



LEXCONT LTDA SOLUCIONES JURIDICAS Y ADMINISTRATIVAS
NIT: 900480079-4
AUXILIAR DE JUSTICIA

SEÑOR:
JUEZ 83 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA D.C.
E. S. D.

REF: SUCESION
DTE: LUIS JOMAIRO GONZALEZ CLAVIJO
DDO: MAGDALENA CLAVIJO DE GONZALEZ

ASUNTO: INFORME DEL SECUESTRE

Actuando como representante legal de LEXCONT SOLUCIONES JURIDICAS Y ADMINISTRATIVAS S.A.S., en mi condición de (SECUESTRE) dentro del proceso de la referencia con el debido respeto al señor juez, me permito poner en conocimiento de la gestión encomendada en los siguientes puntuales:

Primero: Diligencia de secuestro realizada el día 31 de enero 2019, por el Juzgado 30 de pequeñas Causas y Competencia Múltiple de Bogotá, inmueble ubicado en la calle 57 U Sur N° 77C-43 de esta ciudad, donde somos atendidos por el señor José Aicardo González Clavijo quien habita en el inmueble, se recibe por el Juzgado de forma simbólica y se procede a lo del cargo.

Segundo: Como es conocimiento de las partes del presente proceso el señor José Aicardo González Clavijo, quien atendió la diligencia de secuestro, siempre ha habitado el predio y manifestó que no cancelaría ningún canon de arrendamiento ya que él siempre ha cuidado, preservado el inmueble por muchos años, ha cancelado los impuestos y le ha realizado las mejoras necesarias para el no deterioro del mismo.

Tercero: De otro lado el primer piso se encontraba arrendado en el momento de la diligencia, pero en el momento no se encontraban los arrendatarios para informarles sobre la diligencia y explicarles que de ahora en adelante se entenderían con el secuestre, nos trasladamos en varias ocasiones al inmueble para poder tener contacto con ellos, pero fueron infructuosas nuestras visitas ya que nunca se encontraban y no se logró obtener datos de ellos para podernos comunicar.

Cuarto: En el mes de junio de 2019 se realizó nuevamente visita al predio y se encontró el primer piso desocupado, hablamos con el señor José Aicardo González Clavijo, quien nos manifestó que las personas que se encontraban en arriendo, se fueron sin cancelar.



Quinto: En el mes de noviembre y diciembre del año 2019, el señor José Aicardo González Clavijo, arrendo el primer piso por la suma de trescientos veinte mil pesos (\$320.000) por mes para un total de seiscientos cuarenta mil pesos m/cte., de esto realizó mejoras necesarias para el mantenimiento del inmueble por un valor de trescientos treinta y tres mil trescientos pesos m/cte. (\$333.300) de lo cual nos aportó las respectivas facturas y nos entregó el dinero restante por la suma de trescientos seis mil setecientos pesos m/cte. (\$306.700) el cual se consignó a depósitos judiciales.

Sexto: Después de esto se le manifiesta al señor José Aicardo González Clavijo, que él no puede seguir arrendando ni percibiendo los dineros del inmueble, que de esto nos encargamos nosotros como se le explico el día de la diligencia de secuestro, que no ha dejado ejercer las funciones propias del secuestro, donde el manifiesta que no hay ningún problema que él lo hizo fue por colaborar, motivo por el cual nos entero de lo sucedido.

