

Daniela Figueroa Samper
Abogada

Señor

JUEZ DIECISIETE (17) DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE DE BOGOTÁ
E. S. D.

REFERENCIA: PROCESO EJECUTIVO DE MINIMA CUANTIA

EXPEDIENTE No. 2014 - 1125

DEMANDANTE: CONJUNTO RESIDENCIAL MULTIFAMILIARES ANTIOQUIA PH

DEMANDADOS: BAUDELINO VERA GONZALEZ

Asunto: Actualización de crédito

LINA DANIELA FIGUEROA SAMPER, mayor de edad, domiciliada en Bogotá, identificada con la cédula de ciudadanía número 1023908787 de Bogotá, portadora de la Tarjeta Profesional número 263.410 del Consejo Superior de la Judicatura, actuando en nombre y representación de la parte actora, por medio del presente escrito, me permito allegar actualización del crédito de conformidad con el artículo 446 del C. G del P, y en concordancia con el mandamiento de pago de fecha 12 de agosto de 2014, así:

TOTAL, CAPITAL:	\$ 5.088.100
INTERESES MORATORIOS:	\$ 11.091.940
TOTAL, ABONOS APLICADOS:	\$ 1.000.000
TOTAL, LIQUIDACIÓN:	\$ 15.180.041

SON: QUINCE MILLONES CIENTO OCHENTA MIL CUARENTA Y UN PESOS M/CTE.

Anexo liquidación de crédito como documento adjunto.

Del Usted Señor(a) Juez,

Atentamente,

LINA DANIELA FIGUEROA SAMPER

C.C. No. 1023908787 de Bogotá

T.P. No. 263.410 del C. S. de la Judicatura

Carrera 8 No. 16-79 Oficina 702 Torre B. Edificio Expocentro
e-mail: danifabogada@gmail.com celular: 313 853 21 03
Bogotá D.C.

