



JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE BOGOTÁ- LOCALIDAD DE CIUDAD
BOLÍVAR Y TUNJUELITO

Bogotá D.C., quince (15) de febrero de dos mil veintitrés

Código Único: 11 001 4103 001 **2022 00363 00**

Teniendo en cuenta la documentación que precede, de conformidad con lo previsto en el artículo 461 del Código General del Proceso, el Despacho:

1. **DECLARA TERMINADO** el presente proceso **EJECUTIVO SINGULAR** instaurado por la **JUAN FRANCISCO ROMERO TORRES** y en contra de **DIANA MARCELA SABOGAL SÁNCHEZ**, por pago total.

2. **DECRETAR** el levantamiento de las cautelas practicadas, en caso de existir embargo de remanentes pónganse a disposición del Despacho judicial que lo solicita atendiendo lo previsto en el artículo 466 del C.G.P. Ofíciense.

3.- **Por secretaría**, efectúese el trámite de fraccionamiento ante el Banco Agrario del depósito judicial **No. 400100008732971**, constituido por la suma de **\$1'004.048,00** cuyo valor se distribuirá de la siguiente forma: la suma de de **\$652.292,00**, a favor del ejecutada **DIANA MARCELA SABOGAL SÁNCHEZ** y, la suma de **\$351.756,00** a favor del ejecutante **JUAN FRANCISCO ROMERO TORRES**. De igual forma, se autoriza la devolución de los depósitos judiciales constituidos con posterioridad a esta providencia a órdenes de este despacho en beneficio de la demandada **DIANA MARCELA SABOGAL SÁNCHEZ**.

4.- **Practíquese** el desglose a favor de la parte demandada contrato de arrendamiento suscrito el 28 de octubre de 2021, documento aportado como base de recaudo, dejando la constancia pertinente respecto de la extinción de la obligación allí contenida, al tenor de lo preceptuado en el literal c), numeral 1° del artículo 116 del Código General del Proceso.

5.- Cumplido lo anterior, archívense las presentes diligencias.

NOTIFÍQUESE.

GABRIELA MORA CONTRERAS

Juez

JUZGADO 1° DE PEQUEÑAS CAUSAS

La anterior providencia se notificó por estado No. **10** hoy **16/02/2023** a la hora de las 8:00 A.M.

Laura Camila Herrera Ruiz

LAURA CAMILA HERRERA RUIZ
SECRETARIA

Firmado Por:
Gabriela Mora Contreras
Juez
Juzgado Pequeñas Causas
Juzgado 001 Pequeñas Causas Y Competencias Múltiples
Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **d55afeb59947d994a1f91ba4ab6cad22fd7391bd386c9bece9f3233784270e08**

Documento generado en 15/02/2023 11:53:58 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>