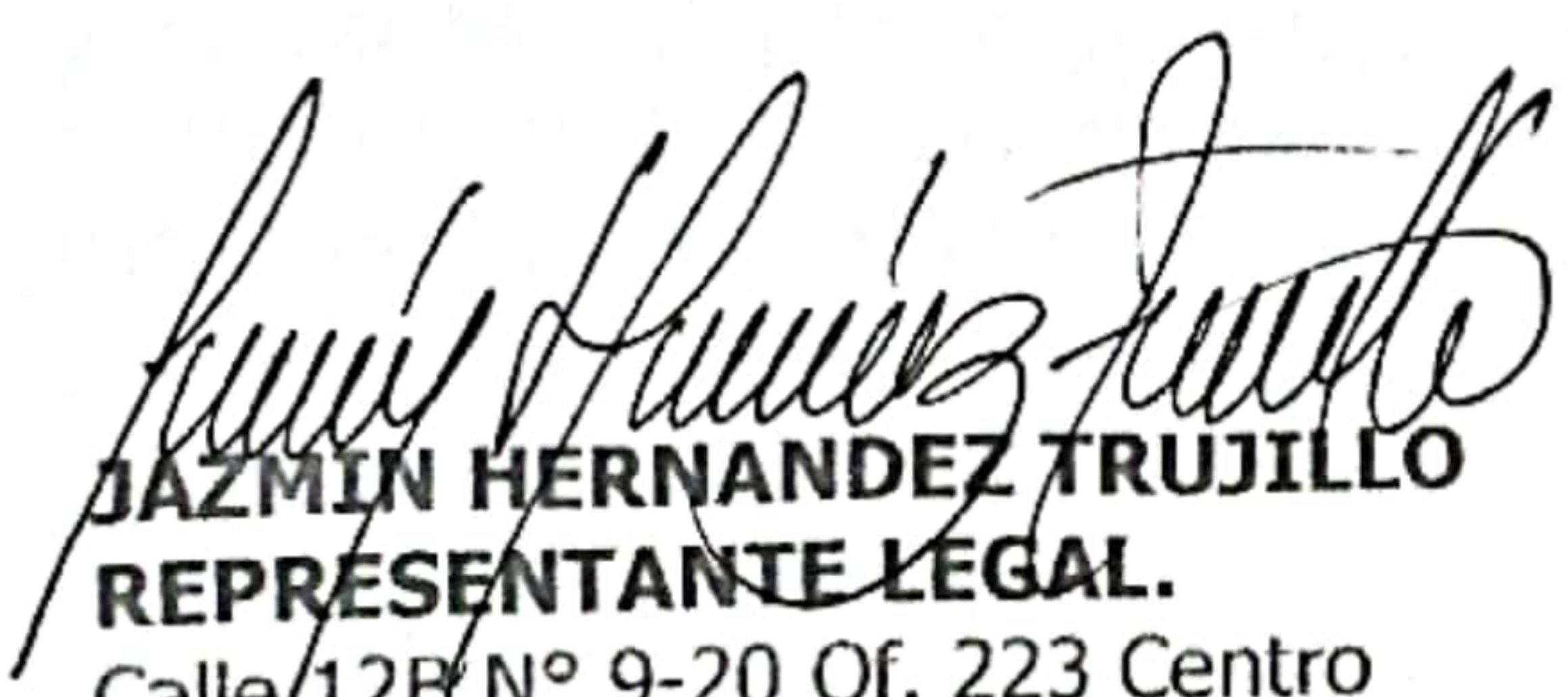
Séptimo: Por otro lado, fui contactada por la señora Sorany González de Ospina y otros hermanos del señor José Aicardo González Clavijo, que son parte del presente proceso y su solicitud fue que el primer piso no se arrendara, que preferiblemente estuviera desocupado ya que siempre han tenido el mismo problema con su hermano el señor José Aicardo González Clavijo, motivo por el cual a la fecha el primer piso se encuentra desocupado a solicitud de las partes.

Sin otro en particular dejo así rendido mi gestión, para que se corra las partes interesadas en el asunto para sus efectos legales a que dan lugar.

ANEXOS:

1. Facturas aportadas por el señor José Aicardo González Clavijo
2. Consignación judicial
3. Pago de impuesto predial del año 2020 y 2021 y recibos públicos
4. Registro fotográfico del estado que se encuentra el inmueble

Del Señor Juez muy respetuosamente.


JAZMIN HERNANDEZ TRUJILLO
REPRESENTANTE LEGAL.

Calle 12B N° 9-20 Of. 223 Centro

Teléfonos: 3008129938

CORREO: lexcont17@hotmail.com

POSTO INCHICIGOR
SMARXN

211 552 1246



PEDIDO

57

2. COTIZACIÓN

REMISION



José González

CIUDAD:

FORMA DE PAGO

TOTAL \$

5000

PEDIDO ☐ REMISION ☐ CUENTA DE COBRO ☐ RECIBO DE PAGO ☐

PERFECTECTRICOS S.A.
SMARXN

311 552 1246

Cra 77c N° 57T - 24 sur

No.

DIA MES AÑO

19 11 19

CLIENTE: **Raisa**

DIRECCIÓN:

CANT.	DESCRIPCIÓN	ARTICULO	VR. UNIT	VR. TOTAL
2	color amarillo Grande			8000
2	color azul Grande			8000
1	cañete negra			3000
1	CONCENTRADOR			2200
1/4	VINILADO BL			8500
	CAMBIO CUARDONS			14000

43.700

PERFECTECTRICOS S.A.
SMARXN

311 552 1246

Cra 77c N° 57T - 24 sur

RECIBIDO

TOTAL

43.700

PEDIDO ☐ REMISIÓN ☐ CUENTA DE COBRO ☐ RECIBO DE PAGO ☐

No.

