 7.936,846,74	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1/07/2020	1/07/2020	1	27,18	\$ 124.000,00	\$ 5.392,157,00	\$ 3.553,10	\$ 5.395,710,10	\$ 0,00	\$ 2.672,242,84	\$ 8.064,399,84	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
2/07/2020	31/07/2020	30	27,18	\$ 0,00	\$ 5.392,157,00	\$ 106.592,94	\$ 5.498,749,94	\$ 0,00	\$ 2.778,835,78	\$ 8.170,992,78	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1/08/2020	1/08/2020	1	27,44	\$ 124.000,00	\$ 5.516,157,00	\$ 3.665,10	\$ 5.519,822,10	\$ 0,00	\$ 2.782,500,87	\$ 8.298,657,87	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
2/08/2020	31/08/2020	30	27,44	\$ 0,00	\$ 5.516,157,00	\$ 109.952,93	\$ 5.626,109,93	\$ 0,00	\$ 2.892,453,80	\$ 8.408,610,80	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1/09/2020	1/09/2020	1	27,53	\$ 124.000,00	\$ 5.640,157,00	\$ 3.758,40	\$ 5.643,915,40	\$ 0,00	\$ 2.896,212,21	\$ 8.536,369,21	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
2/09/2020	30/09/2020	29	27,53	\$ 0,00	\$ 5.640,157,00	\$ 108.993,70	\$ 5.749,150,70	\$ 0,00	\$ 3.005,205,91	\$ 8.645,362,91	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1/10/2020	31/10/2020	31	27,14	\$ 0,00	\$ 5.640,157,00	\$ 115.042,32	\$ 5.755,199,32	\$ 0,00	\$ 3.120,248,22	\$ 8.760,405,22	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1/11/2020	12/11/2020	12	26,76	\$ 0,00	\$ 5.640,157,00	\$ 43.984,40	\$ 5.884,141,03	\$ 0,00	\$ 3.184,232,62	\$ 8.804,389,62	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00

RESUMEN LIQUIDACIÓN

CAPITAL \$ 5.640.157,00
INTERESES \$ 3.184.232,62
TOTAL A PAGAR \$ 8.804.389,62

INFORMACIÓN ADICIONAL

TOTAL ABONOS \$ 0,00

AGRUPACION DE VIVIENDA LOS ALCAPARROS CIUDADELA COLSUBSIDIO MANZANA 38 AGRUPACION 1 - PROPIEDAD HORIZONTAL

CERTIFICA:

La suscrita Administradora con reconocimiento legal expedida por la Alcaldía Local de ENGATIVA de la AGRUPACION DE VIVIENDA LOS ALCAPARROS CIUDADELA COLSUBSIDIO MANZANA 38 AGRUPACION 1 - PROPIEDAD HORIZONTAL, certifica que los señores MARIA ESPERANZA CHISICA CUERVO identificada con cédula de ciudadanía número 20.915.948 Y LUIS ALBERTO MALAGON PEREIRA identificado con cédula de ciudadanía número 80.527.893; propietarios del inmueble que se determina en la siguiente nomenclatura CARRERA 118 No. 89B - 51 interior 12 apartamento 203 sujeto al régimen de Propiedad Horizontal del AGRUPACION DE VIVIENDA LOS ALCAPARROS CIUDADELA COLSUBSIDIO MANZANA 38 AGRUPACION 1 - PROPIEDAD HORIZONTAL, según resolución administrativa No. 009 del 27 de septiembre de 2002 de la ciudad de Bogotá; adeuda por concepto de cuotas de administración, cuotas extraordinarias y demás expensas de administración así:

INMUEBLE : Interior 12 Apto 203

1. CUOTAS DE ADMINISTRACION

VALOR EN LETRAS : CIENTO VEINTICUATRO MIL PESOS M/CTE VALOR \$ 124.000

N°	CONCEPTO	MENSUALIDAD CAUSADA	AÑO	VALOR	FECHA EXIGIBILIDAD DE PAGO OPORTUNO
1	CUOTA DE ADMINISTRACION	AGOSTO	2020	\$ 124.000	30/08/2020

Teniendo en cuenta la sumatoria numerales 1, 2 y 3, a la fecha la deuda asciende a la suma total de CIENTO VEINTICUATRO MIL PESOS M/CTE (\$124.000.00) a cargo de los actuales propietarios MARIA ESPERANZA CHISICA CUERVO Y LUIS ALBERTO MALAGON PEREIRA. Dada la presente en Bogotá D.C., y expedida para la liquidación del crédito de las cuotas de administración en mora y demás expensas comunes aprobadas por la asamblea general a favor del AGRUPACION DE VIVIENDA LOS ALCAPARROS CIUDADELA COLSUBSIDIO MANZANA 38 AGRUPACION 1 - PROPIEDAD HORIZONTAL desde la última cuota certificada hasta la fecha. Expedida a los 9 días del mes de noviembre de 2020.

