

República de Colombia

Rama Judicial



JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIAS MÚLTIPLES DE BOGOTÁ- LOCALIDADES DE CIUDAD BOLÍVAR Y TUNJUELITO

Bogotá D.C., dieciocho (18) de julio de dos mil veintitrés

Código Único: 11 001 4103 001 **2023 00410 00**

Teniendo en cuenta que la demanda no fue subsanada en debida forma, como se dispuso en el auto inadmisorio proferido el 13 de junio de la presente anualidad, por cuanto el poder allegado se otorgó para impetrar la acción en contra de quien figura como arrendatario en el título ejecutivo, sin embargo la demanda se dirigió contra la coarrendataria **ANA BEATRIZ RAMÍREZ** y en el reseñado documento no se hace alusión alguna, de conformidad con las previsiones del artículo 90 del Código General del Proceso, este Juzgado,

**RESUELVE:**

**RECHAZAR** la anterior demanda **EJECUTIVA SINGULAR** instaurada por **JOSÉ GERMAN CUESTA RIVERA**, en contra de **ANA BEATRIZ RAMÍREZ**.

**REFERENCIA: PROCESO EJECUTIVO DE MINIMA CUANTIA**

**No. 11001410300120230041000**

**ASUNTO: PODER ESPECIAL.**

**DTE: JOSE GERMAN CUESTA RIVERA**

**DDO: OMAR RODRIGUEZ OSPINA**

**JOSE GERMAN CUESTA RIVERA**, identificado con cedula de ciudadanía No. 80.352.508, en calidad de demandante dentro del proceso de la referencia, manifiesto al Señor Juez de manera comedida, que confiero poder especial, amplio y suficiente al abogado **NESTOR HUGO CHAVES QUINTERO**, identificado con cedula de ciudadanía No. 3.242.356 expedida en Villapinzón y portador de la Tarjeta Profesional No. 76.667 del Consejo Superior de la Judicatura y correo electrónico **hugochavesabogado@hotmail.com**, para que en mi nombre y representación inicie proceso ejecutivo con base en el contrato de arrendamiento de fecha primero de abril del año 2022, respecto del inmueble ubicado en la carrera 4 No. 20-00 bloque 3 casa 21 de Madrid Cundinamarca donde el suscrito figura como arrendador y **OMAR RAMIREZ OSPINA** como arrendatario.

**NOTIFÍQUESE,**

**GABRIELA MORA CONTRERAS**

**Juez**

JUZGADO 1° DE PEQUEÑAS CAUSAS

La anterior providencia se notificó por estado No. **51** hoy **19/07/2023** a la hora de las **8:00** A.M.

*Laura Camila Herrera Ruiz*

LAURA CAMILA HERRERA RUIZ  
SECRETARIA

**Firmado Por:**  
**Gabriela Mora Contreras**  
**Juez**  
**Juzgado Pequeñas Causas**  
**Juzgado 001 Pequeñas Causas Y Competencia Múltiple**  
**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **54f0e2b62d16c912bf6cfb5f2c8c5ef007e2b3ae8fc2987fe0e971d626313ee8**

Documento generado en 18/07/2023 02:17:02 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**