DIA

MES

AÑO

12

11

19

CLIENTE:

DIRECCIÓN:

[illegible]



19

DIRECCIÓN:

Escaneado con CamScanner

FECHA	19/11/2019.	No.
A:	Jose Aicardo Gonzalez	

Cant.	ARTÍCULO	VALOR
1	Obra de mano de estuco y Pintura de apartamento y fachada.	L30.000
Jhon Alexander R.G.		
1012358103.		
GRACIAS POR SU COMPRA		TOTAL \$ L30.000

FECHA DE CONSIGNACIÓN AÑO MES DÍA 2020 11 20			OFICINA DE ORIGEN O RECEPTORA CÓDIGO NOMBRE OFICINA 9623 REVAL Cra 7		NÚMERO DE OPERACIÓN 248774081	NÚMERO DE CUENTA JUDICIAL 110012041033
NOMBRE DEL JUZGADO O ENTIDAD QUE RECIBE Juzgado 83 civil municipal Bta				NÚMERO DE PROCESO JUDICIAL 11001400308320170061200		
DEMANDANTE:		DOCUMENTO DE IDENTIDAD	NÚMERO	PRIMER APELLIDO	SEGUNDO APELLIDO	NOMBRES
1. ☒ C.C. 3. ☐ NIT. 5. ☐ T.I.			25.126 689	Gonzales		Sorany
2. ☐ C.E. 4. ☐ PASAPORTE 6. ☐ NUIP						
DEMANDADO:		DOCUMENTO DE IDENTIDAD	NÚMERO	PRIMER APELLIDO	SEGUNDO APELLIDO	NOMBRES
1. ☒ C.C. 3. ☐ NIT. 5. ☐ T.I.			25.124 007	Clavijo	de	Gonzales Magdalena
2. ☐ C.E. 4. ☐ PASAPORTE 6. ☐ NUIP						
CONCEPTO						
☒ 1. DEPÓSITOS JUDICIALES ☐ 2. AUTORIDADES DE POLICÍA O ENTES COACTIVOS Y DE EXPROPIACIÓN ADMINISTRATIVA ☐ 3. CAUCIONES (EXCARCELACIONES) ☐ 4. REMATE DE BIENES (POSTURA) ☐ 5. PRESTACIONES SOCIALES ☐ 6. CUOTA ALIMENTARIA ☐ 7. ARANCEL JUDICIAL ☐ 8. GARANTÍAS MOBILIARIAS						
DESCRIPCIÓN: Arriendo habitacion de la casa cl 57v sur # 77C-43						
* CTA. AHORROS (DILIGENCIE ESTE CAMPO SOLO SI TIENE CUENTA DE ALIMENTOS EN EL BANCO AGRARIO DE COLOMBIA)			VALOR DEPÓSITO (1) \$ 306.700			
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL CONSIGNANTE Lexcont			C.C. O NIT No. 900480079-4	TELÉFONO 3003120438		
ESPACIO EXCLUSIVO PARA SER DILIGENCIADO POR EL BANCO						
FORMA DEL RECAUDO		BANCO				
VALOR DEL DEPÓSITO (1) \$ 306.700		☒ EFECTIVO ☐ CHEQUE PROPIO ☐ CHEQUE LOCAL No. CHEQUE ☐ NOTA DÉBITO ☐ AHORRO ☐ CORRIENTE No. CUENTA				
COMISIONES (2) \$		BANCO				
IVA (3) \$		☒ EFECTIVO ☐ CHEQUE PROPIO ☐ CHEQUE LOCAL No. CHEQUE ☐ NOTA DÉBITO ☐ AHORRO ☐ CORRIENTE No. CUENTA				
VALOR TOTAL A CONSIGNAR (1+2+3) \$ 306.700		NOMBRE DEL SOLICITANTE Lexcont C.C.No. Nit. 900480079-4				

Nombre: LEXCONT SOLUCIONES JURIDICAS Y A
 Operación: 141132307
 Transacción: COBROS EFECTIVO
 Valor: \$306,700.00
 Operación: 141132307
 Oficina: 9623 - CB REVAL BOGOTÁ CARRERA 7
 Fecha: 20/11/2020 15:38:41
 Cajero: Mónica

COPIA CONSIGNANTE

OFICINA DE DEPÓSITOS

AÑO GRAVABLE

2020



Factura Impuesto Predial Unificado

No. Referencia Recaudo

20011068348

401

Factura
Número:

2020201041608575981

Código QR
Indicaciones de
uso al respaldo

A. IDENTIFICACIÓN DEL PREDIO

1. CHIP AAA0018RKPP 2. DIRECCIÓN CL 57U SUR 77C 43 3. MATRÍCULA INMOBILIARIA 050S40348499

B. DATOS DEL CONTRIBUYENTE

4. TIPO	5. No. IDENTIFICACIÓN	6. NOMBRES Y APELLIDOS O RAZÓN SOCIAL	7. % PROPIEDAD	8. CALIDAD	9. DIRECCIÓN DE NOTIFICACIÓN	10. MUNICIPIO
CC	25124007	Herederos de MAGDALENA CLAVIJO DE	100	PROPIETARIO	CL 57U SUR 77C 43	BOGOTÁ, D.C. (Bogotá,

11. * Herederos determinados e indeterminados

C. LIQUIDACIÓN FACTURA

12. AVALUO CATASTRAL	80,642,000	13. DESTINO HACENDARIO	61-RESIDENCIALES URBANOS Y RURALES	14. TARIFA	1	15. % EXENCIÓN	0	16. % EXCLUSIÓN
17. VALOR DEL IMPUESTO A CARGO	81,000	18. DESCUENTO POR INCREMENTO DIFERENCIAL	10,000	19. VALOR DEL IMPUESTO AJUSTADO	71,000			

D. PAGO

DESCRIPCION		HASTA 05/06/2020 (dd/mm/aaaa)	HASTA 26/06/2020 (dd/mm/aaaa)
20. VALOR A PAGAR	VP	71,000	71,000
21. DESCUENTO POR PRONTO PAGO	TD	7,000	0
22. DESCUENTO ADICIONAL	DA	0	0
23. TOTAL A PAGAR	TP	64,000	71,000
E. PAGO CON PAGO VOLUNTARIO			
24. PAGO VOLUNTARIO	AV	7,000	7,000
25. TOTAL CON PAGO VOLUNTARIO	TA	71,000	78,000

G. MARQUE LA FECHA DE PAGO CON APOORTE VOLUNTARIO

HASTA 05/06/2020 (dd/mm/aaaa)

HASTA 26/06/2020 (dd/mm/aaaa)



BOGOTÁ SOLIDARIA EN CASA



(415)7707202600856(8020)20011068348128007281(3900)0000000071000(96)20200605



BOGOTÁ SOLIDARIA EN CASA



(415)7707202600856(8020)20011068348146633258(3900)0000000078000(96)20200626

G. MARQUE LA FECHA DE PAGO SIN APOORTE VOLUNTARIO



HASTA 05/06/2020 (dd/mm/aaaa)



HASTA 26/06/2020 (dd/mm/aaaa)



(415)7707202600856(8020)20011068348015448576(3900)0000000064000(96)20200605



(415)7707202600856(8020)20011068348082567720(3900)0000000071000(96)20200626

SERIAL AUTOMÁTICO DE
TRANSACCIÓN (SAT)

SELLO

02 BANCO POPULAR Recaudo con Pago
Ofi: 956 - Centro de recaudo Bosa CAJ: 1
Fecha: 27/04/2020 10:43:35
Etiqueta: 02956203823080 J: N
No. Form: 20011068348 Consec: 99
Et: 504.000,00 Cheq: 50,00

CONTRIBUYENTE

AÑO GRAVABLE

2021



FACTURA IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO

No. Referencia
Recaudo

21017324549

401

Factura
Número:

2021201041606401437

CÓDIGO QR

A. IDENTIFICACIÓN DEL PREDIO

1. CHIP	AAA0018RKPP	2. DIRECCIÓN	CL 57U SUR 77C 43	3. MATRÍCULA INMOBILIARIA	050S40348499
---------	-------------	--------------	-------------------	---------------------------	--------------

B. DATOS DEL CONTRIBUYENTE

4. TIPO	5. No. IDENTIFICACIÓN	6. NOMBRES Y APELLIDOS O RAZÓN SOCIAL	7. % PROPIEDAD	8. CALIDAD	9. DIRECCIÓN DE NOTIFICACIÓN	10. MUNICIPIO
CC	25124007	Herederos determinados e indeterminados de MAGDALE	100	PROPIETARIO	CL 57U SUR 77C 43	11001

11. OTROS

C. LIQUIDACIÓN FACTURA

12. AVALÚO CATASTRAL	13. DESTINO HACENDARIO	14. TARIFA	15. % EXENCIÓN	16. % EXCLUSIÓN
81.158.000	61-RESIDENCIAL	1	0	0
17. IMPUESTO A CARGO	18. DESCUENTO INCREMENTO DIFERENCIAL	19. IMPUESTO AJUSTADO		
81.000	10.000	71.000		

D. PAGO CON DESCUENTO

		HASTA 23/JUN/2021	HASTA 23/JUL/2021
20. VALOR A PAGAR	VP	71.000	71.000
21. DESCUENTO POR PRONTO PAGO	TD	7.000	0
22. DESCUENTO ADICIONAL	DA	0	0
23. TOTAL A PAGAR	TP	64.000	71.000