CUOTA CORRESPONDIENTE	FECHA DE EXIGIBILIDAD	CUOTA DEL MES	MESES DE MORA	T EFEC ANUAL		INT CORRIENTE MENSUAL	1/2 INTERES CORRIENTE	INTERES MORATORIO MENSUAL (84 C. Co)	VIR INT MORA MENSUAL	TOTAL INTERES MORATORIO
Administración agosto 2012	1/09/2012	\$ 62.800,00	121	20,86	0,2086	0,017383333	0,008691667	0,028075	\$ 1.637,51	\$ 198.138,71
administración septiembre 2012	1/10/2012	\$ 69.500,00	120	20,86	0,2086	0,017383333	0,008691667	0,028075	\$ 1.812,21	\$ 217.465,50
Administración Octubre 2012	1/11/2012	\$ 69.500,00	119	20,89	0,2089	0,017408333	0,008704167	0,026125	\$ 1.814,82	\$ 215.963,43
Administración Noviembre 2012	1/12/2012	\$ 69.500,00	118	20,89	0,2089	0,017408333	0,008704167	0,026125	\$ 1.814,82	\$ 214.148,61
Administración diciembre 2012	1/01/2013	\$ 69.500,00	117	20,89	0,2089	0,017408333	0,008704167	0,026125	\$ 1.814,82	\$ 212.333,79
Administración enero 2013	1/02/2013	\$ 71.200,00	116	20,75	0,2075	0,017291667	0,008645833	0,0259375	\$ 1.846,75	\$ 214.223,00
Administración febrero 2013	1/03/2013	\$ 71.200,00	115	20,75	0,2075	0,017291667	0,008645833	0,0259375	\$ 1.846,75	\$ 212.376,25
Administración marzo 2013	1/04/2013	\$ 71.200,00	114	20,75	0,2075	0,017291667	0,008645833	0,0259375	\$ 1.846,75	\$ 210.529,50
Administración abril 2013	1/05/2013	\$ 71.200,00	113	20,83	0,2083	0,017368333	0,008679167	0,0260375	\$ 1.853,87	\$ 209.487,31
Administración mayo 2013	1/06/2013	\$ 71.200,00	112	20,83	0,2083	0,017368333	0,008679167	0,0260375	\$ 1.853,87	\$ 207.633,44
Administración junio 2013	1/07/2013	\$ 71.200,00	111	20,83	0,2083	0,017368333	0,008679167	0,0260375	\$ 1.853,87	\$ 205.779,57
Administración julio 2013	1/08/2013	\$ 71.200,00	110	20,34	0,2034	0,016695	0,008475	0,025425	\$ 1.810,26	\$ 199.128,60
Administración Agosto 2013	1/09/2013	\$ 71.200,00	109	20,34	0,2034	0,016695	0,008475	0,025425	\$ 1.810,26	\$ 197.318,34
Administración septiembre 2013	1/10/2013	\$ 71.200,00	108	20,34	0,2034	0,016695	0,008475	0,025425	\$ 1.810,26	\$ 195.508,08
Administración octubre 2013	1/11/2013	\$ 71.200,00	107	19,85	0,1985	0,016541667	0,008270833	0,0248125	\$ 1.766,65	\$ 189.031,55
Administración noviembre 2013	1/12/2013	\$ 71.200,00	106	19,85	0,1985	0,016541667	0,008270833	0,0248125	\$ 1.766,65	\$ 187.264,90
Administración diciembre 2013	1/01/2014	\$ 71.200,00	105	19,85	0,1985	0,016541667	0,008270833	0,0248125	\$ 1.766,65	\$ 185.498,25
