

Señor

**JUEZ 17 DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE
BOGOTÁ D.C**

E.

S.

D.

REFERENCIA: PROCESO EJECUTIVO SINGULAR

DEMANDANTE: EDIFICIO TEMPO P.H

DEMANDADO: INVERSIONES E INMOBILIARIAS LAS VICTORIAS S.A

PROCESO No. 2020-509

ASUNTO: LIQUIDACIÓN DE CREDITO (Demanda principal, oficina 705)

FERNANDO PIEDRAHITA HERNANDEZ, mayor de edad, identificado con la cédula de ciudadanía No 79.485.445 de Bogotá D.C., portador de la tarjeta profesional No. 64.889 del C.S. de la J., con domicilio y residencia en la ciudad de Bogotá D.C., me permito:

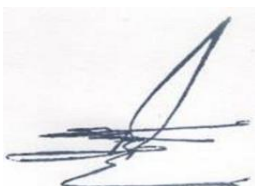
Aportar liquidación de crédito de acuerdo al mandamiento de pago y sentencia que ordena seguir adelante la ejecución, esto es capital acumulado de 01 de mayo de 2019 a 30 de abril de 2021 por \$13.774.860, intereses moratorios de 01 mayo de 2019 a 30 abril de 2021 por \$3.891.987, para un **gran total de \$17.666.847.00**

Lo anterior en cumplimiento al auto del 8 de julio de 2022 que ordenó rehacerse la liquidación de crédito.

ANEXOS.

- Adjunto en (1) folios la liquidación del Crédito.

Del señor Juez,



FERNANDO PIEDRAHITA HERNÁNDEZ

C.C. 79.485.445 de Bogotá

T.P 64.889 del C. S de la J.

