

Señores

JUZGADO DE PEQUEÑAS CAUSAS 63 BOGOTA D.C.

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL 81 BOGOTA D.C.

REFERENCIA:	PROCESO EJECUTIVO SINGULAR
DEMANDANTE:	INMOBILIARIA NIETO CORTES Y ASOCIADOS SAS
DEMANDADOS:	VAGABOND CLUB SAS 901183616 – CALLE MURILLO DANIEL FELIPE 1026556486
RADICACION:	11001400308120190199700

LIZZETH VIANEY AGREDO CASANOVA, identificada con cedula de ciudadanía 67.039.049 de Cali y T.P 162.809 del Consejo Superior de la Judicatura, actuando como apoderada de la parte demandante en el proceso de la referencia, respetuosamente me dirijo a usted con el fin de presentar la liquidación del crédito del proceso antes mencionado, así mismo informo que la parte demandada a la fecha NO HA DESOCUPADO EL INMUEBLE .

CONCEPTO	MES	AÑO	VALOR
CANON	SEPTIEMBRE	2019	1.300.000
CANON	OCTUBRE	2019	1.300.000
CANON	NOVIEMBRE	2019	1.300.000
CANON	DICIEMBRE	2019	1.300.000
CANON	ENERO	2020	1.300.000
CANON	FEBRERO	2020	1.300.000
CANON	MARZO	2020	1.300.000
CANON	ABRIL	2020	1.300.000
CANON	MAYO	2020	1.300.000
CANON	JUNIO	2020	1.300.000
CANON	JULIO	2020	1.300.000
CANON	AGOSTO	2020	1.300.000
CANON	SEPTIEMBRE	2020	1.349.000
CANON	OCTUBRE	2020	1.349.000
CANON	NOVIEMBRE	2020	1.349.000
CANON	DICIEMBRE	2020	1.349.000
CANON	ENERO	2021	1.349.000
CANON	FEBRERO	2021	1.349.000
CANON	MARZO	2021	1.349.000
CANON	ABRIL	2021	1.349.000
CANON	MAYO	2021	1.349.000
CANON	JUNIO	2021	1.349.000
CANON	JULIO	2021	1.349.000
CANON	AGOSTO	2021	1.349.000
CANON	SEPTIEMBRE	2021	1.371.125
SUBTOTAL VALOR CANON			33.159.125
ADMINISTRACION	SEPTIEMBRE	2019	200.000
ADMINISTRACION	OCTUBRE	2019	200.000
ADMINISTRACION	NOVIEMBRE	2019	200.000
ADMINISTRACION	DICIEMBRE	2019	200.000
ADMINISTRACION	ENERO	2020	200.000
ADMINISTRACION	FEBRERO	2020	200.000
ADMINISTRACION	MARZO	2020	200.000
ADMINISTRACION	ABRIL	2020	200.000
ADMINISTRACION	MAYO	2020	200.000
ADMINISTRACION	JUNIO	2020	200.000
ADMINISTRACION	JULIO	2020	200.000
ADMINISTRACION	AGOSTO	2020	200.000
ADMINISTRACION	SEPTIEMBRE	2020	200.000
ADMINISTRACION	OCTUBRE	2020	200.000

ADMINISTRACION	NOVIEMBRE	2020	200.000
ADMINISTRACION	DICIEMBRE	2020	200.000
ADMINISTRACION	ENERO	2021	200.000
ADMINISTRACION	FEBRERO	2021	200.000
ADMINISTRACION	MARZO	2021	200.000
ADMINISTRACION	ABRIL	2021	200.000
ADMINISTRACION	MAYO	2021	200.000
ADMINISTRACION	JUNIO	2021	200.000
ADMINISTRACION	JULIO	2021	200.000
ADMINISTRACION	AGOSTO	2021	200.000
ADMINISTRACION	SEPTIEMBRE	2021	200.000
SUBTOTAL VALOR ADMON			5.000.000
CLAUSULA PENAL			4.500.000
TOTAL DE LA OBLIGACION			42.659.125
ABONOS DEL DEMANDADO			0
TOTAL LIQUIDACION CREDITO			42.659.125

Conforme a las pretensiones, el mandamiento de pago, la sentencia y los abonos realizados por los demandados, se computa una deuda de CUARENTA Y DOS MILLONES SEISCIENTOS CINCUENTA Y NUEVE MIL CIENTO VEINTICINCO PESOS (\$42.659.125 M/CTE)

Sírvase señor juez darle el trámite correspondiente.

Atentamente



LIZZETH VIANEY AGREDO CASANOVA
C.C. 67.039.049
T.P. 162.809 del CS de la J

**PRESENTO LIQUIDACION DEL CREDITO DEMANDADOS: VAGABOND CLUB SAS
901183616 – CALLE MURILLO DANIEL FELIPE 1026556486 RADICACION:
11001400308120190199700**

Afianzadora Nacional <juridicoafiansa@gmail.com>

Mar 28/09/2021 12:32 PM

Para: Juzgado 81 Civil Municipal - Bogotá - Bogotá D.C. <cmpl81bt@cendoj.ramajudicial.gov.co>

LIZZETH VIANEY AGREDO CASANOVA, identificada con cédula de ciudadanía **67.039.049** de Cali y **T.P 162.809** del consejo superior de la judicatura, obrando en mi condición de apoderada judicial de la parte demandante, de conformidad con los artículos 2ºy 3º del Decreto Legislativo 806 de 2020 que reglamenta el uso de las tecnologías de la información y comunicación, en concordancia con los artículos 21, 26 y 28 del Acuerdo PCSJA20-11567 del 05 de junio de 2020 expedido por el Consejo Superior de la Judicatura, me permito allegar a su despacho documento adjunto en archivo PDF, para su conocimiento y trámites pertinentes.

Cordialmente,

LIZZETH VIANEY AGREDO CASANOVA

CC 67.039.049 de Cali

T.P 162.809 del CS de la J

Cel. 321 201 4370

AFIANZADORA NACIONAL SA.

Calle 10 No. 4-47 Piso 10

Edificio Corficolombiana - Cali

Tel 57 2 4852500

La información contenida en este mensaje es confidencial y para uso exclusivo de la persona u organización a la cual está dirigida. Si no es el receptor autorizado, cualquier retención, difusión, distribución o copia de este mensaje es prohibida y sancionada por la ley. Si por error recibe este mensaje, por favor reenvíelo al remitente y borre el mensaje recibido inmediatamente de su sistema. Los archivos anexos han sido escaneados y se cree que están libres de virus. Sin embargo, es responsabilidad del receptor asegurarse de ello. AFIANZADORA NACIONAL S.A. no se hace responsable por pérdidas o daños causados por su uso.



REPÚBLICA DE COLOMBIA
JUZGADO OCHENTA Y UNO CIVIL MUNICIPAL - TRANSITORIAMENTE
JUZGADO 063 DE PEQUEÑAS CAUSAS PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE
ENTRADA AL DESPACHO

TRASLADOS ART. 110 C. G. P.

En la fecha 14 de OCT 2021 se fija el presente traslado
conforme a lo dispuesto en el Art. 110 del 496
el cual corre a partir de 14-10-21
y vence el 14-10-21

La Secretaria _____