E. PAGO ADICIONAL VOLUNTARIO

24. PAGO VOLUNTARIO	AV	7.000	7.000
25. TOTAL CON PAGO VOLUNTARIO	TA	71.000	78.000

F. MARQUE EN EL RECUADRO LA FECHA DE PAGO

PAGO CON APOORTE VOLUNTARIO

HASTA 23/JUN/2021

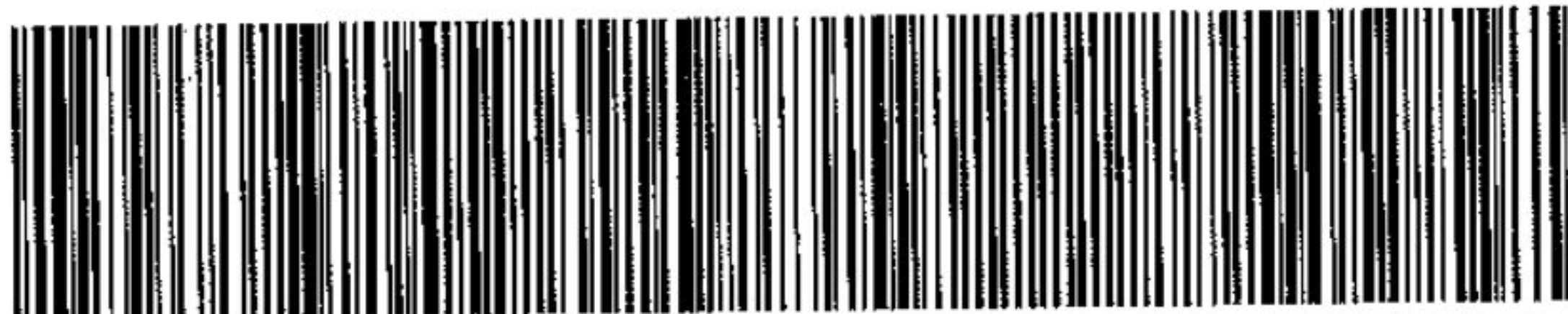
HASTA 23/JUL/2021



BOGOTÁ SOLIDARIA EN CASA



BOGOTÁ SOLIDARIA EN CASA



(415)7707202600856(8020)21017324549103366808(3900)0000000071000(96)20210623



(415)7707202600856(8020)21017324549132727346(3900)0000000078000(96)20210723

PAGO SIN APOORTE VOLUNTARIO

HASTA 23/JUN/2021

HASTA 23/JUL/2021



(415)7707202600856(8020)21017324549031696203(3900)0000000064000(96)20210623



(415)7707202600856(8020)21017324549061740035(3900)0000000071000(96)20210723

SERIAL AUTOMÁTICO
DE TRANSACCIÓN (SAT)

SELLO

CONTRIBUYENTE

FACTURA POR 2 MESES



acueducto
AGUA Y ALCANTARILLADO DE BOGOTÁ



Escanea y paga tu factura

Empresa de Acueducto y Alcantarillado de Bogotá - ESP
NIT: 899.999.094-1

#YoMeQuedoEnCasa

Datos del usuario
MAGDALENA CLAVIJO VDA DE GONZALEZ
CL 57U SUR 77C 43

CIUDAD BOLIVAR
PRIMAVERA II

ESTRATO:	2	CLASE DE USO:	Residencial
UND.HABIT./FAMILIAS:	1	UND. NO HABITACIONAL:	0
ZONA:	4	CICLO:	N4
		ruta:	N44540
Datos del medidor			
MARCA:	ELSTER	NÚMERO:	A17FA244187
		TIPO:	VOLU015R315
		DIÁMETRO:	1/2"

CUENTA CONTRATO
Número para cualquier consulta

10705306

Factura de Servicios Públicos No.
Número para pagos

35173701190

TOTAL A PAGAR

Agua + Alcantarillado + Aseo (ver al respaldo)
+ Cobro de terceros (ver al respaldo)

\$76.969

Fecha de pago oportuno

MAR/03/2022

Fecha límite de pago para evitar suspensión

MAR/08/2022

Resumen de su cuenta

FECHA DE EXPEDICIÓN FEB/16/2022 FECHA ESPERADA DE LA PRÓXIMA FACTURA ABR/28/2022
RANGO CMO BÁSICO Bimestral según Resolución CRA-750/2016 (0m3 - 22 m3)

