

INFORME SECRETARIAL. - Bogotá, D.C., 23 de enero de 2024 se informa al señor Juez, que el presente proceso ingresa al Despacho vencido el término anterior. **Sírvase proveer.**

EVELYN GISSELLA BARRETO CHALA
Secretaria

REPÚBLICA DE COLOMBIA
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO



JUZGADO DIECISIETE DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE BOGOTÁ, D.C.

Bogotá, D.C., Primero de Marzo de Dos Mil Veinticuatro

PROCESO: 2023-1595

Por haber sido SUBSANADA la demanda en legal forma y como quiera que se encuentran reunidos los requisitos previstos en los artículos 82, 422 y ss del C. G. del Proceso, el Juzgado **LIBRA MANDAMIENTO EJECUTIVO** de **MÍNIMA CUANTÍA**, en favor de **RV INMOBILIARIA S.A.** contra **ROSA ELVIRA FRANCO y MILLER ANDRÉS MORALES FRANCO** por los siguientes rubros:

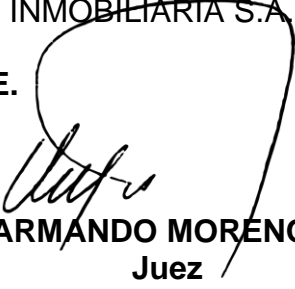
1. Por la suma de **\$1.800.000,00 m/cte.**, por concepto de tres cánones de arrendamiento causados desde el mes de AGOSTO, SEPTIEMBRE y OCTUBRE de 2023, a razón de \$600.000,00 cada canon.
2. Por la suma de **\$1.200.000,00 m/cte.**, por concepto de cláusula penal pactada en el contrato allegado como soporte de la obligación.
3. De conformidad al artículo 431 del inciso 2º del C. G. del Proceso, se libra mandamiento de pago por los cánones de arrendamiento que en lo sucesivo se causen durante el transcurso del proceso y hasta que se dicte sentencia u orden de seguir adelante la ejecución.

Sobre costas se resolverá en su debida oportunidad procesal.

NOTIFÍQUESE a la parte demandada en la forma prevista en los artículos 291 y 292 del C. G. del Proceso, haciéndole saber que dispone del término de cinco (5) días a partir de su notificación para pagar la obligación y de cinco (5) días más para proponer excepciones, si así lo estima (artículo 442 ibídem).

El abogado JUAN JOSÉ SERRANO CALDERÓN, actúa como representante legal para asuntos judiciales de RV INMOBILIARIA S.A.

NOTIFÍQUESE y CÚMPLASE.


HENRY ARMANDO MORENO ROMERO
Juez
(2)

JUZGADO 17 DE PEQUEÑAS CAUSAS Y
COMPETENCIA MÚLTIPLE DE BOGOTÁ.

Bogotá, D. C., 4 de marzo de 2024
Notificado por anotación en ESTADO
No. 008

EVELYN GISSELLA BARRETO CHALA
Secretaria

Ague