INTERESES MORATORIOS														
LIQUIDACIÓN DE CREDITO, RAD 2020-509, EDIFICIO TEMPO P.H VS INVERSIONES E INMOBILIARIAS LAS VICTORIAS S.A (OFICINA 705), JUZ. 17 PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE DE BOGOTÁ														
EXPENSAS COMUNES	CUOTAS VARIAS Y EXTRAORDINARIAS	CAPITAL ACUMULADO	ABONO A CAPITAL	FECHA DE INICIO	FECHA DE TERMINACION	No. DIAS	INTERES CORRIENTE BANCARIO	INTERES MORA , 1.5 I.C.B. SIN SOBREPASAR USURA	INTERES MENSUAL	TOTAL	INT. ACUMULADO	ABONO A INTERESES	ABONOS TOTALES	FECHA ABONOS
\$ 534.000	\$ 80.519	\$ 614.519	\$ -	1-may-19	30-may-19	30	19,34%	29,01%	2,42%	\$ 14.856	\$ 14.856	\$ -	\$ -	
\$ 534.000	\$ 72.036	\$ 1.220.555	\$ -	1-jun-19	30-jun-19	30	19,30%	28,95%	2,41%	\$ 29.446	\$ 44.302	\$ -	\$ -	
\$ 534.000	\$ -	\$ 1.754.555	\$ -	1-jul-19	30-jul-19	30	19,28%	28,92%	2,41%	\$ 42.285	\$ 86.587	\$ -	\$ -	
\$ 534.000	\$ 66.872	\$ 2.355.427	\$ -	1-ago-19	31-ago-19	31	19,32%	28,98%	2,42%	\$ 58.780	\$ 145.367	\$ -	\$ -	
\$ 534.000	\$ -	\$ 2.889.427	\$ -	1-sep-19	30-sep-19	30	19,32%	28,98%	2,42%	\$ 69.780	\$ 215.147	\$ -	\$ -	
\$ 534.000	\$ 48.650	\$ 3.472.077	\$ -	1-oct-19	31-oct-19	31	19,10%	28,65%	2,39%	\$ 85.659	\$ 300.806	\$ -	\$ -	
\$ 534.000	\$ -	\$ 4.006.077	\$ -	1-nov-19	30-nov-19	30	19,03%	28,55%	2,38%	\$ 95.295	\$ 396.101	\$ -	\$ -	
\$ 534.000	\$ 73.148	\$ 4.613.225	\$ -	1-dic-19	31-dic-19	31	18,91%	28,37%	2,36%	\$ 112.680	\$ 508.781	\$ -	\$ -	
\$ 534.000	\$ -	\$ 5.147.225	\$ -	1-ene-20	30-ene-20	30	18,77%	28,16%	2,35%	\$ 120.767	\$ 629.548	\$ -	\$ -	
\$ 534.000	\$ 54.104	\$ 5.735.329	\$ -	1-feb-20	29-feb-20	29	19,06%	28,59%	2,38%	\$ 132.089	\$ 761.637	\$ -	\$ -	
\$ 534.000	\$ -	\$ 6.269.329	\$ -	1-mar-20	30-mar-20	30	18,95%	28,43%	2,37%	\$ 148.505	\$ 910.142	\$ -	\$ -	
\$ 534.000	\$ 47.596	\$ 6.850.925	\$ -	1-abr-20	30-abr-20	30	18,69%	28,04%	2,34%	\$ 160.055	\$ 1.070.197	\$ -	\$ -	
\$ 534.000	\$ -	\$ 7.384.925	\$ -	1-may-20	30-may-20	30	18,19%	27,29%	2,27%	\$ 167.915	\$ 1.238.112	\$ -	\$ -	
\$ 534.000	\$ 49.536	\$ 7.968.461	\$ -	1-jun-20	30-jun-20	30	18,12%	27,18%	2,27%	\$ 180.486	\$ 1.418.598	\$ -	\$ -	
\$ 534.000	\$ -	\$ 8.502.461	\$ -	1-jul-20	30-jul-20	30	18,12%	27,18%	2,27%	\$ 192.581	\$ 1.611.179	\$ -	\$ -	
\$ 548.700	\$ 120.831	\$ 9.171.992	\$ -	1-ago-20	31-ago-20	31	18,29%	27,44%	2,29%	\$ 216.684	\$ 1.827.863	\$ -	\$ -	
\$ 548.700	\$ -	\$ 9.720.692	\$ -	1-sep-20	30-sep-20	30	18,35%	27,53%	2,29%	\$ 222.968	\$ 2.050.831	\$ -	\$ -	
\$ 548.700	\$ 19.287	\$ 10.288.679	\$ -	1-oct-20	31-oct-20	31	18,09%	27,14%	2,26%	\$ 240.408	\$ 2.291.239	\$ -	\$ -	
\$ 548.700	\$ -	\$ 10.837.379	\$ -	1-nov-20	30-nov-20	30	17,84%	26,76%	2,23%	\$ 241.674	\$ 2.532.913	\$ -	\$ -	
\$ 548.700	\$ 56.620	\$ 11.442.699	\$ -	1-dic-20	31-dic-20	31	17,46%	26,19%	2,18%	\$ 258.061	\$ 2.790.974	\$ -	\$ -	
\$ 548.700	\$ -	\$ 11.991.399	\$ -	1-ene-21	30-ene-21	30	17,32%	25,98%	2,17%	\$ 259.614	\$ 3.050.588	\$ -	\$ -	
\$ 548.700	\$ 44.691	\$ 12.584.790	\$ -	1-feb-21	28-feb-21	28	17,54%	26,31%	2,19%	\$ 257.527	\$ 3.308.115	\$ -	\$ -	
\$ 548.700	\$ -	\$ 13.133.490	\$ -	1-mar-21	30-mar-21	30	17,41%	26,12%	2,18%	\$ 285.818	\$ 3.593.933	\$ -	\$ -	
\$ 567.900	\$ 73.470	\$ 13.774.860	\$ -	1-abr-21	30-abr-21	30	17,31%	25,97%	2,16%	\$ 298.054	\$ 3.891.987	\$ -	\$ -	
\$ 12.967.500	\$ 807.360	\$ 13.774.860	\$ -	-	-	-	-	-	-	-	\$ 3.891.987	\$ -	\$ -	
INTERESES MORATORIOS DE 01 MAYO DE 2019 HASTA EL 30 DE ABRIL DE 2021 A LA TASA QUE PARA TAL EFECTO ESTABLECE LA SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA											\$ 3.891.987			
CAPITAL ACUMULADO DESDE 01 DE MAYO DE 2019 HASTA EL 30 ABRIL DE 2021											\$ 13.774.860			
TOTAL OBLIGACIÓN											\$ 17.666.847			



**JUZGADO DIECISIETE DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA
MULTIPLE DE BOGOTÁ D.C.**

TRASLADO SECRETARIAL
ARTÍCULO 446 LEY 1564 DE 2012 EN CONCORDANCIA CON EL
ARTÍCULO
110 *ibidem*.

Teniendo en cuenta la liquidación de crédito que antecede, se fija en lista de traslados:

***Hoy 17 de Agosto de 2022 a las 8:00 a.m.
Inicia el día 18 de Agosto de 2022 a las 8:00 a.m.
Vence el día 22 de Agosto de 2022 a las 5:00 p.m.***

**EVELYN GISSELLA BARRETO CHALA
SECRETARIA**