



JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE BOGOTÁ- LOCALIDADES DE CIUDAD  
BOLÍVAR Y TUNJUELITO

Bogotá D.C., treinta y uno (31) de mayo de dos mil veintiuno

Código Único: 11 001 4103 001 **2021 00099** 00

Reunidos a cabalidad los requisitos previstos en los artículos 82 y 422 del Código General del Proceso, el Juzgado,

**RESUELVE:**

1.- **LIBRAR MANDAMIENTO DE PAGO**, por la vía **Ejecutiva Singular** mínima cuantía, a favor de **AVELINO PISCO PÉREZ** y en contra de **LUZ MERY MÉNDEZ VELÁSQUEZ**, para que, en el término de cinco días contados a partir de la notificación del presente proveído, cancelen a la parte ejecutante:

1.1.- La suma de \$500.000,00 por concepto del canon de arrendamiento correspondiente al 1° de septiembre de 2020, contenido en el contrato de arrendamiento, aportado como base de la ejecución.

1.2.- La suma de \$33.000,00 por concepto del canon de arrendamiento correspondiente al 3 de septiembre de 2020, contenido en el contrato de arrendamiento, aportado como base de la ejecución.

1.3.- La suma de \$2'000.000,00 por concepto de la cláusula penal estipulada, en virtud al incumplimiento que se le endilga a la ejecutada, contenida en el contrato de arrendamiento, aportado como base de la ejecución.

Sobre las costas se resolverá oportunamente.

2.- **Tramitar** el presente asunto por la vía del proceso ejecutivo singular de mínima cuantía en concordancia con lo preceptuado artículo 390 del Código General del Proceso.

3.- **Notifíquese** la presente providencia de conformidad con lo previsto en los artículos 291 y 292 del C.G.P, en armonía con los artículos 431 y 442 ibídem y hágasele entrega de la copia de la demanda y sus anexos con la advertencia que tiene cinco (5) días para pagar la obligación, o en su defecto cuenta con el termino de diez (10) días para que proponga excepciones si fuere el caso.

4.- Se reconoce personería jurídica al abogado **SANDRO BERNARDO PISCO RAMÍREZ**, como apoderado judicial del ejecutante en los términos y fines del poder conferido.

**NOTIFÍQUESE.**



**GABRIELA MORA CONTRERAS**

**Juez**

**(1)**

NH

JUZGADO 1° DE PEQUEÑAS CAUSAS

La anterior providencia se notificó por estado No. **21** hoy **01/06/2021** a la hora de las 8:00 A.M.

*Laura Camila Herrera Ruiz*

LAURA CAMILA HERRERA RUIZ  
SECRETARIA