Administración enero 2014	1/02/2014	\$ 72.600,00	104	16,65	0,1665	0,013875	0,0069375	0,0208125	\$ 1.510,99	\$ 157.142,70
Administración febrero 2014	1/03/2014	\$ 72.600,00	103	16,65	0,1665	0,013875	0,0069375	0,0208125	\$ 1.510,99	\$ 155.631,71
Administración marzo 2014	1/04/2014	\$ 72.600,00	102	16,65	0,1665	0,013875	0,0069375	0,0208125	\$ 1.510,99	\$ 154.120,73
Administración abril 2014	1/05/2014	\$ 74.500,00	101	19,63	0,1963	0,016358333	0,008179167	0,0245375	\$ 1.828,04	\$ 184.632,42
Administración mayo 2014	1/06/2014	\$ 74.500,00	100	19,63	0,1963	0,016358333	0,008179167	0,0245375	\$ 1.828,04	\$ 182.804,38
Administración junio 2014	1/07/2014	\$ 74.500,00	99	19,63	0,1963	0,016358333	0,008179167	0,0245375	\$ 1.828,04	\$ 180.976,33
Administración julio 2014	1/08/2014	\$ 74.500,00	98	19,33	0,1933	0,016108333	0,008054167	0,0241625	\$ 1.800,11	\$ 176.410,41
Fondo Repar julio 2014	1/08/2014	\$ 4.000,00	98	19,33	0,1933	0,016108333	0,008054167	0,0241625	\$ 96,65	\$ 9.471,70
Administración agosto 2014	1/09/2014	\$ 74.500,00	97	19,33	0,1933	0,016108333	0,008054167	0,0241625	\$ 1.800,11	\$ 174.610,31
Fondo Repar agosto 2014	1/09/2014	\$ 4.000,00	97			0	0	0	\$ -	\$ -
Administración septiembre 2014	1/10/2014	\$ 74.500,00	96	19,33	0,1933	0,016108333	0,008054167	0,0241625	\$ 1.800,11	\$ 172.810,20
Fondo de repar septiembre 2014	1/10/2014	\$ 4.000,00	96		0	0	0	0	\$ -	\$ -
Administración octubre 2014	1/11/2014	\$ 74.500,00	95	19,17	0,1917	0,015975	0,0079875	0,0239625	\$ 1.785,21	\$ 169.594,59
Fondo de repar octubre 2014	1/11/2014	\$ 4.000,00	95		0	0	0	0	\$ -	\$ -
Administración noviembre 2014	1/12/2014	\$ 74.500,00	94	19,17	0,1917	0,015975	0,0079875	0,0239625	\$ 1.785,21	\$ 167.809,39
Fondo repar noviembre 2014	1/12/2014	\$ 4.000,00	94		0	0	0	0	\$ -	\$ -
Administración diciembre 2014	1/01/2015	\$ 74.500,00	93	19,17	0,1917	0,015975	0,0079875	0,0239625	\$ 1.785,21	\$ 166.024,18
Fondo repar diciembre 2014	1/01/2015	\$ 4.000,00	93		0	0	0	0	\$ -	\$ -
Administración enero 2015	1/02/2015	\$ 74.500,00	92	19,21	0,1921	0,016008333	0,008004167	0,0240125	\$ 1.788,93	\$ 164.581,88
Fondo repar enero 2015	1/02/2015	\$ 4.000,00	92		0	0	0	0	\$ -	\$ -
Administración febrero 2015	1/03/2015	\$ 74.500,00	91	19,21	0,1921	0,016008333	0,008004167	0,0240125	\$ 1.788,93	\$ 162.792,74
Fondo repar febrero 2015	1/03/2015	\$ 4.000,00	91		0	0	0	0	\$ -	\$ -
Administración marzo 2015	1/04/2015	\$ 74.500,00	90	19,21	0,1921	0,016008333	0,008004167	0,0240125	\$ 1.788,93	\$ 161.003,81