Descripción	Cantidad	Costo		Subsidio (A) Aporte	Tarifa Valor Unitario	Valor a Pagar
		Valor Unitario	Valor Total			
Acueducto						
Cargo fijo residencial	1	\$14.008,38	\$14.008	\$5.603	\$8.405,02	\$8.405
Consumo residencial básico	8	\$2.766,76	\$22.134	\$8.854	\$1.660,05	\$13.280
Consumo residencial superior a básico						
Cargo fijo no residencial						
Consumo no residencial (m3)						
Subtotal Acueducto (1)			\$36.142	\$14.457		\$21.685
Alcantarillado						
Cargo fijo residencial	1	\$6.658,48	\$6.658	\$2.663	\$3.995,08	\$3.995
Consumo residencial básico	8	\$2.846,62	\$22.773	\$9.109	\$1.707,97	\$13.684
Consumo residencial superior a básico						
Cargo fijo no residencial						
Consumo no residencial (m3)						
Subtotal Alcantarillado (2)			\$29.431	\$11.772		\$17.659

Descuento mínimo vital
(12 metros cúbicos sin costo en estrato 1 y 2)

\$13.280-

TOTAL AGUA, ALCANTARILLADO Y OTROS COBROS (1) + (2) + (3) + (4)

\$41.039

CONSUMO MES
AGUA Y ALCANTARILLADO

\$19.672

CONSUMO DIA
AGUA Y ALCANTARILLADO

\$667

Aplica Resolución CRA 936/20 Vr Total: \$4.673 Cuota: 07/09
Vr \$487

Otros Cobros	No	cuota	Interes	Total	Saldo
Resolución CRA 936/20	07/09	\$487		\$487	\$1.264
Ajuste a la Decena Dec. 064/12 Min. VII				\$4-	\$13.280-
Subtotal Otros Cobros (3)				\$12.797-	

Otros conceptos que adeuda Valor Total

Total otros conceptos que adeuda \$0

DILE NO AL HURTO DE TAPAS Y REJILLAS

El hurto reiterado de infraestructura atenta contra la disponibilidad permanente de agua y alcantarillado e incluso puede generar largas interrupciones en el servicio.

Denuncie cualquiera de las siguientes situaciones:

- Presencia de personal ajeno a funcionarios de la empresa manipulando cajas, tapas o cables eléctricos o telefónicos.
- Presencia de personal ajeno a funcionarios manipulando medidores o centros de medición.
- Cajas o tapas levantadas o en la intemperie.
- Rollas de cables dejados en la intemperie.
- Cualquier otra actividad irregular en la red.

Este hecho debe ser reportado en la línea 116 o por correo electrónico al acueducto de Bogotá.

Denuncia en la Línea 116

GRACIAS POR PAGAR A TIEMPO

Agradecemos por cumplir con tus obligaciones en estos momentos difíciles para todos.

Con tu pago a tiempo, prestamos un mejor servicio a los bogotanos

somos agua



Somos grandes contribuyentes Resolución 9061 Diciembre 10/2020. Retenedor de IVA. Autorizaciones Resolución No. 459 del 17-Jul-1998 Autorización de Numeración de Facturación No. Formulario 1876-0005211145 del 03/10/2020. Facturación electrónica desde N° 1 hasta 50000000 con vigencia de 18 meses

Ítems Públicos Domiciliarios NUIR 2-11001000-6, VANTI S.A. Young Audit S.A.S Esta factura presta mérito ejecutivo. Art

Cuenta / Referencia de pago:
60948271

Cliente: JOSE ALCARDO GONZALEZ

Dirección de servicio: CL 57U SUR 77C 0043

Municipio: BOGOTA

Factura electrónica de venta F15133724009

Fecha y Hora de Generación: 2022/01/11 16:18:36

Fecha y Hora de Expedición: 2022/01/12 10:51:01

Forma de pago: Crédito 13 días

CUFE: 96a91c11ab6e2f08331e3cae36364351a9027411bbc6d1a90cbd453af864099dae18c4041e87e90b391aee61279ed13f

Componentes tarifarios: Gm: 992.5 Tm: 437.11 Dm: 507.41 Cm: 0.0 , p: 48.79 Cufm: 0.0 CUvm: 0.0 Cvm: 0.0 Cem: 0.0 Fpcm: 42.55 Mj/m3 Su consumo en M3 de gas equivale a: 0 Kwh y el precio unitario de Kwh es: 0.0 DAUR: 0.0 DAURR: 0.0

① Código	Conceptos de contenido	Und	Cantidad	Valor unitario	Subtotal	IVA 19%	Total
Subtotal							0,00

② Código	Conceptos financieros	Und	Cantidad	Valor unitario	Subtotal	IVA 19%	Total
Subtotal							0,00
Total Items: 1							0,00
IVA:							0,00

vanti

Vanti S.A. ESP.

