

INFORME SECRETARIAL.- Bogotá, D.C., 5 de marzo de 2024 se informa al señor Juez, que el presente proceso ingresa al Despacho a fin de proveer sobre su calificación. **Sírvase proveer.**

EVELYN GISSELLA BARRETO CHALA
Secretaria

REPÚBLICA DE COLOMBIA
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO



JUZGADO DIECISIETE DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE
DE BOGOTÁ, D.C.

Bogotá, D.C., Cinco de Abril de Dos Mil Veinticuatro

PROCESO: 2024-0191

Por haber sido presentada la demanda en legal forma y como quiera que se encuentran reunidos los requisitos previstos en los artículos 82, 422 y ss del C. G. del Proceso, el Juzgado **LIBRA MANDAMIENTO EJECUTIVO** de **MÍNIMA CUANTÍA**, en favor de **JOSÉ MANUEL CORTÉS VEGA** contra **LAURA TERESA CASTRO LONDOÑO, NIXON STANLER MOLINA ÁVILA y NINI FARLEY BELLO TORRES** por los siguientes rubros:

CONTRATO DE ARRENDAMIENTO

1. Por la suma de **\$450.000,00 m/cte.**, por concepto del saldo del arriendo del 10 de noviembre al 09 de diciembre de 2023.
2. Por la suma de **\$1.500.000,00 m/cte.**, por concepto de cláusula penal pactada en el contrato allegado como soporte de la obligación.
3. NIÉGUESE el mandamiento de pago sobre los intereses de mora, téngase en cuenta que la renta no genera intereses, de conformidad con lo normado en el numeral 4 del art. 1617 del Código Civil.

Sobre costas se resolverá en su debida oportunidad procesal.

NOTIFÍQUESE a la parte demandada en la forma prevista en los artículos 291 y 292 del C. G. del Proceso o Ley 2213 de 2022, haciéndole saber que dispone del término de cinco (5) días a partir de su notificación para pagar la obligación y de cinco (5) días más para proponer excepciones, si así lo estima (artículo 442 ibídem).

RECONÓCESE personería ADJETIVA al abogado ALIX DAVER VEGA PINZÓN, quien actúa como apoderada judicial de la parte demandante, conforme los términos y efectos del poder conferido.

NOTIFÍQUESE y CÚMPLASE.


HENRY ARMANDO MORENO ROMERO
Juez
(2)

Iyuc

JUZGADO 17 DE PEQUEÑAS CAUSAS Y
COMPETENCIA MÚLTIPLE DE BOGOTÁ.

Bogotá, D. C., 8 de abril de 2024
Notificado por anotación en ESTADO
No. 012

EVELYN GISSELLA BARRETO CHALA
Secretaria