Fondo repar marzo 2015	1/04/2015	\$ 4,000.00	90		0	0	0	0	\$ -	\$ -
Administración abril 2015	1/05/2015	\$ 87,500.00	89	19.37	0.1937	0.016141667	0.008070833	0.0242125	\$ 2,118.59	\$ 188,554.84
Fondo repar abril 2015	1/05/2015	\$ 4,000.00	89		0	0	0	0	\$ -	\$ -
Administración mayo 2015	1/06/2015	\$ 87,500.00	88	19.37	0.1937	0.016141667	0.008070833	0.0242125	\$ 2,118.59	\$ 186,436.25
Fondo repar mayo 2015	1/06/2015	\$ 4,000.00	88		0	0	0	0	\$ -	\$ -
Administración junio 2015	1/07/2015	\$ 87,500.00	87	19.37	0.1937	0.016141667	0.008070833	0.0242125	\$ 2,118.59	\$ 184,317.66
Fondo repar junio 2015	1/07/2015	\$ 4,000.00	87		0	0	0	0	\$ -	\$ -
Administración julio 2015	1/08/2015	\$ 87,500.00	86	19.26	0.1926	0.01605	0.008025	0.024075	\$ 2,106.56	\$ 181,164.38
Fondo repar julio 2015	1/08/2015	\$ 4,000.00	86		0	0	0	0	\$ -	\$ -
Administración agosto 2015	1/09/2015	\$ 87,500.00	85	19.26	0.1926	0.01605	0.008025	0.024075	\$ 2,106.56	\$ 179,057.81
Fondo repar agosto 2015	1/09/2015	\$ 4,000.00	85		0	0	0	0	\$ -	\$ -
Administración septiembre 2015	1/10/2015	\$ 87,500.00	84	19.26	0.1926	0.01605	0.008025	0.024075	\$ 2,106.56	\$ 176,951.25
Fondo repar septiembre 2015	1/10/2015	\$ 4,000.00	84		0	0	0	0	\$ -	\$ -
Administración octubre 2015	1/11/2015	\$ 87,500.00	83	19.33	0.1933	0.016108333	0.008054167	0.0241625	\$ 2,114.22	\$ 175,480.16
Fondo repar octubre 2015	1/11/2015	\$ 4,000.00	83		0	0	0	0	\$ -	\$ -
Administración noviembre 2015	1/12/2015	\$ 87,500.00	82	19.33	0.1933	0.016108333	0.008054167	0.0241625	\$ 2,114.22	\$ 173,365.94
Fondo repar noviembre 2015	1/12/2015	\$ 4,000.00	82		0	0	0	0	\$ -	\$ -
Administración diciembre 2015	1/01/2016	\$ 87,500.00	81	19.33	0.1933	0.016108333	0.008054167	0.0241625	\$ 2,114.22	\$ 171,251.72
Fondo repar diciembre 2015	1/01/2016	\$ 4,000.00	81		0	0	0	0	\$ -	\$ -
Administración enero 2016	1/02/2016	\$ 90,000.00	80	19.68	0.1968	0.0164	0.0082	0.0246	\$ 2,214.00	\$ 177,120.00
Fondo repar enero 2016	1/02/2016	\$ 4,000.00	80		0	0	0	0	\$ -	\$ -
Administración febrero 2016	1/03/2016	\$ 90,000.00	79	19.68	0.1968	0.0164	0.0082	0.0246	\$ 2,214.00	\$ 174,906.00
Fondo repar febrero 2016	1/03/2016	\$ 4,000.00	79		0	0	0	0	\$ -	\$ -
Administración marzo 2016	1/04/2016	\$ 90,000.00	78	19.68	0.1968	0.0164	0.0082	0.0246	\$ 2,214.00	\$ 172,692.00
Fondo repar marzo 2016	1/04/2016	\$ 4,000.00	78		0	0	0	0	\$ -	\$ -
Administración abril 2016	1/05/2016	\$ 90,000.00	77	20.54	0.2054	0.017116667	0.008568333	0.025675	\$ 2,310.75	\$ 177,927.75
Fondo repar abril 2016	1/05/2016	\$ 4,000.00	77		0	0	0	0	\$ -	\$ -
Administración mayo 2016	1/06/2016	\$ 90,000.00	76	20.54	0.2054	0.017116667	0.008568333	0.025675	\$ 2,310.75	\$ 175,617.00
Fondo repar mayo 2016	1/06/2016	\$ 4,000.00	76		0	0	0	0	\$ -	\$ -
Administración junio 2016	1/07/2016	\$ 90,000.00	75	20.54	0.2054	0.017116667	0.008568333	0.025675	\$ 2,310.75	\$ 173,306.25
Fondo repar junio 2016	1/07/2016	\$ 4,000.00	75		0	0	0	0	\$ -	\$ -
Administración julio 2016	1/08/2016	\$ 90,000.00	74	21.34	0.2134	0.017783333	0.008891667	0.026675	\$ 2,400.75	\$ 177,655.50
Fondo repar julio 2016	1/08/2016	\$ 4,000.00	74		0	0	0	0	\$ -	\$ -
Administración agosto 2016	1/09/2016	\$ 90,000.00	73	21.34	0.2134	0.017783333	0.008891667	0.026675	\$ 2,400.75	\$ 175,254.75
Fondo repar agosto 2016	1/09/2016	\$ 4,000.00	73		0	0	0	0	\$ -	\$ -
Administración septiembre 2016	1/10/2016	\$ 90,000.00	72	21.34	0.2134	0.017783333	0.008891667	0.026675	\$ 2,400.75	\$ 172,854.00
Fondo repar septiembre 2016	1/10/2016	\$ 4,000.00	72		0	0	0	0	\$ -	\$ -
Administración octubre -16	1/11/2016	\$ 90,000.00	71	21.99	0.2199	0.018325	0.0091625	0.0274875	\$ 2,473.88	\$ 175,645.13
Fondo repar octubre 2016	1/11/2016	\$ 4,000.00	71		0	0	0	0	\$ -	\$ -
Admon Noviembre -16	1/12/2016	\$ 90,000.00	70	21.99	0.2199	0.018325	0.0091625	0.0274875	\$ 2,473.88	\$ 173,171.25
Fondo repar noviembre 2016	1/12/2016	\$ 4,000.00	70		0	0	0	0	\$ -	\$ -
Admon Diciembre -16	1/01/2017	\$ 90,000.00	69	21.99	0.2199	0.018325	0.0091625	0.0274875	\$ 2,473.88	\$ 170,697.38
Fondo repar diciembre 2016	1/01/2017	\$ 4,000.00	69		0	0	0	0	\$ -	\$ -
Admon Enero -17	1/02/2017	\$ 95,200	68	22.34	0.2234	0.018616667	0.009308333	0.027925	\$ 2,658.46	\$ 180,775.28
Fondo repar enero 2017	1/02/2017	\$ 4,000	68		0	0	0	0	\$ -	\$ -