NIT: 800.007.813-5 www.grupovanti.com

Datos de medición para consumo de gas: Medidor N°: 5157198-66097

Uso: Residencial Estrato / Categoría: E2 Tarifa: R_E2

Lectura	Fecha	Tipo	Observaciones de lectura:
Anterior 5824	2021-12-04	REAL	
Actual 5824	2022-01-06	REAL	

Periodo facturado: DIC-2021 ENE-2022

Volumen medido (Vm): 0 Kp: 0.76439 Kt: 1.00764 Ft: 0.77024 Volumen corregido (Vc): 0

Temperatura promedio del ciclo facturación (Tm): 13.37 Temperatura estándar (Te): 15.56

Presión estándar (Pe): 1.01008 Presión atmosférica (Pa): 0.76

Presión manométrica en medidor (Pm): 0.0221 P₂ pv: 1.0

Sus consumos de gas en los últimos seis meses fueron:

Mes	Consumo
JUL	2
AGO	8
SEP	1
OCT	0
NOV	0
DIC	0
Actual	0

③ Saldo Anterior

0,00

④ Plan de Pago a Plazos

Saldo	Cuota	Intereses	Capital
Subtotal			

0,00

⑤ Recibido de terceros

Total

Subtotal

0,00

82368 A

C1

(415)7709998026025(8020)60948271(3900)00000000000000

Escaneado con CamScanner

Somos grandes contribuyentes Resolución 9061 Diciembre 10/2020. Retenedor de IVA. Autorizaciones Resolución No. 459 del 17-Jul-1998 Autorización de Numeración de Facturación No. Formulario 1876-0105211145 del 03/10/2020. Facturación electrónica desde N° 1 hasta 50000000 con vigencia de 18 meses

ciós Públicos Domiciliarios NÚMERO 2-11001000-6, VANTI S.A. Young Audit S.A. S Esta factura presta mérito ejecutivo. Art

Cuenta / Referencia de pago:
62496894

Cliente: JOSE ALCARDO GONZALEZ

Dirección de servicio: CL 57U SUR 77C 0043 02

Municipio: BOGOTA

Factura electrónica de venta F15136110226

Fecha y Hora de Generación: 2022/02/09 04:47:35

Fecha y Hora de Expedición: 2022/02/10 17:28:08

Forma de pago: Crédito 13 días

CUFE: ca3e346266820ad3d7e29859f400270a4ba2cb60b571a664e48da730b7d871eb54c743a5a85cf633670250ab3be7eb51

Componentes tarifarios: Gm: 916.48 Tm: 583.32 Dm: 516.53 Cm: 0.0 P: 51.49 Cufm: 0.0 CUvm: 0.0 Cvm: 0.0 Ccm: 0.0

Fpm: 42.667 Mj/m3 Su consumo en M3 de gas equivale a: 213 Kwh y el precio unitario de Kwh es: 99.831 DAUR: 0.0 DAUNR: 0.0

① Código	Conceptos de cargo	Und	Cantidad	Valor unitario	Subtotal	IVA 19%	Total
ZAE120	CONS. CON SUBSIDIO	M3	18.0	2.362,67	42.528,06	0,00	42.528,06
ZDSB20	MENOS SUBSIDIO (50%)	UN	1.0	-21.264,03	-21.264,03	0,00	-21.264,03
ZDECENAAJUSTE DECENA		UN	1.0	3,97	3,97	0,00	3,97
Subtotal							21.268,00

② Código	Conceptos financiados	Und	Cantidad	Valor unitario	Subtotal	IVA 19%	Total
Subtotal							0,00

Total Items: 1

Subtotal

21.268,00

IVA:

0,00

vanti ✓

NIT: 800.007.813-5 www.grupovanti.com

Vanti S.A. ESP.

Medidor N° 5017110-553525

Datos de medición para consumo de gas

Uso: Residencial Estrato / Categoría: E2 Tarifa: R_E2

Lectura	Fecha	Tipo	Observaciones de lectura:
Anterior 3447	2022-01-06	REAL	
Actual 3470	2022-02-04	REAL	
Período facturado: ENE-2022 FEB-2022			

Volumen medido (Vm): 23 Kp: 0.7634 Kt: 1.00768 Ft: 0.76927 Volumen corregido (Vc): 18

Temperatura promedio del ciclo facturación (Tm): 13.36 Temperatura estándar (Te): 15.56

