



**JUZGADO OCHENTA Y UNO CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÀ (Convertido en Juzgado 63 de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple).**

**Bogotá, D.C., diecisiete (17) de septiembre de dos mil veinte**

**Referencia: 110014003081-2020-00432-00**

Teniendo en cuenta que la presente demanda fue subsanada en tiempo y reúne los requisitos exigidos por el artículo 422 del CGP, el Despacho conforme a la potestad otorgada por el artículo 430 ibídem de librar el mandamiento de pago que considere legal, RESUELVE:

Librar orden de pago por la vía **EJECUTIVA DE MÍNIMA CUANTÍA**, en favor de **RV INMOBILIARIA SA**, contra **DAVID VILLAPINZON ELVER Y LEIDY JOHANA BEJARANO RODRÍGUEZ**, por las siguientes cantidades y conceptos<sup>1</sup>:

1.- Por la suma de **\$780.000.00 M/CTE**, por concepto del cánón de arrendamiento del mes de mayo de 2020.

2.- Por la suma de **\$780.000.00 M/CTE**, por concepto del cánón de arrendamiento del mes de junio de 2020.

3.- Por los cánones de arrendamiento que se causen en el curso del proceso hasta la entrega del inmueble, los cuales deberán cancelarse dentro de los cinco (05) días siguientes al respectivo vencimiento, de conformidad con lo normado en el artículo 431 del CGP.

Sobre costas se resolverá oportunamente.

Notifíquese a la parte demandada conforme lo disponen los artículos 291 y 292 del CGP, e indíquesele que cuenta con los términos concedidos en los artículos 431 y 442 ibídem.

Se reconoce al abogado **JUAN JOSE SERRANO CALDERON**, como apoderado judicial del ejecutante en los términos y para los efectos del poder conferido.

**NOTIFÍQUESE (2)**

**ERIKA MARITZA MÉNDEZ ACERO**  
Juez

**JUZGADO OCHENTA Y UNO CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÀ, D.C**  
**(Convertido en Juzgado 63 de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple)**

La anterior providencia se notifica por estado **No. 35 del 18 de septiembre de 2020**, fijado en la Página Web de la Rama Judicial a las 8:00 A.M

**LEONARDO LARROTA MEZA**  
Secretario

<sup>1</sup> Se advierte que en el trámite del proceso puede ser necesario exhibir el original del título ejecutivo base de acción, por tanto, es su deber adoptar las medidas necesarias para conversarlo y aportarlo al expediente. (No. 12 del art. 78 y art. 245 del CGP).



**JUZGADO OCHENTA Y UNO CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ (Convertido en  
Juzgado 63 de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple).**

**Bogotá, D.C., diecisiete (17) de septiembre de dos mil veinte**

**Referencia: 110014003081-2020-00432-00**

De conformidad con el artículo 593 del Código General del Proceso, el Despacho RESUELVE:

1.- **EMBARGAR Y RETENER** las sumas de dinero que a cualquier título posean los ejecutados **DAVID VILLAPINZON ELVER Y LEIDY JOHANA BEJARANO RODRÍGUEZ**, en las diferentes entidades financieras y bancarias señaladas en el escrito de medidas cautelares.

**OFICIAR** por secretaria a las entidades bancarias referidas.

**LIMITAR** la medida cautelar aquí dispuesta a la suma de \$3.500.000,00 M. Cte.

**NOTIFÍQUESE (2)**

**ERIKA MARITZA MÉNDEZ ACERO**  
**Juez**

**JUZGADO OCHENTA Y UNO CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ, D.C**  
**(Convertido en Juzgado 63 de Pequeñas Causas y Competencia**  
**Múltiple**

La anterior providencia se notifica por estado **No. 35 del 18 de**  
**septiembre de 2020**, fijado en la Página Web de la Rama Judicial a  
a las 8:00 A.M

**LEONARDO LARROTA MEZA**  
**Secretario**