Admon Febrero -17	1/03/2017	\$	95.200	67	22.34	0.2234	0.018616667	0.009306333	0.027925	\$	2.658,46	\$	178.116,82
Fondo repav febrero 2017	1/03/2017	\$	4.000	67		0	0	0	0	\$	-	\$	-
Admon Marzo -17	1/04/2017	\$	95.200	66	22.34	0.2234	0.018616667	0.009306333	0.027925	\$	2.658,46	\$	175.458,36
Fondo repav marzo 2017	1/04/2017	\$	4.000	66		0	0	0	0	\$	-	\$	-
Admon Abril - 17	1/05/2017	\$	95.200	66	22.33	- 0.2233	0.018608333	0.009304167	0.0279125	\$	2.657,27	\$	172.722,55
Fondo repav abril 2017	1/05/2017	\$	4.000	66		0	0	0	0	\$	-	\$	-
Admon Mayo - 17	1/06/2017	\$	95.200	64	22.33	0.2233	0.018608333	0.009304167	0.0279125	\$	2.657,27	\$	170.066,28
Fondo repav mayo 2017	1/06/2017	\$	4.000	64		0	0	0	0	\$	-	\$	-
Admon Junio - 17	1/07/2017	\$	95.200	63	22.33	0.2233	0.018608333	0.009304167	0.0279125	\$	2.657,27	\$	167.408,01
Fondo repav junio 2017	1/07/2017	\$	4.000	63		0	0	0	0	\$	-	\$	-
Admon Julio - 17	1/08/2017	\$	95.200	62	21.98	0.2198	0.018315667	0.009158333	0.027475	\$	2.615,62	\$	162.168,44
Fondo repav julio 2017	1/08/2017	\$	4.000	62		0	0	0	0	\$	-	\$	-
Admon Agosto - 17	1/09/2017	\$	95.200	61	21.98	0.2198	0.018315667	0.009158333	0.027475	\$	2.615,62	\$	159.552,82
Fondo repav agosto 2017	1/09/2017	\$	4.000	61		0	0	0	0	\$	-	\$	-
CINCO MILLONES OCHENTA Y OCHO MIL CIENTO PESOS M/CTE													
TOTAL CAPITAL:													\$ 5.088.100
TOTAL INTERES													\$ 11.091.940,67
TOTAL ABONOS:													\$ 1.000.000,00
TOTAL DEUDA:													\$ 15.180.041

OBSERVACIONES:	El demandante realizó abonos, directamente a la cuenta del conjunto para el recaudo, los cuales fueron aplicados así:		
	FECHA	RC	VALOR
	30/10/2013	47519	\$ 200.000,00
	6/10/2014	51748	\$ 800.000,00
	TOTAL		\$ 1.000.000,00


 LINAT DANNEBERG
 C.C. No. 1.023.908.787 de Bogotá
 T.P. No. 263.410 del C.S. de la J



**JUZGADO DIECISIETE DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA
MULTIPLE DE BOGOTÁ D.C.**

TRASLADO SECRETARIAL
ARTÍCULO 446 LEY 1564 DE 2012 EN CONCORDANCIA CON EL
ARTÍCULO
110 *ibidem*.

Teniendo en cuenta la liquidación de crédito que antecede, se fija en lista de traslados:

***Hoy 04 de Noviembre de 2022 a las 8:00 a.m.
Inicia el día 08 de Noviembre de 2022 a las 8:00 a.m.
Vence el día 10 de Noviembre de 2022 a las 5:00 p.m.***

**EVELYN GISSELLA BARRETO CHALA
SECRETARIA**