



JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE LAS LOCALIDADES DE CIUDAD BOLÍVAR Y TUNJUELITO

Bogotá D.C., trece (13) de abril de dos mil veintitrés

Código Único: 11 001 4103 001 **2022 00385 00**

La nota devolutiva allegada por la **OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE BOGOTÁ – ZONA SUR**, mediante la cual informa la imposibilidad de inscribir la cautela decretada, por cuanto se encuentra vigente el embargo decretado la efectividad de la garantía real hipotecaria a favor de la mismo fondo ejecutante, como se desprende de la anotación No.6 del certificado de tradición y libertad y se advirtió de manera expresa en el mandamiento de pago librado, por lo tanto, le correspondía al mismo interesado gestionar el oficio de levantamiento de la reseñada medida ante el **JUZGADO SEXTO (6°) DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE BOGOTÁ**, se incorpora a los autos para los fines legales pertinentes.

4.- **Decretar** el embargo y secuestro del bien inmueble hipotecado que se identifica el folio de matrícula inmobiliaria **No. 50S-40216891**. Oficiese a la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de la zona respectiva, para que además de la inscripción de la medida, expida copia del correspondiente certificado y lo allegue a este Despacho de conformidad al artículo 468 numeral 2° del Código General del Proceso.

Para los fines legales pertinentes, se requiere al fondo ejecutante a propósito de la radicación del oficio de levantamiento de la cautela decretada por el **JUZGADO SEXTO (6°) DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE BOGOTÁ D.C.**, dentro del proceso para la efectividad de la garantía real hipotecaria con radicado No. 2019-00129, promovido por la misma entidad acreedora, conforme se desprende de la anotación No. 006, del certificado de tradición y libertad aportado.

**NOTIFÍQUESE,**

**GABRIELA MORA CONTRERAS**

**Juez**

JUZGADO 1° DE PEQUEÑAS CAUSAS

La anterior providencia se notificó por estado No. **24** hoy **14/04/2023** a la hora de las 8:00 A.M.

*Laura Camila Herrera Ruiz*  
LAURA CAMILA HERRERA RUIZ  
SECRETARIA

**Firmado Por:**  
**Gabriela Mora Contreras**  
**Juez**  
**Juzgado Pequeñas Causas**  
**Juzgado 001 Pequeñas Causas Y Competencias Múltiples**  
**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **cbd7d89673739ab40fe50f005ad182e59197bdfc79b6792ca9d65eb6cbb420a**

Documento generado en 13/04/2023 03:21:26 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**