Atentamente

Esperanza Contreras Rodríguez

ESPERANZA CONTRERAS RODRÍGUEZ

Administradora GRUPACION DE VIVIENDA LOS ALCAPARROS CIUDADELA COLSUBSIDIO MANZANA 38 AGRUPACION 1
NIT. 830.082.462-1

LOS ALCAPARROS
Agrupación de Vivienda
Nit. 830.082.462-1
Tel: 472 10 66
E-mail: agrupacionlosalcaparros@hotmail.com

SEÑORES:

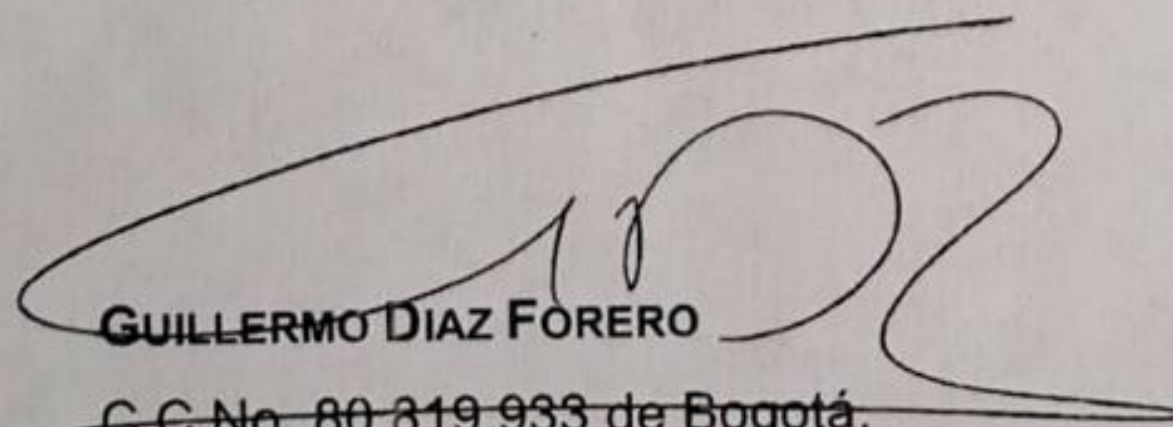
JUZGADO DIECISIETE (17) DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE
E. S. D.

PROCESO: EJECUTIVO SINGULAR (2019-02610)
DEMANDANTE: AGRUPACIÓN DE VIVIENDA LOS ALCAPARROS
CIUDADELA COLSUBSIDIO MANZANA 38
AGRUPACIÓN I - P.H.
DEMANDADO: MARÍA ESPERANZA CHISICA CUERVO
LUIS ALBERTO MALAGÓN PEREIRA
ASUNTO: SOLICITUD CONTINUAR CON EL TRÁMITE

GUILLERMO DÍAZ FORERO, mayor de edad y domiciliado en Bogotá D.C, identificado con cédula de ciudadanía No. 80.819.933 de Bogotá D.C., abogado en ejercicio acreditado con tarjeta profesional No.246.158 del Consejo Superior de la Judicatura, actuando como apoderado especial de la parte demandante, por medio del presente escrito solicito respetuosamente al Despacho, se continúe con el trámite del proceso, esto es, dando traslado a la liquidación de crédito radicada el día 12 de noviembre de 2020.

Lo anterior para continuar con el trámite del proceso.

Respetuosamente,


GUILLERMO DÍAZ FORERO
~~C.C No. 80.819.933 de Bogotá.~~
T.P No. 246.158 del C.S de la J.



JUZGADO DIECISIETE DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA
MÚLTIPLE DE BOGOTÁ D.C.

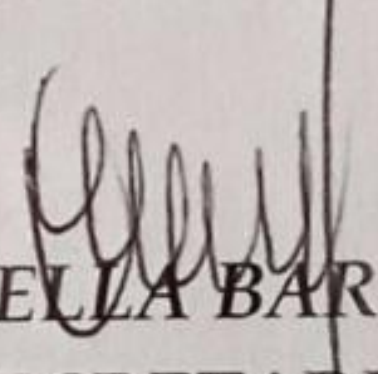
TRASLADO SECRETARIAL
ARTÍCULO 446 LEY 1564 DE 2012 EN CONCORDANCIA CON EL ARTÍCULO
110 *ibidem*.

Teniendo en cuenta la liquidación de crédito que antecede, se fija en lista de traslados:

Hoy 10 de Febrero de 2021 a las 8:00 a.m.

Inicia el día 11 de Febrero de 2021 a las 8:00 a.m.

Vence el día 15 de Febrero de 2021 a las 5:00 p.m.


EVELYN GISSELLA BARRETO CHALA
SECRETARIA