



JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE BOGOTÁ- LOCALIDADES DE CIUDAD BOLÍVAR Y TUNJUELITO

Bogotá D.C., quince (15) de julio de dos mil veintidós

Código Único: 11 001 4103 001 **2022 00220 00**

Reunidos a cabalidad los requisitos previstos en los artículos 82, 422 y 468 del Código General del Proceso, el Juzgado,

**RESUELVE:**

1.- **LIBRAR MANDAMIENTO DE PAGO**, por la **EFFECTIVIDAD DE LA GARANTÍA REAL** de mínima cuantía, a favor del **FONDO NACIONAL DE AHORRO CARLOS LLERAS RESTREPO** y, en contra de **MAURICIO PUERTO CELY** y **ANA SATURIA RODRÍGUEZ PUERTO**, para que, en el término de cinco días contados a partir de la notificación del presente proveído, cancele a la parte ejecutante:

1.1.- **Pagaré No. 79664816**

No.	Capital en UVR	Capital en pesos	Intereses en UVR	Intereses en pesos	Prima Seguro	Vencimiento
1	660,5853	\$201.069,02	164,5712	\$50.092,20	\$25.751,71	5/12/2021
2	659,7457	\$200.813,46	161,8596	\$49.266,84	\$25.821,09	5/01/2022
3	659,1073	\$200.619,15	159,1507	\$48.442,31	\$25.843,48	5/02/2022
4	658,4799	\$200.428,18	156,4444	\$47.618,56	\$25.928,90	5/03/2022
5	657,8635	\$200.240,56	153,7407	\$46.795,61	\$26.145,69	5/04/2022
6	657,2581	\$200.056,29	151,0395	\$45.973,42	\$26.444,85	5/05/2022

1.2.- Por los intereses moratorios liquidados a la tasa del 7.56% efectivo anual, desde el día siguiente al vencimiento, respecto del valor por concepto de capital de cada cuota y hasta cuando se verifique el pago total.

1.3.- La suma de 36127,8702 (UVR), liquidados en moneda legal colombiana que para el momento de presentación de la demanda equivalen a \$10.996.604,74, por concepto del saldo insoluto a capital de la obligación incorporada en el pagaré No. 79664816, allegado como base de la ejecución, más los intereses moratorios liquidados a la tasa de 7,56% efectivo anual, desde la fecha de presentación de la demanda, esto es, el 14 de junio de 2022 y hasta cuando se verifique el pago total.

Sobre las costas se resolverá oportunamente.

2.- **Sígase** el trámite del proceso verbal sumario consagrado en los artículos 390 y siguientes del Código General del Proceso.

3.- **Notifíquese** la presente providencia de conformidad con lo previsto en los artículos 291 y 292 del Código General del Proceso, artículo 8° de la Ley 2213 del 13 de junio de 2022, en armonía con los artículos 431 y 442 ibídem y hágasele entrega de la copia de la demanda y sus anexos con la advertencia que tiene cinco (5) días para pagar la obligación, o en su defecto cuenta con el termino de diez (10) días para que proponga excepciones si fuere el caso.

4.- **Decretar** el embargo y secuestro del bien inmueble hipotecado que se identifica el folio de matrícula inmobiliaria **No. 50S-40167930**. Oficiese a la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de la zona respectiva, para que además de la inscripción de la medida, expida copia del correspondiente certificado y lo allegue a este Despacho de conformidad al artículo 468 numeral 2° del Código General del Proceso.

5.- Se reconoce personería a la abogada **DANYELA REYES GONZÁLEZ**, como apoderada judicial del fondo ejecutante, en los términos y para los efectos del poder conferido.

**NOTIFÍQUESE.**

BBR



**GABRIELA MORA CONTRERAS**  
**Juez**

JUZGADO 1° DE PEQUEÑAS CAUSAS

La anterior providencia se notificó por estado No. **48** hoy **18/07/2022** a la hora de las 8:00 A.M.

*Laura Camila Herrera Ruiz*  
LAURA CAMILA HERRERA RUIZ  
SECRETARIA

Firmado Por:

**Gabriela Mora Contreras**

**Juez**

**Juzgado Pequeñas Causas**

**Juzgado 001 Pequeñas Causas Y Competencias Múltiples**

**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **ccf2579b4ac849d64062be0dfcc546e498c3be29a51a8ff0e03ae7ef0889486a**

Documento generado en 15/07/2022 05:18:45 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**