



**JUZGADO OCHENTA Y UNO CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÀ (Convertido en  
Juzgado 63 de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple).**

**Bogotá, D.C., veintitrés (23) de julio de Dos Mil Veinte (2020)**

**Referencia: 110014003081-2020-00293-00**

Teniendo en cuenta que la presente demanda reúne los requisitos exigidos por el artículo 422 del CGP, el Despacho conforme a la potestad otorgada por el artículo 430 ibídem de librar el mandamiento de pago que considere legal, RESUELVE:

Librar orden de pago por la vía **EJECUTIVA DE MÍNIMA CUANTÍA**, en favor de **LA LOMA - PROPIEDAD HORIZONTAL** contra **WLADIMIR RODRÍGUEZ VILLAMIZAR**, por las siguientes cantidades y conceptos:

1. Por la suma de **\$12.443.980.00 M/Cte**, por concepto de capital de 23 cuotas de administración vencidas y dejadas de pagar correspondientes a los meses de abril de 2018 a febrero de 2020.
2. Por la suma de **\$291.500.00 M/Cte**, por concepto de capital de 1 multa por inasistencia a la asamblea del mes de octubre de 2019.
3. Por la suma de **\$1.200.000.00 M/Cte**, por concepto de capital de 1 cuota extraordinaria de administración vencida y dejada de pagar correspondiente al mes de octubre de 2019.
4. Por los intereses moratorios, sobre cada una de las sumas relacionadas en los numerales anteriores, a la tasa que para cada período establezca la Superintendencia Financiera, desde el día en que cada una de las cuotas de administración, se hicieron exigibles y hasta que se verifique su pago total.
5. Por valor de las cuotas ordinarias, extraordinarias de administración y multas con sus respectivos intereses moratorios que se sigan causando en el curso del proceso con sus respectivos intereses moratorios hasta la sentencia definitiva<sup>1</sup>, siempre que se allegue oportunamente la respectiva certificación.

Sobre costas se resolverá oportunamente.

En caso de conocerse la dirección electrónica del demandado, se preferirá la opción consagrada en el artículo 8 del Decreto 806 de 2020, en concordancia con lo dispuesto en los artículos 291 y 292 del CGP, e indíquesele que cuenta con los términos concedidos en los artículos 431 y 442 ibídem.

---

<sup>1</sup> Inciso segundo del numeral 3 del artículo 88 del CGP.

Se reconoce al abogado **OSCAR PEÑARANDA SILVA**, como apoderado judicial del demandante en los términos y para los efectos del poder conferido.

**NOTIFÍQUESE (2)**



**ERIKA MARITZA MÉNDEZ ACERO**  
**Juez**

**JUZGADO OCHENTA Y UNO CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ, D.C**  
**(Convertido en Juzgado 63 de Pequeñas Causas y Competencia**  
**Múltiple**

La anterior providencia se notifica por estado No. 27 del 24 de Julio de 2020 fijado en la Página Web de la rama Judicial a las 8:00 A.M

**LEONARDO LARROTA MEZA**  
**Secretario**



**JUZGADO OCHENTA Y UNO CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ (Convertido en  
Juzgado 63 de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple).**

**Bogotá, D.C., veintitrés (23) de julio de Dos Mil Veinte (2020)**

**Referencia: 110014003081-2020-00293-00**

De conformidad con el artículo 593 del Código General del Proceso, el  
Despacho RESUELVE:

**1.- EMBARGAR Y SECUESTRAR LOS BIENES MUEBLES** y enseres, exceptuando vehículos y establecimientos de comercio, denunciados como de propiedad del demandado **WLADIMIR RODRÍGUEZ VILLAMIZAR** y que se encuentran en la *carrera 2 No. 55-45 apartamento 403 de la LOMA – PH* de esta ciudad.

**LIMITAR** la cautela a la suma de \$25.100.000.00.

Para tal fin se comisiona al **ALCALDE LOCAL** de la zona respectiva y/o **JUZGADOS DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE** creados para la realización de **DESPACHOS COMISORIOS**.

**FACULTAR AL COMISIONADO** para designar secuestre de la lista de auxiliares que se encuentre vigente.

**INFORMAR** por parte del COMISIONADO la designación al auxiliar de la justicia mediante comunicación telegráfica.

**FACULTAR** al funcionario comisionado para que señale los honorarios del secuestre, siempre que se realice la diligencia.

**LIBRAR** el despacho comisorio y al mismo, a costa del interesado anéxese copia del presente auto y de los insertos pertinentes.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE (2)**

**ERIKA MARITZA MÉNDEZ ACERO**  
Juez

**JUZGADO OCHENTA Y UNO CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ, D.C**  
(Convertido en Juzgado 63 de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple)

La anterior providencia se notifica por estado No. 27 del 24 de Julio de 2020  
fijado en la Página Web de la rama Judicial a las 8:00 A.M

**LEONARDO LARROTA MEZA**  
Secretario