Presión estándar (Pe): 1.01008 Presión atmosférica (Pa): 0.749

Presión manométrica en medidor (Pm): 0.0221 F2 pv: 1.0

Sus consumos de gas en los últimos seis meses fueron

③ Saldo Anterior	0,00
------------------	------

④ Plan de Pago a Plazos	Saldo	Costo	Intereses	Capital	
Subtotal					0,00

⑤ Recauda de terceros	Total
RECAUDO TERCEROS Coosepark Protc. Exequial Plal ZRECTE	12112,0
Subtotal	12.112,00



(415)7709998026025(8020)62496894(3900)00000000033380

70257

C1



1
Total Energía
\$29,236

+



2
Portafolio Enel X
\$90,554

=



Total a Pagar
\$119,790

PAGO OPORTUNO
28 FEB/2022

FECHA DE SUSPENSIÓN
02 MAR/2022

ENERGÍA

NÚMERO DE CUENTA: **0975603-2**

PRÓXIMA FECHA DE LECTURA: **17 MAR/2022**

Tipo de Lectura: Real Situación encontrada: Normal

CÁLCULO CONSUMO DE ENERGÍA	Lectura Actual	⊖	Lectura Anterior	=	Energía Facturada kWh	×	Valor Unitario kWh	=	Valor Facturado
ENERGÍA	45608	⊖	45520	=	88	×	\$632.52	=	\$55,662
SUBSIDIO	Consumo a subsidiar 88 kWh		X	Valor kWh \$632.5278	X	Beneficio -50.00%			\$ 27,831
ESTE MES LA ENERGÍA QUE DISFRUTASTE, TE COSTO \$994 DIARIOS								SUBTOTAL:	\$27,831

Otros cobros asociados a energía		Otros cobros de productos y servicios	
SALDO CONSUMO DIFERIDO EMERGENCIA COVID	\$17,227	CUOTA DE UTILIZACION CODENSA HOGAR	\$19,700
CONSUMO DIFERIDO EMERGENCIA COVID	\$1,013	CUOTA CAPITAL AFECTO A INTERESES MEJORAS	\$33,781
SALDO CONSUMO NO SUBSID DIFERIDO COVID	\$8,581	CUOTA INTERES MEJORAS AL HOGAR	\$34,083
CONSUMO NO SUBSIDIADO DIFERIDO COVID	\$379	SALDO CONVENIO MEJORAS AL HOGAR	\$1,708,023
INTERES CONSUMO NO SUBSIDIADO DIFERIDO	\$16	Seguro Crédito Fácil	\$2,990
AJUSTE A LA DECENA (CREDITO)	\$3		
SUBTOTAL	\$1,405		
Cuenta último convenio diferido: 19 DE 36		Te invitamos a consultar el detalle de tus productos y servicios a través de la APP, tu Sucursal Online en la página web o inscribiéndote a FACTURA VIRTUAL desde www.enel.com.co en la sección Personas.	
Consumos + Otros cobros asociados a energía	1 TOTAL ENERGÍA: \$29,236	Productos y servicios diferentes a los de energía y aseo	2 TOTAL OTROS: \$90,554

! Al pagar antes de la fecha de PAGO OPORTUNO evitarás que se generen intereses de mora. El servicio se suspenderá a partir de la fecha de suspensión; lo que genera cobro por concepto de reconexión hasta de \$87,489 + IVA según condiciones del servicio, de acuerdo a los costos publicados en el Pliego Tarifario.

Le informamos que de no realizar el pago de sus obligaciones Crédito Fácil CODENSA en la fecha de PAGO OPORTUNO, éstas entrarán en mora, ante lo cual se realiza reporte negativo a las bases de información Financiera y cobro por gastos de cobranza.

ESTIMADO CLIENTE: La Tarifa para el Consumo de Subsistencia (0 - 130 Kwh/mes) es de \$316.2638 KWh

DETALLE PRODUCTOS Y SERVICIOS - NO VÁLIDO PARA EFECTUAR PAGOS -

LA TASA DE INTERÉS APLICABLE EN CASO DE MORA ES DE 27.45% E.A.

Te invitamos a actualizar tus datos en nuestros Puntos de Venta Crédito Fácil, consulta el más cercano en www.creditofacilcodensa.com sección puntos de atención.
Defensor Consumidor Financiero: Bogotá Av. Cra 19 N. 114-09 Of. 502. Tel: (601) 213-1322/70. Lun-Vie: 8a.m. a 5p.m. días hábiles, email: defensoriasc@pgabogados.com Principal: José Guillermo Peña G. Suplente: Carlos Alfonso Cifuentes N. Más info: www.creditofacilcodensa.com/canales de atención.

CRÉDITO FÁCIL FINANCIADO POR SCOTIABANK COLPATRIA

PAGO OPORTUNO
28 FEB/2022

TOTAL A PAGAR
\$119,790



(415)770209914253(8020)01097560326690693810(3900)00000000119790













